

**Allegato A**

**A – Zone Produttive**

N.D.	<b>DESCRIZIONE DEL BENE</b>
1	Terreno: Via Martiri di Montalto
Ubicazione:	Località CAPOLUOGO – Via Martiri di Montalto – Zona P.I.P.

DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					Note
Foglio	Particella	Sub.	Porz.	Destinazione urbanistica	Superficie	Classe catastale	Reddito		
					Mq.		Dominicale	Agrario	
2	1058			D zone produttive PIP	1.085	Seminativo	€ 3,08	€. 5,60	Industriale – artigianale-commerciale
2	1057				1.120		€ 3,18	€. 5,78	
2	1051				1.901		€ 5,40	€. 9,83	
2	1048				365		€ 1,04	€. 1,89	

Totale superficie vendibile (porzione delle particelle sopra indicate) mq. 4.471.

Totale superficie da acquisire (porzione delle particelle sopra indicate) mq. 0,00.

Confini	NORD: Svincolo SS77 - SUD: Strada Comunale Via Martiri di Montalto - EST: Parcheggio zona P.I.P. OVEST: Strada comunale Via A.Moro
Soprassuolo	Attraversato da elettrodotto media tensione.
Eventuali vincoli e pesi	Nessuno
Destinato alla alienazione	SI
Destinato alla valorizzazione	NO

**A - Totale superficie vendibile (porzione delle particelle sopra indicate) mq. 4.471.**

**B – Zone Residenziali “B”**

N.D.	<b>DESCRIZIONE DEL BENE</b>
1	Terreno: Via Piandassalto
Ubicazione:	Località CAPOLUOGO – Via Piandassalto
Richiedente:	Ricottini Maria Cecilia – Prot. 8887 del 27/10/2020 – Richiesta acquisizione porzione area demaniale

DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					Note
Fg.	P.lla	Sub	Porz.	Destinazione urbanistica	Superficie da Alienare	Superficie da Alienare	Reddito		
					Mq.	Mq.	Dominicale	Agrario	
2	Area demaniale		X	B1 – Zona di Completamento	100	0,00			-----

Totale superficie vendibile (porzione delle particelle sopra indicate) mq. 100.

Totale superficie da acquisire (porzione delle particelle sopra indicate) mq. 0,00.

Confini	Proprietà: Via Pubblica – Ricottini Maria Cecilia
Soprassuolo	///
Eventuali vincoli e pesi	La porzione da cedere dovrà essere definita mantenendo adeguato spazio al passaggio pubblico ed alla realizzazione di un eventuale marciapiede almeno in allineamento alle recinzioni esistenti
Destinato alla alienazione	NO
Destinato alla valorizzazione	SI

**C – Zone Residenziali “B”**

N.D.	<b>DESCRIZIONE DEL BENE</b>
1	Terreno: Via Piandassalto
Ubicazione:	Località CAPOLUOGO – Via Piandassalto
Richiedente:	Gabrielli Gabriella – Prot. 1591 del 20/02/2021 – Richiesta permuta ed acquisizione aree

DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO					Note	
Fg.	P.lla	Sub	Porz.	Destinazione urbanistica	Superficie da Alienare	Superficie da Alienare	Reddito		
					Mq.	Mq.	Dominicale		Agrario
2	255 - Area demaniale		X	B1 – Zona di Completamento	56,50	26,50			-----

Totale superficie vendibile (porzione delle particelle sopra indicate) mq. 56,50.

Totale superficie da acquisire (porzione delle particelle sopra indicate) mq. 26,50.

Confini	Proprietà: Via Publica – Gabrielli Gabriella
Soprassuolo	///
Eventuali vincoli e pesi	La porzione da cedere dovrà essere definita mantenendo adeguato spazio al passaggio pubblico ed alla realizzazione di un eventuale marciapiede almeno in allineamento alle recinzioni esistenti
Destinato alla alienazione	NO
Destinato alla valorizzazione	SI

**D – Zone Residenziali “A”**

N.D.	<b>DESCRIZIONE DEL BENE</b>
1	Terreno: Castiglione di Croce
Ubicazione:	Località FRAZIONI – Castiglione di Croce
Richiedente:	Bellini Gabriella – Prot. 1609 del 22/02/2021 – Richiesta acquisizione aree

DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						Note
Fg.	P.lla	Sub	Porz.	Destinazione urbanistica	Superficie da Alienare	Superficie da Acquisire	Reddito		
					Mq.	Mq.	Dominicale	Agrario	
13	Area Demaniale		X	A – Zone Di Interesse Storico Artistico	24,00	0,00			-----

Totale superficie vendibile (porzione delle particelle sopra indicate) mq. 24,00.

Totale superficie da acquisire (porzione delle particelle sopra indicate) mq. 0,00.

Confini	Proprietà: Via Pubblica – Bellini Gabriella
Soprassuolo	///
Eventuali vincoli e pesi	La porzione da cedere dovrà essere definita mantenendo adeguato spazio al passaggio pubblico in funzione dello stato dei luoghi.
Destinato alla alienazione	NO
Destinato alla valorizzazione	SI

**E – Zone Agricole “E”**

N.D.	<b>DESCRIZIONE DEL BENE</b>
1	Terreno: Contrada San Domenico
Ubicazione:	Località FRAZIONI – Contrada San Domenico
Richiedente:	Muccia Stefania – Prot. 8554 del 16/10/2020 – Richiesta cessione aree a titolo gratuito

DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					Note
Fg.	P.lla	Sub.	Porz.	Destinazione urbanistica	Superficie da Alienare	Superficie da Acquisire	Reddito		
					Mq.	Mq.	Dominicale	Agrario	
22	133		X	E – Zone di Agricole Interesse Paesistico	58,00	0,00			-----
22	134		X	E – Zone di Agricole Interesse Paesistico	81,00	0,00			-----

Totale superficie vendibile (porzione delle particelle sopra indicate) mq. 0,00.

Totale superficie da acquisire a titolo gratuito (porzione delle particelle sopra indicate) mq. 139,00.

Confini	Proprietà: Via Pubblica – Mucci Stefania
Soprassuolo	///
Eventuali vincoli e pesi	Art. 142 c. 1 lett. “c” del D.Lgs. 42/2004
Destinato alla alienazione	NO
Destinato alla valorizzazione	NO