



COMUNE DI CALDAROLA

Provincia di Macerata

COPIA DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

SETTORE URBANISTICA - LL.PP. - EDILIZIA PRIVATA

Numero 203 Del 31-12-2018 Registro generale n. 482

**Oggetto: CRISI SISMICA OTTOBRE 2016 - DEMOLIZIONE DI FABBRICATO
ADIACENTE AREA PUBBLICA. AFFIDAMENTO SERVIZI DI INGEGNERIA ED
ARCHITETTURA - CIG:**

L'anno duemiladiciotto, il giorno trentuno del mese di dicembre, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio.

Il sottoscritto Spinaci Andrea

RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- VISTO l'art. 107 del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e s.m.i.;
- VISTA la legge 7 agosto 1990, 241;
- VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- VISTO lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento comunale di contabilità;
- VISTO il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- VISTO il decreto del Sindaco n. 9/2015 con il quale sono state attribuite al sottoscritto, ai sensi dell'art. 109, comma 2, del D.Lgs. n. 267/2000, le funzioni dirigenziali definite dall'art. 107, commi 2 e 3 del medesimo decreto legislativo;

CONSIDERATO che il territorio del Comune di Caldarola è stato interessato all'evento sismico del 24 agosto 2016 a seguito del quale si sono verificati ingenti danni tali da pregiudicare la normale funzionalità di edifici, pubblici e privati nonché di vie e strade di collegamento;

CONSIDERATO che in data 26/10/2016 e 30/10/2016 si sono verificati nuovi forti eventi sismici che hanno provocato ulteriori e gravi danneggiamenti rendendo necessario il nolo a caldo di piattaforma per consentire l'intervento dei vigili del fuoco;

DATO ATTO che diversi immobili privati risultano inagibili ed inutilizzabili e che si rende necessario organizzare le attività necessarie alla verifica e/o messa in sicurezza degli edifici pericolanti e quanto altro necessario per garantire la sicurezza e la pubblica incolumità, comprese le demolizioni degli edifici pericolanti;

VISTO le Delibere del Consiglio dei Ministri del:

- 25 agosto del 2016 recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria.";
- 27 ottobre del 2016 recante "Estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 26 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria.";
- 31 ottobre del 2016 recante "Estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 30 ottobre 2016 hanno colpito nuovamente il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria.";

VISTE le Ordinanze della Presidenza del Consiglio dei Ministri emanate a seguito del sisma del 24/08/2016:

- n.388 del 26 agosto 2016: "Primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";
- n.389 del 28 agosto 2016: "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";
- n. 391 del 1 settembre 2016 "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016."
- n. 392: del 6 settembre 2016: "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";
- n. 393 del 13 settembre: "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile per l'eccezionale evento sismico che ha colpito le Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";
- n. 394 del 19 settembre 2016 "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";
- n. 396 del 23 settembre 2016 "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";
- n. 399 del 10 ottobre 2016 "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";
- n. 400 del 31 ottobre 2016 "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";
- n. 422 del 16 dicembre 2016: "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016, 16 dicembre 2016 Pubblicata nella Gazzetta ufficiale n.301 del 27 dicembre 2016";

- n. 427 del 20 dicembre 2016: "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016, 20 dicembre 2016 Pubblicata nella Gazzetta ufficiale n.303 del 29 dicembre 2016";
- n. 431 del 11 gennaio 2017: "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016, 11 gennaio 2017 Pubblicata nella Gazzetta ufficiale n.17 del 21 gennaio 2017";
- n. 436 del 22 gennaio 2017: "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016, nonché degli eccezionali fenomeni meteorologici che hanno interessato i territori delle medesime Regioni a partire dalla seconda decade del mese di gennaio 2017", 22 gennaio 2017 Pubblicata nella Gazzetta ufficiale n.24 del 30 gennaio 2017";
- n. 437 del 16 febbraio 2017: "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016, 16 febbraio 2017 Pubblicata nella Gazzetta ufficiale n.45 del 23 febbraio 2017";
- n. 438 del 16 febbraio 2017: "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016, 16 febbraio 2017 Pubblicata nella Gazzetta ufficiale n.45 del 23 febbraio 2017";
- n. 444 del 4 aprile 2017: Ordinanza di protezione civile per favorire e regolare il subentro, senza soluzione di continuità, delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria nelle attività avviate durante la fase di prima emergenza, disciplinate con le ordinanze adottate ai sensi dell'articolo 5, della legge 24 febbraio 1992, n. 225 Pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n.87 del 13 aprile 2017";
- n. 460 del 15 giugno 2017: ulteriori interventi per gli eventi sismici che hanno colpito Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal 24 agosto 2016 Pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n.145 del 24 giugno 2017";

PRESO ATTO che nella giornata del 11/12/2018 è stato effettuato un sopralluogo da parte del GTS per verificare le condizioni statiche del fabbricato in questione, come da relativo verbale di sopralluogo;

VISTO l'atto di Consiglio Comunale n. 10 del 13.03.2018 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2018/2020;

VISTO l'atto di Consiglio Comunale n. 11 del 13 marzo 2018, esecutivo ai sensi di legge con il quale è stato approvato il bilancio di previsione 2018/2020;

VISTO l'atto di Giunta Comunale n. 37 del 21 marzo 2018, esecutivo ai sensi di legge, con il quale viene approvato il P.E.G. 2018/2020;

CONSIDERATI i gravi danni riportati all'edificio:

- Comune di Caldarola, Viale Umberto I n. 8 – 10 - 14, distinto al catasto fabbricati comunale al Foglio 2, Particella 152 e relativi subalterni di proprietà RICCA Vincenzo, CIARLANTINI Maria Antonietta + Altri, per cui si è concordato, con i proprietari dell'edificio, la messa in sicurezza dello stesso tramite demolizione controllata della struttura, come da accordo conservato agli atti;

RAVVISATO che occorre procedere da parte dello scrivente Comune, alla redazione della progettazione della messa in sicurezza del suddetto immobile pericolante su via pubblica nonché su edificio adiacente, con specifica perizia estimativa, onde poter poi procedere alla fase esecutiva dell'intervento;

RILEVATO che, al fine di procedere all'acquisizione sopra richiamata, assume il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) il sottoscritto responsabile del servizio Settore Urbanistica -LL.PP.-Edilizia Privata con atto n. 6 del 13/05/2015 anche a svolgere tale funzione ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016 .

DATO ATTO di non trovarsi in alcuna delle ipotesi di conflitto d'interessi disciplinate dal c. 2 dell'art.42 del D.Lgs. 50/2016.

VISTO l'art. 36, comma, 2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016 che ammette gli affidamenti di importo inferiore a € 40.000 mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per lavori in amministrazione diretta;

VISTA la necessità di procedere all'affidamento dei servizi di cui sopra;

DATO ATTO che, vista la relativa entità della somma da impegnare per i servizi di cui sopra, si è proceduto ad effettuare indagine di mercato, al fine dell'affidamento nel rispetto del principio di rotazione e del vigente regolamento per la disciplina dei lavori e delle forniture in economia;

VISTO il preventivo del Geom. Giannicola SCLAVI con sede legale in Via Roma n. 19 – 62020 Caldarola (MC) – Cod. Fiscale SCLGNC70C29B474N - Partita IVA 01929110433 iscritto al Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Macerata al n. 953 per i servizi di:

- **Redazione del progetto per le opere di messa in sicurezza di via pubblica tramite intervento di demolizione del fabbricato ubicato in Viale Umberto I n. 8 – 10 – 14;**

ha offerto la cifra di € 3.774,02 oltre C.N.G. del 4% pari ad € 150,96 per un importo onorario pari ad € 3.924,98 oltre l'IVA al 22% pari ad € 863,50 per un totale complessivo di € 4.788,48;

VISTO che per l'espletamento dei servizi di cui sopra il Geom. Giannicola SCLAVI con sede legale in Via Roma n. 19 – 62020 Caldarola (MC) – Cod. Fiscale SCLGNC70C29B474N - Partita IVA 01929110433 ha offerto l'importo di € 3.774,02 oltre C.N.G. del 4% e oltre l'IVA al 22% a norme di legge, che risulta essere congruo rispetto alle necessità ed agli obiettivi di codesta amministrazione, **alle caratteristiche tecniche dei servizi in oggetto e al prezzo posto a base di affidamento;**

ATTESO che l'importo del lavoro oggetto della presente determinazione e posto a base di affidamento, pari a € 3.774,02 oltre C.N.G. del 4% e oltre l'IVA al 22%, è al di sotto della soglia comunitaria sopra indicata nonché inferiore ai € 40.000,00, e che pertanto si tratta di un affidamento riconducibile alla previsione di cui all'art. 36, comma, 2 lett. a) sopra citato;

VISTI:

- D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i. "Testo Unico Delle Leggi Sull'ordinamento Degli Enti Locali;
- D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";
- D.P.R. 207/2010 e s.m.i. "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»";

RICONOSCIUTA la propria competenza sull'adozione del presente atto;

D E T E R M I N A

1- **DI CONSIDERARE** la premessa parte integrante del presente provvedimento;

2- **DI AFFIDARE**, per i motivi indicati in premessa, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50, al Geom. Giannicola SCLAVI con sede legale in Via Roma n. 19 – 62020 Caldarola (MC) – Cod. Fiscale SCLGNC70C29B474N - Partita IVA 01929110433 iscritto al Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Macerata al n. 953 per i servizi di:

- **Redazione del progetto per le opere di messa in sicurezza di via pubblica tramite intervento di demolizione del fabbricato ubicato in Viale Umberto I n. 8 – 10 – 14;**

per l'importo di € 3.774,02 oltre C.N.G. del 4% pari ad € 150,96 per un importo onorario pari ad € 3.924,98 oltre l'IVA al 22% pari ad € 863,50 per un totale complessivo di € 4.788,49;

3- **DI IMPEGNARE** ed imputare la spesa complessiva di € 4.788,49 (compresa C.N.G. al 4% + IVA al 22%) con successiva Determinazione del Responsabile del Settore Urbanistica – LL.PP. – Edilizia Privata al Bilancio esercizio 2019 in cui sarà prevista la necessaria disponibilità;

4- **DI DISPORRE** che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, venga trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183 D. Lgs. n. 267/2000, dando atto che alla liquidazione della spesa di cui trattasi si provvederà con apposito/i e successivo/i atto/i, mediante bonifico/i bancario/i, su presentazione di regolare fattura e previo riscontro, per quantità e qualità, della fornitura effettuata.

5- **DI INDIVIDUARE** il Responsabile del procedimento nella persona del sottoscritto, e che lo stesso dichiara, ai sensi dell'art. 6 *bis* della Legge n. 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il soggetto beneficiario del presente provvedimento.

Il presente atto viene sottoscritto dal responsabile del servizio proponente.

Il Responsabile del Servizio
F.to Spinaci Andrea

Sul presente provvedimento, hanno espresso, come segue, il parere favorevole e l'attestazione di cui al D.L.gs 18.8.2000, n. 267:

- A norma dell'art. 151, comma 4:

Per la presente Determinazione il Responsabile del Servizio Finanziario Seri Angelo ha apposto il Visto di Regolarità Contabile e Attestazione di Copertura Finanziaria in data 31-12-2018 per l'importo complessivo pari ad €

Caldarola; 31-12-2018
F.to Il Responsabile del Servizio Finanziario
Seri Angelo

Sono stati assunti i seguenti Impegni di Spesa:

La presente determinazione è soggetta a pubblicazione all'Albo Pretorio on-line (www.comune.caldarola.mc.it) per 15 giorni consecutivi e diventa esecutiva subito dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000).

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line (www.comune.caldarola.mc.it) dal 14-06-2019

Caldarola; 31-12-2018
Il Responsabile del Servizio
F.to Spinaci Andrea

E' copia conforme all'originale.

Caldarola; 14-06-2019
Il Responsabile del Servizio
Spinaci Andrea
