



## COMUNE DI CALDAROLA Provincia di Macerata

### COPIA DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

#### SETTORE URBANISTICA - LL.PP. - EDILIZIA PRIVATA

Numero 10 Del 31-01-2019 Registro generale n. 42

Oggetto: CRISI SISMICA 2016 - MESSA IN SICUREZZA EDIFICI VIA CASSERO E VIA COLCU'. RESTITUZIONE DEPOSITO CAUZIONE PROVVISORIA ALLA DITTA RESTAURA SRL - CIG:

L'anno duemiladiciannove, il giorno trentuno del mese di gennaio, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio.

Il sottoscritto Spinaci Andrea

#### RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- VISTO l'art. 107 del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e s.m.i.;
- VISTA la legge 7 agosto 1990, 241;
- VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- VISTO lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento comunale di contabilità;
- VISTO il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- VISTO il decreto del Sindaco n. 9/2015 con il quale sono state attribuite al sottoscritto, ai sensi dell'art. 109, comma 2, del D.Lgs. n. 267/2000, le funzioni dirigenziali definite dall'art. 107, commi 2 e 3 del medesimo decreto legislativo;

**CONSIDERATO** che il territorio del Comune di Calderola è stato interessato dall'evento sismico del 24 agosto e 30 Ottobre 2016 e a seguito del quale si sono verificati ingenti danni che hanno provocato una serie di danni tali da pregiudicare la normale funzionalità di edifici, pubblici e privati;

**DATO ATTO** che dalle verifiche effettuate diversi immobili privati risultano inagibili e inutilizzabili e che si rende necessario provvedere all'accoglienza della popolazione, nonché alla messa in sicurezza degli edifici pericolanti e quanto altro necessario per garantire la sicurezza e la pubblica incolumità;

**VISTO** il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 agosto del 2016 n.197 recante "Dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia e L'Aquila il giorno 24 agosto 2016, ai sensi dell'articolo 3, comma 1, del decreto legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n. 286";

**VISTO** le Delibere del Consiglio dei Ministri del:

- 25 agosto del 2016 recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria.;"
- 27 ottobre del 2016 recante "Estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 26 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria.;"
- 31 ottobre del 2016 recante "Estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 30 ottobre 2016 hanno colpito nuovamente il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria.;"

**VISTE** le Ordinanze della Presidenza del Consiglio dei Ministri emanate a seguito del sisma del 24/08/2016:

- n. 388 del 26 agosto 2016: "Primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";
- n. 389 del 28 agosto 2016: "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";
- n. 391 del 1 settembre 2016 "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016."
- n. 392: del 6 settembre 2016: "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";
- n. 393 del 13 settembre 2016: "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile per l'eccezionale evento sismico che ha colpito le Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";
- n. 396 del 23 settembre 2016: "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";
- n. 399 del 10 ottobre 2016: " Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";
- n. 400 del 31 ottobre 2016: " Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";
- n. 405 del 11 novembre 2016: " Ulteriori disposizioni sui rilievi di agibilità post-sismica";
- n. 406 del 12 novembre 2016: " ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eccezionali eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016";
- n. 408 del 15 novembre 2016: "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eccezionali eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016";
- n. 414 del 19 novembre 2016: "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016, 19 novembre 2016 Pubblicata nella Gazzetta ufficiale n.275 del 24 novembre 2016";
- n. 415 del 15 novembre 2016: "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016";

- n. 418 del 29 novembre 2016: "Nuovi interventi urgenti, concernenti in particolare misure per assicurare il rimborso dei liberi professionisti che svolgono le verifiche geologiche – tecniche già disciplinate nell'ordinanza n.394 del 19 settembre 2016, nonché disposizioni per semplificare le attività negoziali e le attività di collaborazione tra i Comuni interessati dall'emergenza";

**VISTA** la nota della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Protezione Civile Prot. n. CG/TERAG16/0072035 del 22/12/2016 acquisita al Protocollo Comunale in data 23/12/2016 al n. 15558 che specifica le procedure per la realizzazione delle opere provvisionali quali puntellamenti e demolizioni;

**VISTA** e richiamata:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 13.03.2018, dichiarata immediatamente esecutiva, avente per oggetto "APPROVAZIONE BILANCIO DI PREVISIONE 2018/2020.";

**CONSIDERATO** che con Ordinanze n. 60 del 30/10/2016 e n. 72 del 19/11/2016 è stata istituita la "Zona Rossa" all'interno della quale non è possibile il transito veicolare e pedonale;

**CONSIDERATO** che si intende procedere alla messa in sicurezza di tutti i fabbricati all'interno della "Zona Rossa" al fine di rimuovere i pericoli per la pubblica incolumità;

**DATO ATTO** che a seguito dei sopralluoghi effettuati sugli edifici ubicati in Via Cassero e Via Colcù, nel centro storico del Comune di Calderola, distinti catastalmente al foglio 7 con le particelle 133-134-136-267-351, sono state riscontrate lesioni diagonali passanti e diffuse sui maschi murari, e sulle pareti divisorie, distacchi sulle pareti ai vari piani, crolli di architravi e cornicioni che compromettono la stabilità dell'edificio;

**VISTA** la Determina a firma del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 141 (R.G. 348) del 17/10/2017 aente per oggetto "CRISI SISMICA 2016. AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA PER LA MESSA IN SICUREZZA EDIFICI IN VIA CASSERO E COLCU'" con la quale è stato affidato al geom. Luca Mariotti con sede a Tolentino (MC) in via L. Rocchi, 4/6/8 – C.F. MRTLCU64L24A462J, l'incarico di progettazione e direzione lavori relativi alle opere di messa in sicurezza degli edifici ubicati in Via Cassero e Via Colcù;

**VISTA** la Determina a contrarre a firma del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 103 (R.G. 292) del 22/09/2018 aente per oggetto "CRISI SISMICA 2016 - MESSA IN SICUREZZA EDIFICI VIA CASSERO E VIA COLCU' - APPROVAZIONE PROGETTO E DETERMINA A CONTRARRE" con la quale è stato disposto:

- di approvare il progetto esecutivo redatto dal geom. Luca Mariotti con sede a Tolentino (MC) in via L. Rocchi, 4/6/8 – C.F. MRTLCU64L24A462J;
- di procedere all'espletamento delle procedure di gara per l'affidamento dei lavori di "CRISI SISMICA 2016 - MESSA IN SICUREZZA EDIFICI VIA CASSERO E VIA COLCU'" tramite la Centrale di Committenza dei Comuni di Belforte del Chienti, Calderola, Camporotondo di Fiastrone, Cessapalombo, Serrapetrona, Tolentino;
- di procedere all'affidamento dell'appalto dei lavori tramite procedura negoziata senza previa pubblicazione del Bando di Gara secondo quanto previsto dall'art. 36 comma 2 lett. "b" del D.Lgs. 50/2016;
- di procedere all'affidamento dell'appalto con il criterio del minor prezzo secondo quanto previsto dall'art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016;
- di stabilire che il prezzo più basso sarà ricavato mediante applicazione del ribasso offerto sull'elenco prezzi posto a base d'asta;

**VISTA** la Determina a firma del Responsabile della Centrale di Committenza dei Comuni di Belforte del Chienti, Calderola, Camporotondo di Fiastrone, Cessapalombo, Serrapetrona, Tolentino n. 22 (R.G. 334) del 25/10/2018 aente per oggetto "CRISI SISMICA 2016 - MESSA IN SICUREZZA EDIFICI VIA CASSERO E VIA COLCU' – APPROVAZIONE ATTI E INDIZIONE GARA" con la quale sono stati approvati gli atti di gara ed è stata indetta la procedura di gara;

**VISTA** la Determina a firma del Responsabile della Centrale di Committenza dei Comuni di Belforte del Chienti, Calderola, Camporotondo di Fiastrone, Cessapalombo, Serrapetrona, Tolentino n. 30 (R.G. 402) del 12/12/2018 aente per oggetto "CRISI SISMICA 2016 - MESSA IN SICUREZZA EDIFICI VIA CASSERO E VIA COLCU' – NOMINA COMMISSIONE DI GARA" con la quale si è proceduto alla nomina della Commissione di gara utilizzando personale in servizio presso il Comune di Calderola come di seguito indicato:

- ī Seri Angelo - Presidente;
- ī Ingegnere Colocci Michele - Componente;
- ī Architetto Caprodossi Cinzia - Componente

**VISTA** la Determina a firma del Responsabile della Centrale di Committenza dei Comuni di Belforte del Chienti, Calderola, Camporotondo di Fiastrone, Cessapalombo, Serrapetrona, Tolentino n. 31 (R.G. 407) del 15/12/2018 aente per oggetto "CRISI SISMICA 2016 - MESSA IN SICUREZZA EDIFICI VIA CASSERO E VIA COLCU' – COMMISSIONE DI GARA SOSTITUZIONE MEMBRO.

PROVVEDIMENTI" con la quale si è proceduto alla sostituzione del componente della Commissione di gara arch. Caprodossi Cinzia, con l'ing. Andrea Spinaci;

**VISTA** la Determina a firma del Responsabile della Centrale di Committenza dei Comuni di Belforte del Chienti, Calderola, Camporotondo di Fiastrone, Cessapalombo, Serrapetrona, Tolentino n. 33 (R.G. 411) del 15/12/2018 avente per oggetto "CRISI SISMICA 2016 - MESSA IN SICUREZZA EDIFICI VIA CASSERO E VIA COLCU' - AGGIUDICAZIONE APPALTO" con la quale è stato aggiudicato l'appalto per i lavori di "CRISI SISMICA 2016 - MESSA IN SICUREZZA EDIFICI VIA CASSERO E VIA COLCU'", alla ditta CIPRIANI GIULIANO con sede a CAPRIATI A VOLTURNO (CE) in Via Peschiera 80 - C.F. CPRGLN43M03B704L per un importo netto contrattuale pari ad € 42.197,47 compresi gli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza oltre IVA di legge pari ad € 4.219,75 per un importo complessivo pari ad € 46.417,22 (quarantaseimilaquattrocentodiciassette/22);

**VISTA** la Determina a firma del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 163 (R.G. 426) del 22/12/2018 avente per oggetto "CRISI SISMICA 2016 - MESSA IN SICUREZZA EDIFICI VIA CASSERO E VIA COLCU'. ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA E AGGIORNAMENTO QUADRO ECONOMICO A SEGUITO DELLA GARA" con la quale è stato assunto l'impegno di spesa in favore della ditta aggiudicataria dell'appalto CIPRIANI GIULIANO con sede a CAPRIATI A VOLTURNO (CE) in Via Peschiera 80 - C.F. CPRGLN43M03B704L ed è stato aggiornato in quadro economico a seguito dell'aggiudicazione della gara;

**DATO ATTO** che la ditta Restaura srl – P.IVA 02205150440 con sede a Montegallo (AP) in fraz. Corbara, 62 ha provveduto al deposito della cauzione provvisoria a mezzo di bonifico bancario effettuato in data 03/12/2018 per l'importo di € 1.115,94;

**DATO ATTO** che la ditta Restaura srl – P.IVA 02205150440 con sede a Montegallo (AP) in fraz. Corbara, 62 non risulta aggiudicataria dell'appalto per i lavori di "CRISI SISMICA 2016 - MESSA IN SICUREZZA EDIFICI VIA CASSERO E VIA COLCU";

**RITENUTO** alla luce di quanto sopra, di dover restituire il deposito cauzionale alla ditta Restaura srl – P.IVA 02205150440 con sede a Montegallo (AP) in fraz. Corbara, 62 per un importo pari ad € 1.115,94;

**DATO ATTO** che l'importo di € 1.115,94 è stato impegnato al capitolo 2964 del Bilancio comunale anno 2018;

**VISTO** l'art. 32 comma 6 e comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

**RICONOSCIUTA** la propria competenza sull'adozione del presente atto;

## DETERMINA

1. **DI CONSIDERARE** la premessa narrativa parte integrante della presente Determinazione;
2. **DÌ RIMBORSARE**, per le motivazioni in premessa esposte, alla Ditta Restaura srl – P.IVA 02205150440 con sede a Montegallo (AP) in fraz. Corbara n. 62, la cauzione di cui trattasi;
3. **DI LIQUIDARE** alla ditta Restaura srl – P.IVA 02205150440 con sede a Montegallo (AP) in fraz. Corbara, 62 l'importo di € 1.115,94 a titolo di rimborso del deposito della cauzione provvisoria;
4. **DÌ fare** fronte alla spesa di €. 1.115,94 con imputazione al Cap. 2964/gestione residui del bilancio 2018/2020 – imp. 456/2018, che presenta la necessaria disponibilità;
5. **DI TRASMETTERE** il presente provvedimento al responsabile del servizio finanziario, per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa e dell'esecuzione della presente determinazione, dando atto che alla liquidazione della spesa di cui trattasi si provvederà con apposito/i e successivo/i atto/i, mediante bonifico/i bancario/i, su presentazione di regolare fattura e previo riscontro, per quantità e qualità, della fornitura effettuata;

Il presente atto viene sottoscritto dal responsabile del servizio proponente.

Il Responsabile del Servizio  
F.to Spinaci Andrea

---

Sul presente provvedimento, hanno espresso, come segue, il parere favorevole e l'attestazione di cui al D.Lgs 18.8.2000, n. 267:

---

- A norma dell'art. 151, comma 4:

Per la presente Determinazione il Responsabile del Servizio Finanziario Seri Angelo ha apposto il Visto di Regolarità Contabile e Attestazione di Copertura Finanziaria in data 06-02-2019 per l'importo complessivo pari ad € 1.115,94

F.to Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Caldarola; 31-01-2019 Seri Angelo

Sono stati assunti i seguenti Impegni di Spesa:

---

La presente determinazione è soggetta a pubblicazione all'Albo Pretorio on-line ([www.comune.caldarola.mc.it](http://www.comune.caldarola.mc.it)) per 15 giorni consecutivi e diventa esecutiva subito dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000).

---

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line ([www.comune.caldarola.mc.it](http://www.comune.caldarola.mc.it)) dal 06-02-2019

Il Responsabile del Servizio  
Caldarola; 31-01-2019 F.to Spinaci Andrea

---

E' copia conforme all'originale.

Il Responsabile del Servizio  
Caldarola; 06-02-2019 Spinaci Andrea

---