



## COMUNE DI CALDAROLA Provincia di Macerata

### COPIA DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

#### SETTORE URBANISTICA - LL.PP. - EDILIZIA PRIVATA

**Numero 51 Del 24-04-2018 Registro generale n. 152**

**Oggetto: CRISI SISMICA 2016 - MESSA IN SICUREZZA EDIFICI IN VIA PORTARELLA. AFFIDAMENTO LAVORI. - CIG: Z58236FFB9**

L'anno duemiladiciotto, il giorno ventiquattro del mese di aprile, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio.

Il sottoscritto Spinaci Andrea

#### RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- VISTO l'art. 107 del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e s.m.i.;
- VISTA la legge 7 agosto 1990, 241;
- VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- VISTO lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento comunale di contabilità;
- VISTO il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- VISTO il decreto del Sindaco n. 9/2015 con il quale sono state attribuite al sottoscritto, ai sensi dell'art. 109, comma 2, del D.Lgs. n. 267/2000, le funzioni dirigenziali definite dall'art. 107, commi 2 e 3 del medesimo decreto legislativo;

**CONSIDERATO** che il territorio del Comune di Calderola è stato interessato all'evento sismico del 24 agosto 2016 a seguito del quale si sono verificati ingenti danni tali da pregiudicare la normale funzionalità di edifici, pubblici e privati nonché di vie e strade di collegamento;

**CONSIDERATO** che in data 26/10/2016 e 30/10/2016 si sono verificati nuovi forti eventi sismici che hanno provocato ulteriori e gravi crolli;

**DATO ATTO** che diversi immobili privati risultano inagibili ed inutilizzabili e che si rende necessario organizzare le attività necessarie alla verifica e/o messa in sicurezza degli edifici pericolanti e quanto altro necessario per garantire la sicurezza e la pubblica incolumità, comprese le demolizioni degli edifici pericolanti;

**VISTO** le Delibere del Consiglio dei Ministri del:

- 25 agosto del 2016 recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria.";
- 27 ottobre del 2016 recante "Estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 26 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria.";
- 31 ottobre del 2016 recante "Estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 30 ottobre 2016 hanno colpito nuovamente il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria.";

**VISTE** le Ordinanze della Presidenza del Consiglio dei Ministri emanate a seguito del sisma del 24/08/2016:

- ī n. 388 del 26 agosto 2016: "Primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";
- ī n. 389 del 28 agosto 2016: "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";
- ī n. 391 del 1 settembre 2016 "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016."
- ī n. 392: del 6 settembre 2016: "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";
- ī n. 393 del 13 settembre 2016: "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile per l'eccezionale evento sismico che ha colpito le Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";
- ī n. 396 del 23 settembre 2016: "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";
- ī n. 399 del 10 ottobre 2016: " Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";
- ī n. 400 del 31 ottobre 2016: " Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";
- ī n. 405 del 11 novembre 2016: " Ulteriori disposizioni sui rilievi di agibilità post-sismica";
- ī n. 406 del 12 novembre 2016: " ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eccezionali eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016";
- ī n. 408 del 15 novembre 2016: "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eccezionali eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016";
- ī n. 414 del 19 novembre 2016: "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016, 19 novembre 2016 Pubblicata nella Gazzetta ufficiale n.275 del 24 novembre 2016";
- ī n. 415 del 15 novembre 2016: "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016";

ii n. 418 del 29 novembre 2016: "Nuovi interventi urgenti, concernenti in particolare misure per assicurare il rimborso dei liberi professionisti che svolgono le verifiche geologiche – tecniche già disciplinate nell'ordinanza n.394 del 19 settembre 2016, nonché disposizioni per semplificare le attività negoziali e le attività di collaborazione tra i Comuni interessati dall'emergenza";

**VISTA** la nota della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Protezione Civile Prot. n. CG/TERAG16/0072035 del 22/12/2016 acquisita al Protocollo Comunale in data 23/12/2016 al n. 15558 che specifica le procedure per la realizzazione delle opere provvisionali quali punteggiamenti e demolizioni;

**VISTA** è richiamata:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 13.03.2018, dichiarata immediatamente esecutiva, avente per oggetto "APPROVAZIONE BILANCIO DI PREVISIONE 2018/2020.";

**CONSIDERATO** che con Ordinanze n. 60 del 30/10/2016 e n. 72 del 19/11/2016 è stata istituita la "Zona Rossa" all'interno della quale non è possibile il transito veicolare e pedonale;

**CONSIDERATO** che si intende procedere alla messa in sicurezza di tutti i fabbricati all'interno della "Zona Rossa" al fine di rimuovere i pericoli per la pubblica incolumità;

**CONSIDERATO** che in data 10/04/2018 si sono verificati nuovi eventi sismici di rilevante intensità che hanno provocato ulteriori danneggiamenti;

**DATO ATTO** che risulta necessario procedere all'esecuzione dei lavori di messa in sicurezza di n. 2 edifici di proprietà privata siti via Portarella, distinti rispettivamente al N.C.E.U. al foglio 7 mappali 166 e 167;

**CONSIDERATA** la necessità di procedere alla operazioni di messa in sicurezza dei sopra citati edifici in somma urgenza al fine di garantire la pubblica incolumità e riaprire prima possibile in alcune via all'interno della "Zona Rossa";

**DATO ATTO** che per l'esecuzione delle suddette opere è stato stimato un importo pari ad € 12.332,61 oltre € 19.080,92 per oneri per la sicurezza per un importo complessivo dei lavori pari ad € 31.413,53 oltre IVA di legge al 10% pari ad € 3.141,35 per un totale complessivo comprensivo di IVA pari ad € 34.554,88;

**VISTO** altresì, il D.Lgs 18 aprile 2006, n. 50 avente per oggetto "Codice dei Contratti";

**VISTA** la normativa vigente in materia di appalti che, allo stato attuale, prevede che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza. Per effettuare procedure di importo superiore alle soglie indicate al periodo precedente, le stazioni appaltanti devono essere in possesso della necessaria qualificazione ai sensi dell'articolo 38;

**DATO ATTO** che il Responsabile del Procedimento per i lavori di "MESSA IN SICUREZZA EDIFICI IN VIA PORTARELLA" è l'ing. Andrea Spinaci Responsabile del Settore Urbanistica – LL. PP. – Edilizia Privata del Comune di Calderola;

**CONSIDERATO** che ai fini dell'appalto delle opere si è scelto di procedere mediante esperimento di ricerca di mercato ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett "a" del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

**DATO ATTO** che in ottemperanza di quanto disposto dall'art. 36 comma 1 si è proceduto all'individuazione dell'impresa a cui affidare i lavori di "MESSA IN SICUREZZA EDIFICI IN VIA PORTARELLA" nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese;

**VISTA** la richiesta di offerta ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett "a", del D. Lgs. 50/2016 per l'esecuzione dei lavori di "MESSA IN SICUREZZA EDIFICI IN VIA PORTARELLA" alla ditta:

- **Fiorelli costruzioni srl** - P.IVA 01707280440 con sede a Francavilla d'Ete (FM) in via Madonneta, 70;

**CONSIDERATO** che la ditta Fiorelli costruzioni srl - P.IVA 01707280440 con sede a Francavilla d'Ete (FM) in via Madonneta, 70 ha partecipato alla gara di "CRISI SISMICA OTTOBRE 2016 - MESSA IN SICUREZZA EDIFICO PIAZZA CAVALLOTTI" classificandosi al secondo posto con un ribasso sull'importo a base di gara pari al 18,280% e che con nota assunta al prot. n. 4247 del 27/04/2018 si è resa disponibile ad eseguire i lavori di "MESSA IN SICUREZZA EDIFICI IN VIA PORTARELLA" in tempi brevi e con lo stesso ribasso percentuale pari al 18,280% per un importo pari ad € 10.078,21, oltre oneri per la sicurezza pari ad € 19.080,92 ed IVA di legge pari ad € 2.915,91 per un importo complessivo pari ad € 32.075,04;

**DATO ATTO**, altresì, che per il progetto in argomento è stato assegnato il codice CIG n. Z58236FFB9;

**CONSIDERATO** che l'importo per le opere di "MESSA IN SICUREZZA EDIFICI IN VIA PORTARELLA" risulta finanziato come di seguito indicato:

- OCDPC 388/2016 - MESSA IN SICUREZZA SPAZI PUBBLICI per l'importo pari ad € 34.212,83;  
DETERMINAZIONI SETTORE URBANIST.-LL.PP.-EDIL.PRI. n. 51 del 24-04-2018 - Pag. 3 - COMUNE DI CALDAROLA

**CONSIDERATO** che per l'esecuzione dei lavori di "MESSA IN SICUREZZA EDIFICI IN VIA PORTARELLA" i fondi risultano disponibili al Capitolo 1932 del corrente Bilancio Comunale anno 2018;

**RITENUTO** di dover conferire le forniture e messa in opera di quanto sopra esposto a trattativa privata con la ditta suddetta, dato atto della congruità dei prezzi proposti e la natura specializzata della ditta;

**VERIFICATA** la congruità dell'offerta economica presentata dalla suddetta ditta;

**DATO ATTO** che l'importo di € 32.075,04 risulta rendicontabile ai sensi dell'art. 4 dell'Ocdpc n.388/2016 secondo le disposizioni della nota del Dipartimento per le Politiche Integrate di Sicurezza per la Protezione Civile prot. 604966 del 03/09/2016 acquisita al protocollo comunale in data 06/09/2016 con prot. 8576;

**DATO ATTO** che l'importo di cui alla presente rientra tra quelli previsti dall'art. 1 comma 2 lettera B) e C) punto 7 – (Misure provvisionali eseguite sia attraverso interventi in somma urgenza sia in amministrazione diretta) dell'Ordinanza 388/2016 e nota prot. 604966 del 03/09/2016;

**VISTO** l'art. 32 comma 6 e comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

**RILEVATA** la regolarità delle procedure;

**RICONOSCIUTA** la propria competenza sull'adozione del presente atto;

#### **DETERMINA**

**DI CONSIDERARE** tutto quanto sopra parte integrante della presente Determinazione;

**DI DARE ATTO** che il Responsabile del Procedimento per i lavori di "MESSA IN SICUREZZA EDIFICI IN VIA PORTARELLA" è l'ing. Andrea Spinaci Responsabile del Settore Urbanistica – LL. PP. – Edilizia Privata del Comune di Caldarola;

**DI DARE ATTO** che l'importo per le opere di "MESSA IN SICUREZZA EDIFICI IN VIA PORTARELLA" risulta finanziato come di seguito indicato:

- OCDPC 388/2016 - MESSA IN SICUREZZA SPAZI PUBBLICI per l'importo pari ad € 32.075,04;

**DI AFFIDARE** alla ditta **Fiorelli costruzioni srl** - P.IVA 01707280440 con sede a Francavilla d'Ete (FM) in via Madonnetta, 70 i lavori di "MESSA IN SICUREZZA EDIFICI IN VIA PORTARELLA" con un ribasso percentuale pari al 18,280% sull'importo a base di gara pari ad € 12.332,61, oltre oneri per la sicurezza pari ad € 19.080,92 ed IVA di legge pari ad € 3.141,35 per un importo complessivo pari ad € 34.554,88;

**DI AFFIDARE** ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., i lavori di "MESSA IN SICUREZZA EDIFICI IN VIA PORTARELLA" alla ditta **Fiorelli costruzioni srl** - P.IVA 01707280440 con sede a Francavilla d'Ete (FM) in via Madonnetta, 70 per un importo complessivo pari ad € 29.159,13, oltre IVA di legge pari ad € 2.915,91 per un importo complessivo pari ad € **32.075,04** (euro trentaduemila zero settantacinque/04);

**DI IMPEGNARE** l'importo di € 32.075,04 comprensivo di IVA è disponibile al Capitolo 1932 del Bilancio Comunale 2018;

**DI STABILIRE** che l'importo di € 32.075,04 risulta rendicontabile ai sensi dell'art. 4 dell'Ocdpc n.388/2016 secondo le disposizioni della nota del Dipartimento per le Politiche Integrate di Sicurezza per la Protezione Civile prot. 604966 del 03/09/2016 acquisita al protocollo comunale in data 06/09/2016 con prot. 8576;

**DI DARE ATTO** che l'importo di cui alla presente rientra tra quelli previsti dall'art. 1 comma 2 lettera B) e C) punto 7 – (Misure provvisionali eseguite sia attraverso interventi in somma urgenza sia in amministrazione diretta) dell'Ordinanza 388/2016 e nota prot. 604966 del 03/09/2016;

**DI DARE ATTO** che la presente determinazione rispetta gli obiettivi del piano esecutivo di gestione;

**DI INVIARE** la presente al Responsabile del Servizio Finanziario secondo quanto previsto dall'art. 183 comma 7 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa;

**DI DARE ATTO** che il sottoscritto Responsabile del Settore Urbanistica - LL.PP.-Edilizia Privata Ing. Andrea Spinaci dichiara di non trovarsi in una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come disposto dall'art. 5, comma, 2 e art. 6 del Codice di Comportamento del COMUNE DI CALDAROLA, approvato dalla Giunta Comunale, e di essere a conoscenza delle sanzioni penali cui incorre nel caso di dichiarazioni mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, come previsto dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445;

**DI AVVISARE** che a norma dell'art. 3 comma 4° della L. 07.08.90 n° 241, avverso la presente determinazione, in applicazione della legge 6.12.1971 n° 1034, chiunque ne abbia interesse potrà ricorrere per motivi di legittimità, entro 60 (sessanta) giorni dalla pubblicazione, al TAR Marche, ovvero, in alternativa, proporre ricorso Straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla Pubblicazione (D.P.R. 24 novembre 1971 n° 1199);

Il presente atto viene sottoscritto dal responsabile del servizio proponente.

Il Responsabile del Servizio  
F.to Spinaci Andrea

Sul presente provvedimento, hanno espresso, come segue, il parere favorevole e l'attestazione di cui al D.L.gs 18.8.2000, n. 267:

- A norma dell'art. 151, comma 4:

Per la presente Determinazione il Responsabile del Servizio Finanziario Del Gobbo Dott.ssa Daniela ha apposto il Visto di Regolarità Contabile e Attestazione di Copertura Finanziaria in data 12-05-2018 per l'importo complessivo pari ad € 32.075,04

F.to Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Del Gobbo Dott.ssa Daniela  
Caldarola; 24-04-2018

Sono stati assunti i seguenti Impegni di Spesa:  
(N. Impegno 196 al Capitolo 1932/2018 per l'importo pari ad € 32.075,04).

La presente determinazione è soggetta a pubblicazione all'Albo Pretorio on-line ([www.comune.caldarola.mc.it](http://www.comune.caldarola.mc.it)) per 15 giorni consecutivi e diventa esecutiva subito dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000).

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line ([www.comune.caldarola.mc.it](http://www.comune.caldarola.mc.it)) dal 15-05-2018

Caldarola: 24-04-2018

Il Responsabile del Servizio  
F.to Spinaci Andrea

E' copia conforme all'originale.

Caldarola: 15-05-2018

Il Responsabile del Servizio  
Spinaci Andrea