



Studio di Architettura
FRANCESCO PRINCIPI ARCHITETTO



PROVINCIA DI MACERATA



COMUNE DI CALDAROLA

PIANO DI LOTTIZZAZIONE “ZONA C2 PIANDEBUSSI”

SISTEMAZIONE A VERDE DELLE AREE A VERDE PUBBLICO E DEI PARCHEGGI

1

Committente:

FRANCESCO PUCCIARELLI

Progettista:

Dott. Arch. Francesco Principi

Macerata Febbraio 2018



SISTEMAZIONE A VERDE DELLE AREE A VERDE PUBBLICO E DEI PARCHEGGI

Si riportano di seguito le scelte progettuali e le peculiarità tecniche salienti che caratterizzano l'intervento di che trattasi:

-in merito agli alberi, ci si è orientati su individui di genere e specie "autoctoni" (in riferimento alla lista riportata nell'art. 20 della L.R. 06/05), evitando di introdurre di esotici che potrebbero non adattarsi alle condizioni bioclimatiche locali; inoltre il materiale vivaistico che si utilizzerà ha dimensioni tali da minimizzare l'eventualità di fallanze.

-per gli alberi è previsto un adacquamento con impianto di irrigazione ipogeo che permette di ottimizzare l'uso dell'acqua, che avverrà con bassi volumi ed imbibendo direttamente la zolla radicale, eliminando le perdite per evaporazione e minimizzando quelle per percolazione in pratica aumentando il rendimento dell'irrigazione stessa; inoltre le centraline di comando delle elettrovalvole possono essere riutilizzate in altri siti quando risulta consolidato l'attecchimento degli alberi piantati.

2

Le specie arboree previste nei diversi ambiti dell'intervento possono essere così differenziate:

-nelle zone di confine dell'area verde con gli edifici (green belt), saranno posti a dimora alberi che creino una schermatura sia visiva che sonora a favore della privacy degli occupanti degli edifici stessi e che, contestualmente, creino un effetto ombreggiante col fogliame nel periodo primaverile estivo e siano permeabili alla luce durante l'autunno e l'inverno. Per il soddisfacimento di queste caratteristiche, si prevede l'utilizzo di *Populus alba* "bolleana" un pioppo con portamento fastigiato (colonnare) a rapida crescita, di habitus frugale che non da problemi di tipo allergenico in quanto, essendo specie dioica, viene utilizzata solo la pianta maschio che non produce i famosi, quanto fastidiosi, pappi.

-Lungo il percorso pedonale interno all'area verde che porta fino al cipresso "storico" posto sul cimale della collina, saranno disposti in ordine casuale alberi appartenenti alle specie *Morus platanifolia* "fruitless", *Pyrus calleryana* "chanticleer", *Prunus cerasifera* "pissardi", *Acer campestre* "Elsrijk"; sono specie con diverso portamento ma hanno tutte la caratteristica di avere



taglia bassa, ovvero un accrescimento ridotto, utile ai fini paesaggistici per non “oscurare” la visione centrale del Cipresso “storico”, ai fini gestionali per non impegnare ingenti risorse per la manutenzione ordinaria.

-Nelle aree adibite a parcheggio si prevede l'utilizzo *Morus platanifolia* “fruitless”, una specie a rapido accrescimento, di taglia bassa, in quanto la parte vegetante è innestata al fusto a circa due metri d'altezza, con chioma a portamento espanso per massimizzare l'effetto ombreggiante. Questa specie, oltre ad essere compatibile con processi manutentivi di minimo impatto economico, non produce i frutti, che possono recare fastidio per la notevole capacità di imbrattamento peculiare delle “more”.

Macerata, 29/01/2018

In fede,

Il Progettista

Dott. Arch. Francesco Principi

3





Numero albero	Genere e specie	Protetta L.R. 6/2005	NON protetta L.R. 6/2005	Note	Specie secolare ai sensi L.R. 06/05
1	<i>Robinia pseudoacacia</i>		•		
2	<i>Ulmus minor</i>	•			NO
3	<i>Ulmus minor</i>	•			NO
4	<i>Ulmus minor</i>	•			NO
5	<i>Ulmus minor</i>	•			NO
6	<i>Quercus pubescens</i>	•			NO
7	<i>Ulmus minor</i>	•			NO
8	<i>Quercus pubescens</i>	•			NO
9	<i>Ulmus minor</i>	•			NO
10	<i>Acer campestre</i>	•			NO
11	<i>Quercus pubescens</i>	•			NO
12	<i>Acer campestre</i>	•			NO
13	<i>Robinia pseudoacacia</i>		•		
14	<i>Quercus pubescens</i>		•		NO
15	<i>Quercus pubescens</i>		•		NO
16	<i>Quercus pubescens</i>		•		NO



Numero albero	Genere e specie	Protetta L.R. 6/2005	NON protetta L.R. 6/2005	Note	Specie protetta ai sensi L.R. 06/05
17	<i>Quercus pubescens</i>	•			NO
18	<i>Sambucus nigra</i>		•		
19	<i>Quercus pubescens</i>	•			NO
20	<i>Quercus pubescens</i>	•			NO
21	<i>Quercus pubescens</i>	•			NO
22	<i>Quercus pubescens</i>	•			NO
23	<i>Quercus pubescens</i>	•			NO
24	<i>Quercus pubescens</i>	•			NO
25	<i>Quercus pubescens</i>	•			NO
26	<i>Robinia pseudoacacia</i>		•		
27	<i>Robinia pseudoacacia</i>		•		
28	<i>Robinia pseudoacacia</i>		•		
29	<i>Robinia pseudoacacia</i>		•		
30	<i>Robinia pseudoacacia</i>		•		
31	<i>Robinia pseudoacacia</i>		•		
32	<i>Robinia pseudoacacia</i>		•		