



Comune di
Belforte
del Chienti



Comune di
Caldarola



Comune di
Camporotondo
di Fiastrone



Comune di
Cessapalombo



Comune di
Serrapetrona



Comune di
Tolentino

CENTRALE di COMMITTENZA COMUNI di:

BELFORTE del CHIANTI – CALDAROLA – CAMPOROTONDO di FIASTRONE – CESSAPALOMBO – SERRAPETRONA - TOLENTINO

PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PUBBLICAZIONE DI BANDO, PER L’AFFIDAMENTO
DEI LAVORI DI **“CRISI SISMICA 2016 - REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SEDE
COMUNALE”**

VERBALE DI GARA DI AGGIUDICAZIONE N. 01

Il giorno 27-09-2018, alle ore 9:16 nella residenza comunale alla presenza continua dei membri
della commissione di gara signori:

1. Presidente - Seri Angelo;
2. Componente - Spinaci Andrea, Ingegnere;
3. Componente - Rossi Lucia-Maria, Geometra;

sono avviate le operazioni di gara ed è presente il sig. Salvatore Papa della ditta R.I. Group spa.

Alle ore 9:25 entra il sig. Azzacconi Sergio della ditta Edilizia Azzacconi srl.

PREMESSO

- Che con Determina del Responsabile del Settore del COMUNE DI CALDAROLA n. 91 (R.G. 264) del 30-08-2018 a contrarre è stata indetta procedura di gara per l’affidamento dei lavori di *CRISI SISMICA 2016 - REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SEDE COMUNALE*;
- Che con determina del Responsabile della Centrale Unica di Committenza dei Comuni di Belforte del Chienti, Caldarola, Camporotondo di Fiastrone, Cessapalombo, Serrapetrona e Tolentino n. 13 (R.G. 265) del 30-08-2018 sono stati approvati gli atti di gara e fissate le relative sedute;



- Che con determina del Responsabile della Centrale Unica di Committenza dei Comuni di Belforte del Chienti, Caldarola, Camporotondo di Fiastrone, Cessapalombo, Serrapetrona e Tolentino n. 16 (R.G. 285) del 18-09-2018 è stata nomina la Commissione di gara;
- Che a seguito degli atti sopra richiamati l'appalto viene aggiudicato mediante procedura negoziata senza previa pubbl.di un bando di gara;
- Che a seguito degli atti sopra richiamati il criterio di metodo di aggiudicazione è Massimo ribasso D.Lgs. 56/2017;
- Che per tale procedura con nota protocollo n. 8735 del 01-09-2018 è stato richiesto di presentare la propria offerta alle ditte elencate nella Determina di approvazione degli atti di gara;
- Visto e richiamato il Verbale di Gara n. 01 del 18-09-2018;
- Visto e richiamato il Verbale di Gara n. 02 del 27-09-2018;
- Visto l'elenco delle imprese ammesse alla fase di apertura dell'offerta economica:
 - o SARDELLINI COSTRUZIONI SRL, P.IVA / C.F. 00365020437 / 00365020437;
 - o PAOLONI FABRIZIO, P.IVA / C.F. 00922770433 / PLNFRZ63E21E783H;
 - o CRUCIANELLI REST\EDILE SRL, P.IVA / C.F. 00634600431 / 00634600431;
 - o R.I. GROUP S.P.A., P.IVA / C.F. 02042710752 / 02042710752;
 - o Beani Annibale srl, P.IVA / C.F. 01721960449 / 01721960449;
 - o FIORELLI COSTRUZIONI SRL, P.IVA / C.F. 01707280440 / 01707280440;
 - o EDILIZIA AZZACCONI S.R.L., C. F./P.IVA 00379100431

TUTTO CIO' PREMESSO

Dato atto che per la determinazione della soglia di anomalia ai soli fini della verifica della congruità dell'offerta, secondo quanto previsto dall'art. 97 comma 2 del D.Lgs n. 50/2016, è stato sorteggiato il metodo d), si procede all'apertura dell'offerta economica.

BUSTA "B" OFFERTA ECONOMICA

Per le ditte ammesse si procede all'apertura della BUSTA "B" – OFFERTA ECONOMICA.

- a) SARDELLINI COSTRUZIONI SRL, P.IVA / C.F. 00365020437 / 00365020437 - Percentuale ribasso offerto: 9,730%;
- b) PAOLONI FABRIZIO, P.IVA / C.F. 00922770433 / PLNFRZ63E21E783H - Percentuale ribasso offerto: 10,885%;
- c) CRUCIANELLI REST\EDILE SRL, P.IVA / C.F. 00634600431 / 00634600431 - Percentuale ribasso offerto: 11,903%;

- d) R.I. GROUP S.P.A., P.IVA / C.F. 02042710752 / 02042710752 - Percentuale ribasso offerto: 16,690%;
- e) Beani Annibale srl, P.IVA / C.F. 01721960449 / 01721960449 - Percentuale ribasso offerto: 5,720%;
- f) FIORELLI COSTRUZIONI SRL, P.IVA / C.F. 01707280440 / 01707280440 - Percentuale ribasso offerto: 11,861%;
- g) EDILIZIA AZZACCONI S.R.L., C. F./P.IVA 00379100431 - Percentuale ribasso offerto: 15,669%;

Si procede al Calcolo del valore medio delle offerte ammesse come di seguito indicato:

N°	Ditta	C.F./P.IVA	Ribasso Offerto
1.	SARDELLINI COSTRUZIONI SRL	00365020437	9,730 %
2.	PAOLONI FABRIZIO	00922770433	10,885 %
3.	CRUCIANELLI REST'EDILE SRL	00634600431	11,903 %
4.	R.I. GROUP S.P.A.	02042710752	16,690 %
5.	Beani Annibale srl	01721960449	5,720 %
6.	FIORELLI COSTRUZIONI SRL	01707280440	11,861 %
7.	EDILIZIA AZZACCONI S.R.L.	00379100431	15,669 %

A	SOMMA RIBASSI %	82,458 %
B	N° Offerte Ammesse	7
C	Ribasso Medio (A / B)	11,7797 %
D	Incremento ribasso medio del 10%	1,1780 %
E	Ribasso medio incrementato del 10% (C + D)	12,9580 %

Il Presidente procede alla determinazione della graduatoria per la gara come di seguito indicato:

N°	Ditta	C.F./P.IVA	Ribasso Offerto
1.	R.I. GROUP S.P.A.	02042710752	16,690 %



2.	EDILIZIA AZZACCONI S.R.L.	00379100431	15,669 %
3.	CRUCIANELLI REST\EDILE SRL	00634600431	11,903 %
4.	FIGURELLI COSTRUZIONI SRL	01707280440	11,861 %
5.	PAOLONI FABRIZIO	00922770433	10,885 %
6.	SARDELLINI COSTRUZIONI SRL	00365020437	9,730 %
7.	Beani Annibale srl	01721960449	5,720 %

Il Presidente rileva che le offerte di seguito elencate, risultano anomale secondo quanto previsto dall'art. 97 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.:

- a) R.I. GROUP S.P.A., P.IVA / C.F. 02042710752 / 02042710752 - Percentuale ribasso offerto: 16,690%;
- b) EDILIZIA AZZACCONI S.R.L., C. F./P.IVA 00379100431 - Percentuale ribasso offerto: 15,669%;

Ai fini del completamento della procedura di gara, le ditte la cui offerta risulta anomala dovranno fornire la necessaria documentazione giustificativa sul prezzo offerto secondo quanto previsto dall'art. 97 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

La seduta termina alle ore 10:00.

Si constata che nessuno avanza riserve dichiara conclusa l'odierna seduta della Commissione Giudicatrice.

Il Presidente, provvede altresì alla raccolta di tutto il materiale consegnandolo al Membro Verbalizzante della Commissione per la custodia.

Letto approvato e sottoscritto

Caldarola li 27/09/2018

Presidente - Seri Angelo, Geometra

Componente - Spinaci Andrea, Ingegnere

Componente - Rossi Lucia-Maria, Geometra

