

**Allegato A**

**A – Zone Produttive**

N.D.	<b>DESCRIZIONE DEL BENE</b>
1	Terreno: Via Martiri di Montalto
Ubicazione:	Località CAPOLUOGO – Via Martiri di Montalto – Zona P.I.P.

DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					Note
Foglio	Particella	Sub.	Porz.	Destinazione urbanistica	Superficie	Classe catastale	Reddito		
					Mq.		Dominicale	Agrario	
2	1058			D zone produttive PIP	1.085	Seminativo	€ 3,08	€. 5,60	Industriale – artigianale-commerciale
2	1057				1.120		€ 3,18	€. 5,78	
2	1050				2.388		€ 6,78	€. 12,33	
2	1051				1.901	€ 5,40	€. 9,83		
2	1048				365	€ 1,04	€. 1,89		

Totale superficie vendibile (porzione delle particelle sopra indicate) mq. 6.859.

Confini	NORD: Svincolo SS77 - SUD: Strada Comunale Via Martiri di Montalto - EST: Parcheggio zona P.I.P. OVEST: Strada comunale Via A.Moro
Soprassuolo	Attraversato da elettrodotto media tensione.
Eventuali vincoli e pesi	Nessuno
Destinato alla alienazione	SI
Destinato alla valorizzazione	NO

**D - Totale superficie vendibile (porzione delle particelle sopra indicate) mq. 6.859.**

**B – Zone Residenziali “A”**

N.D.	<b>DESCRIZIONE DEL BENE</b>
1	Terreno: Via Pallotta n. 23/25
Ubicazione:	Località CAPOLUOGO – Via Pallotta

DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						Note
Fogli o	Particella	Sub.	Porz.	Destinazione urbanistica	Superfici e da Alienare	Classe catastale	Reddito		
					Mq.		Dominicale	Agrario	
7	84		X	A – Tutela Centro Storico	6,04				-----

Totale superficie vendibile (porzione delle particelle sopra indicate) mq. 230.

Confini	Proprietà: PESARESI Nazzarena, CARLINI GENTILI Federico, CARLINI GENTILI Mariaelisa, GIUSEPPUCCI Enrico, PELATI Angela
Soprassuolo	///
Eventuali vincoli e pesi	Tutela Centri Storici
Destinato alla alienazione	SI
Destinato alla valorizzazione	NO

**B – Zone Residenziali “A”**

N.D.	<b>DESCRIZIONE DEL BENE</b>
1	Terreno: Località Vestignano
Ubicazione:	Località Località Vestignano - Caldarola

DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						Note
Foglio	Particella	Sub.	Porz.	Destinazione urbanistica	Superfici e da Alienare	Classe catastale	Reddito		
					Mq.		Dominicale	Agrario	
23	Area Demaniale		X	A – Tutela Centro Storico	105,00				-----

Totale superficie vendibile (porzione delle particelle sopra indicate) mq. 230.

Confini	Proprietà: MATTEI Gina
Soprassuolo	///
Eventuali vincoli e pesi	Tutela Centri Storici
Destinato alla alienazione	SI
Destinato alla valorizzazione	NO

**B – Zone Residenziali “A”**

N.D.	<b>DESCRIZIONE DEL BENE</b>
1	Terreno: Via Concie n. 7
Ubicazione:	Località CAPOLUOGO – Via Concie

DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						Note
Foglio	Particella	Sub.	Porz.	Destinazione urbanistica	Superfici e da Alienare	Classe catastale	Reddito		
					Mq.		Dominicale	Agrario	
7	207		X	A – Tutela Centro Storico	32,00				-----

Totale superficie vendibile (porzione delle particelle sopra indicate) mq. 230.

Confini	Proprietà: PALMIOLI Ivano, BIONDI Dino, LUPARI Bruna, BOCCI Elisabetta, CARRADORI Giancoralo.
Soprassuolo	///
Eventuali vincoli e pesi	D.Lgs. 42/2004 (art. 142 comma 1 lett. c)
Destinato alla alienazione	SI
Destinato alla valorizzazione	NO

**B – Zone Residenziali “A”**

N.D.	<b>DESCRIZIONE DEL BENE</b>
1	Terreno: Località Croce
Ubicazione:	Località Località Croce - Caldarola

DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						Note
Foglio	Particella	Sub.	Porz.	Destinazione urbanistica	Superfici e da Alienare	Classe catastale	Reddito		
					Mq.		Dominicale	Agrario	
22	5		X	A – Tutela Centro Storico	88,60				

Totale superficie vendibile (porzione delle particelle sopra indicate) mq. 230.

Confini	Proprietà: CAMACCIOLI Marino, Comune di Caldarola.
Soprassuolo	///
Eventuali vincoli e pesi	Tutela Centri Storici
Destinato alla alienazione	SI
Destinato alla valorizzazione	NO