



COMUNE DI CALDAROLA

Provincia di Macerata

COPIA DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

SETTORE URBANISTICA - LL.PP. - EDILIZIA PRIVATA

Numero 88 Del 21-08-2018 Registro generale n. 247

**Oggetto: INTERVENTO DI RISANAMENTO CONSERVATIVO E RIQUALIFICAZIONE
EDIFICIO SCUOLA MEDIA (EDIFICIO IN C.A.) DEL POLO SCOLASTICO "SIMONE DE
MAGISTRIS". ACQUISTO MATERIALE MULTIMEDIALE PER BIBLIOTECA - CIG:
Z2924ADC83**

L'anno duemiladiciotto, il giorno ventuno del mese di agosto, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio.

Il sottoscritto Spinaci Andrea

RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- VISTO l'art. 107 del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e s.m.i.;
- VISTA la legge 7 agosto 1990, 241;
- VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- VISTO lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento comunale di contabilità;
- VISTO il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- VISTO il decreto del Sindaco n. 9/2015 con il quale sono state attribuite al sottoscritto, ai sensi dell'art. 109, comma 2, del D.Lgs. n. 267/2000, le funzioni dirigenziali definite dall'art. 107, commi 2 e 3 del medesimo decreto legislativo;

CONSIDERATO che, il territorio del Comune di Caldarola è stato interessato dall'evento sismico del 24 agosto 2016, a seguito del quale si sono verificati ingenti danni che hanno pregiudicato la normale funzionalità di edifici, pubblici e privati, nonché di vie e strade di collegamento;

VISTA l'Ordinanza del Sindaco n. 31 (R.G. 31) del 30/08/2016 avente per oggetto "SISMA DEL 24.08.2016. ORDINANZA DI INAGIBILITA' SCUOLA ELEMENTARE DEL POLO SCOLASTICO SIMONE DE MAGISTRIS IN VIA UMBERTO I (FG. 2 P.LLA 153). PROPRIETARIO COMUNE DI CALDAROLA" con la quale è stato dichiarato inagibile l'immobile sede della scuola Primaria e dell'Infanzia del Polo Scolastico "Simone De Magistris";

VISTA l'Ordinanza del Sindaco n. 48 (R.G. 48) del 24/09/2016 avente per oggetto "SISMA DEL 24 AGOSTO 2016. REVOCA PARZIALE ORDINANZA SINDACALE N. 31 DEL 30.08.2016 RELATIVA ALL'INAGIBILITA' DELL'EDIFICIO SCUOLA ELEMENTARE E MATERNA DEL POLO SCOLASTICO "SIMONE DE MAGISTRIS" (FG. 2 - PART. 153). PROPRIETARIO COMUNE DI CALDAROLA." con la quale è stata revocata l'Ordinanza di Inagibilità dell'immobile sede della scuola Primaria e dell'Infanzia del Polo Scolastico "Simone De Magistris" per la parte relativa alla mensa;

CONSIDERATO che a seguito degli eventi sismici del giorno 24/08/2016 e dell'Ordinanza di Inagibilità 31/2016 la scuola primaria è stata spostata al piano terra e primo dell'edificio limitrofo previa esecuzione di lavori in via di urgenza per il completamento del piano primo dell'immobile;

CONSIDERATO che prima del 30/10/2016, temporaneamente, la scuola dell'infanzia è stata delocalizzata presso un locale di proprietà privata;

CONSIDERATO che la Federazione Nazionale Fonderie ASSOFOND con mail del 14/09/2016 ha offerto un proprio contributo finalizzato a sostenere il Comune di Caldarola per la ricerca di una opportuna soluzione circa la scuola dell'infanzia;

VISTA la nota di risposta protocollo 6560 del 17/09/2016 con la quale il Comune di Caldarola manifestava alla Federazione Nazionale Fonderie ASSOFOND le proprie immediate necessità circa la scuola dell'infanzia;

CONSIDERATO che la Federazione Nazionale Fonderie ASSOFOND ha avviato a far data dal 26/09/2016 una raccolta fondi tra i propri associati denominata "ASSOFOND pro Caldarola "ricostruiamo la Scuola Materna";

CONSIDERATO che in data 28/10/2016 protocollo 7679 la Federazione Nazionale Fonderie ASSOFOND comunicava di aver accreditato l'importo di € 190.000,00 donato dagli associati a favore del progetto "ASSOFOND pro Caldarola "ricostruiamo la Scuola Materna";

CONSIDERATO che a seguito degli eventi sismici dei giorni 26/10/2016 e 30/10/2016 l'immobile sede della scuola primaria e dell'infanzia è risultato seriamente danneggiato;

CONSIDERATO che a seguito degli eventi sismici dei giorni 26/10/2016 e 30/10/2016 anche l'immobile sede della scuola media è stato danneggiato nella parte con struttura in muratura;

VISTA l'Ordinanza del Sindaco n. 60 (R.G. 62) del 03/11/2016 avente per oggetto "CRISI SISMICA OTTOBRE 2016. ORDINANZA DI INAGIBILITA' SCUOLA MEDIA, ELEMENTARE, MATERNA E MENSA SCOLASTICA DEL POLO SCOLASTICO SIMONE DE MAGISTRIS IN VIALE UMBERTO I. PROPRIETARIO COMUNE DI CALDAROLA" con la quale è stato dichiarato completamente inagibile l'immobile sede della scuola Primaria e dell'Infanzia del Polo Scolastico "Simone De Magistris";

VISTA la nota della Federazione Nazionale Fonderie ASSOFOND del 06/12/2016 con la quale l'associazione confermava la volontà di confermare la donazione effettuata anche alla luce degli ulteriori danneggiamenti verificatisi a seguito degli eventi sismici dei giorni 26/10/2016 e 30/10/2016;

VISTA l'ulteriore nota della Federazione Nazionale Fonderie ASSOFOND del 19/01/2017 con la quale l'associazione confermava la disponibilità ad utilizzare i fondi anche per la realizzazione del nuovo plesso scolastico unitamente ai fondi messi a disposizione del Commissario Straordinario per la Ricostruzione post Sisma 2016;

VISTA l'Ordinanza del Sindaco n. 44 (R.G. 44) del 04/02/2017 avente per oggetto "CRISI SISMICA OTTOBRE 2016. ORDINANZA DI DEMOLIZIONE IMMOBILE SEDE DELLA SCUOLA ELEMENTARE E MATERNA DEL POLO SCOLASTICO SIMONE DE MAGISTRIS IN VIALE UMBERTO I. PROPRIETARIO COMUNE DI CALDAROLA (FG. 2 P.LLA 153)" con la quale è stata ordinata la demolizione dell'immobile sede della scuola Primaria e dell'Infanzia del Polo Scolastico "Simone De Magistris";

DATO ATTO che la porzione della Scuola Media realizzata con edificio in c.a. in aderenza al plesso scolastico della Scuola Primaria e dell'Infanzia "Simone De Magistris" necessita di un intervento di DETERMINAZIONI SETTORE URBANIST.-LL.PP.-EDIL.PRI. n. 88 del 21-08-2018 - Pag. 2 - COMUNE DI CALDAROLA

riqualificazione al fine di rinnovare gli impianti e garantire una migliore funzionalità coordinando le necessità anche con la scuola di nuova realizzazione;

CONSIDERATO che il Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata del Comune di Caldarola è stato incaricato della redazione del progetto di riqualificazione dell'edificio sede della Scuola Secondaria relativamente al corpo di fabbrica realizzato con struttura in calcestruzzo armato;

CONSIDERATO che il suddetto corpo di fabbrica è stato realizzato successivamente all'entrata in vigore della normativa sismica e pertanto lo stesso, ai sensi della normativa vigente, non deve essere oggetto di interventi strutturali;

VISTA la Delibera Giunta Municipale n. 33 del 28-02-2018 avente per oggetto "DONAZIONE ASSO FOND FINALIZZATA ALLA RIQUALIFICAZIONE EDIFICIO SCUOLA MEDIA. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO" con la quale è stato approvato il progetto per i lavori di INTERVENTO DI RISANAMENTO CONSERVATIVO E RIQUALIFICAZIONE EDIFICIO SCUOLA MEDIA (EDIFICIO IN C.A.) DEL POLO SCOLASTICO "SIMONE DE MAGISTRIS", per l'importo complessivo pari ad € 190.000,00 di cui € 102.303,43 per lavori ed € 87.696,57 per Somme a Disposizione dell'Amministrazione;

VISTA la DETERMINA n. 23 (R.G. 77) del 06-03-2018 avente per oggetto "INTERVENTO DI RISANAMENTO CONSERVATIVO E RIQUALIFICAZIONE EDIFICIO SCUOLA MEDIA (EDIFICIO IN C.A.) DEL POLO SCOLASTICO "SIMONE DE MAGISTRIS". APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO" con la quale è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori di INTERVENTO DI RISANAMENTO CONSERVATIVO E RIQUALIFICAZIONE EDIFICIO SCUOLA MEDIA (EDIFICIO IN C.A.) DEL POLO SCOLASTICO "SIMONE DE MAGISTRIS", per l'importo complessivo pari ad € 190.000,00 di cui € 102.303,43 per lavori ed € 87.696,57 per Somme a Disposizione dell'Amministrazione;

DATO ATTO che il progetto esecutivo è stato validato dal Responsabile del Procedimento con Verbale in data 24-02-2018;

CONSIDERATO che, alla luce di tutto quanto sopra esposto, risulta necessario affidare l'appalto delle opere di "INTERVENTO DI RISANAMENTO CONSERVATIVO E RIQUALIFICAZIONE EDIFICIO SCUOLA MEDIA (EDIFICIO IN C.A.) DEL POLO SCOLASTICO "SIMONE DE MAGISTRIS"" di cui al progetto Esecutivo approvato;

DATO ATTO che il Responsabile del Procedimento per i lavori di "INTERVENTO DI RISANAMENTO CONSERVATIVO E RIQUALIFICAZIONE EDIFICIO SCUOLA MEDIA (EDIFICIO IN C.A.) DEL POLO SCOLASTICO "SIMONE DE MAGISTRIS"" è il sig. Spinaci Andrea del Settore Urbanistica - LL.PP. - Edilizia Privata del Comune di Caldarola;

VISTA la Determina a Contrarre n. 26 (R.G. 80) del 08-03-2018 con la quale è stato disposto:

- i di procedere all'espletamento delle procedure di gara per l'affidamento dei lavori di "INTERVENTO DI RISANAMENTO CONSERVATIVO E RIQUALIFICAZIONE EDIFICIO SCUOLA MEDIA (EDIFICIO IN C.A.) DEL POLO SCOLASTICO "SIMONE DE MAGISTRIS"" tramite la Centrale di Committenza dei Comuni di Belforte del Chienti, Caldarola, Camporotondo di Fiastione, Cessapalombo, Serrapetrona;
- ii di procedere all'affidamento dell'appalto dei lavori tramite procedura negoziata senza previa pubblicazione del Bando di Gara secondo quanto previsto dall'art. 36 comma 2 lett. "b" del D.Lgs. 50/2016;
- iii di procedere all'affidamento dell'appalto con il criterio del minor prezzo secondo quanto previsto dall'art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016;
- iv di stabilire che il prezzo più basso sarà ricavato mediante applicazione del ribasso offerto sull'elenco prezzi posto a base d'asta;

VISTA la Determina a firma del Responsabile della Centrale di Committenza dei Comuni di BELFORTE DEL CHIANTI, CALDAROLA, CAMPOROTONDO DI FIASTRONE, CESSAPALOMBO, SERRAPETRONA n. 1 (R.G. 82) del 10/03/2018 avente per oggetto "INTERVENTO DI RISANAMENTO CONSERVATIVO E RIQUALIFICAZIONE EDIFICIO SCUOLA MEDIA (EDIFICIO IN C.A.) DEL POLO SCOLASTICO "SIMONE DE MAGISTRIS". APPROVAZIONE E INDIZIONE GARA." con la quale è stata indetta la gara ed approvati i relativi atti;

VISTA la Determina a firma del Responsabile della Centrale di Committenza dei Comuni di BELFORTE DEL CHIANTI, CALDAROLA, CAMPOROTONDO DI FIASTRONE, CESSAPALOMBO, SERRAPETRONA n. 2 (R.G. 102) del 27/03/2018 avente per oggetto "INTERVENTO DI

RISANAMENTO CONSERVATIVO E RIQUALIFICAZIONE EDIFICIO SCUOLA MEDIA (EDIFICIO IN C.A.) DEL POLO SCOLASTICO "SIMONE DE MAGISTRIS". NOMINA COMMISSIONE DI GARA";

VISTA la Determina a firma del Responsabile della Centrale di Committenza dei Comuni di BELFORTE DEL CHIANTI, CALDAROLA, CAMPOROTONDO DI FIASTRONE, CESSAPALOMBO, SERRAPETRONA n. 3 (R.G. 122) del 07/04/2018 avente per oggetto "INTERVENTO DI RISANAMENTO CONSERVATIVO E RIQUALIFICAZIONE EDIFICIO SCUOLA MEDIA (EDIFICIO IN C.A.) DEL POLO SCOLASTICO "SIMONE DE MAGISTRIS". AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA" con la quale sono stati aggiudicati alla ditta Ciccio costruzioni srl - P.IVA 01817750431 con sede a Petriolo (MC) in via Acque Salate, 8 i lavori di "INTERVENTO DI RISANAMENTO CONSERVATIVO E RIQUALIFICAZIONE EDIFICIO SCUOLA MEDIA (EDIFICIO IN C.A.) DEL POLO SCOLASTICO "SIMONE DE MAGISTRIS" con il ribasso offerto del 21,716000% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari ad € 99.343,49 e quindi per un importo netto di € 80.730,00 comprensivo di oneri per la sicurezza pari ad € 2.959,94 oltre IVA di legge pari ad € 8.073,00 per un importo complessivo pari ad € 88.803,00 (ottantottomilaottocentotré/00);

VISTA la Determina a firma del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 65 (R.G. 191) del 26/05/2018 avente per oggetto "INTERVENTO DI RISANAMENTO CONSERVATIVO E RIQUALIFICAZIONE EDIFICIO SCUOLA MEDIA (EDIFICIO IN C.A.) DEL POLO SCOLASTICO "SIMONE DE MAGISTRIS". ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA E APPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO" con la quale è stato aggiornato il quadro economico a seguito dell'aggiudicazione della gara e sono stati assunti i seguenti impegni di spesa:

- € 88.803,00 comprensivo di IVA, quale importo lavori, in favore della ditta Ciccio costruzioni srl - P.IVA 01817750431 con sede a Petriolo (MC) in via Acque Salate, 8 con imputazione al capitolo 2891 del Bilancio comunale anno 2018;
- € 30,00 quale spesa di gara, a favore dell'Autorità Nazionale Anti Corruzione (A.N.A.C.) con imputazione al capitolo 2891 del Bilancio comunale anno 2018;

LAVORI			
LAVORI A MISURA			€ 102.303,43
TOTALE LAVORI			€ 102.303,43
DI CUI ONERI PER LA SICUREZZA			€ 2.959,94
IMPORTO LAVORI SOGGETTI A RIBASSO			€ 99.343,49
RIBASSO	21,716%		€ 21.573,43
IMPORTO CONTRATTO			€ 80.730,00
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
IVA SU LAVORI	10,00%		€ 8.073,00
PER LAVORI E FORNITURE AL DI FUORI DELL'APPALTO PRINCIPALE			
IMPIANTO FOTOVOLTAICO 18 kW (IVA inclusa)			€ 38.175,93
IMPIANTO DI SOLLEVAMENTO (IVA inclusa)			€ 28.604,00
ARREDI (IVA inclusa)			€ 16.195,00
SPESE PER IMPREVISTI (Iva inclusa)	10,00%		€ 8.073,00
SPESE PER ECONOMIE (Iva inclusa)	10,00%		€ 8.073,00
PER SPESE PER SERVIZI APPALTO			
SPESE DI GARA (Contributo AVCP)			€ 30,00
SPESE TECNICHE ART. 113 D.Lgs. 50/2016 (SU LAVORI)	2,00%	€ 2.046,07	

SPESE PER ASSICURAZIONE DIPENDENTI		€ 0,00	
TOTALE SPESE TECNICHE			€ 2.046,07
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			€ 109.270,00
TOTALE LAVORI E SOMME A DISPOSIZIONE			€ 190.000,00

CONSIDERATO che risulta nel quadro economico, in sede di progettazione, era stata prevista una voce di spesa per gli arredi;

DATO ATTO che si rende necessario procede all'acquisto di materiale multimediale per la biblioteca;

VISTA la richiesta di offerta con procedura telematica (Me.Pa) ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett "a", del D. Lgs. 50/2016 per l'acquisto del materiale multimediale della biblioteca alla ditta:

- **MED COMPUTER srl** - P.IVA 00940570435 con sede a Macerata in via Cluentina, 35/B;

CONSIDERATO che la ditta **MED COMPUTER srl** - P.IVA 00940570435 con sede a Macerata in via Cluentina, 35/B si è resa disponibile alla fornitura di materiale multimediale per la biblioteca in tempi brevi e ha offerto un importo pari ad € 2.599,00, oltre IVA al 22% pari ad € € 571,78 per un totale pari ad € 3.170,78;

DATO ATTO che è stato assegnato il codice CIG Z2924ADC83;

DATO ATTO, altresì, che è stato assegnato il codice CUP B96E18000060007;

CONSIDERATO che l'importo per la fornitura di materiale multimediale per la biblioteca risulta finanziato come di seguito indicato:

- Donazione Federazione Nazionale Fonderie ASSOFOND per un importo complessivo pari ad € 190.000,00;

CONSIDERATO che per la fornitura di materiale multimediale per la biblioteca i fondi risultano disponibili al Capitolo 2891 del corrente Bilancio Comunale anno 2018;

RITENUTO di dover conferire le forniture e messa in opera di quanto sopra esposto a trattativa privata con la ditta suddetta, dato atto della congruità dei prezzi proposti e la natura specializzata della ditta;

VERIFICATA la congruità dell'offerta economica presentata dalla suddetta ditta;

VISTO l'art. 32 comma 6 e comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

RILEVATA la regolarità delle procedure;

RICONOSCIUTA la propria competenza sull'adozione del presente atto;

D E T E R M I N A

1. **DI CONSIDERARE** tutto quanto sopra parte integrante della presente Determinazione;
2. **DI DARE ATTO** che il Responsabile del Procedimento per la fornitura di materiale multimediale per la biblioteca del Polo Scolastico "Simone De Magistris" è l'ing. Andrea Spinaci Responsabile del Settore Urbanistica – LL. PP. – Edilizia Privata del Comune di Caldarola;
3. **DI DARE ATTO** che l'importo per per la fornitura di materiale multimediale per la biblioteca del Polo Scolastico "Simone De Magistris" risulta finanziato come di seguito indicato:
 - Donazione Federazione Nazionale Fonderie ASSOFOND per un importo complessivo pari ad € 190.000,00;
4. **DI AFFIDARE** ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., alla ditta **MED COMPUTER srl** - P.IVA 00940570435 con sede a Macerata in via Cluentina, 35/B si è resa disponibile alla fornitura di materiale multimediale per la biblioteca in tempi brevi e ha offerto un importo pari ad € 2.599,00, oltre IVA al 22% pari ad € € 571,78 per un totale pari ad € 3.170,78;
5. **DI IMPEGNARE** l'importo di € 3.170,78 comprensivo di IVA è disponibile al Capitolo 2891 del Bilancio Comunale 2018;

6. **DI INVIARE** la presente al Responsabile del Servizio Finanziario secondo quanto previsto dall'art. 183 comma 7 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa;
7. **DI DARE ATTO** che il sottoscritto Responsabile del Settore Urbanistica - LL.PP.-Edilizia Privata Ing. Andrea Spinaci dichiara di non trovarsi in una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come disposto dall'art. 5, comma, 2 e art. 6 del Codice di Comportamento del COMUNE DI CALDAROLA, approvato dalla Giunta Comunale, e di essere a conoscenza delle sanzioni penali cui incorre nel caso di dichiarazioni mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, come previsto dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445;
8. **DI AVVISARE** che a norma dell'art. 3 comma 4° della L. 07.08.90 n° 241, avverso la presente determinazione, in applicazione della legge 6.12.1971 n° 1034, chiunque ne abbia interesse potrà ricorrere per motivi di legittimità, entro 60 (sessanta) giorni dalla pubblicazione, al TAR Marche, ovvero, in alternativa, proporre ricorso Straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla Pubblicazione (D.P.R. 24 novembre 1971 n° 1199);

Il presente atto viene sottoscritto dal responsabile del servizio proponente.

Il Responsabile del Servizio
F.to Spinaci Andrea

Sul presente provvedimento, hanno espresso, come segue, il parere favorevole e l'attestazione di cui al D.L.gs 18.8.2000, n. 267:

- A norma dell'art. 151, comma 4:

Per la presente Determinazione il Responsabile del Servizio Finanziario Del Gobbo Dott.ssa Daniela ha apposto il Visto di Regolarità Contabile e Attestazione di Copertura Finanziaria in data 27-08-2018 per l'importo complessivo pari ad € 3.170,78

Caldarola; 21-08-2018

F.to Il Responsabile del Servizio Finanziario
Del Gobbo Dott.ssa Daniela

Sono stati assunti i seguenti Impegni di Spesa:

(N. Impegno 288 al Capitolo 2891/2018 per l'importo pari ad € 3.170,78).

La presente determinazione è soggetta a pubblicazione all'Albo Pretorio on-line (www.comune.caldarola.mc.it) per 15 giorni consecutivi e diventa esecutiva subito dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000).

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line (www.comune.caldarola.mc.it) dal 04-09-2018

Caldarola; 21-08-2018

Il Responsabile del Servizio
F.to Spinaci Andrea

E' copia conforme all'originale.

Caldarola; 04-09-2018

Il Responsabile del Servizio
Spinaci Andrea
