



## **COMUNE DI CALDAROLA**

### **Provincia di Macerata**

#### **COPIA DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

#### **SETTORE URBANISTICA - LL.PP. - EDILIZIA PRIVATA**

**Numero 113 Del 29-07-2019 Registro generale n. 287**

**Oggetto: CRISI SIMICA OTTOBRE 2016 - OPERE DI MESSA IN SICUREZZA EDIFICI  
IN VIA CASSERO E VIA COLCU' - LIQUIDAZIONE SAL 2 FINALE LAVORI E SAL 2  
SOMME A DISPOSIZIONE - CIG: 7631214502**

L'anno duemiladiciannove, il giorno ventinove del mese di luglio, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio.

Il sottoscritto Spinaci Andrea

#### **RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

- VISTO l'art. 107 del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e s.m.i.;
- VISTA la legge 7 agosto 1990, 241;
- VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- VISTO lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento comunale di contabilità;
- VISTO il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- VISTO il decreto del Sindaco n. 4/2019 con il quale sono state attribuite al sottoscritto, ai sensi dell'art. 109, comma 2, del D.Lgs. n. 267/2000, le funzioni dirigenziali definite dall'art. 107, commi 2 e 3 del medesimo decreto legislativo;

**CONSIDERATO** che il territorio del Comune di Caldarola è stato interessato dall'evento sismico del 24 agosto e 30 Ottobre 2016 e a seguito del quale si sono verificati ingenti danni che hanno provocato una serie di danni tali da pregiudicare la normale funzionalità di edifici, pubblici e privati;

**DATO ATTO** che dalle verifiche effettuate diversi immobili privati risultano inagibili e inutilizzabili e che si rende necessario provvedere all'accoglienza della popolazione, nonché alla messa in sicurezza degli edifici pericolanti e quanto altro necessario per garantire la sicurezza e la pubblica incolumità;

**VISTO** il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 agosto del 2016 n.197 recante "Dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia e L'Aquila il giorno 24 agosto 2016, ai sensi dell'articolo 3, comma 1, del decreto legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n. 286";

**VISTO** le Delibere del Consiglio dei Ministri del:

- 25 agosto del 2016 recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria.";
- 27 ottobre del 2016 recante "Estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 26 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria.";
- 31 ottobre del 2016 recante "Estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 30 ottobre 2016 hanno colpito nuovamente il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria.";

**VISTE** le Ordinanze della Presidenza del Consiglio dei Ministri emanate a seguito del sisma del 24/08/2016:

- n. 388 del 26 agosto 2016: "Primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";
- n. 389 del 28 agosto 2016: "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";
- n. 391 del 1 settembre 2016 "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016."
- n. 392: del 6 settembre 2016: "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";
- n. 393 del 13 settembre 2016: "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile per l'eccezionale evento sismico che ha colpito le Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";
- n. 396 del 23 settembre 2016: "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";
- n. 399 del 10 ottobre 2016: " Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";
- n. 400 del 31 ottobre 2016: " Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";
- n. 405 del 11 novembre 2016: " Ulteriori disposizioni sui rilievi di agibilità post-sismica";
- n. 406 del 12 novembre 2016: " ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eccezionali eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016";

- n. 408 del 15 novembre 2016: "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eccezionali eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016";
- n. 414 del 19 novembre 2016: "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016, 19 novembre 2016 Pubblicata nella Gazzetta ufficiale n.275 del 24 novembre 2016";
- n. 415 del 15 novembre 2016: "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016";
- n. 418 del 29 novembre 2016: "Nuovi interventi urgenti, concernenti in particolare misure per assicurare il rimborso dei liberi professionisti che svolgono le verifiche geologiche – tecniche già disciplinate nell'ordinanza n.394 del 19 settembre 2016, nonché disposizioni per semplificare le attività negoziali e le attività di collaborazione tra i Comuni interessati dall'emergenza";

**VISTA** la nota della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Protezione Civile Prot. n. CG/TERAG16/0072035 del 22/12/2016 acquisita al Protocollo Comunale in data 23/12/2016 al n. 15558 che specifica le procedure per la realizzazione delle opere provvisorie quali puntellamenti e demolizioni;

**VISTA** e richiamata:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 13.03.2018, dichiarata immediatamente esecutiva, avente per oggetto "APPROVAZIONE BILANCIO DI PREVISIONE 2018/2020";

**CONSIDERATO** che con Ordinanze n. 60 del 30/10/2016 e n. 72 del 19/11/2016 è stata istituita la "Zona Rossa" all'interno della quale non è possibile il transito veicolare e pedonale;

**DATO ATTO** che a seguito dei sopralluoghi effettuati sugli edifici ubicati in Via Cassero e Via Colcù, nel centro storico del Comune di Caldarola, distinti catastalmente al foglio 7 con le particelle 133-134-136-267-351, sono state riscontrate lesioni diagonali passanti e diffuse sui maschi murari, e sulle pareti divisorie, distacchi sulle pareti ai vari piani, crolli di architravi e cornicioni che compromettono la stabilità dell'edificio;

**VISTA** la Determina a firma del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 141 (R.G. 348) del 17/10/2017 avente per oggetto "CRISI SISMICA 2016. AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA PER LA MESSA IN SICUREZZA EDIFICI IN VIA CASSERO E COLCÙ" con la quale è stato affidato al geom. Luca Mariotti con sede a Tolentino (MC) in via L. Rocchi, 4/6/8 – C.F. MRTLCU64L24A462J, l'incarico di progettazione e direzione lavori relativi alle opere di messa in sicurezza degli edifici ubicati in Via Cassero e Via Colcù;

**VISTA** la Determina a contrarre a firma del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 103 (R.G. 292) del 22/09/2018 avente per oggetto "CRISI SISMICA 2016 - MESSA IN SICUREZZA EDIFICI VIA CASSERO E VIA COLCÙ - APPROVAZIONE PROGETTO E DETERMINA A CONTRARRE"

**VISTA** la Determina a firma del Responsabile della Centrale di Committenza dei Comuni di Belforte del Chienti, Caldarola, Camporotondo di Fiastone, Cessapalombo, Serrapetrona, Tolentino n. 22 (R.G. 334) del 25/10/2018 avente per oggetto "CRISI SISMICA 2016 - MESSA IN SICUREZZA EDIFICI VIA CASSERO E VIA COLCÙ - APPROVAZIONE ATTI E INDIZIONE GARA" con la quale sono stati approvati gli atti di gara ed è stata indetta la procedura di gara;

**VISTA** la Determina a firma del Responsabile della Centrale di Committenza dei Comuni di Belforte del Chienti, Caldarola, Camporotondo di Fiastone, Cessapalombo, Serrapetrona, Tolentino n. 30 (R.G. 402) del 12/12/2018 avente per oggetto "CRISI SISMICA 2016 - MESSA IN SICUREZZA EDIFICI VIA CASSERO E VIA COLCÙ - NOMINA COMMISSIONE DI GARA";

**VISTA** la Determina a firma del Responsabile della Centrale di Committenza dei Comuni di Belforte del Chienti, Caldarola, Camporotondo di Fiastone, Cessapalombo, Serrapetrona, Tolentino n. 31 (R.G. 407) del 15/12/2018 avente per oggetto "CRISI SISMICA 2016 - MESSA IN SICUREZZA EDIFICI VIA CASSERO E VIA COLCÙ - COMMISSIONE DI GARA SOSTITUZIONE MEMBRO. PROVVEDIMENTI" con la quale si è proceduto alla sostituzione del componente della Commissione di gara arch. Caprodossi Cinzia, con l'ing. Andrea Spinaci;

**VISTO** l'importo dell'appalto a base d'asta per l'esecuzione dei lavori di "CRISI SISMICA 2016 - MESSA IN SICUREZZA EDIFICI VIA CASSERO E VIA COLCU" pari ad € 55.796,96 di cui € 13.767,44 per oneri per la sicurezza;

**CONSIDERATO** che l'importo per le opere di "CRISI SISMICA 2016 - MESSA IN SICUREZZA EDIFICI VIA CASSERO E VIA COLCU" risulta finanziato come di seguito indicato:

- OCDPC 388/2016 - MESSA IN SICUREZZA SPAZI PUBBLICI per l'importo pari ad € 65.673,02;

**CONSIDERATO** che per la realizzazione delle opere di "CRISI SISMICA 2016 - MESSA IN SICUREZZA EDIFICI VIA CASSERO E VIA COLCU" i fondi sono stati individuati nel bilancio del Comune di Caldarola al Capitolo di Spesa 1932 del Bilancio Comunale per l'importo complessivo pari ad € 65.673,02;

**DATO ATTO** che il Responsabile del Procedimento per i lavori di "CRISI SISMICA 2016 - MESSA IN SICUREZZA EDIFICI VIA CASSERO E VIA COLCU" è il sig. Spinaci Andrea del Settore Urbanistica - LL.PP. - Edilizia Privata del COMUNE DI CALDAROLA;

**VISTO** l'importo dei lavori soggetto a ribasso pari ad € 42.029,52 oltre € 13.767,44 per oneri per la sicurezza per un importo complessivo dei lavori pari ad € 55.796,96;

**DATO ATTO**, altresì, che per il progetto in argomento è stato assegnato il codice CIG n. 7631214502;

**VISTA** la Determina a firma del Responsabile della Centrale di Committenza dei Comuni di BELFORTE DEL CHIANTI, CALDAROLA, CAMPOROTONDO DI FIASTRONE, CESSAPALOMBO, SERRAPETRONA n. 33 (R.G. 411) del 15-12-2018 con la quale sono stati aggiudicati i lavori di cui sopra alla ditta CIPRIANI GIULIANO - P. IVA 00239370612 con sede a CAPRIATI A VOLTURNO (CE) - 81014 Via Peschiera 80 con il ribasso offerto del 32,357% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari ad € 42.029,52 e quindi per un importo netto di € 42.197,47 comprensivo di oneri per la sicurezza pari ad € 13.767,44 oltre IVA di legge pari ad € 4.219,75 per un importo complessivo pari ad € 46.417,22 (quarantaseimilaquattrocentodiciassette/22);

**DATO ATTO** che l'importo di € 65.673,02 risulta rendicontabile ai sensi dell'art. 4 dell'Ocdpc n.388/2016 secondo le disposizioni della nota del Dipartimento per le Politiche Integrate di Sicurezza per la Protezione Civile prot. 604966 del 03/09/2016 acquisita al protocollo comunale in data 06/09/2016 con prot. 8576;

**DATO ATTO** che l'importo di cui alla presente rientra tra quelli previsti dall'art. 1 comma 2 lettera B) e C) punto 7 – (Misure provvisoriali eseguite sia attraverso interventi in somma urgenza sia in amministrazione diretta) dell'Ordinanza 388/2016 e nota prot. 604966 del 03/09/2016;

**RICHIAMATA** la Determinazione del Responsabile del Settore Urbanistica - LL.PP. - Edilizia Privata n. 52 del 29/04/2019 (Reg. Generale 163) recante "CRISI SIMICA OTTOBRE 2016 - OPERE DI MESSA IN SICUREZZA EDIFICI IN VIA CASSERO E VIA COLCU' - LIQUIDAZIONE SAL 1 LAVORI E SAL 1 SOMME A DISPOSIZIONE - CIG: 7631214502";

**RICHIAMATA** la Determinazione del Responsabile del Settore Urbanistica - LL.PP. - Edilizia Privata n. 92 del 10/07/2019 (Reg. Generale 261) recante "CRISI SIMICA OTTOBRE 2016 - OPERE DI MESSA IN SICUREZZA EDIFICI IN VIA CASSERO E VIA COLCU' - SERVIZI DI INGEGNERIA PER OPERE AGGIUNTIVE";

**RICHIAMATA** la Determinazione del Responsabile del Settore Urbanistica - LL.PP. - Edilizia Privata n. 93 del 10/07/2019 (Reg. Generale 262) recante "CRISI SIMICA OTTOBRE 2016 - OPERE DI MESSA IN SICUREZZA EDIFICI IN VIA CASSERO E VIA COLCU' - OPERE AGGIUNTIVE";

**RICHIAMATA** la Determinazione del Responsabile del Settore Urbanistica - LL.PP. - Edilizia Privata n. 94 del 11/07/2019 (Reg. Generale 263) recante "CRISI SIMICA OTTOBRE 2016 - OPERE DI MESSA IN SICUREZZA EDIFICI IN VIA CASSERO E VIA COLCU' - APPROVAZIONE VARIANTE";

**VISTO** lo Stato di Avanzamento n. 2 Finale dei Lavori presentato dal direttore dei Lavori Geom. Luca Mariotti e il Certificato di Pagamento n.2 Finale dei Lavori a firma del Responsabile del Procedimento;

**VISTI** gli elaborati relativi allo Stato di Avanzamento dei Lavori n. 2 Finale per l'importo pari ad € 44.304,19 e dello Stato di Avanzamento delle Somme a Disposizione dell'Amministrazione n. 2 per l'importo pari ad € 2.844,44 per un importo complessivo pari ad € 16.889,48;

**VISTA** la Fattura n. 2-2019-PA DEL 03.07.2019 pervenuta al Protocollo Generale al num. 6602 del 06.07.2019 emessa dal Geom. MARIOTTI Luca con sede legale in Via Luigi Rocchi n. 4/6/8 - 62029

Tolentino (MC) - Partita IVA 01940710435 dell'importo di € 1.369,47 + C.N.G. del 4% pari ad € 68,47 + Marca da Bollo di € 2,00 per un totale complessivo di € 1.439,94;

**VISTA** la Fattura n. 36/2019 DEL 16.07.2019 pervenuta al Protocollo Generale al num. 6929 del 16.07.2019 emessa dalla Ditta CIPRIANI GIULIANO con sede Via Pescheria n. 80 - 81014 Capriani a Volturmo (CE) - Partita IVA 00239370612 dell'importo di € 11.938,32 + IVA del 10% pari ad € 1.193,83 per un totale complessivo di € 13.132,15;

**VISTA** la Fattura n. 37/2019 DEL 16.07.2019 pervenuta al Protocollo Generale al num. 7050 del 19.07.2019 emessa dalla Ditta CIPRIANI GIULIANO con sede Via Pescheria n. 80 - 81014 Capriani a Volturmo (CE) - Partita IVA 00239370612 dell'importo di € 2.106,72 + IVA del 10% pari ad € 210,67 per un totale complessivo di € 2.317,39;

**DATO ATTO** che l'importo di € 16.889,48 (imposte comprese) è stato impegnato al Capitolo 1932 - Impegno 266/2019 del Bilancio di Previsione 2019/2021 - Esercizio 2019;

**VISTO** il CIG **7631214502** assegnato dall'AN.A.C.

**RICONOSCIUTA** la propria competenza sull'adozione del presente atto;

**VISTO** il D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

### **D E T E R M I N A**

1. **DI DARE ATTO** che la premessa è parte integrante del presente provvedimento;
2. **DI APPROVARE** gli atti di contabilità relativi allo Stato di Avanzamento n. 2 Finale dei Lavori per l'importo complessivo pari ad € 44.304,19 redatti e firmati dal Direttore dei Lavori geom. Mariotti Luca ed il relativo Certificato di Pagamento Lavori n. 2 Finale a firma del Responsabile del Procedimento Spinaci Andrea per l'importo complessivo, di cui € 14.045,04 da liquidare all'impresa appaltatrice;
3. **DI APPROVARE** gli atti di contabilità relativi allo Stato di Avanzamento n. 2 delle Somme a Disposizione dell'Amministrazione ed il relativo certificato di pagamento redatti e firmati dal Responsabile del Procedimento Spinaci Andrea per l'importo complessivo pari ad € 7.361,86 di cui € 2.844,44 da liquidare secondo il relativo quadro economico delle Somme a Disposizione dell'Amministrazione;
4. **DI PROCEDERE** alla liquidazione della Fattura n. 2-2019-PA DEL 03.07.2019 pervenuta al Protocollo Generale al num. 6602 del 06.07.2019 emessa dal Geom. MARIOTTI Luca con sede legale in Via Luigi Rocchi n. 4/6/8 - 62029 Tolentino (MC) - Partita IVA 01940710435 dell'importo di € 1.369,47 + C.N.G. del 4% pari ad € 68,47 + Marca da Bollo di € 2,00 per un totale complessivo di € 1.439,94;
5. **DI APPROVARE** il Certificato Regolare Esecuzione del R.U.P. dal quale si desume che la Ditta CIPRIANI GIULIANO con sede Via Pescheria n. 80 - 81014 Capriani a Volturmo (CE) - Partita IVA 00239370612 ha effettuato lavorazioni per il quale deve essere liquidato l'importo di € 11.938,32 + IVA del 10% pari ad € 1.193,83 per un totale complessivo di € 13.132,15;
6. **DI PROCEDERE** alla liquidazione della Fattura n. 36/2019 DEL 16.07.2019 pervenuta al Protocollo Generale al num. 6929 del 16.07.2019 emessa dalla Ditta CIPRIANI GIULIANO con sede Via Pescheria n. 80 - 81014 Capriani a Volturmo (CE) - Partita IVA 00239370612 dell'importo di € 11.938,32 + IVA del 10% pari ad € 1.193,83 per un totale complessivo di € 13.132,15;
7. **DI PROCEDERE** alla liquidazione della Fattura n. 37/2019 DEL 16.07.2019 pervenuta al Protocollo Generale al num. 7050 del 19.07.2019 emessa dalla Ditta CIPRIANI GIULIANO con sede Via Pescheria n. 80 - 81014 Capriani a Volturmo (CE) - Partita IVA 00239370612 dell'importo di € 2.106,72 + IVA del 10% pari ad € 210,67 per un totale complessivo di € 2.317,39;
8. **DI AUTORIZZARE** il Settore Finanziario ad emettere i mandati di pagamento per il saldo delle fatture sopra indicate per l'importo complessivo pari ad € 16.889,48;
9. **DI IMPUTARE** la spesa di € 16.889,48 al Capitolo 1932 del bilancio 2019 del corrente esercizio finanziario;
10. **DI TRASMETTERE** la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per quanto di propria competenza;
11. **DI AVVISARE** che avverso la presente determinazione, gli interessati possono ricorrere al T.A.R. MARCHE, per motivi di legittimità, secondo quanto previsto del Decreto Legislativo 2 luglio 2010,

n. 104;

Il presente atto viene sottoscritto dal responsabile del servizio proponente.

Il Responsabile del Servizio  
F.to Spinaci Andrea

---

Sul presente provvedimento, hanno espresso, come segue, il parere favorevole e l'attestazione di cui al D.L.gs 18.8.2000, n. 267:

---

- A norma dell'art. 151, comma 4:

Per la presente Determinazione il Responsabile del Servizio Finanziario Biondi Dott. Rossano ha apposto il Visto di Regolarità Contabile e Attestazione di Copertura Finanziaria in data \_\_\_\_\_ per l'importo complessivo pari ad € \_\_\_\_\_

Caldarola; 29-07-2019

F.to Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Biondi Dott. Rossano

Sono stati assunti i seguenti Impegni di Spesa:

---

La presente determinazione è soggetta a pubblicazione all'Albo Pretorio on-line ([www.comune.caldarola.mc.it](http://www.comune.caldarola.mc.it)) per 15 giorni consecutivi e diventa esecutiva subito dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000).

---

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line ([www.comune.caldarola.mc.it](http://www.comune.caldarola.mc.it)) dal 30-07-2019

Caldarola; 29-07-2019

Il Responsabile del Servizio  
F.to Spinaci Andrea

---

E' copia conforme all'originale.

Caldarola; 30-07-2019

Il Responsabile del Servizio  
Spinaci Andrea

---