



## **COMUNE DI CALDAROLA**

### **Provincia di Macerata**

#### **COPIA DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

#### **SETTORE URBANISTICA - LL.PP. - EDILIZIA PRIVATA**

**Numero 199 Del 11-12-2019 Registro generale n. 446**

**Oggetto: CRISI SISMICA 2016 - REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE E  
FONDAZIONI DELLA NUOVA SEDE COMUNALE - ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA  
PER INCENTIVI FUNZIONI TECNICHE - APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE SAL 3  
LAVORI E SAL 3 SOMME A DISPOSIZIONE - CIG:**

L'anno duemiladiciannove, il giorno undici del mese di dicembre, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio.

Il sottoscritto Spinaci Andrea

#### **RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

- VISTO l'art. 107 del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e s.m.i.;
- VISTA la legge 7 agosto 1990, 241;
- VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- VISTO lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento comunale di contabilità;
- VISTO il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- VISTO il decreto del Sindaco n. 4/2019 con il quale sono state attribuite al sottoscritto, ai sensi dell'art. 109, comma 2, del D.Lgs. n. 267/2000, le funzioni dirigenziali definite dall'art. 107, commi 2 e 3 del medesimo decreto legislativo;

**CONSIDERATO** che la Sede storica e tradizionale del Municipio è stata resa totalmente inagibile dall'evento sismico del 30 ottobre 2016;

**CONSIDERATO** che da tale data tutti gli Uffici Comunali sono stati trasferiti presso containers situati sull'Area della Protezione Civile comunale;

**DATO ATTO** che l'Amministrazione Comunale, con ripetuti contatti e confronti con la Protezione Civile, la Regione Marche e il Commissario di Governo, ha approfondito e valutato alcune possibili soluzioni per dotarsi di una Sede Municipale funzionale ed efficiente per tutto il periodo che sarà necessario all'esecuzione dei lavori di recupero e ripristino della Sede Storica di Palazzo Pallotta (prevedili, realisticamente, 4/5 anni);

**VISTO** che a seguito della intensa e proficua collaborazione instauratasi tra il Comune di Caldarola e la Regione Emilia Romagna (presente ed operativa nel nostro Comune fin dalle prime ore subito dopo il sisma del 26 ottobre con la Colonna Mobile della propria Protezione Civile) che ha messo a disposizione della comunità caldarolese decine di volontari e dipendenti pubblici, la Giunta della Regione Emilia-Romagna ha deliberato, con atto N. 1513 nella seduta del 10.10.2017, un contributo finanziario straordinario di Euro 465.000 finalizzato alla costruzione della nuova sede comunale;

**CONSIDERATA** l'entità di tale generoso contributo consente di prevedere una sicura soluzione e copertura finanziaria per la costruzione dell'edificio della nuova Sede, restando, verosimilmente, a carico della Regione Marche i costi per la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria;

**DATO ATTO** che a tal fine l'Ufficio Tecnico Comunale ha elaborato una ipotesi progettuale di massima dalla quale si evince che la somma di cui sopra è sufficiente per la realizzazione di un edificio idoneo ad accogliere tutti gli uffici comunali ed a garantire agli stessi funzionalità ed efficienza, soprattutto per il sostegno ad una cittadinanza duramente colpita dagli eventi sismici;

**RILEVATO** che di conseguenza tale intervento è stato inserito nel programma delle Opere Pubbliche 2018-2020 approvato con atto Giunta Comunale n. 99 del 14.10.2017;

**VISTA** la Delibera di Giunta Comunale n. 105 del 07/11/2017 avente per oggetto "COSTRUZIONE NUOVA SEDE MUNICIPALE. INDIVIDUAZIONE AREA" con la quale è stata individuata l'area dove realizzare la nuova sede comunale;

**VISTA** la DELIBERA DI GIUNTA n. 48 del 07-04-2018 avente per oggetto "SISMA 2016. APPROVAZIONE PROGETTO NUOVA SEDE TEMPORANEA COMUNE DI CALDAROLA" con la quale è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori di CRISI SISMICA 2016 - REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE E FONDAZIONI DELLA NUOVA SEDE COMUNALE, per l'importo complessivo pari ad € 140.000,00 di cui € 115.807,02 per lavori ed € 24.192,98 per Somme a Disposizione dell'Amministrazione;

**VISTA** la Determina del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 58 (R.G. 180) del 15/05/2018 avente per oggetto "CRISI SISMICA 2016 - REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE E FONDAZIONI DELLA NUOVA SEDE COMUNALE. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO";

**VISTA** la Determina del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 59 (R.G. 181) del 15/05/2018 avente per oggetto "CRISI SISMICA 2016 - REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE E FONDAZIONI DELLA NUOVA SEDE COMUNALE. DETERMINA A CONTRARRE";

**CONSIDERATO** che nella Determina a Contrarre era stato erroneamente indicato il capitolo 1932 del Bilancio Comunale anno 2018 e che il capitolo corretto è il 2501 del Bilancio Comunale anno 2018;

**VISTA** la Determina della Centrale di Committenza dei Comuni di Belforte del Chienti, Caldarola, Camporotondo Di Fiastone, Cessapalombo e Serrapetrona n. 7 (R.G. 182) del 15/05/2018 con la quale sono stati approvati gli atti di gara ed è stata indetta la gara relativa ai lavori di "REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE E FONDAZIONI DELLA NUOVA SEDE COMUNALE";

**VISTA** la Determina della Centrale di Committenza dei Comuni di Belforte del Chienti, Caldarola, Camporotondo Di Fiastone, Cessapalombo e Serrapetrona n. 8 (R.G. 192) del 29/05/2018 avente per oggetto "REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE E FONDAZIONI DELLA NUOVA SEDE COMUNALE. NOMINA COMMISSIONE DI GARA";

**VISTA** la Determina della Centrale di Committenza dei Comuni di Belforte del Chienti, Caldarola, Camporotondo Di Fiastone, Cessapalombo e Serrapetrona n. 9 (R.G. 204) del 13/06/2018 avente per

oggetto "CRISI SISMICA 2016 - REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE E FONDAZIONI DELLA NUOVA SEDE COMUNALE - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA";

**VISTA** la Determina a firma del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 73 (R.G. 210) del 19-06-2018 avente per oggetto "CRISI SISMICA 2016 - REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE E FONDAZIONI DELLA NUOVA SEDE COMUNALE - ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA E APPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO A SEGUITO DELL'AGGIUDICAZIONE";

**VISTA** la Determina a firma del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 125 (R.G. 341) del 06-11-2018 avente per oggetto "LAVORI DI REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE E FONDAZIONI DELLA NUOVA SEDE COMUNALE - LIQUIDAZIONE SAL 1 LAVORI E SAL 1 SOMME A DISPOSIZIONE";

**VISTA** la Determina a firma del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 146 (R.G. 390) del 06-12-2018 avente per oggetto "CRISI SISMICA 2016 - REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE E FONDAZIONI DELLA NUOVA SEDE COMUNALE - ULTERIORI OPERE";

**VISTA** la Determina a firma del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 160 (R.G. 423) del 21-12-2018 avente per oggetto "LAVORI DI REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE E FONDAZIONI DELLA NUOVA SEDE COMUNALE - LIQUIDAZIONE SAL 2 LAVORI E SAL 2 SOMME A DISPOSIZIONE";

**DATO ATTO** che il Responsabile del Procedimento per i lavori di "REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE E FONDAZIONI DELLA NUOVA SEDE COMUNALE" è l'Ing. Andrea Spinaci del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata del comune di Caldarola;

**DATO ATTO** altresì che per il progetto in argomento è stato assegnato il codice CUP n. B99B17000080007;

**VISTI** gli elaborati relativi allo Stato di Avanzamento Lavori n. 2 dei Lavori per l'importo complessivo pari ad € 87.866,16 e il Certificato n. 2 di Pagamento dei Lavori dal quale si evince che la ditta esecutrice vanta, nei confronti del Comune di Caldarola, un credito complessivo, tenuto conto dell'importo relativo al SAL 1 per € 50.695,02 già corrisposto, pari ad € 36.731,81 oltre IVA di legge al 10%;

**VISTI** gli elaborati relativi allo Stato di Avanzamento n. 2 delle Somme a Disposizione dell'Amministrazione per l'importo complessivo, pari ad € 8.742,68 e il Certificato n. 2 di Pagamento delle Somme a Disposizione dell'Amministrazione dal quale si evince che debbono essere liquidate Somme a Disposizione dell'Amministrazione, tenuto conto dell'importo relativo al SAL 2 per € 5.069,50 già corrisposto per l'importo pari ad € 3.673,18;

**VISTO** lo schema di ripartizione dell'incentivo art. 113 del D.Lgs 50/2016 come da elaborato allegato, dando atto che lo stesso, redatto secondo quanto previsto dalla Deliberazione Giunta Municipale n. 44 del 07/04/2018 dovrà essere approvato dal Segretario Comunale in quanto le somme da liquidare interessano anche il Responsabile del Settore Urbanistica – LL.PP. – Edilizia Privata;

**CONSIDERATO** che risulta necessario impegnare l'importo di € 2.061,72 al cap. 2501 del Bilancio Comunale quale incentivo di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. relativamente alle prestazioni effettivamente rese dai tecnici del Comune di Caldarola;

**VISTI** gli elaborati relativi allo Stato di Avanzamento Lavori n. 3 del 11-11-2019 a firma del Direttore dei Lavori Ing. Giorgio Del Brutto per l'importo complessivo pari ad € 94.350,26 e il Certificato n. 3 del 11-11-2019 di Pagamento dei Lavori dal quale si evince che la ditta esecutrice vanta, nei confronti del COMUNE DI CALDAROLA, un credito complessivo pari ad € 6.923,43 ( SEIMILANOVECENTOVENTITRE/43) oltre IVA di legge al 10 % pari ad € 692,34;

**VISTI** gli elaborati relativi allo Stato di Avanzamento n. 3 del 11-11-2019 delle Somme a Disposizione dell'Amministrazione per l'importo complessivo pari ad € 32.507,28 e il Certificato n. 3 del 11-11-2019 di Pagamento delle Somme a Disposizione dell'Amministrazione dal quale si evince che debbono essere liquidate Somme a Disposizione dell'Amministrazione per l'importo complessivo pari ad € 23.764,60;

**RITENUTO** di approvare gli elaborati relativi allo Stato di Avanzamento Lavori n. 3 del 11-11-2019 per l'importo complessivo pari ad € 94.350,26 e il Certificato n. 3 del 11-11-2019 di Pagamento dei Lavori dal quale si evince che la ditta esecutrice vanta, nei confronti del COMUNE DI CALDAROLA, un credito complessivo pari ad € 6.923,43 ( SEIMILANOVECENTOVENTITRE/43) oltre IVA di legge al 10 % pari ad € 692,34 per un importo complessivo pari ad € 7.615,77;

**RITENUTO** di approvare gli elaborati relativi allo Stato di Avanzamento n. 3 del 11/11/2019 delle Somme a Disposizione dell'Amministrazione per l'importo complessivo pari ad € 32.507,28 e il relativo DETERMINAZIONI SETTORE URBANIST.-LL.PP.-EDIL.PR.I. n. 199 del 11-12-2019 - Pag. 3 - COMUNE DI CALDAROLA

Certificato n. 3 di Pagamento delle Somme a Disposizione dell'Amministrazione dal quale si evince che debbono essere liquidate Somme a Disposizione dell'Amministrazione per l'importo complessivo pari ad € 23.764,60:

Descrizione Pagamento	Fornitore – P.IVA	N. Fattura	Data Fattura	Importo Fattura
SAL 3 SOMME A DISPOSIZIONE - IVA su lavori al 10%	EDILSCAVI DI CICCONI GIOVANNI - 01138560436	26/PA	12-11-2019	€ 692,34
ULTERIORI OPERE	EDILSCAVI DI CICCONI GIOVANNI - 01138560436	27/PA	12-11-2019	€ 21.010,54
SPESE TECNICHE – ART. 113 D.LGS 50/2016				€ 2.061,72

**RAVVISATA** in ottemperanza a quanto previsto dal Capitolato Speciale di Appalto la necessità di liquidare il SAL n. 3 Lavori ed il SAL n. 3 delle Somme a Disposizione dell'Amministrazione come da Quadro Economico del SAL n. 3 delle Somme a Disposizione dell'Amministrazione;

**RAVVISATO** di liquidare all'Impresa appaltatrice EDILSCAVI DI CICCONI GIOVANNI – P.IVA 01138560436 la fattura n. 26/PA del 12-11-2019, relativa al S.A.L. n. 3 dei Lavori ed al S.A.L. n. 3 delle Somme a Disposizione dell'Amministrazione, per l'importo di € 6.923,43 oltre IVA di Legge al 10% pari ad € 692,34 per un totale complessivo pari ad € 7.615,77;

**RAVVISATO** di liquidare agli operatori economici che hanno prestato lavori, servizi e forniture al di fuori dell'appalto principale come da S.A.L. n. 3 delle Somme a Disposizione dell'Amministrazione le fatture di seguito indicate:

Descrizione Pagamento	Fornitore – P.IVA	N. Fattura	Data Fattura	Importo Fattura
SAL 3 SOMME A DISPOSIZIONE - IVA su lavori al 10%	EDILSCAVI DI CICCONI GIOVANNI - 01138560436	26/PA	12-11-2019	€ 692,34
ULTERIORI OPERE	EDILSCAVI DI CICCONI GIOVANNI - 01138560436	27/PA	12-11-2019	€ 21.010,54
SPESE TECNICHE – ART. 113 D.LGS 50/2016				€ 2.061,72

**RITENUTO** di liquidare l'importo di € 2.061,72 per le spese tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. al capitolo in entrata 470 del corrente esercizio finanziario;

**VISTI:**

- D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i. "Testo Unico Delle Leggi Sull'ordinamento Degli Enti Locali;
- D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE";
- D.P.R. 207/2010 e s.m.i. "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE», relativamente alle parti ancora in vigore;

**RICONOSCIUTA** la propria competenza sull'adozione del presente atto;

## DETERMINA

- 1) **DI CONSIDERARE** la premessa narrativa parte integrante della presente determinazione;
- 2) **DI APPROVARE** lo schema di ripartizione dell'incentivo art. 113 del D.Lgs 50/2016 di importo complessivo pari a € 2.061,72 come da elaborato allegato;
- 3) **DI IMPEGNARE** l'importo di € 2.061,72 al cap. 2501 del Bilancio Comunale quale incentivo di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. relativamente alle prestazioni effettivamente rese dai tecnici del Comune di Caldarola;
- 4) **DI APPROVARE** gli atti di contabilità relativi allo Stato di Avanzamento n. 3 dei Lavori per l'importo complessivo pari ad € 94.350,26 redatti e firmati dal Direttore dei Lavori a tutto il 11-11-2019, ed il relativo Certificato di Pagamento Lavori n. 3 a firma del Responsabile del Procedimento Spinaci Andrea per l'importo complessivo, da liquidare all'impresa appaltatrice, pari ad € 6.923,43 oltre IVA di legge al 10%;
- 5) **DI APPROVARE** gli atti di contabilità relativi allo Stato di Avanzamento n. 3 delle Somme a Disposizione dell'Amministrazione ed il relativo certificato di pagamento redatti e firmati dal Responsabile del Procedimento Spinaci Andrea per l'importo complessivo pari ad € 32.507,28 di cui € 23.764,60 da liquidare secondo il relativo quadro economico delle Somme a Disposizione dell'Amministrazione;
- 6) **DI LIQUIDARE** all'Impresa appaltatrice EDILSCAVI DI CICCONI GIOVANNI - P.IVA 01138560436 la fattura n. 26/PA del 12-11-2019, relativa al S.A.L. n. 3 dei Lavori ed al S.A.L. n. 3 delle Somme a Disposizione dell'Amministrazione, per l'importo di € 6.923,43 oltre IVA di Legge al 10% pari ad € 692,34 per un totale complessivo pari ad € 7.615,77;
- 7) **DI LIQUIDARE** agli operatori economici che hanno prestato lavori, servizi e forniture al di fuori dell'appalto principale come da S.A.L. n. 3 delle Somme a Disposizione dell'Amministrazione le fatture di seguito indicate:

Descrizione Pagamento	Fornitore – P.IVA	N. Fattura	Data Fattura	Importo Fattura
SAL 3 SOMME A DISPOSIZIONE - IVA su lavori al 10%	EDILSCAVI DI CICCONI GIOVANNI - 01138560436	26/PA	12-11-2019	€ 692,34
ULTERIORI OPERE	EDILSCAVI DI CICCONI GIOVANNI - 01138560436	27/PA	12-11-2019	€ 21.010,54
SPESE TECNICHE – ART. 113 D.LGS 50/2016				€ 2.061,72

- 8) **DI AUTORIZZARE** il Settore Finanziario ad emettere i mandati di pagamento per il saldo delle fatture sopra indicate per l'importo complessivo pari ad € 30.688,03;
- 9) **DI IMPUTARE** la spesa di € 30.688,03 al capitolo di bilancio 2501 del corrente esercizio finanziario come segue:
  - € 6.923,43 per lo Stato di Avanzamento n. 3 dei Lavori;
  - € 692,34 per lo Stato di Avanzamento n. 3 Somme a Disposizione dell'Amministrazione - iva;
  - € 21.010,54 per lo Stato di Avanzamento n. 3 Somme a Disposizione dell'Amministrazione - ulteriori opere;

- € 2.061,72 per lo Stato di Avanzamento n. 3 Somme a Disposizione dell'Amministrazione – spese tecniche;

- 10) **DI LIQUIDARE** l'importo di € 2.061,72 per le spese tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. al capitolo in entrata 470 del corrente esercizio finanziario;
- 11) **DI TRASMETTERE** la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per quanto di propria competenza;
- 12) **DI AVVISARE** che avverso la presente determinazione, gli interessati possono ricorrere al T.A.R. MARCHE, per motivi di legittimità, secondo quanto previsto del Decreto Legislativo 2 luglio 2010, n. 104.

Il presente atto viene sottoscritto dal responsabile del servizio proponente.

Il Responsabile del Servizio  
F.to Spinaci Andrea

---

Sul presente provvedimento, hanno espresso, come segue, il parere favorevole e l'attestazione di cui al D.L.gs 18.8.2000, n. 267:

---

- A norma dell'art. 151, comma 4:

Per la presente Determinazione il Responsabile del Servizio Finanziario Biondi Dott. Rossano ha apposto il Visto di Regolarità Contabile e Attestazione di Copertura Finanziaria in data 13-12-2019 per l'importo complessivo pari ad €

Caldarola; 11-12-2019 F.to Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Biondi Dott. Rossano

Sono stati assunti i seguenti Impegni di Spesa:

(N. Impegno 422 al Capitolo 2501/2019 per l'importo pari ad € 2.061,72).

---

La presente determinazione è soggetta a pubblicazione all'Albo Pretorio on-line ([www.comune.caldarola.mc.it](http://www.comune.caldarola.mc.it)) per 15 giorni consecutivi e diventa esecutiva subito dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000).

---

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line ([www.comune.caldarola.mc.it](http://www.comune.caldarola.mc.it)) dal 13-12-2019

Caldarola; 11-12-2019 Il Responsabile del Servizio  
F.to Spinaci Andrea

---

E' copia conforme all'originale.

Caldarola; 13-12-2019 Il Responsabile del Servizio  
Spinaci Andrea

---