



Comune di Caldarola

Provincia di Macerata

P.zza Vittorio Emanuele n. 13 62020 Caldarola (MC)

Tel. 0733/905529 - Fax 0733/905808

e-mail: comune@caldarola.sinp.net pec: comune.caldarola.mc@legalmail.it

C.F. e P.IVA: 00217240431 – Cod. ISTAT: 043 006 – Cod. Cat. B398

Spett.le **Professionista**

Inviata esclusivamente a mezzo PEC

Oggetto: INDAGINE DI MERCATO PER ACQUISIZIONE PREVENTIVI FINALIZZATI ALL’AFFIDAMENTO DELL’INCARICO PROFESSIONALE PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI MISURA E CONTABILITÀ LAVORI, COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED IN FASE D’ESECUZIONE PER LE OPERE DI “RIPRISTINO DEL PATRIMONIO PUBBLICO - EDIFICIO UBICATO IN VIA MAZZINI N. 2”

In riferimento alla pubblicazione dell’Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 27 del 9 giugno 2017: “Misure in materia di riparazione del patrimonio edilizio pubblico suscettibile di destinazione abitativa” e del Decreto del Vice Commissario delegato per gli interventi di Ricostruzione post Sisma 2016, n. 17/VCOMMS16 del 14/09/2017 il Comune di Caldarola intende procedere all’affidamento dell’incarico professionale relativi alla RIPARAZIONE DANNI CON RISANAMENTO CONSERVATIVO EDIFICIO IN VIA MAZZINI N. 2.

L’intervento viene finanziato per un importo complessivo di € 310.000,00 di cui al Decreto del Vice Commissario delegato per gli interventi di Ricostruzione post Sisma 2016, n. 17/VCOMMS16 del 14/09/2017.

Data l’urgenza di provvedere al ripristino con miglioramento sismico degli edifici entro il 31/12/2018 ai sensi dell’ordinanza n.27/2017, si necessita la trasmissione del progetto entro il termine massimo di 60 gg (sessanta giorni) a partire dall’affidamento dell’incarico di cui all’oggetto.

Con la presente, pertanto, si invita la S.V., qualora interessata, a formulare un offerta di spesa per l’espletamento delle seguenti prestazioni professionali:

1) Individuazione interventi:

L’intervento prevede la riparazione dei danni con risanamento conservativo dell’edificio in Via Mazzini n. 2. I lavori a cui si riferisce la prestazione professionale di cui alla presente indagine sono specificabili, in via presuntiva e di massima, con riferimento alle categorie di cui al D.M. 17.06.2016, come segue:

- codice opere: S.04;
- importo presunto dei lavori €. 220.000,00.

2) Importo complessivo presunto del corrispettivo:

L’incarico di cui alla presente indagine comprende la:

- Progettazione esecutiva delle opere architettoniche, strutturali ed impiantistiche;
- Direzione lavori, misura e contabilità lavori;
- Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed in fase d’esecuzione.

L’importo complessivo presunto del corrispettivo professionale, determinato ai sensi del D.M. 17.06.2016, ammonta ad € **28.920,17**, comprensivi della percentuale forfettaria di spese del 25%, oltre I.V.A. e oneri contributivi e previdenziali previsti per legge. Tale importo sarà oggetto di offerta a ribasso da parte dei partecipanti.

3) Tempistiche

Le prestazioni di Progettazione esecutiva delle opere architettoniche, strutturali ed impiantistiche dovranno essere espletate entro il termine massimo di giorni 60 (sessanta) a partire dall’affidamento dell’incarico di cui all’oggetto. Nel caso di ritardi nell’espletamento degli adempimenti di competenza del Professionista rispetto



Comune di Caldarola

Provincia di Macerata

P.zza Vittorio Emanuele n. 13 62020 Caldarola (MC)

Tel. 0733/905529 - Fax 0733/905808

e-mail: comune@caldarola.sinp.net pec: comune.caldarola.mc@legalmail.it

C.F. e P.IVA: 00217240431 – Cod. ISTAT: 043 006 – Cod. Cat. B398

ai termini dallo stesso offerti, sarà applicata una penale pari a €. 50,00 (euro cinquanta/00) per ogni giorno di ritardo.

4) Requisiti

a) Ordine generale

Sono ammessi a partecipare alla procedura di affidamento dell'incarico in oggetto i soggetti di cui all'art. 46 del D.Lgs 50/2016, per i quali non sussistono le cause di esclusione di cui all'articolo 80, commi 1,2,3,4 e 5 del D.lgs. n. 50/2016.

b) Idoneità professionale (art. 83 comma 1 lettera a) del D.Lgs 50/2016)

Possono concorrere all'affidamento dell'incarico professionale di che trattasi i soggetti concorrenti cittadini italiani o di altro Stato membro, iscritti negli appositi albi/ordini previsti dei vigenti ordinamenti professionali e iscritti nell'elenco speciale del Commissario Straordinario Ricostruzione Sisma 2016 della Regione Marche

c) Capacità economica e finanziaria (art. 83 comma 1 lettera b) del D.Lgs 50/2016)

È necessario il possesso di un fatturato globale riferito ai migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la lettera di invito, pari ad almeno euro 25.000,00 esclusa IVA, da intendersi quale cifra complessiva del triennio;

d) Idoneità tecnico-professionale (all'art. 83 comma 1 lettera c) del D.Lgs 50/2016)

È necessario il possesso dei requisiti minimi consistenti nell'avvenuto espletamento negli ultimi dieci anni di incarichi simili a quelli in oggetto;

5) Il criterio di aggiudicazione

Il criterio di aggiudicazione sarà bastato prioritariamente sulla componente "costo" e successivamente, a parità del prezzo offerto, sulla componente "tempo" secondo la seguente progressione:

1. criterio del minor prezzo (massimo ribasso);
2. minor tempo per la progettazione esecutiva.

Il Professionista interessato dovrà far pervenire via PEC all'indirizzo comune.caldarola.mc@legalmail.it entro le ore 12:00 del giorno 09/11/2017 un preventivo con offerta economica e offerta tempo per l'esecuzione della prestazione di cui all'oggetto della presente indagine di mercato. La PEC dovrà riportare come oggetto "OPERE DI RIPRISTINO DEL PATRIMONIO PUBBLICO - EDIFICIO UBICATO IN VIA MAZZINI N. 2. OFFERTA" e del nominativo del professionista mittente.

Dovranno essere allegati:

- Istanza per l'ammissione all'indagine di mercato e dichiarazione attestante il possesso dei requisiti (come da modello A allegato);
- offerta economica e tempo per l'espletamento dell'incarico, con indicazione del ribasso offerto per l'espletamento delle prestazioni oggetto dell'incarico e dei giorni necessari per l'espletamento della progettazione esecutiva (come da modello B allegato);
- curriculum vitae-professionale, con particolare riferimento a incarichi similari a quelli per i quali si intende acquisire la prestazione;

Eventuali offerte pervenute oltre le ore 12:00 del giorno 09/11/2017 o incomplete non saranno ammesse alla gara.

Il soggetto affidatario dell'incarico dovrà produrre prima della stipula della convenzione:

- polizza di responsabilità civile professionale, che dovrà coprire i rischi derivanti anche da errori o omissioni nella redazione del progetto esecutivo che abbiano determinato a carico della stazione appaltante nuove spese di progettazione e/o maggiori costi;



Comune di Caldarola

Provincia di Macerata

P.zza Vittorio Emanuele n. 13 62020 Caldarola (MC)

Tel. 0733/905529 - Fax 0733/905808

e-mail: comune@caldarola.sinp.net pec: comune.caldarola.mc@legalmail.it

C.F. e P.IVA: 00217240431 – Cod. ISTAT: 043 006 – Cod. Cat. B398

- cauzione definitiva così come previsto dall'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Ai sensi dell'art. 31 comma 8 ultimo periodo del D. Lgs 50/2016, l'affidatario non può avvalersi del subappalto fatta eccezione per, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, con esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali. Sono a carico del comune di Caldarola le indagini geologiche, geotecniche e sismiche. Resta, comunque, ferma la responsabilità esclusiva del progettista. È ammessa la partecipazione in forma associata con le forme di cui all'art. 46 lettere da a) a d) del D.Lgs 50/2016 nelle forme di R.T.P. costituenti nelle forme previste dalle norme di legge.

Il soggetto aggiudicatario dovrà impegnarsi a rispettare tutti gli obblighi di tracciabilità finanziaria previsti dall'art. 3 della Legge 13.08.10 n. 136, sotto pena dell'applicazione delle sanzioni previste dall'art. 6 della medesima.

La presente indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il Comune di Caldarola, che sarà libero di avviare altre procedure. L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

La ricezione dell'offerta non comporterà l'assunzione di alcun obbligo specifico da parte del Comune di Caldarola, né l'attribuzione al soggetto di alcun diritto in ordine al conferimento dell'affidamento.

Il Responsabile del Procedimento è individuato nella persona dell'Ing. Andrea Spinaci, Responsabile del Settore Urbanistica – LL.PP. – Ed. Privata del Comune di Caldarola (MC) - Tel. 0733/905529 — email: ufficiotecnico@caldarola.sinp.net - pec: ufficiotecnico@pec.comune.caldarola.mc.it

Caldarola li 02/11/2017

Il Responsabile del
Settore Urbanistica – LL.PP. - Edilizia Privata
ing. Andrea Spinaci