



**COMUNE DI CALDAROLA**  
**Provincia di Macerata**

**COPIA DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**SETTORE URBANISTICA - LL.PP. - EDILIZIA PRIVATA**

**Numero 29 Del 06-03-2021 Registro generale n. 70**

<b>Oggetto:</b>	<b>SISMA 2016 - RECUPERO E RIFUNZIONALIZZAZIONE EDIFICIO EX FORESTALE. AFFIDAMENTO SERVIZIO DI REDAZIONE DELLA RELAZIONE GEOLOGICA</b> <b>CIG:Z9C30E816B</b>
-----------------	---

L'anno duemilaventuno, il giorno sei del mese di marzo, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio.

Il sottoscritto Spinaci Andrea

**RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

VISTO l'art. 107 del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e s.m.i.;

VISTA la legge 7 agosto 1990, 241;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento comunale di contabilità;

VISTO il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTO il decreto del Sindaco n. 4/2019 con il quale sono state attribuite al sottoscritto, ai sensi dell'art. 109, comma 2, del D.Lgs. n. 267/2000, le funzioni dirigenziali definite dall'art. 107, commi 2 e 3 del medesimo decreto legislativo;

**VISTA** l'O.C.S.R. n.56/2018 "Interventi che rivestono importanza essenziale ai fini della ricostruzione";

**VISTA** La richiesta di "Verifica Congruita' Importo Richiesto (C.I.R.)" relativo all'immobile "Ex caserma Forestale" prot. 52721 del 25/07/2019 con comunicazione dell'esito negativo in data 07/08/2019 (prot. 7673);

**TENUTO CONTO** della volonta' dell'Associazione Co.As.It (Comitato Assistenza Anziani) di effettuare una donazione al Comune di Caldarola di \$750.000,00 (dollari australiani) corrispondenti a circa € 450.000,00 da destinare al "RECUPERO E RIFUNZIONALIZZAZIONE EDIFICIO EX-FORESTALE"

**VISTA** la riformulazione della "Verifica Congruita' Importo Richiesto (C.I.R.)" relativo all'immobile "Ex caserma Forestale" prot. 70789 del 14/08/2019 con comunicazione dell'esito positivo in data 16/09/2020 (prot. 7457);

**DATO ATTO** che al Comune di Caldarola, ai sensi dell'Ordinanza sopra richiamata, viene assegnato un finanziamento, destinato al recupero dell'edificio "Ex-Forestale" per un importo complessivo pari ad € 200.000,00;

**DATO ATTO** che per il comune di Caldarola tale opera riveste un'importanza dal punto di vista strategico per dotare il territorio comunale di un'infrastruttura idonea alla cittadinanza;

**RICHIAMATA** la Delibera di Giunta Comunale n. 123 del 28/11/2020 avente ad oggetto "RECUPERO E RIFUNZIONALIZZAZIONE EDIFICIO EX FORESTALE - APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE";

**RICHIAMATA** la Determina a firma del Responsabile del Settore Urbanistica - LL.PP. - Edilizia Privata n. 28 (R.G. 69) del 04/03/2021 avente ad oggetto "SISMA 2016 - RECUPERO E RIFUNZIONALIZZAZIONE EDIFICIO EX FORESTALE. AFFIDAMENTO VERIFICA PRELIMINARE ARCHEOLOGICA (ART. 26 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I.)";

**CONSIDERATO** che per la redazione della relazione geologica il personale in servizio presso il Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata non dispone delle necessarie professionalità? e pertanto risulta necessario procedere all'affidamento a tecnico professionista esterno;

**DATO ATTO** che risulta necessario procedere all'affidamento del servizio di "AFFIDAMENTO SERVIZIO DI REDAZIONE DELLA RELAZIONE GEOLOGICA" per l'intervento di "SISMA 2016 - RECUPERO E RIFUNZIONALIZZAZIONE EDIFICIO EX FORESTALE";

**DATO ATTO** che per l'esecuzione delle suddette opere sulla base del D.M. 17/06/2016, e' stato stimato un importo pari ad € 7.556,38 oltre IVA di legge al 22% pari ad € 1.662,40 per un importo complessivo pari ad €? 9.218,78}};

**VISTO** il D.Lgs 18 aprile 2006, n. 50 avente per oggetto "Codice dei Contratti";

**VISTA** altresì, la Legge 11 settembre 2020, n. 120 avente per oggetto "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)";

**VISTA** la normativa vigente in materia di appalti che, allo stato attuale, prevede che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 75.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a

disposizione dalle centrali di committenza. Per effettuare procedure di importo superiore alle soglie indicate al periodo precedente, le stazioni appaltanti devono essere in possesso della necessaria qualificazione ai sensi dell'articolo 38.

**DATO ATTO** che il Responsabile del Procedimento per i lavori di "SISMA 2016 - RECUPERO E RIFUNZIONALIZZAZIONE EDIFICIO EX FORESTALE" e' l'ing. Andrea Spinaci Responsabile del Settore Urbanistica - LL.PP. - Edilizia Privata del Comune di Caldarola;

**CONSIDERATO** che ai fini dell'individuazione dell'operatore economico si e' scelto di procedere secondo quanto previsto dall'art. 1 comma 2 lett "a" della Legge 120/2020 mediante affidamento diretto;

**DATO ATTO** che in ottemperanza di quanto disposto dall'art. 1 comma 3 della Legge 120/2020 si e' proceduto all'individuazione dell'impresa a cui affidare il servizio di "REDAZIONE DELLA RELAZIONE GEOLOGICA" per i lavori di "SISMA 2016 - RECUPERO E RIFUNZIONALIZZAZIONE EDIFICIO EX FORESTALE" nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti e in modo da assicurare l'effettiva possibilita' di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese;

**DATO ATTO** che per il progetto in argomento e' stato assegnato il codice CUP n. B91D20001040008;

**DATO ATTO**, altresì, che per il progetto in argomento e' stato assegnato il codice CIG n. Z9C30E816B;

**CONSIDERATO** che l'importo per le opere di "SISMA 2016 - RECUPERO E RIFUNZIONALIZZAZIONE EDIFICIO EX FORESTALE. AFFIDAMENTO SERVIZIO DI REDAZIONE DELLA RELAZIONE GEOLOGICA" risulta finanziato come di seguito indicato:

- O.C.S.R. 56/2018 per l'importo di € 200.000,00;
- Finanziamento da parte dell'Associazione Co.As.It (Comitato Assistenza Anziani) per l'importo di circa 450.000,00€

**CONSIDERATO** che per l'esecuzione dei lavori di "SISMA 2016 - RECUPERO E RIFUNZIONALIZZAZIONE EDIFICIO EX FORESTALE. AFFIDAMENTO SERVIZIO DI REDAZIONE DELLA RELAZIONE GEOLOGICA" i fondi risultano disponibili al Capitolo 2512 del corrente Bilancio Comunale;

**VISTA** la richiesta di offerta prot. 1593 del 20/02/2021 ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett "a" della Legge 120/2020 per l'esecuzione dei lavori di "SISMA 2016 - RECUPERO E RIFUNZIONALIZZAZIONE EDIFICIO EX FORESTALE. AFFIDAMENTO SERVIZIO DI REDAZIONE DELLA RELAZIONE GEOLOGICA" alla ditta ABGEO SNC DI ALESSANDRINI ANDREA E BASSANO FRANCESCO - CF/P.IVA 01953020433, di TOLENTINO (MC);

**VISTA** l'offerta prot. 1758 del 25/02/2021 presentata dalla ditta ABGEO SNC DI ALESSANDRINI ANDREA E BASSANO FRANCESCO - CF/P.IVA 01953020433, di TOLENTINO (MC) che per l'esecuzione delle opere di "SISMA 2016 - RECUPERO E RIFUNZIONALIZZAZIONE EDIFICIO EX FORESTALE. AFFIDAMENTO SERVIZIO DI REDAZIONE DELLA RELAZIONE GEOLOGICA" ha offerto un ribasso del 15,000% (quindici per cento) sull'importo a base di gara per un importo netto pari ad € 6.422,92 oltre IVA di legge al 22% pari ad € 1.413,04 per un importo complessivo pari ad € 7.835,96;

**VERIFICATA** la congruita' dell'offerta economica presentata dalla suddetta ditta;

**DATO ATTO** che i soci dello Studio ABGEO SNC DI ALESSANDRINI ANDREA E BASSANO FRANCESCO, geol. Alessandrini Andrea e geol. Bassano Francesco risultano iscritti all'elenco speciale di cui all'art. 34 del D.L. 189/2016 e s.m.i.;

**RITENUTO** di dover conferire le forniture e messa in opera di quanto sopra esposto a trattativa privata con la ditta suddetta, data la modesta entita' della spesa, la congruita' dei prezzi proposti, la natura specializzata della fornitura;

**DATO ATTO** che l'importo di € 7.835,96 comprensivo di IVA e' disponibile al Capitolo 2512 del Bilancio Comunale del corrente anno;

**RITENUTO** di stabilire che i lavori di cui alla presente dovranno essere realizzati entro 30 giorni dalla data di comunicazione della presente determina di affidamento;

**RITENUTO** di stabilire il termine di pagamento dei lavori entro 60 gg. dalla data di presentazione della fattura previa attestazione di regolarita' da parte del Responsabile del Procedimento;

**RITENUTO** di stabilire che il presente provvedimento ha valore negoziale mediante la sottoscrizione per accettazione da parte del contraente;

**VISTO** l'art. 32 comma 6 e comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

**RILEVATA** la regolarita' delle procedure;

**VISTI:**

- D. Lgs 50/2016 e smi " Codice dei contatti pubblici"
- Dpr 207/2010 e smi "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «?Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»?";}
- D. Lgs 267/2000 e smi "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- Legge 120/2020 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)"

**RICONOSCIUTA** la propria competenza sull'adozione del presente atto;

### **DETERMINA**

**DI CONSIDERARE** la premessa narrativa parte integrante della presente Determinazione;

**DI DARE ATTO** che il Responsabile del Procedimento per i lavori di "SISMA 2016 - RECUPERO E RIFUNZIONALIZZAZIONE EDIFICIO EX FORESTALE" e' l'ing. Andrea Spinaci Responsabile del Settore Urbanistica - LL.PP. - Edilizia Privata del COMUNE DI CALDAROLA;

**DI DARE ATTO** che l'importo per le opere di "SISMA 2016 - RECUPERO E RIFUNZIONALIZZAZIONE EDIFICIO EX FORESTALE. AFFIDAMENTO SERVIZIO DI REDAZIONE DELLA RELAZIONE GEOLOGICA" risulta finanziato come di seguito indicato:

- O.C.S.R. 56/2018 per l'importo di € 200.000,00;
- Finanziamento da parte dell'Associazione Co.As.It (Comitato Assistenza Anziani) per l'importo di circa € 450.000,00

**DI AFFIDARE** ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett "a" della Legge 120/2020, il servizio di "REDAZIONE DELLA RELAZIONE GEOLOGICA" per i lavori di "SISMA 2016 - RECUPERO E RIFUNZIONALIZZAZIONE EDIFICIO EX FORESTALE", alla ditta **ABGEO SNC DI ALESSANDRINI ANDREA E BASSANO FRANCESCO** - P. IVA 01953020433 di TOLENTINO (MC) per importo netto di €? } {**6.422,92** comprensivo di oneri per la sicurezza ed oltre IVA di legge al 22% pari ad €? 1.413,04per un importo complessivo pari ad €? 7.835,96;}

**DI DARE ATTO** che i soci dello Studio **ABGEO SNC DI ALESSANDRINI ANDREA E BASSANO FRANCESCO**, geol. Alessandrini Andrea e geol. Bassano Francesco risultano iscritti all'elenco speciale di cui all'ert. 34 del D.L. 189/2016 e s.m.i.;

**DI IMPEGNARE** l'importo di € 7.835,96 comprensivo di IVA al Capitolo 2512 dopo l'approvazione del Bilancio Comunale che ne prevede la copertura;

**DI DARE ATTO** che la presente determinazione rispetta gli obiettivi del piano esecutivo di gestione;

**DI STABILIRE** che i lavori di cui alla presente dovranno essere realizzati entro 30 giorni dalla data di comunicazione della presente determina di affidamento;

**DI STABILIRE** il termine di pagamento dei lavori entro 60 giorni dalla data di presentazione della fattura previa attestazione di regolarità da parte del Responsabile del Procedimento;

**DI STABILIRE** che il presente provvedimento ha valore negoziale mediante la sottoscrizione per accettazione da parte del contraente;

**DI INVIARE** la presente al Responsabile del Servizio Finanziario secondo quanto previsto dall'art. 183 comma 7 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa;

**DI DARE ATTO** che il sottoscritto Responsabile del Settore Urbanistica - LL.PP.-Edilizia Privata Ing. Andrea Spinaci dichiara di non trovarsi in una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, e di essere a conoscenza delle sanzioni penali cui incorre nel caso di dichiarazioni mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, come previsto dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445;

**DI AVVISARE** che avverso la presente determinazione, gli interessati possono ricorrere al T.A.R. MARCHE, per motivi di legittimità, secondo quanto previsto del Decreto Legislativo 2 luglio 2010, n. 104;

Il presente atto viene sottoscritto dal responsabile del servizio proponente.

Il Responsabile del Servizio  
F.to Spinaci Andrea

---

Sul presente provvedimento, hanno espresso, come segue, il parere favorevole e l'attestazione di cui al D.L.gs 18.8.2000, n. 267:

---

- A norma dell'art. 151, comma 4:

Per la presente Determinazione il Responsabile del Servizio Finanziario Guglielmi Pier Carlo ha apposto il Visto di Regolarità? Contabile e Attestazione di Copertura Finanziaria in data 10-03-2021 per l'importo complessivo pari ad € 7.835,96

Caldarola; 06-03-2021  
F.to Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Guglielmi Pier Carlo

Sono stati assunti i seguenti Impegni di Spesa:

---

La presente determinazione è? soggetta a pubblicazione all'Albo Pretorio on-line ([www.comune.caldarola.mc.it](http://www.comune.caldarola.mc.it)) per 15 giorni consecutivi e diventa esecutiva subito dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000).

---

La presente determinazione è? stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line ([www.comune.caldarola.mc.it](http://www.comune.caldarola.mc.it)) dal 10-03-2021

Caldarola; 06-03-2021  
Il Responsabile del Servizio  
F.to Spinaci Andrea

---

E' copia conforme all'originale.

Caldarola; 10-03-2021  
Il Responsabile del Servizio  
Spinaci Andrea

---