



Comune di  
Belforte  
del Chienti



Comune di  
Caldarola



Comune di  
Camporotondo  
di Fiastrone



Comune di  
Cessapalombo



Comune di  
Ripe San  
Ginesio



Comune di  
Serrapetrona



Comune di  
Tolentino

**COPIA**

## **DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**CENTRALE DI COMMITTENZA COMUNI di:  
BELFORTE DEL CHIANTI – CALDAROLA –  
CAMPOROTONDO DI FIASTRONE – CESSAPALOMBO – RIPE  
SAN GINESIO - SERRAPETRONA - TOLENTINO**

**Numero 7 del 10-08-2021 Registro Generale n. 211**

**Oggetto: SISMA 2016 - AMPLIAMENTO NUOVA SEDE COMUNALE PER  
DELOCALIZZAZIONE ATTIVITA' STRATEGICHE - APPROVAZIONE VERBALE DEL  
SORTEGGIO DEL 10-08-2021 E RELATIVI ELENCHI DEGLI OPERATORI ECONOMICI  
SORTEGGIATI, DI RISERVA E NON SORTEGGIATI - CIG:**

L'anno duemilaventuno, il giorno dieci del mese di agosto, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio.

Il sottoscritto Spinaci Andrea

### **RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**CONSIDERATO** che la sede Municipale del Comune di Caldarola e' stata dichiarata inagibile a seguito degli eventi sismici dei giorni 26/10/2016 e 30/10/2016;

**VISTA** l'Ordinanza Commissario Straordinario Ricostruzione Sisma 2016 n. 56/2018 avente per oggetto "Interventi che rivestono importanza essenziale ai fini della ricostruzione";

**DATO ATTO** che al Comune di Caldarola, ai sensi dell'Ordinanza sopra richiamata, viene assegnato un finanziamento, destinato all'intervento di "RESTAURO E RECUPERO FUNZIONALE CON MIGLIORAMENTO SISMICO PALAZZO PALLOTTA" per un importo complessivo pari ad Euro 7.500.000,00;

**VISTO** l'esito positivo della valutazione di congruita' dell'importo richiesto approvato con nota della Regione Marche in data 10/10/2019 protocollo 0074561|10/10/2019|MARCHEUSR|USR acquisita al protocollo comunale in data 10/10/2019 protocollo 9794;

**CONSIDERATO** che la Valutazione di Congruita' dell'importo richiesto prevede che nell'ambito dell'intervento il Comune di Caldarola ha richiesto l'importo di Euro 500.000,00

per la delocalizzazione delle attività strategiche degli uffici comunali;

**DATO ATTO** che per il comune di Caldarola tale opera riveste un'importanza dal punto di vista strategico per dotare il territorio comunale di un'infrastruttura idonea alle esigenze amministrative e della cittadinanza;

**CONSIDERATO** che il Responsabile del Procedimento per i lavori di "AMPLIAMENTO SEDE COMUNALE" è l'ing. Colocci Michele dipendente del Settore Urbanistica - LL.PP. - Edilizia Privata del COMUNE DI CALDAROLA;

**VISTA** la Determina a firma del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 50 (R.G. 120) del 14/05/2020 avente per oggetto "SISMA 2016. AMPLIAMENTO NUOVA SEDE COMUNALE PER DELOCALIZZAZIONE ATTIVITA' STRATEGICHE. FORMAZIONE E NOMINA DEL GRUPPO DI LAVORO DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE" con la quale è stato nominato il gruppo di lavoro interno per la progettazione;

**VISTA** la Deliberazione della giunta Comunale n. 125 del 28/11/2020 avente per oggetto "AMPLIAMENTO SEDE COMUNALE - APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE" con la quale è stato approvato lo studio di fattibilità per l'intervento;

**VISTA** la Determina a firma del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 1 (R.G. 21) del 12/01/2021 avente per oggetto "SISMA 2016 - AMPLIAMENTO NUOVA SEDE COMUNALE PER DELOCALIZZAZIONE ATTIVITA' STRATEGICHE. AGGIORNAMENTO DEL GRUPPO DI LAVORO DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE" con la quale è stato aggiornato il gruppo di lavoro interno al Comune di Caldarola per la progettazione ed esecuzione dell'intervento;

**VISTA** la Determina a firma del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 22 (R.G. 62) del 24/02/2021 avente per oggetto "SISMA 2016 - AMPLIAMENTO NUOVA SEDE COMUNALE PER DELOCALIZZAZIONE ATTIVITA' STRATEGICHE. AFFIDAMENTO SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO DEGLI IMPIANTI" con la quale è stata affidata la progettazione definitiva ed esecutiva degli impianti ad un tecnico esterno;

**VISTA** la Determina a firma del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 23 (R.G. 63) del 24/02/2021 avente per oggetto "SISMA 2016 - AMPLIAMENTO NUOVA SEDE COMUNALE PER DELOCALIZZAZIONE ATTIVITA' STRATEGICHE. AFFIDAMENTO VERIFICA PRELIMINARE ARCHEOLOGICA (ART. 26 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I.)" con la quale è stata affidata la verifica preliminare archeologica per l'area oggetto di intervento;

**VISTA** la Deliberazione della giunta Comunale n. 30 del 10/04/2021 avente per oggetto "SISMA 2016 - AMPLIAMENTO NUOVA SEDE COMUNALE PER DELOCALIZZAZIONE ATTIVITA' STRATEGICHE - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO - APPOSIZIONE VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO E DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITA'" con la quale è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento;

**VISTI** i pareri acquisiti dagli Enti competenti per la realizzazione delle opere di cui alla presente come di seguito riportati:

- **Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio delle Marche** relativo alla verifica preventiva dell'interesse Archeologico di cui all'art. 25 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (Protocollo 8324 del 16/04/2021 - Protocollo Comunale n. 3321 del 17/04/2021), sinteticamente riassunto come di seguito riportato:

*"questa Soprintendenza non rileva la necessita' di attivare la successiva procedura prevista dall'Art. 25, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 e pertanto di richiedere saggi preliminari ma, considerato anche il grado di rischio, di sottoporre a continua*

*assistenza archeologica, con oneri interamente a carico della Stazione Appaltante e sotto la direzione scientifica di questa Soprintendenza, tutte le attività di movimentazione terra, comprese quelle necessarie per la realizzazione delle condotte per gli allacci alla rete dei vari sottoservizi";*

- **Ministero dell'Interno Dipartimento dei Vigili del Fuoco del Soccorso Pubblico e della Difesa Civile - Comando Vigili del Fuoco di Macerata** relativo alla valutazione progetto ai fini della prevenzione incendi (Protocollo 7165 del 04/05/2021 - Protocollo Comunale n. 3902 del 04/05/2021), sinteticamente riassunto come di seguito riportato:

*"gli elaborati tecnici presentati ai fini della prevenzione incendi risultano conformi alla normativa di sicurezza vigente";*

**VISTA** la nota dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione prot. 61349 del 24/05/2021 (Protocollo Comunale n. 4592 del 25/05/2021) di approvazione del progetto relativo al progetto per le opere di "SISMA 2016 - AMPLIAMENTO NUOVA SEDE COMUNALE PER DELOCALIZZAZIONE ATTIVITA' STRATEGICHE" - O.C.S.R. n. 109/2020 - ID 6609 - Cod. Fascicolo 490.20.10/2021/OPSUAM/590;

**VISTA** la Determina a firma del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 102 (R.G. 197) del 24/07/2021 avente per oggetto "SISMA 2016 - AMPLIAMENTO NUOVA SEDE COMUNALE PER DELOCALIZZAZIONE ATTIVITA' STRATEGICHE. DETERMINA A CONTRARRE";

**VISTA** la Determina a firma del Responsabile della Centrale di Committenza tra i Comuni di Belforte del Chienti, Caldarola, Camporotondo di Fiastone, Cessapalombo, Ripe San Ginesio, Serrapetrona e Tolentino n. 5 (R.G. 198) del 24/07/2021 avente per oggetto " SISMA 2016 - AMPLIAMENTO NUOVA SEDE COMUNALE PER DELOCALIZZAZIONE ATTIVITA' STRATEGICHE - APPROVAZIONE ATTI E INDIZIONE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE";

**VISTA** la Determina a firma del Responsabile della Centrale di Committenza tra i Comuni di Belforte del Chienti, Caldarola, Camporotondo di Fiastone, Cessapalombo, Ripe San Ginesio, Serrapetrona, Tolentino n. 6 (R.G. 210) del 10/08/2021 con la quale e' stato approvato l'elenco delle ditte che hanno presentato manifestazione di interesse ed e' stata nominata la Commissione di gara per il sorteggio utilizzando il personale in servizio presso il Comune di Caldarola come di seguito indicato:

- Ing. Colocci Michele, Presidente;
- geom. Cipro Angelo, membro;
- Arch. Gianfelici Ilenia, membro;

**RILEVATO** che in data 10/08/2021 si e' svolto il sorteggio in seduta pubblica delle ditte da invitare alla successiva procedura di gara, tra quelle che hanno presentato istanza di manifestazione di interesse;

**VISTO** il verbale del sorteggio del 10/08/2021;

**VISTI** gli elenchi degli Operatori Economici sorteggiati, sorteggiati come riserva e non sorteggiati;

**RITENUTO** regolare la procedura di sorteggio e di approvare il relativo verbale sopra citato;

**VISTI:**

- D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i. "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;
- D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. "Codice dei Contratti";

- DPR 207/2010 e ss.mm.ii. “Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»”;
- Delibera Anac n. 2016 del 1 marzo 2018 - Linee Guida n. 4 (Rev. 1) - Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici (G.U. n. 69 del 23 marzo 2018);

**RICONOSCIUTA** la propria competenza sull'adozione del presente atto;

### **DETERMINA**

**DI APPROVARE** la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

**DI APPROVARE** il verbale del sorteggio del 10/08/2021;

**DI APPROVARE** gli elenchi degli Operatori Economici sorteggiati, sorteggiati come riserva e non sorteggiati;

**DI AVVISARE** che avverso la presente determinazione, gli interessati possono ricorrere al T.A.R. MARCHE, per motivi di legittimità, secondo quanto previsto del Decreto Legislativo 2 luglio 2010, n. 104;

Il presente atto viene sottoscritto dal responsabile del servizio proponente.

Il Responsabile del Servizio  
F.to Spinaci Andrea

---

La presente determinazione è soggetta a pubblicazione all'Albo Pretorio on-line ([www.comune.caldarola.mc.it](http://www.comune.caldarola.mc.it)) per 15 giorni consecutivi e diventa esecutiva subito dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000).

---

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line ([www.comune.caldarola.mc.it](http://www.comune.caldarola.mc.it)) dal 10-08-2021

Caldarola; 10-08-2021

Il Responsabile del Servizio  
F.to Spinaci Andrea

---

E' copia conforme all'originale.

Caldarola; 10-08-2021

Il Responsabile del Servizio  
Spinaci Andrea

---