



COMUNE DI CALDAROLA
Provincia di Macerata

COPIA DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

SETTORE URBANISTICA - LL.PP. - EDILIZIA PRIVATA

Numero 76 Del 01-06-2021 Registro generale n. 139

Oggetto:	LAVORI DI RIDUZIONE DEL FABBISOGNO ABITATIVO A SEGUITO DELLA CRISI SISMICA 2016. RIPARAZIONE DANNI CON RISANAMENTO CONSERVATIVO EDIFICIO DI BORGO PIANDEBUSSI N. 9. LIQUIDAZIONE SAL 4 LAVORI E SAL 4 SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE CIG:
-----------------	---

L'anno duemilaventuno, il giorno uno del mese di giugno, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio.

Il sottoscritto Spinaci Andrea

RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- VISTO l'art. 107 del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e s.m.i.;
- VISTA la legge 7 agosto 1990, 241;
- VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- VISTO lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento comunale di contabilità;
- VISTO il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- VISTO il decreto del Sindaco n. 4/2019 con il quale sono state attribuite al sottoscritto, ai sensi dell'art. 109, comma 2, del D.Lgs. n. 267/2000, le funzioni dirigenziali definite dall'art. 107, commi 2 e 3 del medesimo decreto legislativo;

CONSIDERATO che il territorio del Comune di Caldarola e' stato interessato all'evento sismico del 24 agosto e 30 Ottobre 2016 e a seguito del quale si sono verificati ingenti danni che hanno provocato una serie di danni tali da pregiudicare la normale funzionalita' di edifici, pubblici e privati;

DATO ATTO che dalle verifiche effettuate diversi immobili privati risultano inagibili e inutilizzabili e che si rende necessario provvedere all'accoglienza della popolazione, nonche' alla messa in sicurezza degli edifici pericolanti e quanto altro necessario per garantire la sicurezza e la pubblica incolumita';

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 agosto del 2016 n.197 recante "Dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia e L'Aquila il giorno 24 agosto 2016, ai sensi dell'articolo 3, comma 1, del decreto-legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n. 286";

VISTE le Delibere del Consiglio dei Ministri del:

- 25 agosto del 2016 recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria.";
- 27 ottobre del 2016 recante "Estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 26 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria.";
- 31 ottobre del 2016 recante "Estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 30 ottobre 2016 hanno colpito nuovamente il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria.";
- 10 febbraio 2017 recante "Proroga dello stato di emergenza per gli eccezionali eventi sismici che hanno colpito Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016, il 26 e il 30 ottobre 2016, il 18 gennaio 2017, nonche' degli eccezionali fenomeni meteorologici che hanno interessato le stesse Regioni dalla seconda decade del mese di gennaio 2017";

VISTE le Ordinanze della Presidenza del Consiglio dei Ministri emanate a seguito del sisma del 24/08/2016:

- n.388 del 26 agosto 2016: "Primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";
- n.389 del 28 agosto 2016: "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";
- n. 392: del 6 settembre 2016: "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";
- n. 393: del 13 settembre 2016: "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile per l'eccezionale evento sismico che ha colpito le Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";
- n. 394: del 19 settembre 2016: "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";
- n. 396: del 23 settembre 2016: "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e

Abruzzo il 24 agosto 2016”;

- n. 399: del 10 ottobre 2016: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016”;
- n. 400: del 31 ottobre 2016: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016”;
- n. 405 del 11 novembre 2016: “Ulteriori disposizioni sui rilievi di agibilità post-sismica”;
- n. 406 del 12 novembre 2016: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eccezionali eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016”;
- n. 408 del 15 novembre 2016: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eccezionali eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016”;
- n. 414 del 19 novembre 2016: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016, 19 novembre 2016 Pubblicata nella Gazzetta ufficiale n.275 del 24 novembre 2016”;
- n. 415 del 15 novembre 2016; “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016”;
- n. 418 del 29 novembre 2016: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016, 29 novembre 2016 Pubblicata nella Gazzetta ufficiale n.282 del 2 dicembre 2016”;
- n. 422 del 16 dicembre 2016: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016, 16 dicembre 2016 Pubblicata nella Gazzetta ufficiale n.301 del 27 dicembre 2016”;
- n. 427 del 20 dicembre 2016: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016, 20 dicembre 2016 Pubblicata nella Gazzetta ufficiale n.303 del 29 dicembre 2016”;
- n. 431 del 11 gennaio 2017: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016, 11 gennaio 2017 Pubblicata nella Gazzetta ufficiale n.17 del 21 gennaio 2017”;
- n. 436 del 22 gennaio 2017: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016, nonché degli eccezionali fenomeni meteorologici che hanno interessato i territori delle medesime Regioni a partire dalla seconda decade del mese di gennaio 2017”, 22 gennaio 2017 Pubblicata nella Gazzetta ufficiale n.24 del 30 gennaio 2017”;
- n. 437 del 16 febbraio 2017: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016, 16 febbraio 2017 Pubblicata nella Gazzetta ufficiale n.45 del 23 febbraio 2017”;
- n. 438 del 16 febbraio 2017: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli

eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016, 16 febbraio 2017 Pubblicata nella Gazzetta ufficiale n.45 del 23 febbraio 2017”;

- n. 444 del 4 aprile 2017: Ordinanza di protezione civile per favorire e regolare il subentro, senza soluzione di continuit , delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria nelle attivita’ avviate durante la fase di prima emergenza, disciplinate con le ordinanze adottate ai sensi dell’articolo 5, della legge 24 febbraio 1992, n. 225 Pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n.87 del 13 aprile 2017”;
- n. 460 del 15 giugno 2017: ulteriori interventi per gli eventi sismici che hanno colpito Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal 24 agosto 2016 Pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n.145 del 24 giugno 2017”;

VISTA l’Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 27 del 9 giugno 2017: “Misure in materia di riparazione del patrimonio edilizio pubblico suscettibile di destinazione abitativa”;

VISTA L’Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 36 del 8 settembre 2017: “Disciplina delle modalita’ di partecipazione delle popolazioni dei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 all’attivita’ di ricostruzione. Modifiche all’ordinanza n. 4 del 17 novembre 2016, all’ordinanza n. 9 del 14 dicembre 2016, all’ordinanza n. 12 del 9 gennaio 2017, all’ordinanza n. 13 del 9 gennaio 2017, all’ordinanza n. 27 del 9 giugno 2017, all’ordinanza n. 29 del 9 giugno 2017 ed all’ordinanza n. 30 del 21 giugno 2017. Misure attuative dell’articolo 18 – decies del decreto legge 9 febbraio 2017, n. 8, convertito con modificazioni dalla legge 7 aprile 2017, n. 45.”;

CONSIDERATO che, sulla base della ricognizione del fabbisogno abitativo effettuata da questo Ente a seguito della crisi sismica iniziata il 24/08/2016, sono stati individuati edifici di proprieta’ pubblica classificati non agibili da ripristinare con interventi di miglioramento sismico per essere destinati al soddisfacimento del bisogno abitativo, come previsto dall’art. 1 dell’O.C.S.R. n. 27 del 9 giugno 2017;

VISTO il Decreto del Vice Commissario delegato per gli interventi di Ricostruzione post Sisma 2016, n. 17/VCOMMS16 del 14/09/2017, di cui alla nota acquisita al Prot. Comunale n. 10077 del 15/09/2017, con il quale e’ stato approvato il secondo elenco edifici proprieta’ pubblica, classificati non agibili, da ripristinare con interventi di miglioramento sismico per essere destinati al soddisfacimento del bisogno abitativo;

DATO ATTO che il Decreto del Vice Commissario delegato per gli interventi di Ricostruzione post Sisma 2016, n. 17/VCOMMS16 del 14/09/2017 ha finanziato gli interventi di riparazione danni con miglioramento sismico di edifici di proprieta’ comunale, ubicati in via Mazzini n. 2, via Mazzini n. 6, via Durante n. 1 e borgo Piandebussi n. 9;

VISTA la Delibera della Giunta Municipale n. 95 del 03/10/2017 avente per oggetto: “RIPARAZIONE DANNI CON RISANAMENTO CONSERVATIVO EDIFICIO IN BORGO PIANDEBUSSI N. 9. APPROVAZIONE STUDIO DI FATTIBILITA’”, con la quale e’ stato approvato il progetto di fattibilit  per il ripristino di interventi di miglioramento sismico per la realizzazione di n. 2 alloggi per il soddisfacimento del fabbisogno abitativo dell’edificio di B.go Piandebussi, 9, distinto catastalmente al Fg. 16, P.lla 24, di proprieta’ del Comune di Caldarola;

VISTA la Delibera del Consiglio Comunale n. 10 del 13/03/2018: “*APPROVAZIONE D.U.P. (DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE) AGGIORNATO PERIODO: 2018/2020.*” con la quale e’ stato approvato il programma triennale delle Opere Pubbliche;

DATO ATTO che il progetto esecutivo e’ stato validato dal Responsabile del Procedimento con Verbale in data 07/11/2018;

VISTA la Delibera di Giunta n. 89 del 13/10/2018 avente per oggetto “SISMA OTTOBRE 2016. RIPARAZIONE DANNI CON RISANAMENTO CONSERVATIVO EDIFICIO BORGO PIANDEBUSSI N. 9. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO” con la quale e’

stato approvato il Progetto Definitivo Esecutivo per le opere di “RIPARAZIONE DANNI CON RISANAMENTO CONSERVATIVO BORGO PIANDEBUSSI N. 9”;

CONSIDERATO che gli atti di cui alla presente procedura sono stati sottoposti con esito positivo al controllo preventivo di legittimità da parte dell’Autorità Nazionale Anticorruzione (cfr 1° parere ANAC prot. 0096328 del 22/11/2018 - acquisito al protocollo comunale al n. 11601 del 24/11/2018 e 2° parere ANAC prot. 0103459 del 14/12/2018 - acquisito al protocollo comunale al n. 12508 del 18/12/2018);

DATO ATTO, altresì, che per il progetto in argomento è stato assegnato il codice CUP n. B96H17000040001;

DATO ATTO, altresì, che per il progetto in argomento è stato assegnato il codice CIG n. 78434045BC;

VISTA la Determina a firma del Responsabile del Settore Urbanistica – LL.PP. - Edilizia Privata del Comune di Caldarola n. 158 (R.G. 418) del 20/12/2018 avente per oggetto “CRISI SISMICA OTTOBRE 2016. RIPARAZIONE DANNI CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO SITO IN BORGO PIANDEBUSSI N. 9. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO” con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento;

VISTA la Determina a Contrarre a firma del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata del Comune di Caldarola n. 159 (R.G. 420) del 20/12/2018 con la quale è stato disposto:

- di procedere all'espletamento delle procedure di gara per l'affidamento dei lavori di “RIPARAZIONE DANNI CON RISANAMENTO CONSERVATIVO EDIFICIO BORGO PIANDEBUSSI N. 9” tramite la Centrale di Committenza dei Comuni di Belforte del Chienti, Caldarola, Camporotondo di Fiastone, Cessapalombo, Serrapetrona, Tolentino;
- di procedere all'affidamento dell'appalto dei lavori tramite procedura negoziata senza previa pubblicazione del Bando di Gara secondo quanto previsto dall'art. 36 comma 2 lett. “c” del D.Lgs. 50/2016, con la consultazione di almeno 15 operatori economici;
- di procedere all'affidamento dell'appalto con il criterio del minor prezzo secondo quanto previsto dall'art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016;
- di stabilire che il prezzo più basso sarà ricavato mediante applicazione del ribasso offerto sull'elenco prezzi posto a base d'asta;

VISTA la Determina a firma del Responsabile della Centrale di Committenza dei Comuni di Belforte del Chienti, Caldarola, Camporotondo di Fiastone, Cessapalombo, Serrapetrona, Tolentino n. 34 (R.G. 421) del 20/12/2018 avente per oggetto “LAVORI DI RIDUZIONE DEL FABBISOGNO ABITATIVO A SEGUITO DELLA CRISI SISMICA 2016. APPROVAZIONE ATTI E INDIZIONE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE” con la quale sono state avviate le procedure per l'individuazione degli operatori economici da invitare alle successive procedure di gara per i seguenti lavori:

- Lotto n. 1: RIPARAZIONE DANNI CON RISANAMENTO CONSERVATIVO EDIFICIO VIA MAZZINI N. 2;
- Lotto n. 2: RIPARAZIONE DANNI CON RISANAMENTO CONSERVATIVO EDIFICIO VIA MAZZINI N. 6;
- Lotto n. 3: RIPARAZIONE DANNI CON RISANAMENTO CONSERVATIVO EDIFICIO VIA DURANTE N. 1;
- Lotto n. 4: RIPARAZIONE DANNI CON RISANAMENTO CONSERVATIVO EDIFICIO BORGO PIANDEBUSSI N. 9;

VISTA la Determina a firma del Responsabile della Centrale di Committenza dei Comuni di Belforte del Chienti, Caldarola, Camporotondo di Fiastone, Cessapalombo, Serrapetrona, Tolentino n. 1 (R.G. 20) del 07/01/2019 avente per oggetto “LAVORI DI RIDUZIONE DEL FABBISOGNO ABITATIVO DETERMINAZIONI SETTORE URBANIST.-LL.PP.-EDIL.PRI. n. 76 del 01-06-2021 - Pag. 5 - COMUNE DI CALDAROLA

A SEGUITO DELLA CRISI SISMICA 2016. RIPARAZIONE DANNI CON RISANAMENTO CONSERVATIVO EDIFICI DI VIA MAZZINI N. 2 (CIG: 7742669C93), VIA MAZZINI N. 6 (CIG: 7742933671), VIA DURANTE N. 1 (CIG: 7742960CB7), BORGO PIANDEBUSSI N. 9 (CIG: 7742987302). APPROVAZIONE ELENCO DITTE CHE HANNO PRESENTATO MANIFESTAZIONE DI INTERESSE E NOMINA COMMISSIONE PER IL SORTEGGIO” con la quale e’ stato approvato l’elenco delle ditte che hanno presentato manifestazione di interesse ed e’ stata nominata la Commissione per il sorteggio;

VISTA la Determina a firma del Responsabile della Centrale di Committenza dei Comuni di Belforte del Chienti, Caldarola, Camporotondo di Fiastone, Cessapalombo, Serrapetrona, Tolentino n. 2 (R.G. 26) del 17/01/2019 avente per oggetto “LAVORI DI RIDUZIONE DEL FABBISOGNO ABITATIVO A SEGUITO DELLA CRISI SISMICA 2016. RIPARAZIONE DANNI CON RISANAMENTO CONSERVATIVO EDIFICI DI VIA MAZZINI N. 2 (CIG: 7742669C93), VIA MAZZINI N. 6 (CIG: 7742933671), VIA DURANTE N. 1 (CIG: 7742960CB7), BORGO PIANDEBUSSI N. 9 (CIG: 7742987302). APPROVAZIONE VERBALE SORTEGGIO DEL 08.01.2019” con la quale e’ stato approvato il verbale del sorteggio del 08/03/2019;

VISTA la Determina a firma del Responsabile della Centrale di Committenza dei Comuni di Belforte del Chienti, Caldarola, Camporotondo di Fiastone, Cessapalombo, Serrapetrona, Tolentino n. 4 (R.G. 68) del 20/02/2019 avente per oggetto “LAVORI DI RIDUZIONE DEL FABBISOGNO ABITATIVO A SEGUITO DELLA CRISI SISMICA 2016. RIPARAZIONE DANNI CON RISANAMENTO CONSERVATIVO EDIFICI DI VIA MAZZINI N. 2 (CIG: 7742669C93), VIA MAZZINI N. 6 (CIG: 7742933671), VIA DURANTE N. 1 (CIG: 7742960CB7), BORGO PIANDEBUSSI N. 9 (CIG: 7742987302). APPROVAZIONE ATTI DEL PROCEDIMENTO DI VERIFICA ED ELENCHI DITTE AMMESSE A GARA” con la quale sono stati approvati gli elenchi degli operatori economici da invitare alle procedure di gara dei singoli lotti;

DATO ATTO che il Responsabile del Procedimento per i lavori di “RIPARAZIONE DANNI CON RISANAMENTO CONSERVATIVO EDIFICIO BORGO PIANDEBUSSI N. 9” e’ il sig. Spinaci Andrea Responsabile del Settore Urbanistica - LL.PP. - Edilizia Privata del Comune di Caldarola;

DATO ATTO che il RUP ha dichiarato che per la presente procedura, allo stato attuale, non sussistono conflitti di interesse con nota prot. n. 12597 del 20/12/2018;

DATO ATTO che il Responsabile del procedimento di gara, e’ l’ing. Giorgio Del Brutto in servizio presso il Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata del Comune di Caldarola ai fini dell’espletamento e della sottoscrizione degli atti della procedura negoziata per i lavori di:

- Lotto n. 4: RIPARAZIONE DANNI CON RISANAMENTO CONSERVATIVO EDIFICIO BORGO PIANDEBUSSI N. 9;

VISTA la dichiarazione sottoscritta dal Responsabile del Procedimento di gara ha dichiarato che per la presente procedura, allo stato attuale, non sussistono conflitti di interesse con nota prot. n. 1520 del 20/02/2019;

VISTO l’importo dell’appalto a base d’asta per l’esecuzione dei lavori di “*RIPARAZIONE DANNI CON RISANAMENTO CONSERVATIVO EDIFICIO BORGO PIANDEBUSSI N. 9*” pari ad € 167.506,09 oltre € 6.490,55 per oneri per la sicurezza, per un importo complessivo pari ad € **173.996,64**;

CONSIDERATO che per la realizzazione delle opere di “RIPARAZIONE DANNI CON RISANAMENTO CONSERVATIVO EDIFICIO BORGO PIANDEBUSSI N. 9” i fondi risultano disponibili al Capitolo di Spesa 2506 del Bilancio Comunale per l’importo complessivo pari ad € 237.000,00 finanziato come di seguito indicato:

- Ordinanze del Commissario straordinario del Governo nn. 27 del 09/06/2017 e 36 del 08/09/2017 e Decreto Direttore USR n. 2414 del 19/09/2018 per l’importo pari ad € 236.570,92;

VISTO l'elenco degli operatori economici da invitare alla procedura di gara per il lotto n. 3 individuati come da Determina a firma del Responsabile della Centrale di Committenza dei Comuni di Belforte del Chienti, Caldarola, Camporotondo di Fiastrone, Cessapalombo, Serrapetrona, Tolentino n. 4 (R.G. 68) del 20/02/2019 avente per oggetto LAVORI DI RIDUZIONE DEL FABBISOGNO ABITATIVO A SEGUITO DELLA CRISI SISMICA 2016. RIPARAZIONE DANNI CON RISANAMENTO CONSERVATIVO EDIFICI DI VIA MAZZINI N. 2 (CIG: 7742669C93), VIA MAZZINI N. 6 (CIG: 7742933671), VIA DURANTE N. 1 (CIG: 7742960CB7), BORGO PIANDEBUSSI N. 9 (CIG: 7742987302). APPROVAZIONE ATTI DEL PROCEDIMENTO DI VERIFICA ED ELENCHI DITTE AMMESSE A GARA”;

VISTA la Determina a firma del Responsabile della Centrale di committenza tra i Comuni di Belforte del Chienti, Caldarola, Camporotondo di Fiastrone, Cessapalombo, Serrapetrona, Tolentino n. 14 (R.G. 116) del 21/03/2019 avente per oggetto “LAVORI DI RIDUZIONE DEL FABBISOGNO ABITATIVO A SEGUITO DELLA CRISI SISMICA 2016. RIPARAZIONE DANNI CON RISANAMENTO CONSERVATIVO EDIFICIO DI BORGO PIANDEBUSSI N. 9. APPROVAZIONE ATTI ED INDIZIONE GARA” con la quale sono stati approvati gli atti di gara ed e’ stata indetta la procedura di gara riferita al lotto n. 4;

VISTA la Determina a firma del Responsabile della Centrale di committenza tra i Comuni di Belforte del Chienti, Caldarola, Camporotondo di Fiastrone, Cessapalombo, Serrapetrona, Tolentino n. 18 (R.G. 134) del 08/04/2019 avente per oggetto “LAVORI DI RIDUZIONE DEL FABBISOGNO ABITATIVO A SEGUITO DELLA CRISI SISMICA 2016. RIPARAZIONE DANNI CON RISANAMENTO CONSERVATIVO EDIFICIO DI BORGO PIANDEBUSSI N. 9. NOMINA COMMISSIONE DI GARA” con la quale e’ stata nominata la Commissione di gara utilizzando personale in servizio presso il Comune di Caldarola;

VISTA la Determina a Firma del Responsabile Determina a firma del Responsabile della Centrale di committenza tra i Comuni di Belforte del Chienti, Caldarola, Camporotondo di Fiastrone, Cessapalombo, Ripe San Ginesio, Serrapetrona, Tolentino n. 25 (R.G. 291) del 31/07/2019 con la quale e’ stato individuato quale aggiudicatario dell’Appalto la ditta GREAT BUILDING SRLS, C. F./P.IVA 13298751002 con sede a ROMA (RM) in Via Cavate con il ribasso offerto del 21,671% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari ad € 167.506,09 e quindi per un importo netto di € 137.696,40 comprensivo di oneri per la sicurezza pari ad € 6.490,55 oltre IVA di legge pari ad € 13.769,64 per un importo complessivo pari ad € 151.466,04 (centocinquantunomilaquattrocentosessantasei/04);

VISTA la Determina a firma del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata del Comune di Caldarola n. 116 (R.G. 292) del 31/07/2019 avente ad oggetto “LAVORI DI RIDUZIONE DEL FABBISOGNO ABITATIVO A SEGUITO DELLA CRISI SISMICA 2016. RIPARAZIONE DANNI CON RISANAMENTO CONSERVATIVO EDIFICIO DI BORGO PIANDEBUSSI N. 9. AGGIUDICAZIONE APPALTO, AGGIORNAMENTO QUADRO ECONOMICO ED ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA”;

VISTA la Determina a firma del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata del Comune di Caldarola n. 34 (R.G. 83) del 01/04/2020 avente ad oggetto “LAVORI DI RIDUZIONE DEL FABBISOGNO ABITATIVO A SEGUITO DELLA CRISI SISMICA 2016. RIPARAZIONE DANNI CON RISANAMENTO CONSERVATIVO EDIFICIO DI BORGO PIANDEBUSSI N. 9. LIQUIDAZIONE SAL 1 (ANTICIPAZIONE) LAVORI E SAL 1 SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE”;

VISTA la Determina a firma del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata del Comune di Caldarola n. 39 (R.G. 97) del 20/04/2020 avente ad oggetto “LAVORI DI "RIPARAZIONE DANNI CON RISANAMENTO CONSERVATIVO EDIFICIO BORGO PIANDEBUSSI N. 9" AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER AFFIDAMENTO DEI "SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER COLLAUDO STATICO INTERVENTO DI

RIPARAZIONE DANNI CON RISANAMENTO CONSERVATIVO EDIFICIO BORGO PIANDEBUSSI N. 9";

VISTA la Determina a firma del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata del Comune di Caldarola n. 92 (R.G. 220) del 07/09/2020 avente ad oggetto "LAVORI DI RIDUZIONE DEL FABBISOGNO ABITATIVO A SEGUITO DELLA CRISI SISMICA 2016. RIPARAZIONE DANNI CON RISANAMENTO CONSERVATIVO EDIFICIO DI BORGO PIANDEBUSSI N. 9. LIQUIDAZIONE SAL 2 LAVORI E SAL 2 SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE";

VISTA la Determina a firma del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata del Comune di Caldarola n. 147 (R.G. 327) del 04/12/2020 avente ad oggetto "LAVORI DI RIDUZIONE DEL FABBISOGNO ABITATIVO A SEGUITO DELLA CRISI SISMICA 2016. RIPARAZIONE DANNI CON RISANAMENTO CONSERVATIVO EDIFICIO DI BORGO PIANDEBUSSI N. 9. LIQUIDAZIONE SAL 3 LAVORI E SAL 3 SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE";

VISTO lo Stato di Avanzamento Lavori n. 4 del 24-03-2021 a firma del Direttore Lavori ing. Leonardo Seri acquisito al protocollo comunale in data 24-03-2021 al n. 2563;

VISTI gli elaborati relativi allo Stato di Avanzamento Lavori n. 4 del 24-03-2021 per l'importo complessivo pari ad € 129.427,49 di cui: € 123.326,71 importo lavori e € 6.100,78 oneri della sicurezza e il Certificato n. 4 del 18-05-2021 di Pagamento dei Lavori dal quale si evince che la ditta esecutrice vanta, nei confronti del Comune di Caldarola, un credito complessivo pari ad € 36.775,51 (trentaseimilasettecentosettantacinque/51) oltre IVA di legge al 10% pari ad € 3.677,55;

VISTI gli elaborati relativi allo Stato di Avanzamento n. 4 del 24-03-2021 delle Somme a Disposizione dell'Amministrazione per l'importo complessivo pari ad € 29.943,47 e il Certificato n. 4 del 18-05-2021 di Pagamento delle Somme a Disposizione dell'Amministrazione dal quale si evince che debbono essere liquidate Somme a Disposizione dell'Amministrazione per l'importo complessivo pari ad € 3.677,55;

RITENUTO di approvare gli elaborati relativi allo Stato di Avanzamento Lavori n. 4 del 24-03-2021 per l'importo complessivo pari ad € 129.427,49 di cui: € 123.326,71 importo lavori e € 6.100,78 oneri della sicurezza e il Certificato n. 4 del 18-05-2021 di Pagamento dei Lavori dal quale si evince che la ditta esecutrice vanta, nei confronti del Comune di Caldarola, un credito complessivo pari ad € 36.775,51 (trentaseimilasettecentosettantacinque/51) oltre IVA di legge al 10% pari ad € 3.677,55;

RITENUTO di approvare gli atti di contabilità relativi allo Stato di Avanzamento n. 4 delle Somme a Disposizione dell'Amministrazione ed il relativo certificato di pagamento redatti e firmati dal Responsabile del Procedimento ing. Andrea Spinaci per l'importo complessivo pari ad € 29.943,47 di cui € 3.677,55 da liquidare secondo il relativo quadro economico delle Somme a Disposizione dell'Amministrazione;

RAVVISATA in ottemperanza a quanto previsto dal Capitolato Speciale di Appalto la necessita' di liquidare il SAL n. 4 Lavori ed il SAL n. 4 delle Somme a Disposizione dell'Amministrazione come da Quadro Economico del SAL n. 4 delle Somme a Disposizione dell'Amministrazione;

DATO ATTO che con nota prot. 3653 del 28/04/2021 e' pervenuto al Comune di Caldarola l'atto di cessione di credito in luogo di adempimento con il quale l'Impresa appaltatrice GREAT BUILDING SRLS - C.F. 13298751002 ha ceduto quota parte del proprio credito pari ad € 10.156,44 alla ditta TE.SO.RO snc di Pontoni Sonja & C. - P.IVA 01025380435 con sede a Caldarola (MC) in via G. Matteotti n. 27;

RICHIAMATI:

- l'art. 1198 del Codice Civile che recita: "*Quando in luogo dell'adempimento e' ceduto un credito, l'obbligazione si estingue con la riscossione del credito, se non risulta una diversa volonta' delle parti. E' salvo quanto e' disposto dal secondo comma dell'articolo 1267*";

- l'art. 106 comma 13 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dato atto che la stazione appaltante non si e' opposta alla cessione del credito;

VISTA la fattura n. FATTPA 10_21 del 19-05-2021, emessa dall'Impresa appaltatrice GREAT BUILDING SRLS - C.F. 13298751002, relativa al S.A.L. n. 4 dei Lavori ed al S.A.L. n. 4 delle Somme a Disposizione dell'Amministrazione, di importo pari ad € 36.775,51 oltre IVA di Legge al 10% pari ad € 3.677,55 per un totale complessivo pari ad € 40.453,06;

RAVVISATO pertanto, alla luce di quanto sopra, di liquidare all'Impresa appaltatrice GREAT BUILDING SRLS - C.F. 13298751002 la fattura n. FATTPA 10_21 del 19-05-2021, relativa al S.A.L. n. 4 dei Lavori ed al S.A.L. n. 4 delle Somme a Disposizione dell'Amministrazione, per un importo pari ad € 36.775,51 oltre IVA di Legge al 10% pari ad € 3.677,55 per un totale complessivo pari ad € 40.453,06;

RITENUTO di autorizzare, vista la nota prot. 3653 del 28/04/2021 di cessione del credito, il Settore Finanziario ad emettere i mandati di pagamento per il saldo delle fatture sopra indicate per l'importo complessivo pari ad € 40.453,06 come di seguito specificato:

GREAT BUILDING SRLS - P.IVA 13298751002	€ 26.619,07
TE.SO.RO snc di Pontoni Sonja & C. - P.IVA 01025380435	€ 10.156,44
IVA su lavori (10%) - SPLIT PAYMENT	€ 3.677,55
TOTALE PAGAMENTI:	€ 40.453,06

VISTI:

- D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i. "Testo Unico Delle Leggi Sull'ordinamento Degli Enti Locali;
- D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. "Codice dei contratti";
- D.P.R. 207/2010 e s.m.i. "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE», relativamente alle parti ancora in vigore;
- art. 1198 del Codice Civile;

RICONOSCIUTA la propria competenza sull'adozione del presente atto;

DETERMINA

DI CONSIDERARE la premessa narrativa parte integrante della presente determinazione;

DI APPROVARE gli atti di contabilita' relativi allo Stato di Avanzamento n. 4 del 24-03-2021 per l'importo complessivo pari ad € 129.427,49 di cui: € 123.326,71 importo lavori e € 6.100,78 oneri della sicurezza e il Certificato n. 4 del 18-05-2021 di Pagamento dei Lavori dal quale si evince che la ditta esecutrice vanta, nei confronti del Comune di Caldarola, un credito complessivo pari ad € 36.775,51 (trentaseimilasettecentosettantacinque/51) oltre IVA di legge al 10% pari ad € 3.677,55;

DI APPROVARE gli atti di contabilita' relativi allo Stato di Avanzamento n. 4 delle Somme a Disposizione dell'Amministrazione ed il relativo certificato di pagamento redatti e firmati dal Responsabile del Procedimento ing. Andrea Spinaci per l'importo complessivo pari ad € 29.943,47 di cui € 3.677,55 da liquidare secondo il relativo quadro economico delle Somme a Disposizione dell'Amministrazione;

DI DARE ATTO che con nota prot. 3653 del 28/04/2021 e' pervenuto al Comune di Caldarola l'atto di cessione di credito in luogo di adempimento con il quale l'Impresa appaltatrice GREAT BUILDING

SRLS - C.F. 13298751002 ha ceduto quota parte del proprio credito pari ad € 10.156,44 alla ditta TE.SO.RO snc di Pontoni Sonja & C. - P.IVA 01025380435 con sede a Caldarola (MC) in via G. Matteotti n. 27;

DI LIQUIDARE all'Impresa appaltatrice GREAT BUILDING SRLS - P.IVA 13298751002 la fattura n. FATTPA 10_21 del 19-05-2021, relativa al S.A.L. n. 4 dei Lavori ed al S.A.L. n. 4 delle Somme a Disposizione dell'Amministrazione, per un importo pari ad € 36.775,51 oltre IVA di Legge al 10% pari ad € 3.677,55 per un totale complessivo pari ad € 40.453,06;

DI AUTORIZZARE il Settore Finanziario ad emettere i mandati di pagamento per il saldo delle fatture sopra indicate per l'importo complessivo pari ad € 40.453,06 come di seguito specificato:

GREAT BUILDING SRLS - P.IVA 13298751002	€ 26.619,07
TE.SO.RO snc di Pontoni Sonja & C. - P.IVA 01025380435	€ 10.156,44
IVA su lavori (10%) - SPLIT PAYMENT	€ 3.677,55
TOTALE PAGAMENTI:	€ 40.453,06

DI IMPUTARE la spesa di € 40.453,06 al capitolo di bilancio 2506 del corrente esercizio finanziario;

DI TRASMETTERE la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per quanto di propria competenza;

DI AVVISARE che avverso la presente determinazione, gli interessati possono ricorrere al T.A.R. MARCHE, per motivi di legittimità, secondo quanto previsto del Decreto Legislativo 2 luglio 2010, n. 104;

Il presente atto viene sottoscritto dal responsabile del servizio proponente.

Il Responsabile del Servizio
F.to Spinaci Andrea

Sul presente provvedimento, hanno espresso, come segue, il parere favorevole e l'attestazione di cui al D.L.gs 18.8.2000, n. 267:

- A norma dell'art. 151, comma 4:

Per la presente Determinazione il Responsabile del Servizio Finanziario Guglielmi Pier Carlo ha apposto il Visto di Regolarità Contabile e Attestazione di Copertura Finanziaria in data _____ per l'importo complessivo pari ad € _____

Caldarola; 01-06-2021
F.to Il Responsabile del Servizio Finanziario
Guglielmi Pier Carlo

Sono stati assunti i seguenti Impegni di Spesa:

La presente determinazione e' soggetta a pubblicazione all'Albo Pretorio on-line (www.comune.caldarola.mc.it) per 15 giorni consecutivi e diventa esecutiva subito dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000).

La presente determinazione e' stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line (www.comune.caldarola.mc.it) dal 10-06-2021

Caldarola; 01-06-2021
Il Responsabile del Servizio
F.to Spinaci Andrea

E' copia conforme all'originale.

Caldarola; 10-06-2021
Il Responsabile del Servizio
Spinaci Andrea
