



## **COMUNE DI CALDAROLA**

### **Provincia di Macerata**

#### **COPIA DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

#### **SETTORE URBANISTICA - LL.PP. - EDILIZIA PRIVATA**

**Numero 60 Del 15-05-2018 Registro generale n. 183**

**Oggetto: CRISI SIMICA OTTOBRE 2016 - OPERE DI MESSA IN SICUREZZA  
FABBRICATI SITI NELLE FRAZIONI DI CROCE DI CALDAROLA E CASTIGLIONE DI  
CROCE - SOSTITUZIONE COMPONENTE COMMISSIONE DI GARA - CIG: 7343848F12**

L'anno duemiladiciotto, il giorno quindici del mese di maggio, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio.

Il sottoscritto Spinaci Andrea

#### **RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

- VISTO l'art. 107 del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e s.m.i.;
- VISTA la legge 7 agosto 1990, 241;
- VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- VISTO lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento comunale di contabilità;
- VISTO il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- VISTO il decreto del Sindaco n. 9/2015 con il quale sono state attribuite al sottoscritto, ai sensi dell'art. 109, comma 2, del D.Lgs. n. 267/2000, le funzioni dirigenziali definite dall'art. 107, commi 2 e 3 del medesimo decreto legislativo;

**CONSIDERATO** che il territorio del Comune di Caldarola è stato interessato all'evento sismico del 24 agosto 2016 a seguito del quale si sono verificati ingenti danni tali da pregiudicare la normale funzionalità di edifici, pubblici e privati nonché di vie e strade di collegamento;

**CONSIDERATO** che in data 26/10/2016 e 30/10/2016 si sono verificati nuovi forti eventi sismici che hanno provocato ulteriori e gravi;

**DATO ATTO** che diversi immobili privati risultano inagibili ed inutilizzabili e che si rende necessario organizzare le attività necessarie alla verifica e/o messa in sicurezza degli edifici pericolanti e quanto altro necessario per garantire la sicurezza e la pubblica incolumità, comprese le demolizioni degli edifici pericolanti;

**VISTO** le Delibere del Consiglio dei Ministri del:

- 1) 25 agosto del 2016 recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria.";
- 2) 27 ottobre del 2016 recante "Estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 26 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria.";
- 3) 31 ottobre del 2016 recante "Estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 30 ottobre 2016 hanno colpito nuovamente il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria.";

**VISTE** le Ordinanze della Presidenza del Consiglio dei Ministri emanate a seguito del sisma del 24/08/2016:

- ì n. 388 del 26 agosto 2016: "Primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";
- ì n. 389 del 28 agosto 2016: "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";
- ì n. 391 del 1 settembre 2016 "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016."
- ì n. 392: del 6 settembre 2016: "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";
- ì n. 393 del 13 settembre 2016: "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile per l'eccezionale evento sismico che ha colpito le Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";
- ì n. 396 del 23 settembre 2016: "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";
- ì n. 399 del 10 ottobre 2016: " Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";
- ì n. 400 del 31 ottobre 2016: " Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";
- ì n. 405 del 11 novembre 2016: " Ulteriori disposizioni sui rilievi di agibilità post-sismica";
- ì n. 406 del 12 novembre 2016: " ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eccezionali eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016";
- ì n. 408 del 15 novembre 2016: "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eccezionali eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016";
- ì n. 414 del 19 novembre 2016: "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016, 19 novembre 2016 Pubblicata nella Gazzetta ufficiale n.275 del 24 novembre 2016";
- ì n. 415 del 15 novembre 2016: "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016";

- i n. 418 del 29 novembre 2016: "Nuovi interventi urgenti, concernenti in particolare misure per assicurare il rimborso dei liberi professionisti che svolgono le verifiche geologiche – tecniche già disciplinate nell'ordinanza n.394 del 19 settembre 2016, nonché disposizioni per semplificare le attività negoziali e le attività di collaborazione tra i Comuni interessati dall'emergenza";

**VISTA** la nota della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Protezione Civile Prot. n. CG/TERAG16/0072035 del 22/12/2016 acquisita al Protocollo Comunale in data 23/12/2016 al n. 15558 che specifica le procedure per la realizzazione delle opere provvisorie quali puntellamenti e demolizioni;

**VISTA** e richiamata:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 36 del 28.11.2017, dichiarata immediatamente esecutiva, avente per oggetto "VARIAZIONI AL BILANCIO DI PREVISIONE 2017/2019. ESERCIZIO 2017.";

**CONSIDERATO** che con Ordinanze n. 60 del 30/10/2016 e n. 72 del 19/11/2016 è stata istituita la "Zona Rossa" all'interno della quale non è possibile il transito veicolare e pedonale;

**DATO ATTO** che a seguito dei sopralluoghi GTS effettuati a partire dal 23/03/2017 sugli immobili siti nel Comune di Caldarola ai Fg. 22 p.lle 228 e 275 e Fg. 13 p.la 255, evidenziano lesioni sulle murature portanti esterne prospicienti le vie pubbliche;

**VISTA** la necessità dell'Amministrazione Comunale di procedere in maniera celere alla redazione del progetto e della direzione dei lavori per la messa in sicurezza l'immobile in oggetto al fine di evitare nuovi crolli;

**VISTA** la Determina del responsabile del Settore Urbanistica – LL.PP. – Edilizia Privata n. 82 (R.G. 207) del 09/06/2017 avente per oggetto "MESSA IN SICUREZZA FRAZ. CROCE E CASTIGLIONE DI CROCE – GEOM. PICCHIO" con la quale sono stati affidati i servizi di ingegneria per la progettazione della messa in sicurezza di cui alla presente determinazione;

**VISTO** il Progetto Esecutivo di "MESSA IN SICUREZZA FRAZIONE CROCE DI CALDAROLA E CASTIGLIONE DI CROCE" redatto dal tecnico geom. Alessandro Picchio con studio in Macerata (MC) composto dai seguenti elaborati:

- TAV U – Relazione Illustrativa – Stralcio Catastale – Documentazione Fotografica – Quadro tecnico Economico – Computo Metrico Estimativo - Progetto

**CONSIDERATO** che, alla luce di tutto quanto sopra esposto, risulta necessario affidare l'appalto delle opere di "MESSA IN SICUREZZA FRAZIONE CROCE DI CALDAROLA E CASTIGLIONE DI CROCE" di cui al progetto Esecutivo;

**DATO ATTO** che il Responsabile del Procedimento per i lavori di "MESSA IN SICUREZZA FRAZIONE CROCE DI CALDAROLA E CASTIGLIONE DI CROCE" è il sig. Spinaci Andrea del Settore Urbanistica - LL.PP. - Edilizia Privata del Comune di Caldarola;

**VISTA** la Determina a firma del Responsabile del Settore Urbanistica – LL.PP. - Edilizia Privata del Comune di Caldarola n. 24 (R.G. 78) del 07/03/2018 avente per oggetto "CRISI SISMICA OTTOBRE 2016 – OPERE DI MESSA IN SICUREZZA DEI FABBRICATI SITI NELLE FRAZIONI DI CROCE DI CALDAROLA E CASTIGLIONE DI CROCE. APPROVAZIONE PROGETTO E DETERMINA A CONTRARRE" con la quale è stato disposto:

- DI APPROVARE il Progetto Esecutivo per le opere di " CRISI SISMICA OTTOBRE 2016 – OPERE DI MESSA IN SICUREZZA DEI FABBRICATI SITI NELLE FRAZIONI DI CROCE DI CALDAROLA E CASTIGLIONE DI CROCE ";
- DI PROCEDERE all'espletamento della procedura di gara per l'affidamento delle opere di " CRISI SISMICA OTTOBRE 2016 – OPERE DI MESSA IN SICUREZZA DEI FABBRICATI SITI NELLE FRAZIONI DI CROCE DI CALDAROLA E CASTIGLIONE DI CROCE ";
- DI STABILIRE che la scelta del contraente dovrà avvenire mediante esperimento di indagine di mercato mediante richiesta di offerta a ditte specializzate;
- DI STABILIRE che l'aggiudicazione dell'appalto dovrà avvenire con il criterio del Massimo ribasso D.Lgs. 56/2017;
- DI STABILIRE che il ribasso unitario offerto dovrà essere applicato sull'importo complessivo posto a base d'asta al netto dei costi per la sicurezza;
- DI APPROVARE gli schemi per l'invito e per la presentazione delle domande alla procedura di gara di seguito elencati, allegati al presente atto di cui formano parte integrante e sostanziale:
  - Lettera di invito;
  - Disciplinare di gara;
  - Elenco ditte;
  - Modello "1" - Domanda;
  - Modello "1-bis" – Dichiarazione soci
  - Modello "1-ter" - Antimafia;
  - Modello "2" – Presa Visione;

- Modello “3” – Offerta economica;
- DI APPROVARE, altresì, l'elenco delle ditte da invitare alla procedura di gara;
- DI DARE ATTO che l'elenco delle ditte da invitare proposto alla stazione appaltante per l'invito alla procedura di gara non viene pubblicato secondo quanto previsto dall'art. 53 del D.Lgs. 50/2016;
- DI STABILIRE che le offerte dovranno pervenire via PEC (posta elettronica certificata), pena esclusione, al Comune di Caldarola all'indirizzo [comune.comune.caldarola.mc@legalmail.it](mailto:comune.comune.caldarola.mc@legalmail.it), entro le ore 12:00 del giorno 24-03-2018.
- DI STABILIRE che la prima seduta per l'apertura delle offerte pervenute è fissata per le ore 12:00 del giorno 29-03-2018.

**VISTA** la Determina a firma del Responsabile del Settore Urbanistica – LL.PP. - Edilizia Privata del Comune di Caldarola n. 36 (R.G. 106) del 29/03/2018 avente per oggetto “CRISI SISMICA OTTOBRE 2016 – OPERE DI MESSA IN SICUREZZA DEI FABBRICATI SITI NELLE FRAZIONI DI CROCE DI CALDAROLA E CASTIGLIONE DI CROCE - NOMINA COMMISSIONE DI GARA” con la quale è stata nominata la commissione di gara utilizzando personale in servizio presso il Comune di Caldarola come di seguito indicato:

- Ingegnere Spinaci Andrea - Presidente;
- Geometra Rossi Lucia-Maria - Componente;
- Geometra Passarini Sabrina - Componente;

**CONSIDERATO** che la seduta di aggiudicazione è fissata per il giorno 15/05/2018 e che il componente geom. Rossi Lucia-Maria non potrà essere presente prima del giorno 22/05/2018;

**CONSIDERATA** l'urgenza della conclusione delle procedure di gara per l'esecuzione dei lavori di “MESSA IN SICUREZZA DEI FABBRICATI SITI NELLE FRAZIONI DI CROCE DI CALDAROLA E CASTIGLIONE DI CROCE” al fine di eseguire i lavori e garantire la sicurezza e la pubblica incolumità e che pertanto si rende necessario procedere alla sostituzione del componente assente;

**RICORDATO** che le opere in oggetto debbano essere affidate con il criterio del Massimo ribasso D.Lgs. 56/2017 secondo quanto previsto dall'art. 95 del D.Lgs. 50/2016;

**VISTI:**

- D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i. “Testo Unico Delle Leggi Sull'ordinamento Degli Enti Locali;
- D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. “Codice dei Contratti”;

**RICONOSCIUTA** la propria competenza sull'adozione del presente atto;

## DETERMINA

- 1) **DI CONSIDERARE** la premessa parte integrante del presente provvedimento;
- 2) **DI DARE ATTO** della necessità di sostituire il componente data l'urgenza della conclusione delle procedure di gara per l'esecuzione dei lavori di “MESSA IN SICUREZZA DEI FABBRICATI SITI NELLE FRAZIONI DI CROCE DI CALDAROLA E CASTIGLIONE DI CROCE” al fine di eseguire, in via d'urgenza, i lavori e garantire la sicurezza e la pubblica incolumità
- 3) **DI SOSTITUIRE** il componente della Commissione di gara geom. Rossi Lucia-Maria, con l'arch. Caprodossi Cinzia;
- 4) **DI NOMINARE** l'arch. Caprodossi Cinzia come componente della Commissione di gara per l'aggiudicazione dei lavori di “CRISI SISMICA OTTOBRE 2016 – OPERE DI MESSA IN SICUREZZA DEI FABBRICATI SITI NELLE FRAZIONI DI CROCE DI CALDAROLA E CASTIGLIONE DI CROCE” in sostituzione del componente geom. Rossi Lucia-Maria;
- 5) **DI DARE ATTO** che la Commissione di gara sarà dunque così composta:
  - Ingegnere Spinaci Andrea - Presidente;
  - Architetto Caprodossi Cinzia - Componente;
  - Geometra Passarini Sabrina - Componente;
- 6) **DI DARE ATTO** che la presente determinazione non comporta spese a carico dell'Amministrazione;

Il presente atto viene sottoscritto dal responsabile del servizio proponente.

Il Responsabile del Servizio  
F.to Spinaci Andrea

---

Sul presente provvedimento, hanno espresso, come segue, il parere favorevole e l'attestazione di cui al D.L.gs 18.8.2000, n. 267:

---

- A norma dell'art. 151, comma 4:

Per la presente Determinazione il Responsabile del Servizio Finanziario Del Gobbo Dott.ssa Daniela ha apposto il Visto di Regolarità Contabile e Attestazione di Copertura Finanziaria in data                      per l'importo complessivo pari ad €

Caldarola; 15-05-2018                      F.to Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Del Gobbo Dott.ssa Daniela

Sono stati assunti i seguenti Impegni di Spesa:

---

La presente determinazione è soggetta a pubblicazione all'Albo Pretorio on-line ([www.comune.caldarola.mc.it](http://www.comune.caldarola.mc.it)) per 15 giorni consecutivi e diventa esecutiva subito dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000).

---

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line ([www.comune.caldarola.mc.it](http://www.comune.caldarola.mc.it)) dal 07-06-2018

Caldarola; 15-05-2018                      Il Responsabile del Servizio  
F.to Spinaci Andrea

---

E' copia conforme all'originale.

Caldarola; 07-06-2018                      Il Responsabile del Servizio  
Spinaci Andrea

---