



COMUNE DI CALDAROLA

Provincia di Macerata

COPIA DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

SETTORE URBANISTICA - LL.PP. - EDILIZIA PRIVATA

Numero 18 Del 19-02-2020 Registro generale n. 51

Oggetto:	REALIZZAZIONE OPERE DI FONDAZIONE E SISTEMAZIONI ESTERNE PER NUOVA SALA POLIFUNZIONALE ESAGONALE - LIQUIDAZIONE SAL 1 LAVORI E SAL 1 SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE CIG:Z8C2860ED9
-----------------	---

L'anno duemilaventi, il giorno diciannove del mese di febbraio, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio.

Il sottoscritto Spinaci Andrea

RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- VISTO l'art. 107 del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e s.m.i.;
- VISTA la legge 7 agosto 1990, 241;
- VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- VISTO lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento comunale di contabilità;
- VISTO il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- VISTO il decreto del Sindaco n. 4/2019 con il quale sono state attribuite al sottoscritto, ai sensi dell'art. 109, comma 2, del D.Lgs. n. 267/2000, le funzioni dirigenziali definite dall'art. 107, commi 2 e 3 del medesimo decreto legislativo;

CONSIDERATO che il territorio del Comune di Caldarola è stato interessato all'evento sismico del 24 agosto e 30 Ottobre 2016 e a seguito del quale si sono verificati ingenti danni che hanno provocato una serie di danni tali da pregiudicare la normale funzionalità di edifici, pubblici e privati;

DATO ATTO che, per far fronte all'emergenza abitativa, il Comune di Caldarola ha provveduto alla realizzazione di n. 103 SAE al fine di assicurare un alloggio all'interno del proprio territorio alla popolazione con abitazioni inagibili;

CONSIDERATO che in sede di approvazione del progetto per la realizzazione delle SAE era stata prevista un'area da destinare a servizi e che è stato concordato di realizzare strutture destinate ad attività sociali presso l'area predisposta nel progetto SAE;

VISTA l'Ordinanza PCM n. 388/2016 avente per oggetto *"Primi interventi urgenti di Protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo"* con la quale vengono disciplinate le modalità e le attività per fronteggiare l'emergenza dovuta agli eventi sismici nonché individuate le deroghe alla legislazione vigente per gli interventi da realizzare in emergenza;

VISTA l'Ordinanza PCM n. 389/2016 avente per oggetto *"Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016."* ed in particolare l'art. 3 di seguito riportato:

"Art. 3 - Procedure acceleratorie

1) *Gli interventi da realizzare ai sensi del comma 2 dell'art. 1 dell'ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile n. 388 del 26 agosto 2016 citata in premessa, che sono dichiarati indifferibili, urgenti e di pubblica utilità, costituiscono variante agli strumenti urbanistici vigenti.*

2) *Per la realizzazione dei soli interventi urgenti finalizzati alle operazioni di soccorso, alla messa in sicurezza dei beni danneggiati, all'allestimento di strutture temporanee di ricovero per l'assistenza alla popolazione nonché per l'esecuzione di strutture temporanee per assicurare la continuità dei servizi pubblici e del culto, nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico, della direttiva del Consiglio dei ministri del 22 ottobre 2004 e dei vincoli derivanti dall'ordinamento comunitario, i soggetti di cui all'art. 1, comma 1 dell'ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile n. 388 del 26 agosto 2016 possono provvedere, sulla base di apposita motivazione, in deroga alle seguenti disposizioni normative:*

1) *decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, articoli 21, 22, 23, 26, 136, 142, 146, 147, 152, 159 e relative norme di attuazione con la quale vengono disciplinate le modalità e le attività per fronteggiare l'emergenza dovuta agli eventi sismici nonché individuate le deroghe alla legislazione vigente per gli interventi da realizzare in emergenza."*

VISTA l'Ordinanza PCM n. 408/2016 avente per oggetto *"Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eccezionali eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016"* ed in particolare l'art. 2 *"Realizzazione di strutture e moduli temporanei ad usi pubblici"*;

CONSIDERATO che l'Associazione KITO Onlus si è resa disponibile a donare una struttura in legno da destinare a scopi sociali e che è stata stipulata apposita Convenzione in data 22/06/2019 tra la KITO Onlus ed il Comune di Caldarola.

CONSIDERATO che il Comune di Caldarola non dispone di aree di proprietà pubblica su cui può essere ubicato detto fabbricato e che, pertanto, lo stesso sarà posizionato nell'area prevista all'interno del progetto SAE;

CONSIDERATO che l'area individuata per il posizionamento della sala polifunzionale da adibire a scopi sociali risulta nella disponibilità dell'Amministrazione Comunale in quanto già occupata in via di emergenza per la realizzazione delle SAE;

DATO ATTO inoltre, che per le opere di urbanizzazione ricorrono i presupposti per rendicontare le spese ai sensi dell'OPCM 460/2017, previo ottenimento del nulla osta da parte della Regione Marche Servizio Protezione Civile – Soggetto Attuatore Sisma 2016;

VISTA la nota del Comune di Caldarola prot. 3604 del 12/04/2019 con la quale è stata inviata alla Regione Marche Servizio Protezione Civile – Soggetto Attuatore Sisma 2016 la richiesta di assentibilità per la realizzazione delle opere di urbanizzazione e di fondazione connesse alla realizzazione della struttura;

CONSIDERATO che l'Ufficio Protezione Civile della Regione Marche con nota assunta al prot. n. 3818 del 19/04/2019 ha espresso parere favorevole ed ha finanziato l'intervento per un importo parti ad € 27.000,00 oltre oneri accessori ed IVA di legge;

CONSIDERATO che la realizzazione di un locale destinato a sala polifunzionale da adibire a scopi sociali risulta opera indifferibile, urgente e di pubblica utilità;

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n. 44 del 20/04/2019 avente per oggetto "DONAZIONE STRUTTURA PER LA REALIZZAZIONE SALA POLIFUNZIONALE DA ADIBIRE A SCOPI SOCIALI. ACCETTAZIONE DONAZIONE. INDIVIDUAZIONE AREA ED APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO";

VISTA la Determina del Responsabile del Settore Urbanistica-LL-PP-Edilizia Privata n. 55 (R.G. 168) del 03-05-2019 avente per oggetto "CRISI SISMICA 2016 - REALIZZAZIONE DI UNA SALA POLIFUNZIONALE ESAGONALE DA ADIBIRE A SCOPI SOCIALI. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO";

DATO ATTO che si rende necessario affidare i lavori di realizzazione della fondazione della nuova sala polifunzionale da adibire a scopi sociali e le relative opere di urbanizzazione;

DATO ATTO che ricorrono le condizioni di somma urgenza di cui all'art. 163 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. in quanto si intende dare un segnale di ripresa alla popolazione residente nelle SAE creando un punto di incontro nel quale svolgere le funzioni sociali;

VISTO altresì, il D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 avente per oggetto "Codice dei Contratti";

VISTA la normativa vigente in materia di appalti che, allo stato attuale, prevede che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza. Per effettuare procedure di importo superiore alle soglie indicate al periodo precedente, le stazioni appaltanti devono essere in possesso della necessaria qualificazione ai sensi dell'articolo 38;

DATO ATTO che il Responsabile del Procedimento per i lavori di "CRISI SISMICA 2016 - REALIZZAZIONE DI UNA SALA POLIFUNZIONALE ESAGONALE DA ADIBIRE A SCOPI SOCIALI. AFFIDAMENTO LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA FONDAZIONE E DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE" è l'ing. Andrea Spinaci Responsabile del Settore Urbanistica – LL. PP. – Edilizia Privata del Comune di Caldarola;

CONSIDERATO che ai fini dell'appalto delle opere si è scelto di procedere mediante esperimento di ricerca di mercato ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett "a" del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

DATO ATTO che in ottemperanza di quanto disposto dall'art. 36 comma 1 si è proceduto all'individuazione dell'impresa a cui affidare i lavori di realizzazione della fondazione della nuova tettoia nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese;

CONSIDERATO che la miglior offerta è quella presentata dalla ditta Cagnini Costruzioni srl – P. IVA 01559240435 con sede a Muccia (MC) in fraz. Maddalena, 23 che si è resa disponibile ad eseguire i lavori di realizzazione della fondazione della sala polifunzionale e delle relative opere di urbanizzazione in tempi brevi e ha offerto un ribasso del 13,600% sull' importo a base d'asta pari ad € 30.479,07 per un importo lavori ribassato pari ad € 4.145,15 oltre IVA di legge al 10% per un totale netto del contratto pari ad € 26.333,92 oltre IVA di legge per un importo complessivo pari ad € **28.967,31** (diconsi euro ventottomilanovecentosessantasette/31);

DATO ATTO, altresì, che per il progetto in argomento è stato assegnato il codice CIG n. Z8C2860ED9;

DATO ATTO che i costi per la realizzazione delle fondazioni della sala polifunzionale e delle relative opere di urbanizzazione sono rendicontabili ai sensi dell'Ordinanza 388/2016 secondo le disposizioni della nota del Dipartimento per le Politiche Integrate di Sicurezza per la Protezione Civile prot. 604966 del 03/09/2016;

CONSIDERATO che per l'esecuzione dei lavori di "CRISI SISMICA 2016 - REALIZZAZIONE DI UNA SALA POLIFUNZIONALE ESAGONALE DA ADIBIRE A SCOPI SOCIALI. AFFIDAMENTO LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA FONDAZIONE E DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE" i fondi risultano disponibili al Capitolo 2897 del corrente Bilancio Comunale anno 2019;

VISTA la Determina del Responsabile del Settore Urbanistica-LL-PP-Edilizia Privata n. 63 (R.G. 181) del 13-05-2019 avente per oggetto "CRISI SISMICA 2016 - REALIZZAZIONE DI UNA SALA POLIFUNZIONALE ESAGONALE DA ADIBIRE A SCOPI SOCIALI. AFFIDAMENTO LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA FONDAZIONE E DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE";

DATO ATTO che in corso d'opera sono state variate alcune lavorazioni relative:

- ï alla pavimentazione del marciapiede esterno;
- ï modifica ai sottoservizi e impianti di allaccio per diverso posizionamento del fabbricato rispetto al computo di gara;
- ï Modifica dei percorsi pedonali e delle sistemazioni esterne;

VISTO il Computo metrico di variante con il quale dal quale risulta che l'importo complessivo delle opere è pari ad € 31.122,50 compresi € 810,00 per la sicurezza;

DATO ATTO che l'impresa ha offerto il ribasso del 13,60% e pertanto il costo complessivo al netto dell'intervento è pari ad € 27.000,00 al netto del ribasso di € 4.122,00 (€ 31.122,50 - € 4.122,50) oltre IVA di legge al 10% pari ad € 2.700,00 per un importo complessivo pari ad € 29.700,00;

RITENUTO di approvare la variante al progetto composta dai seguenti elaborati:

- a) Relazione Illustrativa, Quadro Economico;
 - b) Computo metrico estimativo;
 - c) Elaborato di progetto;
- per l'importo complessivo di € 29,700,00;

VISTI gli elaborati relativi allo Stato di Avanzamento Lavori n. 1 del 15-01-2020 per l'importo complessivo pari ad € 26.333,92 di cui: € 30.479,07 importo lavori e il Certificato n. 1 del 16-12-2019 di Pagamento dei Lavori dal quale si evince che la ditta esecutrice vanta, nei confronti del COMUNE DI CALDAROLA, un credito complessivo pari ad € 26.333,92 (VENTISEIMILATRECENTOTRENTATRE/92) oltre IVA di legge al 10.000, %;

VISTI gli elaborati relativi allo Stato di Avanzamento n. 1 del 15/01/2020 delle Somme a Disposizione dell'Amministrazione per l'importo complessivo pari ad € 2.633,39 e il Certificato n. 1 del 15/01/2020 di Pagamento delle Somme a Disposizione dell'Amministrazione dal quale si evince che debbono essere liquidate Somme a Disposizione dell'Amministrazione per l'importo complessivo pari ad € 2.633,39;

RITENUTO di approvare gli elaborati relativi allo Stato di Avanzamento Lavori n. 1 del 15-01-2020 per l'importo complessivo pari ad € 26.333,92 e il Certificato n. 1 del 16-12-2019 di Pagamento dei Lavori dal quale si evince che la ditta esecutrice vanta, nei confronti del COMUNE DI CALDAROLA, un credito complessivo pari ad € 26.333,92 (VENTISEIMILATRECENTOTRENTATRE/92) oltre IVA di legge al 10.000, %;

RITENUTO di approvare gli elaborati relativi allo Stato di Avanzamento delle Somme a Disposizione n. 1 del 15-01-2020 per l'importo complessivo pari ad € 2.633,39 e il Certificato n. 1 del 16-12-2019 di Pagamento delle Somme a Disposizione dal quale si evince che devono essere liquidate dal COMUNE DI CALDAROLA, un importo complessivo pari ad € 2.633,39;

RAVVISATA in ottemperanza a quanto previsto dal Capitolato Speciale di Appalto la necessità di liquidare il SAL n. 1 Lavori ed il SAL n. 1 delle Somme a Disposizione dell'Amministrazione come da Quadro Economico del SAL n. 1 delle Somme a Disposizione dell'Amministrazione;

RAVVISATO di liquidare all'Impresa appaltatrice CAGNINI COSTRUZIONI SRL - C.F. 01559240435 la fattura n. 34/PA del 19-12-2019, relativa al S.A.L. n. 1 dei Lavori ed al S.A.L. n. 1 delle Somme a Disposizione dell'Amministrazione, per l'importo di € 26.333,92 oltre IVA di Legge al 10.000 % pari ad € 2.633,39 per un totale complessivo pari ad € 28.967,31;

VISTI:

- ï D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i. "Testo Unico Delle Leggi Sull'ordinamento Degli Enti Locali;
- ï D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. "Codice dei contratti";
- ï D.P.R. 207/2010 e s.m.i. "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»", relativamente alle parti ancora in vigore;

RICONOSCIUTA la propria competenza sull'adozione del presente atto;

DETERMINA

- 1) **DI CONSIDERARE** la premessa narrativa parte integrante della presente determinazione;
- 2) **DI APPROVARE** la variante al progetto composta dai seguenti elaborati:
 - 1) Relazione Illustrativa, Quadro Economico;
 - 2) Computo metrico estimativo;
 - 3) Elaborato di progetto;per l'importo complessivo di € 28,967,31;
- 3) **DI APPROVARE** gli elaborati relativi allo Stato di Avanzamento Lavori n. 1 del 15-01-2020 per l'importo complessivo pari ad € 26.333,92 e il Certificato n. 1 del 16-12-2019 di Pagamento dei Lavori dal quale si evince che la ditta esecutrice vanta, nei confronti del COMUNE DI CALDAROLA, un credito complessivo pari ad € 26.333,92 (VENTISEIMILATRECENTOTRENTATRE/92) oltre IVA di legge al 10.000, %;
- 4) **DI APPROVARE** gli elaborati relativi allo Stato di Avanzamento delle Somme a Disposizione n. 1 del 15-01-2020 per l'importo complessivo pari ad € 2.633,39 e il Certificato n. 1 del 16-12-2019 di Pagamento delle Somme a Disposizione dal quale si evince che devono essere liquidate dal COMUNE DI CALDAROLA, un importo complessivo pari ad € 2.633,39;
- 5) **DI LIQUIDARE** all'Impresa appaltatrice CAGNINI COSTRUZIONI S.R.L. – P.IVA 01559240435 la fattura n. 34/PA del 19-12-2019, per l'importo di € 26.333,92 oltre IVA di Legge al 10% pari ad € 2.633,39 per un totale complessivo pari ad € 28.967,31;
- 6) **DI AUTORIZZARE** il Settore Finanziario ad emettere i mandati di pagamento per il saldo delle fatture sopra indicate per l'importo complessivo pari ad € 28.967,31;
- 7) **DI TRASMETTERE** la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per quanto di propria competenza;
- 8) **DI AVVISARE** che avverso la presente determinazione, gli interessati possono ricorrere al T.A.R. MARCHE, per motivi di legittimità, secondo quanto previsto del Decreto Legislativo 2 luglio 2010, n. 104.

Il presente atto viene sottoscritto dal responsabile del servizio proponente.

Il Responsabile del Servizio
F.to Spinaci Andrea

Sul presente provvedimento, hanno espresso, come segue, il parere favorevole e l'attestazione di cui al D.L.gs 18.8.2000, n. 267:

- A norma dell'art. 151, comma 4:

Per la presente Determinazione il Responsabile del Servizio Finanziario Biondi Dott. Rossano ha apposto il Visto di Regolarità Contabile e Attestazione di Copertura Finanziaria in data _____ per l'importo complessivo pari ad € _____

Caldarola; 19-02-2020
F.to Il Responsabile del Servizio Finanziario
Biondi Dott. Rossano

Sono stati assunti i seguenti Impegni di Spesa:

La presente determinazione è soggetta a pubblicazione all'Albo Pretorio on-line (www.comune.caldarola.mc.it) per 15 giorni consecutivi e diventa esecutiva subito dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000).

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line (www.comune.caldarola.mc.it) dal 08-04-2020

Caldarola; 19-02-2020
Il Responsabile del Servizio
F.to Spinaci Andrea

E' copia conforme all'originale.

Caldarola; 08-04-2020
Il Responsabile del Servizio
Spinaci Andrea
