

**Allegato A**

**A – Zone Produttive**

N.D.	DESCRIZIONE DEL BENE				
1	Terreno: Via Martiri di Montalto				
Ubicazione:	Località CAPOLUOGO – Via Martiri di Montalto – Zona P.I.P.				

DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				Note
Foglio	Particella	Sub.	Porz.	Destinazione urbanistica	Superficie Mq.	Classe catastale	Reddito	
				D zone produttive PIP		Dominicale	Agrario	
2	1058			D zone produttive PIP	1.085	Seminativo	€ 3,08	€. 5,60
2	1057				1.120		€ 3,18	€. 5,78
2	1050				2.388		€ 6,78	€. 12,33
2	1051				1.901		€ 5,40	€. 9,83
2	1048				365		€ 1,04	€. 1,89

Totale superficie vendibile (porzione delle particelle sopra indicate) mq. 6.859.

Confini	NORD: Svincolo SS77 - SUD: Strada Comunale Via Martiri di Montalto - EST: Parcheggio zona P.I.P. OVEST: Strada comunale Via A.Moro
Soprassuolo	Attraversato da elettrodotto media tensione.
Eventuali vincoli e pesi	Nessuno
Destinato alla alienazione	SI
Destinato alla valorizzazione	NO

**D - Totale superficie vendibile (porzione delle particelle sopra indicate) mq. 6.859.**

**B – Zone Residenziali “A”**

N.D.	<b>DESCRIZIONE DEL BENE</b>	
1	Terreno: Via Pallotta n. 23/25	
Ubicazione:	Località CAPOLUOGO – Via Pallotta	

<b>DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI</b>			<b>DATI DI CLASSAMENTO</b>						Note
Foglio	Particella	Sub.Porz.	Destinazione urbanistica	Superficie da Alienare	Classe catastale	Reddito			Note
						Mq.	Dominicale	Agrario	
7	84		X A – Tutela Centro Storico	6,04					-----

Totale superficie vendibile (porzione delle particelle sopra indicate) mq. 230.

Confini	Proprietà: PESARESI Nazzarena, CARLINI GENTILI Federico, CARLINI GENTILI Mariaelisa, GIUSEPPIUCCI Enrico, PELATI Angela		
Soprassuolo	///		
Eventuali vincoli e pesi	Tutela Centri Storici		
Destinato alla alienazione	SI		
Destinato alla valorizzazione	NO		

**B – Zone Residenziali “A”**

N.D.	<b>DESCRIZIONE DEL BENE</b>	
1	Terreno: Località Vestignano	
Ubicazione:	Località Località Vestignano - Caldarola	

<b>DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI</b>				<b>DATI DI CLASSAMENTO</b>				Note
Foglio	Particella	Sub.	Porz.	Destinazione urbanistica	Superficie da Alienare	Classe catastale	Reddito	
					Mq.		Dominicale	
23	Area Demaniale		X	A – Tutela Centro Storico	105,00			-----

Totale superficie vendibile (porzione delle particelle sopra indicate) mq. 230.

Confini	Proprietà: MATTEI Gina		
Soprassuolo	///		
Eventuali vincoli e pesi	Tutela Centri Storici		
Destinato alla alienazione	SI		
Destinato alla valorizzazione	NO		

**B – Zone Residenziali “A”**

N.D.	DESCRIZIONE DEL BENE	
1	Terreno: Via Concic n. 7	
Ubicazione:	Località CAPOLUOGO – Via Concic	

DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						Note
Foglio	Particella	Sub.Porz.	Destinazione urbanistica	Superficie da Alienare	Classe catastale	Reddito			Note
						Mq.	Dominicale	Agrario	
7	207		X A – Tutela Centro Storico	32,00					-----

Total superficie vendibile (porzione delle particelle sopra indicate) mq. 230.

Confini	Proprietà: PALMIOLI Ivano, BIONDI Dino, LUPARI Bruna, BOCCI Elisabetta, CARRADORI Giancoralo.		
Soprassuolo	///		
Eventuali vincoli e pesi	D.Lgs. 42/2004 (art. 142 comma 1 lett. c)		
Destinato alla alienazione	SI		
Destinato alla valorizzazione	NO		

**B – Zone Residenziali “A”**

N.D.	<b>DESCRIZIONE DEL BENE</b>	
1	Terreno: Località Croce	
Ubicazione:	Località Località Croce - Caldarola	

<b>DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI</b>			<b>DATI DI CLASSAMENTO</b>						Note
Foglio	Particella	Sub.Porz.	Destinazione urbanistica	Superficie da Alienare	Classe catastale	Reddito			Note
						Mq.	Dominicale	Agrario	
22	5		X A – Tutela Centro Storico	88,60					-----

Totale superficie vendibile (porzione delle particelle sopra indicate) mq. 230.

Confini	Proprietà: CAMACCIOLI Marino, Comune di Caldarola.		
Soprassuolo	///		
Eventuali vincoli e pesi	Tutela Centri Storici		
Destinato alla alienazione	SI		
Destinato alla valorizzazione	NO		