



## **COMUNE DI CALDAROLA**

### **Provincia di Macerata**

#### **COPIA DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

#### **SETTORE URBANISTICA - LL.PP. - EDILIZIA PRIVATA**

**Numero 237 Del 31-12-2019 Registro generale n. 501**

<b>Oggetto:</b>	<b>CRISI SISMICA 2016. REALIZZAZIONE NUOVA SEDE COMUNALE - REALIZZAZIONE ULTERIORI OPERE A COMPLEMENTO CIG:Z3C2C2B0A8</b>
-----------------	---

L'anno duemiladiciannove, il giorno trentuno del mese di dicembre, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio.

Il sottoscritto Spinaci Andrea

#### **RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

- VISTO l'art. 107 del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e s.m.i.;
- VISTA la legge 7 agosto 1990, 241;
- VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- VISTO lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento comunale di contabilità;
- VISTO il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- VISTO il decreto del Sindaco n. 4/2019 con il quale sono state attribuite al sottoscritto, ai sensi dell'art. 109, comma 2, del D.Lgs. n. 267/2000, le funzioni dirigenziali definite dall'art. 107, commi 2 e 3 del medesimo decreto legislativo;

**CONSIDERATO** che la Sede storica e tradizionale del Municipio è stata resa totalmente inagibile dall'evento sismico del 30 ottobre 2016;

**CONSIDERATO** che da tale data tutti gli Uffici Comunali sono stati trasferiti presso containers situati sull'Area della Protezione Civile comunale;

**DATO ATTO** che l'Amministrazione Comunale, con ripetuti contatti e confronti con la Protezione Civile, la Regione Marche e il Commissario di Governo, ha approfondito e valutato alcune possibili soluzioni per dotarsi di una Sede Municipale funzionale ed efficiente per tutto il periodo che sarà necessario all'esecuzione dei lavori di recupero e ripristino della Sede Storica di Palazzo Pallotta (prevedili, realisticamente, 4/5 anni );

**VISTO** che a seguito della intensa e proficua collaborazione instauratasi tra il Comune di Caldarola e la Regione Emilia Romagna ( presente ed operativa nel nostro Comune fin dalle prime ore subito dopo il sisma del 26 ottobre con la Colonna Mobile della propria Protezione Civile ) che ha messo a disposizione della comunità caldarolese decine di volontari e dipendenti pubblici, la Giunta della Regione Emilia-Romagna ha deliberato, con atto N. 1513 nella seduta del 10.10.2017 e n. 687 del 14.05.2018, un contributo finanziario straordinario di Euro 465.000 finalizzato alla costruzione della nuova sede comunale;

**CONSIDERATA** l'entità di tale generoso contributo consente di prevedere una sicura soluzione e copertura finanziaria per la costruzione dell'edificio della nuova Sede, restando, a carico della Regione Marche i costi per la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria;

**DATO ATTO** che a tal fine l'Ufficio Tecnico Comunale ha elaborato una ipotesi progettuale di massima dalla quale si evince che la somma di cui sopra è sufficiente per la realizzazione di un edificio idoneo ad accogliere tutti gli uffici comunali ed a garantire agli stessi funzionalità ed efficienza, soprattutto per il sostegno ad una cittadinanza duramente colpita dagli eventi sismici;

**RILEVATO** che di conseguenza tale intervento è stato inserito nel programma delle Opere Pubbliche 2018-2020 approvato con atto Giunta Comunale n. 99 del 14.10.2017;

**VISTA** la Delibera di Giunta Comunale n. 105 del 07/11/2017 avente per oggetto "COSTRUZIONE NUOVA SEDE MUNICIPALE. INDIVIDUAZIONE AREA" con la quale è stata individuata l'area dove realizzare la nuova sede comunale;

**VISTA** la DELIBERA DI GIUNTA n. 48 del 07-04-2018 avente per oggetto "SISMA 2016. APPROVAZIONE PROGETTO NUOVA SEDE TEMPORANEA COMUNE DI CALDAROLA" con la quale è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori di CRISI SISMICA 2016 - REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE E FONDAZIONI DELLA NUOVA SEDE COMUNALE, per l'importo complessivo pari ad € 140.000,00 di cui € 115.807,02 per lavori ed € 24.192,98 per Somme a Disposizione dell'Amministrazione;

**VISTA** la nota del Comune di Caldarola prot. 1298 del 06/02/2018 con la quale è stata inviata alla Regione Marche Servizio Protezione Civile - Soggetto Attuatore Sisma 2016 il nulla osta per la realizzazione della nuova sede Comunale e la richiesta di assentibilità per la realizzazione della fondazione e delle opere di urbanizzazione connesse alla realizzazione della struttura da destinare a nuova sede Comunale per un importo pari ad € 140.000,00;

**VISTA** la nota della Regione Marche Servizio Protezione Civile - Soggetto Attuatore Sisma 2016 acquisita al protocollo Comunale in data 06/03/2018 prot. 2347 con la quale sono state ritenute assentibili le opere di realizzazione della fondazione e le opere urbanizzazione per la realizzazione della struttura da destinare a nuova sede Comunale per un importo pari ad € 140.000,00;

**VISTA** la Determina del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 58 (R.G. 181) del 15/05/2018 avente per oggetto "CRISI SISMICA 2016 - REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE E FONDAZIONI DELLA NUOVA SEDE COMUNALE. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO" con la quale è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori di CRISI SISMICA 2016 - REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE E FONDAZIONI DELLA NUOVA SEDE COMUNALE, per l'importo complessivo pari ad € 140.000,00 di cui € 115.807,02 per lavori ed € 24.192,98 per Somme a Disposizione dell'Amministrazione;

**DATO ATTO, altresì,** che per il progetto in argomento è stato assegnato il codice CUP n. B99B17000080007;

**VISTA** la Determina del Settore Urbanistica - LL.PP. - Edilizia Privata, a Contrarre n. 59 (R.G. 181) del 15-05-2018 con la quale è stato disposto:

- di procedere all'espletamento delle procedure di gara per l'affidamento dei lavori di "CRISI SISMICA 2016 - REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE E FONDAZIONI DELLA NUOVA SEDE COMUNALE" tramite la Centrale di Committenza dei Comuni di Belforte del Chienti, Caldarola, Camporotondo di Fiastrone, Cessapalombo, Serrapetrona;
- di procedere all'affidamento dell'appalto dei lavori tramite procedura negoziata senza previa pubblicazione del Bando di Gara secondo quanto previsto dall'art. 36 comma 2 lett. "b" del D.Lgs. 50/2016;
- di procedere all'affidamento dell'appalto con il criterio del minor prezzo secondo quanto previsto dall'art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016;
- di stabilire che il prezzo più basso sarà ricavato mediante applicazione del ribasso offerto sull'elenco prezzi posto a base d'asta;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale dell'Emilia Romagna n. 387 del 14/05/2018 con la quale è stato approvato il programma e l'entità degli interventi da realizzarsi nel territorio delle Regioni Abruzzo e Marche colpite dagli eventi sismici del 24 agosto 2016, del 26 ottobre 2016, del 30 ottobre 2016 e del 18 gennaio 2017;

**VISTA** la Determina della Centrale di Committenza dei Comuni di Belforte del Chienti, Caldarola, Camporotondo di Fiastrone, Cessapalombo e Serrapetrona n. 7 (R.G. 182) del 15-05-2018 con la quale sono stati approvati gli atti di gara ed è stata indetta la gara relativa ai lavori di "CRISI SISMICA 2016 – REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE E FONDAZIONI DELLA NUOVA SEDE COMUNALE”;

**VISTA** la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 22/05/2018 avente per oggetto "APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI CONVENZIONE TRA LA REGIONE EMILIA ROMAGNA - AGENZIA REGIONALE PER LA SICUREZZA TERRITORIALE E LA PROTEZIONE CIVILE ED IL COMUNE DI CALDAROLA (MC) PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI INDICATI DALLA D.G.R. EMILIA-ROMAGNA N. 1513 DEL 10/10/2017 E N. 687 DEL 14/05/2018, PER LA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SEDE COMUNALE." Con la quale è stata approvata la convenzione tra la Regione Emilia Romagna ed il Comune di Caldarola finalizzata alla realizzazione della nuova sede comunale;

**VISTA** la Determina della Centrale di Committenza dei Comuni di Belforte del Chienti, Caldarola, Camporotondo di Fiastrone, Cessapalombo e Serrapetrona n. 8 (R.G. 192) del 29-05-2018 con la quale è stata nominata la Commissione di gara per i lavori di "CRISI SISMICA 2016 – REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE E FONDAZIONI DELLA NUOVA SEDE COMUNALE” con la quale è stata nominata la Commissione di gara;

**VISTA** la Determina della Centrale di Committenza dei Comuni di Belforte del Chienti, Caldarola, Camporotondo di Fiastrone, Cessapalombo e Serrapetrona n. 9 (R.G. 204) del 13-06-2018 con la quale è stata nominata la Commissione di gara per i lavori di "CRISI SISMICA 2016 – REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE E FONDAZIONI DELLA NUOVA SEDE COMUNALE – AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA” con la quale è stata aggiudicato in via Definitiva l'appalto;

**VISTA** la Determina a firma del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 73 (R.G. 210) del 19-06-2018 avente per oggetto "CRISI SISMICA 2016 - REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE E FONDAZIONI DELLA NUOVA SEDE COMUNALE - ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA E APPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO A SEGUITO DELL'AGGIUDICAZIONE”;

**VISTA** la Convenzione tra la Regione Emilia Romagna ed il Comune di Caldarola finalizzata alla realizzazione della nuova sede comunale sottoscritta il 06/07/2018;

**VISTA** la Determina del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 90 (R.G. 263) del 30/08/2018 avente per oggetto "CRISI SISMICA 2016 - REALIZZAZIONE EDIFICIO NUOVA SEDE COMUNALE. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO" con la quale è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori di CRISI SISMICA 2016 - REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SEDE COMUNALE, per l'importo complessivo pari ad € 465.000,00 di cui € 397.365,75 per lavori ed € 67.634,25 per Somme a Disposizione dell'Amministrazione;

**VISTA** la Determina a Contrarre n. 91 (R.G. 264) del 30-08-2018 con la quale è stato disposto:

- di procedere all'espletamento delle procedure di gara per l'affidamento dei lavori di "CRISI SISMICA 2016 - REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SEDE COMUNALE” tramite la Centrale di Committenza dei Comuni di Belforte del Chienti, Caldarola, Camporotondo di Fiastrone, Cessapalombo, Serrapetrona e Tolentino;

- di procedere all'affidamento dell'appalto dei lavori tramite procedura negoziata senza previa pubblicazione del Bando di Gara secondo quanto previsto dall'art. 36 comma 2 lett. "c" del D.Lgs. 50/2016, con la consultazione di almeno 15 operatori economici;
- di procedere all'affidamento dell'appalto con il criterio del minor prezzo secondo quanto previsto dall'art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016;
- di stabilire che il prezzo più basso sarà ricavato mediante applicazione del ribasso offerto sull'elenco prezzi posto a base d'asta;

**VISTA** la Determina del Responsabile della Centrale di Committenza tra i Comuni di: Belforte del Chienti, Caldarola, Camporotondo di Fiastrone, Cessapalombo, Serrapetrona, Tolentino n. 13 (R.G. 265) del 30/08/2018 avente per oggetto "COMUNE DI CALDAROLA - CRISI SISMICA 2016 - REALIZZAZIONE EDIFICIO NUOVA SEDE COMUNALE. APPROVAZIONE ED INDIZIONE ATTI DI GARA " con la quale sono stati approvati gli atti di gara per l'aggiudicazione dei lavori di CRISI SISMICA 2016 - REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SEDE COMUNALE;

**VISTA** la Determinazione del Responsabile della Centrale di Committenza tra i Comuni di: Belforte del Chienti, Caldarola, Camporotondo di Fiastrone, Cessapalombo, Serrapetrona, Tolentino n. 16 (R.G. 285) del 18/09/2018 avente per oggetto "COMUNE DI CALDAROLA - CRISI SISMICA 2016 - REALIZZAZIONE EDIFICIO NUOVA SEDE COMUNALE. NOMINA COMMISSIONE DI GARA";

**VISTA** la Determinazione del Responsabile della Centrale di Committenza tra i Comuni di Belforte del Chienti, Caldarola, Camporotondo di Fiastrone, Cessapalombo, Serrapetrona, Tolentino n. 21 (R.G. 325) del 20/10/2018 avente per oggetto "COMUNE DI CALDAROLA - CRISI SISMICA 2016 - REALIZZAZIONE EDIFICIO NUOVA SEDE COMUNALE. AGGIUDICAZIONE APPALTO" con la quale è stato aggiudicato l'appalto per i lavori di "CRISI SISMICA 2016 - REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SEDE COMUNALE", alla ditta R.I. GROUP S.P.A. - P. IVA 02042710752 di Trepuzzi (LE) per importo netto di € 333.492,45 comprensivo di oneri per la sicurezza pari ad € 11.045,39 oltre IVA di legge pari ad € 33.349,245 per un importo complessivo pari ad € 366.841,70;

**VISTA** la Determina a firma del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 125 (R.G. 341) del 06-11-2018 avente per oggetto "LAVORI DI REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE E FONDAZIONI DELLA NUOVA SEDE COMUNALE - LIQUIDAZIONE SAL 1 LAVORI E SAL 1 SOMME A DISPOSIZIONE";

**VISTA** la Determina a firma del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 146 (R.G. 390) del 06-12-2018 avente per oggetto "CRISI SISMICA 2016 - REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE E FONDAZIONI DELLA NUOVA SEDE COMUNALE - ULTERIORI OPERE";

**VISTA** la Determina a firma del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 160 (R.G. 423) del 21-12-2018 avente per oggetto "LAVORI DI REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE E FONDAZIONI DELLA NUOVA SEDE COMUNALE - LIQUIDAZIONE SAL 2 LAVORI E SAL 2 SOMME A DISPOSIZIONE";

**VISTA** la Determinazione del Responsabile Settore Urbanistica – LL.PP. – Edilizia Privata n. 182 del 31/12/2018 (Reg. Generale 457) recante "CRISI SISMICA 2016 - REALIZZAZIONE EDIFICIO NUOVA SEDE COMUNALE. ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA E AGGIORNAMENTO QUADRO ECONOMICO A SEGUITO DELL'AGGIUDICAZIONE - CIG: 755927818C";

**RILEVATO** quanto sopra riportato si è riscontrata la necessità di avere più spazi da adibire ad Uffici ed Archivio per garantire la funzionalità degli Uffici;

**DATO ATTO** che la Regione Emilia Romagna con Deliberazione Giunta Regionale n. 147 del 04/02/2019 ha approvato l'integrazione al finanziamento già concesso al Comune di Caldarola per l'importo di € 60.000,00 finalizzato all'ampliamento del nuovo fabbricato per la realizzazione di locali ufficio o archivio;

**VISTA** la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 20/03/2019 avente per oggetto "REALIZZAZIONE NUOVA SEDE COMUNALE. DELIBERA GIUNTA REGIONALE EMILIA ROMAGNA N. 147 DEL 04/02/2019: MODIFICHE, INTEGRAZIONI ED APPROVAZIONE SCHEMI DI CONVENZIONE CON IL COMUNE DI CALDAROLA DI CUI AGLI INTERVENTI PROGRAMMATI CON DELIBERA DELLA GIUNTA REGIONALE EMILIA-ROMAGNA N. 1513 DEL 10/10/2017 E N. 687 DEL 14/05/2018." con la quale è stata approvata l'integrazione alla convenzione già sottoscritta;

**DATO ATTO** che ai fini della realizzazione del nuovo corpo di fabbrica per la realizzazione di locali uffici o archivio il Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata ha predisposto studio di Fattibilità avente per oggetto "CRISI SISMICA 2016 – REALIZZAZIONE SEDE COMUNALE. NUOVO CORPO DI FABBRICA DA DESTINARE AD UFFICI O ARCHIVIO" composto dai seguenti elaborati:

- TAV. A - Relazione Illustrativa;
- TAV. B – Piante, Prospetti, Sezioni Stato Autorizzato;
- TAV. C - Piante, Prospetti, Sezioni Stato di Progetto;
- TAV. D - Computo Metrico Estimativo;
- TAV. E - Quadro Economico;

**DATO ATTO** che l'importo necessario per la realizzazione del nuovo corpo di fabbrica è pari ad € 60.000,00 e che risulta coperto dal Finanziamento della Regione Emilia Romagna;

**RICHIAMATA** la Delibera di Giunta Comunale n. 55 del 08/06/2019 avente per oggetto "SISMA 2016. APPROVAZIONE PROGETTO NUOVA SEDE MUNICIPALE TEMPORANEA COMUNE DI CALDAROLA" con la quale si è stabilito di:

- DI APPROVARE le premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- DI APPROVARE lo studio di fattibilità per le opere di "CRISI SISMICA 2016 – REALIZZAZIONE SEDE COMUNALE. NUOVO CORPO DI FABBRICA DA DESTINARE AD UFFICI O ARCHIVIO" per l'importo complessivo pari ad € 60.000,00 composto dai seguenti elaborati:
  - a. TAV. A - Relazione Illustrativa;
  - b. TAV. B – Piante, Prospetti, Sezioni Stato Autorizzato;
  - c. TAV. C - Piante, Prospetti, Sezioni Stato di Progetto;
  - d. TAV. D - Computo Metrico Estimativo;
  - e. TAV. E - Quadro Economico;
- DI DARE ATTO che l'importo di € 60.000,00 necessario per la realizzazione delle opere di "CRISI SISMICA 2016 – REALIZZAZIONE SEDE COMUNALE. NUOVO CORPO DI FABBRICA DA DESTINARE AD UFFICI O ARCHIVIO" è interamente finanziato dalla Regione Emilia Romagna con i fondi di cui alla Deliberazione Giunta Regionale 147/2019;
- DI DARE MANDATO ai competenti uffici comunali di provvedere alla predisposizione ed adozione di tutti gli atti necessari per la realizzazione dell'opera di cui alla presente

**RICHIAMATA** la Determina del Responsabile del Settore Urbanistica – LL.PP.- Edilizia Privata n. 85 del 26/06/2019 (Reg. Generale 244) avente per oggetto: "Crisi Sismica 2016 – Realizzazione Nuova Sede Comunale – Affidamento Servizi di Ingegneria per Progettazione Strutturale Ampliamento – Ing. Cristina Bartolini – CIG: ZEA2990BDB";

**RICHIAMATA** la Determina del Responsabile del Settore Urbanistica – LL.PP.- Edilizia Privata n. 86 del 26/06/2019 (Reg. Generale 245) avente per oggetto: "Crisi Sismica 2016 – Realizzazione Nuova Sede Comunale – Affidamento Servizi di Ingegneria per Progettazione Impianti Ampliamento – P.I. Riccardo Cardinali – CIG: ZBC2990C34";

**VISTA** la Determina a firma del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 89 (R.G. 249) del 26-06-2019 avente per oggetto "CRISI SISMICA 2016. REALIZZAZIONE NUOVA SEDE COMUNALE - APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE SAL 1 DEI LAVORI E SAL 1 DELLE SOMME A DISPOSIZIONE";

**VISTA** la Nota prot. 6866 del 15/07/2019 della Regione Marche – Servizio Protezione Civile – Soggetto Attuatore Sisma 2016 avente per oggetto "Sisma 2016 – OCDPC n. 408/2016 art. 2 – Caldarola – Richiesta ammissibilità alla rendicontazione nella contabilità speciale Sisma 2016, per l'esecuzione dei lavori di fondazione ed opere di urbanizzazione per l'ampliamento della nuova sede comunale provvisoria. Risposta alla Vs. Nota Prot. n. 5934 del 19/06/2019" nel quale si è stabilito che la spesa prevista per la realizzazione delle opere di fondazione ed urbanizzazione, stimata in € 12.000,00 (IVA e somme a disposizione comprese), sono ammissibili alla contabilità speciale Sisma 2016, in quanto finanziata ad interventi di cui all'art. 2 dell'Ordinanza 408/2016;

**VISTA** la Determina a firma del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 98 (R.G. 269) del 17-07-2019 avente per oggetto "SISMA 2016. OCCUPAZIONE TEMPORANEA DI UNA PORZIONE DI TERRENO PER REALIZZAZIONE NUOVA SEDE COMUNALE SITA IN VIA RIMESSA FG. 1 PART. 786/PORZ. DETERMINAZIONE INDENNITA' PROVVISORIA DI OCCUPAZIONE";

**VISTA** la Determina a firma del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 117 (R.G. 295) del 03-08-2019 avente per oggetto "CRISI SISMICA 2016. REALIZZAZIONE NUOVA SEDE COMUNALE. APPROVAZIONE VARIANTE N. 1";

**RICHIAMATA** la Determina del Responsabile del Settore Urbanistica – LL.PP.- Edilizia Privata n. 125 del 26/08/2019 (Reg. Generale 312) avente per oggetto: "Crisi Sismica 2016 – Realizzazione Nuova Sede Comunale – Affidamento Lavori Opere Aggiuntive";

**RICHIAMATA** la Determina del Responsabile del Settore Urbanistica – LL.PP.- Edilizia Privata n. 126 del 26/08/2019 (Reg. Generale 313) avente per oggetto: "Crisi Sismica 2016 – Ampliamento Nuova Sede Comunale – Approvazione Progetto Esecutivo";

**VISTA** la Determina a firma del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 127 (R.G. 314) del 26-08-2019 avente per oggetto "CRISI SISMICA 2016 - AMPLIAMENTO NUOVA SEDE COMUNALE - AFFIDAMENTO LAVORI FONDAZIONE";

**VISTA** la Determina a firma del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 128 (R.G. 315) del 26-08-2019 avente per oggetto "CRISI SISMICA 2016 - AMPLIAMENTO NUOVA SEDE COMUNALE - APPROVAZIONE LAVORI STRUTTURA FUORI TERRA";

**VISTA** la Determina a firma del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 144 (R.G. 348) del 28-09-2019 avente per oggetto "CRISI SISMICA 2016 - REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SEDE COMUNALE - REALIZZAZIONE OPERE SISTEMAZIONE SCARPATE ED ALLACCI PUBBLICHE UTENZE. IMPEGNO DI SPESA ED AFFIDAMENTO LAVORI";

**VISTA** la Determina a firma del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 150 (R.G. 360) del 04-10-2019 avente per oggetto "ACQUISTO SEDIE PER NUOVA SEDE COMUNALE. AFFIDAMENTO";

**VISTA** la Determina a firma del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 151 (R.G. 362) del 04-10-2019 avente per oggetto "CRISI SISMICA 2016 - REALIZZAZIONE NUOVA SEDE COMUNALE. AFFIDAMENTO SERVIZIO DI TRASLOCO ED ALLESTIMENTO LINEE TELEFONICHE E DATI";

**VISTA** la Determina a firma del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 154 (R.G. 366) del 09-10-2019 avente per oggetto "CRISI SISMICA 2016. REALIZZAZIONE NUOVA SEDE COMUNALE - APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE SAL 2 DEI LAVORI E SAL 2 DELLE SOMME A DISPOSIZIONE";

**VISTA** la Determina a firma del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 158 (R.G. 376) del 15-10-2019 avente per oggetto "CRISI SISMICA 2016 - REALIZZAZIONE NUOVA SEDE COMUNALE - FORNITURA E POSA IN OPERA INSEGNA";

**VISTA** la Determina a firma del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 164 (R.G. 386) del 21-10-2019 avente per oggetto "CRISI SISMICA 2016 - REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SEDE COMUNALE. OPERE DI COMPLETAMENTO PUBBLICA ILLUMINAZIONE IN VIA RIMESSA. IMPEGNO DI SPESA ED AFFIDAMENTO LAVORI";

**VISTA** la Determina a firma del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 170 (R.G. 397) del 30-10-2019 avente per oggetto "CRISI SISMICA 2016. REALIZZAZIONE NUOVA SEDE COMUNALE. SPESA PER CONNESSIONE FORNITURA ENERGIA ELETTRICA. AFFIDAMENTO SERVIZIO E IMPEGNO DI SPESA";

**VISTA** la Determina a firma del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 173 (R.G. 400) del 04-11-2019 avente per oggetto "CRISI SISMICA 2016 - ACQUISTO MOBILIO PER NUOVA SEDE COMUNALE TRAMITE CONVENZIONE ME.PA. (R.D.O.) - IMPEGNO DI SPESA ED AFFIDAMENTO";

**VISTA** la Determina a firma del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 186 (R.G. 422) del 19-11-2019 avente per oggetto "CRISI SISMICA 2016 - REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SEDE COMUNALE - REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE A COMPLETAMENTO. IMPEGNO DI SPESA ED AFFIDAMENTO LAVORI";

**VISTA** la Determina a firma del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 187 (R.G. 423) del 21-11-2019 avente per oggetto "CRISI SISMICA 2016 - ACQUISTO MATERIALE PER SERVIZI IGIENICI DELLA NUOVA SEDE COMUNALE - IMPEGNO DI SPESA ED AFFIDAMENTO";

**VISTA** la Determina a firma del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 190 (R.G. 429) del 26-11-2019 avente per oggetto "REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SEDE COMUNALE

- REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE CONNESSE ALLA REALIZZAZIONE DEL NUOVO EDIFICIO. IMPEGNO DI SPESA ED AFFIDAMENTO LAVORI”;

**VISTA** la Determina a firma del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 191 (R.G. 431) del 26-11-2019 avente per oggetto “CRISI SISMICA 2016. REALIZZAZIONE NUOVA SEDE COMUNALE - APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE SAL 3 DEI LAVORI E SAL 3 DELLE SOMME A DISPOSIZIONE”;

**VISTA** la Determina a firma del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 193 (R.G. 436) del 03-12-2019 avente per oggetto “CRISI SISMICA 2016 - ACQUISTO STRUMENTAZIONI INFORMATICA TRAMITE CONVENZIONE ME.PA. (R.D.O.) PER NUOVA SEDE COMUNALE - IMPEGNO DI SPESA ED AFFIDAMENTO”;

**VISTA** la Determina a firma del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 194 (R.G. 437) del 04-12-2019 avente per oggetto “CRISI SISMICA 2016. REALIZZAZIONE NUOVA SEDE COMUNALE - ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA PER INCENTIVI FUNZIONI TECNICHE - APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE SAL 4 DEI LAVORI E SAL 4 DELLE SOMME A DISPOSIZIONE”;

**VISTA** la Determina a firma del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 199 (R.G. 446) del 12-12-2019 avente per oggetto “CRISI SISMICA 2016 - REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE E FONDAZIONI DELLA NUOVA SEDE COMUNALE - ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA PER INCENTIVI FUNZIONI TECNICHE - APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE SAL 3 LAVORI E SAL 3 SOMME A DISPOSIZIONE”;

**VISTA** la Determina a firma del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 203 (R.G. 452) del 13-12-2019 avente per oggetto “REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SEDE COMUNALE. PULIZIE COMPLEMENTARI DEI LOCALI E DEGLI UFFICI COMUNALI DELLA NUOVA SEDE MUNICIPALE. IMPEGNO ED AFFIDAMENTO.”;

**VISTA** la Determina a firma del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 212 (R.G. 468) del 27-12-2019 avente per oggetto “CRISI SISMICA 2016 - ACQUISTO ULTERIORE MOBILIO PER NUOVA SEDE COMUNALE TRAMITE CONVENZIONE ME.PA. (R.D.O.) - IMPEGNO DI SPESA ED AFFIDAMENTO”;

**VISTA** la Determina a firma del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 213 (R.G. 469) del 27-12-2019 avente per oggetto “ACQUISTO ULTERIORI SEDIE PER NUOVA SEDE COMUNALE. AFFIDAMENTO”;

**VISTA** la Determina a firma del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 214 (R.G. 470) del 27-12-2019 avente per oggetto “FORNITURA E POSA IN OPERA VENEZIANE PER NUOVA SEDE COMUNALE. AFFIDAMENTO”;

**VISTA** la Determina a firma del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 215 (R.G. 475) del 27-12-2019 avente per oggetto “CRISI SISMICA 2016. REALIZZAZIONE NUOVA SEDE COMUNALE - AMPLIAMENTO. REALIZZAZIONE IMPIANTO ELETTRICO. IMPEGNO ED AFFIDAMENTO”;

**VISTA** la Determina a firma del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 215 (R.G. 475) del 27-12-2019 avente per oggetto “CRISI SISMICA 2016. REALIZZAZIONE NUOVA SEDE COMUNALE - AMPLIAMENTO. REALIZZAZIONE IMPIANTO ELETTRICO. IMPEGNO ED AFFIDAMENTO”;

**VISTA** la Determina a firma del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 216 (R.G. 476) del 27-12-2019 avente per oggetto “CRISI SISMICA 2016. REALIZZAZIONE NUOVA SEDE COMUNALE - AMPLIAMENTO. REALIZZAZIONE IMPIANTO RISCALDAMENTO. IMPEGNO ED AFFIDAMENTO”;

**VISTA** la Determina a firma del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 229 (R.G. 490) del 28-12-2019 avente per oggetto “CRISI SISMICA 2016. REALIZZAZIONE NUOVA SEDE COMUNALE - AMPLIAMENTO. FORNITURA E POSA IN OPERA INFISSI INTERNI-ESTERNI ED ACCESSORI. IMPEGNO ED AFFIDAMENTO”;

**DATO ATTO** che risulta necessario procedere all'esecuzione dei lavori di ULTERIORI OPERE A COMPLEMENTO PER REALIZZAZIONE NUOVA SEDE COMUNALE;

**VISTO** il Computo Metrico Estimativo dell'importo di € 10.951,52 redatto dal personale del Settore Urbanistica-LL-Edilizia Privata, acquisito agli atti dell'Ente;

**VISTO** altresì, il D.Lgs 18 aprile 2006, n. 50 avente per oggetto “Codice dei Contratti”;

**VISTA** la normativa vigente in materia di appalti che, allo stato attuale, prevede che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza. Per effettuare procedure di importo superiore alle soglie indicate al periodo precedente, le stazioni appaltanti devono essere in possesso della necessaria qualificazione ai sensi dell'articolo 38.

**DATO ATTO** che il Responsabile del Procedimento per i lavori di "CRISI SISMICA 2016. REALIZZAZIONE NUOVA SEDE COMUNALE - REALIZZAZIONE ULTERIORI OPERE A COMPLEMENTO" è il sig. Spinaci Andrea del Settore Urbanistica - LL.PP. - Edilizia Privata del COMUNE DI CALDAROLA;

**CONSIDERATO** che ai fini dell'individuazione dell'operatore economico si è scelto di procedere secondo quanto previsto dall'art. 36 comma 2 lett "a" del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. mediante ricerca di mercato;

**DATO ATTO** che in ottemperanza di quanto disposto dall'art. 36 comma 1 si è proceduto all'individuazione dell'impresa a cui affidare i lavori di ULTERIORI OPERE A COMPLEMENTO PER REALIZZAZIONE NUOVA SEDE COMUNALE nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese;

**DATO ATTO**, altresì, che per il progetto in argomento è stato assegnato il codice CIG n. **Z3C2C2B0A8**;

**CONSIDERATO** che per l'esecuzione dei lavori di CRISI SISMICA 2016. REALIZZAZIONE NUOVA SEDE COMUNALE - REALIZZAZIONE ULTERIORI OPERE A COMPLEMENTO i fondi risultano disponibili al Capitolo 2501 del corrente Bilancio Comunale;

**VISTA** che la **ditta R.I. S.p.A.** con sede in Via Surbo n. 38 - 73019 Trepuzzi (LE) - Partita IVA 02042710752 - Codice Fiscale IT 02042710752 per l'esecuzione delle opere di "ULTERIORI OPERE A COMPLEMENTO PER REALIZZAZIONE NUOVA SEDE COMUNALE" si è resa disponibile all'esecuzione delle stesse agli stessi patti e condizioni dell'appalto principale per un importo netto, ribassato del 16,69%, pari ad € 9.385,14 oltre IVA di legge al 10,00% pari ad € 938,51 per un importo complessivo pari ad **€ 10.323,65**;

**VERIFICATA** la congruità dell'offerta economica presentata dalla suddetta ditta;

**RITENUTO** di dover conferire le forniture e messa in opera di quanto sopra esposto a trattativa privata con la ditta suddetta, data la modesta entità della spesa, la congruità dei prezzi proposti, la natura specializzata della fornitura;

**DATO ATTO** che l'importo di € 10.323,65 comprensivo di IVA è disponibile come di seguito riportato:

- € 916,71 risultano disponibili Capitolo 2501 del Bilancio Comunale del corrente anno;
- € 9.406,94 risultano disponibili Capitolo 2826 del Bilancio Comunale del corrente anno;

**RITENUTO** di stabilire il termine di pagamento dei lavori entro 60 gg. dalla data di presentazione della fattura previa attestazione di regolarità da parte del Responsabile del Procedimento;

**RITENUTO** di stabilire che il presente provvedimento ha valore negoziale mediante la sottoscrizione per accettazione da parte del contraente;

**VISTO** l'art. 32 comma 6 e comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

**RILEVATA** la regolarità delle procedure;

**VISTI:**

- D. Lgs 50/2016 e smi "Codice dei contatti pubblici";
- Dpr 207/2010 e smi "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»";
- D. Lgs 267/2000 e smi "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

**RICONOSCIUTA** la propria competenza sull'adozione del presente atto;

**DETERMINA**



**DI CONSIDERARE** la premessa narrativa parte integrante della presente Determinazione;

**DI DARE ATTO** che il Responsabile del Procedimento per i lavori di “ULTERIORI OPERE A COMPLEMENTO PER REALIZZAZIONE NUOVA SEDE COMUNALE” è il sig. Spinaci Andrea del Settore Urbanistica - LL.PP. - Edilizia Privata del COMUNE DI CALDAROLA;

**DI AFFIDARE** ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., i lavori di “ULTERIORI OPERE A COMPLEMENTO PER REALIZZAZIONE NUOVA SEDE COMUNALE”, ai medesimi patti e condizioni dell'appalto principale, alla **ditta R.I. S.p.A.** con sede in Via Surbo n. 38 - 73019 Trepuzzi (LE) - Partita IVA 02042710752 - Codice Fiscale IT 02042710752 per importo netto di € 9.385,14 oltre IVA di legge al 10,00 % pari ad € 938,51 per un importo complessivo pari ad **€ 10.323,65**;

**DI IMPEGNARE** l'importo di € 10.323,65 comprensivo di IVA è disponibile come di seguito riportato:

- € 916,71 risultano disponibili Capitolo 2501 del Bilancio Comunale del corrente anno;
- € 9.406,94 risultano disponibili Capitolo 2826 del Bilancio Comunale del corrente anno;

**DI DARE ATTO** che la presente determinazione rispetta gli obiettivi del piano esecutivo di gestione;

**DI STABILIRE** il termine di pagamento dei lavori entro 60 giorni dalla data di presentazione della fattura previa attestazione di regolarità da parte del Responsabile del Procedimento;

**DI STABILIRE** che il presente provvedimento ha valore negoziale mediante la sottoscrizione per accettazione da parte del contraente;

**DI INVIARE** la presente al Responsabile del Servizio Finanziario secondo quanto previsto dall'art. 183 comma 7 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa;

**DI DARE ATTO** che il sottoscritto Responsabile del Settore Urbanistica - LL.PP.-Edilizia Privata Ing. Andrea Spinaci dichiara di non trovarsi in una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, e di essere a conoscenza delle sanzioni penali cui incorre nel caso di dichiarazioni mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, come previsto dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445;

**DI AVVISARE** che avverso la presente determinazione, gli interessati possono ricorrere al T.A.R. MARCHE, per motivi di legittimità, secondo quanto previsto del Decreto Legislativo 2 luglio 2010, n. 104;

Il presente atto viene sottoscritto dal responsabile del servizio proponente.

Il Responsabile del Servizio  
F.to Spinaci Andrea

---

Sul presente provvedimento, hanno espresso, come segue, il parere favorevole e l'attestazione di cui al D.L.gs 18.8.2000, n. 267:

---

- A norma dell'art. 151, comma 4:

Per la presente Determinazione il Responsabile del Servizio Finanziario Biondi Dott. Rossano ha apposto il Visto di Regolarità Contabile e Attestazione di Copertura Finanziaria in data 25-05-2020 per l'importo complessivo pari ad € 10.323,65

Caldarola; 31-12-2019  
F.to Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Biondi Dott. Rossano

Sono stati assunti i seguenti Impegni di Spesa:

(N. Impegno 527 al Capitolo	2501/2019 per l'importo pari ad €	916,71).
(N. Impegno 528 al Capitolo	2826/2019 per l'importo pari ad €	9.406,94).

---

La presente determinazione è soggetta a pubblicazione all'Albo Pretorio on-line ([www.comune.caldarola.mc.it](http://www.comune.caldarola.mc.it)) per 15 giorni consecutivi e diventa esecutiva subito dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000).

---

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line ([www.comune.caldarola.mc.it](http://www.comune.caldarola.mc.it)) dal 27-05-2020

Caldarola; 31-12-2019  
Il Responsabile del Servizio  
F.to Spinaci Andrea

---

E' copia conforme all'originale.

Caldarola; 27-05-2020  
Il Responsabile del Servizio  
Spinaci Andrea

---