



Comune di  
Belforte  
del Chienti



Comune di  
Caldarola



Comune di  
Camporotondo  
di Fiastrone



Comune di  
Cessapalombo



Comune di  
Serrapetrona



Comune di  
Tolentino

## CENTRALE di COMMITTENZA COMUNI di:

### **BELFORTE del CHIENTI – CALDAROLA – CAMPOROTONDO di FIASTRONE – CESSAPALOMBO – SERRAPETRONA - TOLENTINO**

PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PUBBLICAZIONE DI BANDO, PER L'AFFIDAMENTO  
DEI LAVORI DI “CRISI SISMICA 2016 - REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SEDE  
COMUNALE”

#### **VERBALE DI GARA DI AMMISSIONE N. 02**

Il giorno 27-09-2018, alle ore 9:00 nella residenza comunale alla presenza continua dei membri della commissione di gara signori:

1. Presidente - Seri Angelo;
2. Componente - Spinaci Andrea, Ingegnere;
3. Componente - Rossi Lucia-Maria, Geometra;

sono avviate le operazioni di gara e alle ore 9:06 entra il sig. Salvatore Papa della ditta R.I. Group spa.

#### **PREMESSO**

- Che con Determina del Responsabile del Settore del COMUNE DI CALDAROLA n. 91 (R.G. 264) del 30-08-2018 a contrarre è stata indetta procedura di gara per l'affidamento dei lavori di *CRISI SISMICA 2016 - REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SEDE COMUNALE*;
- Che con determina del Responsabile della Centrale Unica di Committenza dei Comuni di Belforte del Chienti, Caldarola, Camporotondo di Fiastrone, Cessapalombo, Serrapetrona e Tolentino n. 13 (R.G. 265) del 30-08-2018 sono stati approvati gli atti di gara e fissate le relative sedute;



- Che con determina del Responsabile della Centrale Unica di Committenza dei Comuni di Belforte del Chienti, Caldarola, Camporotondo di Fiastrone, Cessapalombo, Serrapetrona e Tolentino n. 16 (R.G. 285) del 18-09-2018 è stata nomina la Commissione di gara;
- Che a seguito degli atti sopra richiamati l'appalto viene aggiudicato mediante procedura negoziata senza previa pubbl.di un bando di gara;
- Che a seguito degli atti sopra richiamati il criterio di metodo di aggiudicazione è Massimo ribasso D.Lgs. 56/2017;
- Che per tale procedura con nota protocollo n. 8735 del 01-09-2018 è stato richiesto di presentare la propria offerta alle ditte elencate nella Determina di approvazione degli atti di gara;
- Visto e richiamato il Verbale di Gara n. 01 del 18-09-2018;
- Viste le note di richiesta della documentazione integrativa relativa alle ditte di cui al Verbale di Gara n. 01;
- Vista la nota di comunicazione della nuova seduta di gara alle ditte ammesse di cui al Verbale di gara n. 01;
- Accertato che le ditte che avevano consegnato documentazione incompleta hanno inviato la documentazione integrativa come di seguito indicato:
  - o **EDILIZIA AZZACCONI S.R.L.**, C. F./P.IVA 00379100431, Prot. n. 9550 del 24/09/2018;
  - o **MAFALDA COSTRUZIONI SRL**, C. F./P.IVA 01828170439, Prot. n. 9551 del 24/09/2018;

### **TUTTO CIO' PREMESSO**

Dato atto che nel tempo utile di presentazione delle integrazioni, fissato per il giorno 26-09-2018, è pervenuta la documentazione integrativa richiesta.

### **VERIFICHE BUSTA “A” DOCUMENTAZIONE**

Si procedere alla verifica delle buste contenenti la documentazione amministrativa delle ditte ammesse a seguito della verifica delle buste esterne, con il seguente risultato:

Legenda: **SI** = Completa; **NO** = NON Presente; **D** = DA INTEGRARE, **I** = INCOMPLETA

4) **EDILIZIA AZZACCONI S.R.L.**, C. F./P.IVA 00379100431 - mandataria ATI con:

- STACCHIO IMPIANTI SRL - C.F./P.IVA 01145980437 (mandante);
- I.M.A.F. SRL - C.F./P.IVA 00355190422 (mandante);

	DOCUMENTO							D	I	SI	NO
a)	Istanza									X	
b)	Dich. Art. 80 D.Lgs. 50/2016									X	
c)	Dich. Art. 67 e 84 D.Lgs. 159/2011:									X	
d)	Attestazione iscrizione anagrafe antimafia art. 30 D.L. 189/2016									X	
e)	SOA EDILIZIA AZZACCONI S.R.L						OG 1 III BIS				
	SOA STACCHIO IMPIANTI SRL						OG11 III			X	
	SOA I.M.A.F. SRL						OS18-A V				
f)	Riduzione Garanzia Provvisoria:	UNI CEI ISO 9000 (- 50%)	Tipo Impresa (- 50%)	Cert. EMAS (- 30%)	UNI EN ISO 14001 (- 20%)	UNI EN ISO 14064-1 (- 15 %)	UNI ISO /TS 14067 (-15%)	% Riduzione	SI	NO	
		SI	NO	NO	NO	NO	NO	50	X		
g)	Dich. Presa Visione:								X		
h)	Subappalto:								X		
i)	Garanzia Provvisoria:	Importo	Pag. gg. 15 dopo rich.	Validità gg. 180	Ecc. Art. 1944	Ecc. Art. 1957 c. 2	Imp. Polizza Definitiva	Delega Sottoscritt ore	X		
		€ 3.974,00	SI	SI	SI	SI	SI	SI			
j)	PASSOE:								X		
k)	Versamento ANAC								X		
l)	Art. 10 L. 675/96 Dati Personalii:								X		
NOTE:											
Con nota Prot. n. 9550 del 24/09/2018 è stata presentata l'istanza di iscrizione all'anagrafe antimafia di cui all'art. 30 del D.L. 189/2016 della ditta IMAF srl (ID n. AE_008096_2017) e da verifica effettuata sul sito del Commissario Straordinario alla Ricostruzione, la stessa ditta risulta in fase di rinnovo.											
ESITO (Ammessa, Sospesa x Integrazioni, Esclusa)					AMMESSA						

6) **MAFALDA COSTRUZIONI SRL**, C. F./P.IVA 01828170439 - mandataria ATI con:

- **RENATI COSTRUZIONI SRL** C.F./P.IVA 07530811210 (mandante);

	DOCUMENTO							D	I	SI	NO
a)	Istanza									X	
b)	Dich. Art. 80 D.Lgs. 50/2016									X	
c)	Dich. Art. 67 e 84 D.Lgs. 159/2011:									X	
d)	Attestazione iscrizione anagrafe antimafia art. 30 D.L. 189/2016									X	
e)	SOA MAFALDA COSTRUZIONI SRL						OG1 II				
	SOA RENATI COSTRUZIONI SRL						OG11 I - OS18-A IV			X	
f)	Riduzione Garanzia Provvisoria:	UNI CEI ISO 9000 (- 50%)	Tipo Impresa (- 50%)	Cert. EMAS (- 30%)	UNI EN ISO 14001 (- 20%)	UNI EN ISO 14064-1 (- 15 %)	UNI ISO /TS 14067 (-15%)	% Riduzione	SI	NO	
		SI	NO	NO	NO	NO	NO	50	X		

Sede: **Caldarola (MC)** - (Cap 62020) - Piazza Vittorio Emanuele n. 13 – Sede temporanea: Viale Aldo Moro Tel. 0733-905529  
 Sito web: [www.comune.caldarola.mc.it](http://www.comune.caldarola.mc.it) – E-Mail: [comune@caldarola.sinp.net](mailto:comune@caldarola.sinp.net) – PEC: [comune.caldarola.mc@legalmail.it](mailto:comune.caldarola.mc@legalmail.it)



g)	Dich. Presa Visione:							X	
h)	Subappalto:							X	
i)	Garanzia Provvisoria:	Importo	Pag. gg. 15 dopo rich.	Validità gg. 180	Ecc. Art. 1944	Ecc. Art. 1957 c. 2	Imp. Polizza Definitiva	Delega Sottoscrittore	X
		€ 3.973,66	SI	SI	SI	SI	SI	SI	
j)	PASSOE:							X	
k)	Versamento ANAC							X	
l)	Art. 10 L. 675/96 Dati Personalni:							X	
NOTE: Con nota Prot. n. 9551 del 24/09/2018 è stata presentata l'istanza di iscrizione all'anagrafe antimafia di cui all'art. 30 del D.L. 189/2016 della ditta RENATI COSTRUZIONI srl (ID n. AE_022886_2018) recante data 24/09/2018 e quindi successiva al termine fissato nel bando di gara per la presentazione delle offerte. Il possesso dell'iscrizione all'anagrafe antimafia di cui all'art. 30 del D.L. 189/2016 di tutti gli operatori che concorrono alla presentazione dell'offerta era espressamente richiesto nel disciplinare di gara al punto 9) dei documenti da inserire nella "busta A" a pena di esclusione.									
ESITO (Ammessa, Sospesa x Integrazioni, Esclusa)				SOSPESA					

OSSERVAZIONI: Nessuna.

#### ESITO VERIFICA DOCUMENTI AMMINISTRATIVI:

A seguito delle verifiche circa la regolarità della documentazione presentata, non ammesse le seguenti ditte:

- MAFALDA COSTRUZIONI SRL - Motivo di esclusione: Data dell'attestazione di iscrizione all'anagrafe degli esecutori di cui al D.L. 189/2016 della ditta Renati Costruzioni Srl partecipante come mandante dell'ATI successiva al termine fissato per la presentazione delle offerte;

Sono ammesse alla fase successiva di gara le ditte di seguito elencate:

1. SARDELLINI COSTRUZIONI SRL, P.IVA / C.F. 00365020437 / 00365020437;
2. PAOLONI FABRIZIO, P.IVA / C.F. 00922770433 / PLNFRZ63E21E783H;
3. CRUCIANELLI REST\EDILE SRL, P.IVA / C.F. 00634600431 / 00634600431;
4. R.I. GROUP S.P.A., P.IVA / C.F. 02042710752 / 02042710752;
5. Beani Annibale srl, P.IVA / C.F. 01721960449 / 01721960449;
6. FIORELLI COSTRUZIONI SRL, P.IVA / C.F. 01707280440 / 01707280440;
7. EDILIZIA AZZACCONI S.R.L., C. F./P.IVA 00379100431

Dato atto che sono state ammesse all'apertura dell'offerta economica un numero di istanze inferiori a 10 e superiore a 5 e che il Bando di gara prevede l'esclusione automatica delle offerte, secondo

quanto previsto dal comma 8 dell'art. 97 D.Lgs 50/2016, solamente quando le istanze ammesse a gara sono superiori a 10, si procede al sorteggio del metodo di calcolo per la determinazione della soglia di anomalia ai soli fini della verifica della congruità dell'offerta, secondo quanto previsto dall'art. 97 comma 2 del D.Lgs n. 50/2016.

A tal fine sono predisposti n. 5 (cinque) fogli corrispondenti ai metodi di calcolo dell'offerta anomala di cui all'art. 97 comma 2) del D.Lgs. 50/2016 che chiusi ed indistinguibili sono posti all'interno di una scatola per il sorteggio.

Il presidente procede al sorteggio del metodo di calcolo per la determinazione della soglia di anomalia e viene scelto il metodo:

d)	Media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse incrementata del dieci per cento	X
----	---	---

La seduta termina alle ore 9:15.

Si constata che nessuno avanza riserve dichiara conclusa l'odierna seduta della Commissione Giudicatrice.

Il Presidente, provvede altresì alla raccolta di tutto il materiale consegnandolo al Membro Verbalizzante della Commissione per la custodia.

Letto approvato e sottoscritto

Caldarola li 27/09/2018

Presidente - Seri Angelo, Geometra

Componente - Spinaci Andrea, Ingegnere

Componente - Rossi Lucia-Maria, Geometra