



COMUNE DI CALDAROLA

Provincia di Macerata

COPIA DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

SETTORE URBANISTICA - LL.PP. - EDILIZIA PRIVATA

Numero 125 Del 06-11-2018 Registro generale n. 341

**Oggetto: LAVORI DI REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE E
FONDAZIONI DELLA NUOVA SEDE COMUNALE - LIQUIDAZIONE SAL 1 LAVORI E SAL
1 SOMME A DISPOSIZIONE - CIG: 7491792655**

L'anno duemiladiciotto, il giorno sei del mese di novembre, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio.

Il sottoscritto Spinaci Andrea

RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- VISTO l'art. 107 del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e s.m.i.;
- VISTA la legge 7 agosto 1990, 241;
- VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- VISTO lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento comunale di contabilità;
- VISTO il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- VISTO il decreto del Sindaco n. 9/2015 con il quale sono state attribuite al sottoscritto, ai sensi dell'art. 109, comma 2, del D.Lgs. n. 267/2000, le funzioni dirigenziali definite dall'art. 107, commi 2 e 3 del medesimo decreto legislativo;

CONSIDERATO che la Sede storica e tradizionale del Municipio è stata resa totalmente inagibile dall'evento sismico del 30 ottobre 2016;

CONSIDERATO che da tale data tutti gli Uffici Comunali sono stati trasferiti presso containers situati sull'Area della Protezione Civile comunale;

DATO ATTO che l'Amministrazione Comunale, con ripetuti contatti e confronti con la Protezione Civile, la Regione Marche e il Commissario di Governo, ha approfondito e valutato alcune possibili soluzioni per dotarsi di una Sede Municipale funzionale ed efficiente per tutto il periodo che sarà necessario all'esecuzione dei lavori di recupero e ripristino della Sede Storica di Palazzo Pallotta (prevedili, realisticamente, 4/5 anni);

VISTO che a seguito della intensa e proficua collaborazione instauratasi tra il Comune di Caldarola e la Regione Emilia Romagna (presente ed operativa nel nostro Comune fin dalle prime ore subito dopo il sisma del 26 ottobre con la Colonna Mobile della propria Protezione Civile) che ha messo a disposizione della comunità caldarolese decine di volontari e dipendenti pubblici, la Giunta della Regione Emilia-Romagna ha deliberato, con atto N. 1513 nella seduta del 10.10.2017, un contributo finanziario straordinario di Euro 465.000 finalizzato alla costruzione della nuova sede comunale;

CONSIDERATA l'entità di tale generoso contributo consente di prevedere una sicura soluzione e copertura finanziaria per la costruzione dell'edificio della nuova Sede, restando, verosimilmente, a carico della Regione Marche i costi per la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria;

DATO ATTO che a tal fine l'Ufficio Tecnico Comunale ha elaborato una ipotesi progettuale di massima dalla quale si evince che la somma di cui sopra è sufficiente per la realizzazione di un edificio idoneo ad accogliere tutti gli uffici comunali ed a garantire agli stessi funzionalità ed efficienza, soprattutto per il sostegno ad una cittadinanza duramente colpita dagli eventi sismici;

RILEVATO che di conseguenza tale intervento è stato inserito nel programma delle Opere Pubbliche 2018-2020 approvato con atto Giunta Comunale n. 99 del 14.10.2017;

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n. 105 del 07/11/2017 avente per oggetto "COSTRUZIONE NUOVA SEDE MUNICIPALE. INDIVIDUAZIONE AREA" con la quale è stata individuata l'area dove realizzare la nuova sede comunale;

VISTA la DELIBERA DI GIUNTA n. 48 del 07-04-2018 avente per oggetto "SISMA 2016. APPROVAZIONE PROGETTO NUOVA SEDE TEMPORANEA COMUNE DI CALDAROLA" con la quale è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori di CRISI SISMICA 2016 - REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE E FONDAZIONI DELLA NUOVA SEDE COMUNALE, per l'importo complessivo pari ad € 140.000,00 di cui € 115.807,02 per lavori ed € 24.192,98 per Somme a Disposizione dell'Amministrazione;

VISTA la Determina del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 58 (R.G. 180) del 15/05/2018 avente per oggetto "CRISI SISMICA 2016 - REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE E FONDAZIONI DELLA NUOVA SEDE COMUNALE. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO" con la quale è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori di CRISI SISMICA 2016 - REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE E FONDAZIONI DELLA NUOVA SEDE COMUNALE, per l'importo complessivo pari ad € 140.000,00 di cui € 115.807,02 per lavori ed € 24.192,98 per Somme a Disposizione dell'Amministrazione;

VISTA la Determina a contrarre n. 59 (R.G. 181) del 15/05/2018 con la quale è stato disposto di:

- 1) di procedere all'espletamento delle procedure di gara per l'affidamento dei lavori di "CRISI SISMICA 2016 - REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE E FONDAZIONI DELLA NUOVA SEDE COMUNALE" tramite la Centrale di Committenza dei Comuni di Belforte del Chienti, Caldarola, Camporotondo di Fiastone, Cessapalombo, Serrapetrona;
- 2) di procedere all'affidamento dell'appalto dei lavori tramite procedura negoziata senza previa pubblicazione del Bando di Gara secondo quanto previsto dall'art. 36 comma 2 lett. "b" del D.Lgs. 50/2016;
- 3) di procedere all'affidamento dell'appalto con il criterio del minor prezzo secondo quanto previsto dall'art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016;
- 4) di stabilire che il prezzo più basso sarà ricavato mediante applicazione del ribasso offerto sull'elenco prezzi posto a base d'asta;

CONSIDERATO che nella Determina a Contrarre era stato erroneamente indicato il capitolo 1932 del Bilancio Comunale anno 2018 e che il capitolo corretto è il 2501 del Bilancio Comunale anno 2018;

VISTA la Determina della Centrale di Committenza dei Comuni di Belforte del Chienti, Caldarola, Camporotondo Di Fiastone, Cessapalombo e Serrapetrona n. 7 (R.G. 182) del 15/05/2018 con la quale sono stati approvati gli atti di gara ed è stata indetta la gara relativa ai lavori di "REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE E FONDAZIONI DELLA NUOVA SEDE COMUNALE";

VISTA la Determina della Centrale di Committenza dei Comuni di Belforte del Chienti, Caldarola, Camporotondo Di Fiastone, Cessapalombo e Serrapetrona n. 9 (R.G. 204) del 13/06/2018 con la quale sono stati aggiudicati alla ditta EDILSCAVI di Cicconi Giovanni – C.F. CCCGNN54T23I651P, DETERMINAZIONI SETTORE URBANIST.-LL.PP.-EDIL.PRI. n. 125 del 06-11-2018 - Pag. 2 - COMUNE DI CALDAROLA

con sede a Tolentino (MC) in via Divina Pastora, 24/B, i lavori di "REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE E FONDAZIONI DELLA NUOVA SEDE COMUNALE" con il ribasso offerto del 17,800% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari ad € 20.013,25 e quindi per un importo netto di € 95.793,77 comprensivo di oneri per la sicurezza pari ad € 3.373,04 oltre IVA di legge pari ad € 9.579,34 per un importo complessivo pari ad € 105.373,15 (centocinquemilatrecentosettantatre/15);

VISTA la Determina a firma del Responsabile del Settore Urbanisticas-LL.PP.-Edilizia Privata n. 73 (R.G. 210) del 19-06-2018 avente per oggetto "CRISI SISMICA 2016 - REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE E FONDAZIONI DELLA NUOVA SEDE COMUNALE - ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA E APPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO A SEGUITO DELL'AGGIUDICAZIONE" con la quale è stato aggiornato il quadro economico a seguito dell'aggiudicazione della gara ed assunti i relativi impegni di spesa;

DATO ATTO che il Responsabile del Procedimento per i lavori di "REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE E FONDAZIONI DELLA NUOVA SEDE COMUNALE" è l'Ing. Andrea Spinaci del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata del comune di Caldarola;

DATO ATTO altresì che per il progetto in argomento è stato assegnato il codice CUP n. B99B17000080007;

DATO ATTO altresì che per il progetto in argomento è stato assegnato il codice CIG n. 7491792655;

VISTI gli elaborati relativi allo Stato di Avanzamento Lavori n. 1 dei Lavori per l'importo complessivo pari ad € 50.695,02 e il Certificato n. 1 di Pagamento dei Lavori dal quale si evince che la ditta esecutrice vanta, nei confronti del Comune di Caldarola, un credito complessivo pari ad € 50.695,02 oltre IVA di legge al 10%;

VISTI gli elaborati relativi allo Stato di Avanzamento Lavori n. 1 delle Somme a Disposizione dell'Amministrazione per l'importo complessivo pari ad € 5.069,50 e il Certificato n. 1 di Pagamento delle Somme a Disposizione dell'Amministrazione dal quale si evince che debbono essere liquidate Somme a Disposizione dell'Amministrazione per l'importo complessivo pari ad € 5.069,50;

RAVVISATA in ottemperanza a quanto previsto dal Capitolato Speciale di Appalto la necessità di liquidare il SAL 1 Lavori ed il SAL 1 delle Somme a Disposizione dell'Amministrazione per gli importi di cui al Quadro Economico del SAL 1 delle Somme a Disposizione dell'Amministrazione all'Impresa "EDILSCAVI di Cicconi Giovanni" - P.IVA 01138560436;

VISTI:

D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i. "Testo Unico Delle Leggi Sull'ordinamento Degli Enti Locali;
D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE";
D.P.R. 207/2010 e s.m.i. "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»", relativamente alle parti ancora in vigore;

RICONOSCIUTA la propria competenza sull'adozione del presente atto;

DETERMINA

- **DI CONSIDERARE** la premessa narrativa parte integrante della presente determinazione;
- **DI APPROVARE** gli atti di contabilità relativi allo Stato di Avanzamento n. 1 dei Lavori per l'importo complessivo pari ad € 50.695,02 redatti e firmati dal Responsabile del Procedimento Ing. Andrea Spinaci, ed il relativo Certificato di Pagamento Lavori n. 1 per l'importo complessivo, da liquidare all'impresa appaltatrice, pari ad € 50.695,02 oltre IVA di legge al 10%;
- **DI APPROVARE** gli atti di contabilità relativi allo Stato di Avanzamento n. 1 delle Somme a Disposizione dell'Amministrazione ed il relativo certificato di pagamento redatti e firmati dal Responsabile del Procedimento Ing. Andrea Spinaci per l'importo complessivo pari ad € 5.069,50 di cui € 5.069,50 da liquidare secondo il relativo quadro economico delle Somme a Disposizione dell'Amministrazione;
- **DI LIQUIDARE** all'Impresa appaltatrice "EDILSCAVI di Cicconi Giovanni" - C.F. 01138560436 la fattura n. 28 del 25-10-2018, relativa al S.A.L. n. 1 dei Lavori ed al S.A.L. n. 1 delle Somme a Disposizione dell'Amministrazione, per l'importo di € 50.695,02 oltre IVA di Legge al 10% pari ad € 5.069,50 per un totale complessivo pari ad € 55.764,52;
- **DI LIQUIDARE** a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione l'importo € 30,00 quali spese di gara;

- **DI AUTORIZZARE** il Settore Finanziario ad emettere i mandati di pagamento per il saldo delle fatture sopra indicate per l'importo complessivo pari ad € 55.794,52;
- **DI IMPUTARE** la spesa di € 55.794,52 al capitolo di bilancio 2501 del corrente esercizio finanziario;
- **DI DARE ATTO** che il sottoscritto Responsabile del Settore Urbanistica - LL.PP.-Edilizia Privata Ing. Andrea Spinaci dichiara di non trovarsi in una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, e di essere a conoscenza delle sanzioni penali cui incorre nel caso di dichiarazioni mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, come previsto dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445;
- **DI AVVISARE** che a norma dell'art. 3 comma 4° della L. 07.08.90 n° 241, avverso la presente determinazione, in applicazione della legge 6.12.1971 n° 1034, chiunque ne abbia interesse potrà ricorrere per motivi di legittimità, entro 60 (sessanta) giorni dalla pubblicazione, al TAR Marche, ovvero, in alternativa, proporre ricorso Straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla Pubblicazione (D.P.R. 24 novembre 1971 n° 1199);

Il presente atto viene sottoscritto dal responsabile del servizio proponente.

Il Responsabile del Servizio
F.to Spinaci Andrea

Sul presente provvedimento, hanno espresso, come segue, il parere favorevole e l'attestazione di cui al D.L.gs 18.8.2000, n. 267:

- A norma dell'art. 151, comma 4:

Per la presente Determinazione il Responsabile del Servizio Finanziario Seri Angelo ha apposto il Visto di Regolarità Contabile e Attestazione di Copertura Finanziaria in data 08-11-2018 per l'importo complessivo pari ad € 55.794,52

Caldarola; 06-11-2018
F.to Il Responsabile del Servizio Finanziario
Seri Angelo

Sono stati assunti i seguenti Impegni di Spesa:

La presente determinazione è soggetta a pubblicazione all'Albo Pretorio on-line (www.comune.caldarola.mc.it) per 15 giorni consecutivi e diventa esecutiva subito dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000).

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line (www.comune.caldarola.mc.it) dal 13-11-2018

Caldarola; 06-11-2018
Il Responsabile del Servizio
F.to Spinaci Andrea

E' copia conforme all'originale.

Caldarola; 13-11-2018
Il Responsabile del Servizio
Spinaci Andrea
