



## **COMUNE DI CALDAROLA**

### **Provincia di Macerata**

#### **COPIA DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

#### **SETTORE URBANISTICA - LL.PP. - EDILIZIA PRIVATA**

**Numero 34 Del 25-03-2019 Registro generale n. 120**

**Oggetto: CRISI SISMICA 2016 - ACQUISTO MODULI PREFABBRICATI PER  
DELOCALIZZAZIONE ATTIVITA' PRODUTTIVA (AUTOSCUOLA FLAMINIA) - CIG:  
ZF127A6EE5**

L'anno duemiladiciannove, il giorno venticinque del mese di marzo, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio.

Il sottoscritto Spinaci Andrea

#### **RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

- VISTO l'art. 107 del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e s.m.i.;
- VISTA la legge 7 agosto 1990, 241;
- VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- VISTO lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento comunale di contabilità;
- VISTO il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- VISTO il decreto del Sindaco n. 9/2015 con il quale sono state attribuite al sottoscritto, ai sensi dell'art. 109, comma 2, del D.Lgs. n. 267/2000, le funzioni dirigenziali definite dall'art. 107, commi 2 e 3 del medesimo decreto legislativo;

## **PREMESSO:**

**CHE** il territorio del Comune di Caldarola è stato interessato dall'evento sismico del 24 agosto 2016 e a seguito del quale si sono verificati ingenti danni tali da pregiudicare la normale funzionalità delle scuole di Caldarola;

**CHE** in data 26/10/2016 e 30/10/2016 si sono verificati nuovi forti eventi sismici che hanno provocato ulteriori e gravi danneggiamenti presso molti edifici presenti sul territorio comunale;

**VISTE** le Ordinanze Sindacali n. 60 del 30/10/2016 e n. 72 del 19/11/2016 con le quali è stata istituita la zona rossa nel Centro Storico del Comune di Caldarola;

**DATO ATTO** che a seguito degli eventi sismici dei giorni 26/10/2017 e 30/10/2017 le sedi di molte attività commerciali, a seguito dei sopralluoghi effettuati, risultano inutilizzabili, inagibili o all'interno della zona rossa;

**VISTA** l'Ordinanza n. 408 del 15/11/2016 del Capo del Dipartimento della Protezione Civile;

**VISTA** l'Ordinanza n. 9 del 14/12/2016 del Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione dei territori interessati dal sisma;

**CHE** ai sensi della normativa vigente le attività commerciali debbono essere delocalizzate secondo le procedure previste dalle normative post sisma;

**CHE** ai fini della delocalizzazione delle attività produttive le normative vigenti prevedono la preferenza per aree di proprietà pubblica;

**CHE** alcune attività commerciali hanno trovato autonoma collocazione presso fabbricati di proprietà privata e pertanto ai fini della delocalizzazione delle attività commerciali non ancora delocalizzate risulta necessaria un'area di circa mq. 2.000 considerata la necessaria viabilità ed i parcheggi;

**CHE** il Comune di Caldarola dispone di aree a destinazione commerciale in corrispondenza di Via Aldo Moro;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Comunale n. 62 del 04/07/2017 avente per oggetto "SISMA 2016. DELOCALIZZAZIONE ATTIVITA' PRODUTTIVE. INDIVIDUAZIONE AREA ED APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO DELLE STRUTTURE TEMPORANEE." con la quale è stata individuata l'area ed approvato il progetto relativo alla realizzazione dei moduli temporanei per la delocalizzazione delle attività produttive;

**VISTA** la Determina del Settore Urbanistica — LL.PP. - Edilizia Privata n. 95 (R.G. 240) del 06/07/2017 avente per oggetto "SISMA 2016. DELOCALIZZAZIONE ATTIVITA' PRODUTTIVE. AFFIDAMENTO SERVIZI DI INGEGNERIA RELATIVI ALLE OPERE DI URBANIZZAZIONE" con la quale sono stati affidati i servizi di ingegneria relativi alla progettazione delle "Opere di Urbanizzazione per la realizzazione di strutture modulari ai fini della delocalizzazione delle strutture commerciali";

**VISTA** la Determina del Settore Urbanistica — LL.PP. - Edilizia Privata n. 99 (R.G. 244) del 08/07/2017 avente per oggetto "ACQUISTO STRUTTURE PREFABBRICATE TEMPORANEE POLIVALENTI DESTINATE ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE. DETERMINA A CONTRATTARE" con la quale sono state avviate le procedure di gara per l'acquisto delle strutture modulari ai fini della delocalizzazione delle strutture commerciali;

**VISTA** la Determina della centrale di Committenza dei Comuni di Belforte del Chienti, Caldarola, Camporotondo di Fiastone, Cessapalombo e Serrapetrona n. 8 (R.G. 245) del 08/07/2017 avente per oggetto "ACQUISTO STRUTTURE PREFABBRICATE TEMPORANEE POLIVALENTI DESTINATE ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE. APPROVAZIONE ATTI DI GARA" con la quale sono stati approvati gli atti di gara per l'acquisto delle strutture modulari ai fini della delocalizzazione delle strutture commerciali;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Comunale n. 72 del 01/08/2017 avente per oggetto "SISMA 2016. DELOCALIZZAZIONE ATTIVITA' PRODUTTIVE. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO OPERE DI URBANIZZAZIONE PRESSO LA ZONA P.I.P." si è stabilito di approvare il Progetto Esecutivo per la realizzazione delle opere di "OPERE DI URBANIZZAZIONE PER DELOCALIZZAZIONE ATTIVITA' COMMERCIALI – ZONA P.I.P. CALDAROLA" a firma del geom. Ricca Vincenzo;

**VISTA** la Nota prot. n. 5624 del 04/06/2018 con la quale il Comune di Caldarola aveva provveduto ad assegnare lo spazio libero del mini-centro commerciale di metri quadri 30,00 ad altre ditte assegnatarie dei locali nella misura di mq 15,00 ciascuna;

**VISTA** la Nota depositata al protocollo generale dell'ente al n. 6236 del 19/06/2018 dall'Autoscuola Flaminia con sede in Via XXIV Maggio – 62020 Caldarola (MC) – Partita IVA 00340030436 a firma del titolare, sig. MESCHINI Luciano, nella quale chiedeva di delocalizzare la sua attività presso nuova sede individuata da questo Ente in quanto i locali usati per la propria attività erano stati dichiarati inagibili (esito scheda AeDES: E e F);

**VISTA** la Nota prot. 9895 del 02/10/2018 a firma del Sindaco, dott. Luca Maria GIUSEPPETTI, veniva trasmessa comunicazione alla Regione Marche – Giunta Regionale Coordinamento Gruppo Sisma Attività Produttive ed Economiche di Ancona nella quale si richiedeva, in seguito alla richiesta dell'Autoscuola Flaminia di Caldarola, altra idonea struttura della superficie minima di mq 45,00 al fine di poter permettere dalla medesima la delocalizzazione della propria attività economica, ai sensi dell'art. 3 dell'Ordinanza 408/2016 e art. 1 comma 2 lett. c) dell'Ordinanza n. 9/2016;

**VISTA** la Nota della Regione Marche – Giunta Regionale Coordinamento Gruppo Sisma Attività Produttive ed Economiche di Ancona a firma del referente, dott. Pietro Talarico, prot. 1366121 del 11/12/2018 acquisita al protocollo generale di questo Ente al n. 12276 del 11/12/2018, in virtù delle comunicazioni sopra riportate, venivano autorizzati i lavori per procedere alla delocalizzazione necessaria all' dell'Autoscuola Flaminia di Caldarola per continuare a svolgere la propria attività economica;

**RICHIAMATO** l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**RICHIAMATO** l'art. 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- il fine che il contratto si intende perseguire;
- l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

**DATO ATTO** che l'art. 37, comma 1 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, stabilisce che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;

**PRESO ATTO** delle esigenze manifestate dalla Amministrazione Comunale, circa la necessità di provvedere all'affidamento dell'acquisto e posa in opera di “Moduli Prefabbricati per Delocalizzazione Attività Produttiva”, necessario per assicurare il continuo funzionamento dell'attività commerciale dell'Autoscuola Flaminia;

**RITENUTO** che tali interventi rientrano tra quelli eseguibili in economia ai sensi del Decreto Legislativo 18 Aprile 2016, n. 50, art. 36 (Contratti sotto soglia), comma 2, lett. a) mediante affidamento diretto, così come modificato dall'art. 25 (c. 1, lett. b) dal relativo D.Lgs. n. 56 del 19/04/2017 “Disposizioni integrative e correttive del al D.Lgs 50/2016”: “per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta”;

**VISTO** l'art. 1 comma 450 della L. 296/2006 secondo cui le amministrazioni pubbliche di cui all'art. 1 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione, ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;

**VISTO** l'art. 1 comma 449 della L. 296/2006 secondo cui le amministrazioni pubbliche di cui sopra possono ricorrere alle convenzioni CONSIP ovvero ne utilizzano i parametri prezzo-qualità come limiti massimi per la stipulazione dei contratti;

**VERIFICATO** che ai sensi dell'articolo 36, comma 6 del DECRETO LEGISLATIVO 18 APRILE 2016, N. 50, e s.m.e i. il Ministero dell'Economia e delle Finanze, avvalendosi di CONSIP S.p.A., mette a disposizione delle Stazioni Appaltanti il Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni (M.E.P.A.) e, dato atto, pertanto che con tale sistema gli acquisti possono essere effettuati secondo tre modalità:

- **"Ordine diretto (OdA)"**, cioè l'acquisto diretto da catalogo in base alle offerte pubblicate dai fornitori;
- **"Richiesta di offerta (RdO)"** grazie alla quale l'amministrazione può richiedere ai fornitori, selezionandoli liberamente tra quelli abilitati, diverse e ulteriori offerte personalizzate sulla base di specifiche esigenze;
- **"Trattativa Diretta"** rivolta ad un unico operatore economico, che consente di negoziare direttamente con un unico operatore economico riducendo notevolmente le tempistiche e consentendo così procedure più immediate nell'acquisto di qualsiasi bene o servizio;

**STABILITO** quindi di procedere attraverso il M.E.P.A. tramite "Richiesta di Offerta (Rdo)" rivolto ad un singolo operatore economico (D.Lgs 50/2016, at. 45, comma 2 lett. a) che ha formulato la migliore offerta economica con il numero **2254250**;

**VISTA** l'offerta formula su piattaforma informatica relativa alla fornitura sopra indicata per un importo di € 22.480,00 oltre iva 22% pari ad € 4.945,60 per una spesa complessiva di € 27.425,60 formulata dalla ditta CEMECO S.r.l. con sede in Loc. Pitino – 62027 San Severino Marche (MC) – P.IVA 00839100435;

**ATTESA** la necessità di procedere all'esecuzione dei lavori di cui trattasi e di prendere il relativo impegno di spesa;

**VISTI:**

- D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i. "Testo Unico Delle Leggi Sull'ordinamento Degli Enti Locali;
- D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";
- D.P.R. 207/2010 e s.m.i. "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»";

**VISTO** il CIG: **ZF127A6EE5** assegnato dall'ANAC;

**RICONOSCIUTA** la propria competenza sull'adozione del presente atto;

## **D E T E R M I N A**

1- **DI CONSIDERARE** la premessa parte integrante del presente provvedimento;

2- **DI AFFIDARE**, per i motivi indicati in premessa, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50, alla ditta CEMECO S.r.l. con sede in Loc. Pitino – 62027 San Severino Marche (MC) – P.IVA 00839100435, la fornitura di:

- Moduli Prefabbricati per Delocalizzazione Attività Produttiva";

per l'importo di € 22.480,00 oltre IVA di legge pari ad € 4.945,60, per un importo complessivo pari ad € 27.425,00;

3- **DI IMPEGNARE** ed imputare la spesa complessiva di € 27.425,60 (compresa IVA al 22%) al Capitolo 141- Impegno 2897 del bilancio esercizio 2019;

4- **DI DISPORRE** che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, venga trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183 D. Lgs. n. 267/2000, dando atto che alla liquidazione della spesa di cui trattasi si provvederà con apposito/i e successivo/i atto/i, mediante bonifico/i bancario/i, su presentazione di regolare fattura e previo riscontro, per quantità e qualità, della fornitura effettuata.

5- **DI INDIVIDUARE** il Responsabile del procedimento nella persona del sottoscritto, e che lo stesso dichiara, ai sensi dell'art. 6 *bis* della Legge n. 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il soggetto beneficiario del presente provvedimento.

Il presente atto viene sottoscritto dal responsabile del servizio proponente.

Il Responsabile del Servizio  
F.to Spinaci Andrea

---

Sul presente provvedimento, hanno espresso, come segue, il parere favorevole e l'attestazione di cui al D.L.gs 18.8.2000, n. 267:

---

- A norma dell'art. 151, comma 4:

Per la presente Determinazione il Responsabile del Servizio Finanziario Seri Angelo ha apposto il Visto di Regolarità Contabile e Attestazione di Copertura Finanziaria in data 23-05-2019 per l'importo complessivo pari ad € 27.425,60

Caldarola; 25-03-2019  
F.to Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Seri Angelo

Sono stati assunti i seguenti Impegni di Spesa:  
(N. Impegno 141 al Capitolo 2897/2019 per l'importo pari ad € 27.425,60).

---

La presente determinazione è soggetta a pubblicazione all'Albo Pretorio on-line ([www.comune.caldarola.mc.it](http://www.comune.caldarola.mc.it)) per 15 giorni consecutivi e diventa esecutiva subito dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000).

---

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line ([www.comune.caldarola.mc.it](http://www.comune.caldarola.mc.it)) dal 24-05-2019

Caldarola; 25-03-2019  
Il Responsabile del Servizio  
F.to Spinaci Andrea

---

E' copia conforme all'originale.

Caldarola; 24-05-2019  
Il Responsabile del Servizio  
Spinaci Andrea

---