



## **COMUNE DI CALDAROLA**

### **Provincia di Macerata**

#### **COPIA DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

#### **SETTORE URBANISTICA - LL.PP. - EDILIZIA PRIVATA**

**Numero 129 Del 08-11-2018 Registro generale n. 346**

**Oggetto: INTERVENTO DI RISANAMENTO CONSERVATIVO E RIQUALIFICAZIONE  
EDIFICIO SCUOLA MEDIA (EDIFICIO IN C.A.) DEL POLO SCOLASTICO "SIMONE DE  
MAGISTRIS". REALIZZAZIONE IMPIANTO FOTOVOLTAICO. APPROVAZIONE  
PROGETTO E DETERMINA A CONTRARRE - CIG: Z9D25ABD6D**

L'anno duemiladiciotto, il giorno otto del mese di novembre, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio.

Il sottoscritto Spinaci Andrea

#### **RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

- VISTO l'art. 107 del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e s.m.i.;
- VISTA la legge 7 agosto 1990, 241;
- VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- VISTO lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento comunale di contabilità;
- VISTO il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- VISTO il decreto del Sindaco n. 9/2015 con il quale sono state attribuite al sottoscritto, ai sensi dell'art. 109, comma 2, del D.Lgs. n. 267/2000, le funzioni dirigenziali definite dall'art. 107, commi 2 e 3 del medesimo decreto legislativo;

**CONSIDERATO** che, il territorio del Comune di Caldarola è stato interessato dall'evento sismico del 24 agosto 2016, a seguito del quale si sono verificati ingenti danni che hanno pregiudicato la normale funzionalità di edifici, pubblici e privati, nonché di vie e strade di collegamento;

**VISTA** l'Ordinanza del Sindaco n. 31 (R.G. 31) del 30/08/2016 avente per oggetto "SISMA DEL 24.08.2016. ORDINANZA DI INAGIBILITA' SCUOLA ELEMENTARE DEL POLO SCOLASTICO SIMONE DE MAGISTRIS IN VIA UMBERTO I (FG. 2 P.LLA 153). PROPRIETARIO COMUNE DI CALDAROLA" con la quale è stato dichiarato inagibile l'immobile sede della scuola Primaria e dell'Infanzia del Polo Scolastico "Simone De Magistris";

**VISTA** l'Ordinanza del Sindaco n. 48 (R.G. 48) del 24/09/2016 avente per oggetto "SISMA DEL 24 AGOSTO 2016. REVOCA PARZIALE ORDINANZA SINDACALE N. 31 DEL 30.08.2016 RELATIVA ALL'INAGIBILITA' DELL'EDIFICIO SCUOLA ELEMENTARE E MATERNA DEL POLO SCOLASTICO "SIMONE DE MAGISTRIS" (FG. 2 - PART. 153). PROPRIETARIO COMUNE DI CALDAROLA." con la quale è stata revocata l'Ordinanza di Inagibilità dell'immobile sede della scuola Primaria e dell'Infanzia del Polo Scolastico "Simone De Magistris" per la parte relativa alla mensa;

**CONSIDERATO** che a seguito degli eventi sismici del giorno 24/08/2016 e dell'Ordinanza di Inagibilità 31/2016 la scuola primaria è stata spostata al piano terra e primo dell'edificio limitrofo previa esecuzione di lavori in via di urgenza per il completamento del piano primo dell'immobile;

**CONSIDERATO** che prima del 30/10/2016, temporaneamente, la scuola dell'infanzia è stata delocalizzata presso un locale di proprietà privata;

**CONSIDERATO** che la Federazione Nazionale Fonderie ASSOFOND con mail del 14/09/2016 ha offerto un proprio contributo finalizzato a sostenere il Comune di Caldarola per la ricerca di una opportuna soluzione circa la scuola dell'infanzia;

**VISTA** la nota di risposta protocollo 6560 del 17/09/2016 con la quale il Comune di Caldarola manifestava alla Federazione Nazionale Fonderie ASSOFOND le proprie immediate necessità circa la scuola dell'infanzia;

**CONSIDERATO** che la Federazione Nazionale Fonderie ASSOFOND ha avviato a far data dal 26/09/2016 una raccolta fondi tra i propri associati denominata "ASSOFOND pro Caldarola "ricostruiamo la Scuola Materna";

**CONSIDERATO** che in data 28/10/2016 protocollo 7679 la Federazione Nazionale Fonderie ASSOFOND comunicava di aver accreditato l'importo di € 190.000,00 donato dagli associati a favore del progetto "ASSOFOND pro Caldarola "ricostruiamo la Scuola Materna";

**CONSIDERATO** che a seguito degli eventi sismici dei giorni 26/10/2016 e 30/10/2016 l'immobile sede della scuola primaria e dell'infanzia è risultato seriamente danneggiato;

**CONSIDERATO** che a seguito degli eventi sismici dei giorni 26/10/2016 e 30/10/2016 anche l'immobile sede della scuola media è stato danneggiato nella parte con struttura in muratura;

**VISTA** l'Ordinanza del Sindaco n. 60 (R.G. 62) del 03/11/2016 avente per oggetto "CRISI SISMICA OTTOBRE 2016. ORDINANZA DI INAGIBILITA' SCUOLA MEDIA, ELEMENTARE, MATERNA E MENSA SCOLASTICA DEL POLO SCOLASTICO SIMONE DE MAGISTRIS IN VIALE UMBERTO I. PROPRIETARIO COMUNE DI CALDAROLA" con la quale è stato dichiarato completamente inagibile l'immobile sede della scuola Primaria e dell'Infanzia del Polo Scolastico "Simone De Magistris";

**VISTA** la nota della Federazione Nazionale Fonderie ASSOFOND del 06/12/2016 con la quale l'associazione confermava la volontà di confermare la donazione effettuata anche alla luce degli ulteriori danneggiamenti verificatisi a seguito degli eventi sismici dei giorni 26/10/2016 e 30/10/2016;

**VISTA** l'ulteriore nota della Federazione Nazionale Fonderie ASSOFOND del 19/01/2017 con la quale l'associazione confermava la disponibilità ad utilizzare i fondi anche per la realizzazione del nuovo plesso scolastico unitamente ai fondi messi a disposizione del Commissario Straordinario per la Ricostruzione post Sisma 2016;

**VISTA** l'Ordinanza del Sindaco n. 44 (R.G. 44) del 04/02/2017 avente per oggetto "CRISI SISMICA OTTOBRE 2016. ORDINANZA DI DEMOLIZIONE IMMOBILE SEDE DELLA SCUOLA ELEMENTARE E MATERNA DEL POLO SCOLASTICO SIMONE DE MAGISTRIS IN VIALE UMBERTO I. PROPRIETARIO COMUNE DI CALDAROLA (FG. 2 P.LLA 153)" con la quale è stata ordinata la demolizione dell'immobile sede della scuola Primaria e dell'Infanzia del Polo Scolastico "Simone De Magistris";

**DATO ATTO** che la porzione della Scuola Media realizzata con edificio in c.a. in aderenza al plesso scolastico della Scuola Primaria e dell'Infanzia "Simone De Magistris" necessita di un intervento di riqualificazione al fine di rinnovare gli impianti e garantire una migliore funzionalità coordinando le necessità anche con la scuola di nuova realizzazione;

**CONSIDERATO** che il Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata del Comune di Caldarola è stato incaricato della redazione del progetto di riqualificazione dell'edificio sede della Scuola Secondaria relativamente al corpo di fabbrica realizzato con struttura in calcestruzzo armato;

**CONSIDERATO** che il suddetto corpo di fabbrica è stato realizzato successivamente all'entrata in vigore della normativa sismica e pertanto lo stesso, ai sensi della normativa vigente, non deve essere oggetto di interventi strutturali;

**VISTA** la Delibera Giunta Municipale n. 33 del 28-02-2018 avente per oggetto "DONAZIONE ASSOFOND FINALIZZATA ALLA RIQUALIFICAZIONE EDIFICIO SCUOLA MEDIA. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO" con la quale è stato approvato il progetto per i lavori di INTERVENTO DI RISANAMENTO CONSERVATIVO E RIQUALIFICAZIONE EDIFICIO SCUOLA MEDIA (EDIFICIO IN C.A.) DEL POLO SCOLASTICO "SIMONE DE MAGISTRIS", per l'importo complessivo pari ad € 190.000,00 di cui € 102.303,43 per lavori ed € 87.696,57 per Somme a Disposizione dell'Amministrazione;

**VISTA** la DETERMINA n. 23 (R.G. 77) del 06-03-2018 avente per oggetto "INTERVENTO DI RISANAMENTO CONSERVATIVO E RIQUALIFICAZIONE EDIFICIO SCUOLA MEDIA (EDIFICIO IN C.A.) DEL POLO SCOLASTICO "SIMONE DE MAGISTRIS". APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO" con la quale è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori di INTERVENTO DI RISANAMENTO CONSERVATIVO E RIQUALIFICAZIONE EDIFICIO SCUOLA MEDIA (EDIFICIO IN C.A.) DEL POLO SCOLASTICO "SIMONE DE MAGISTRIS", per l'importo complessivo pari ad € 190.000,00 di cui € 102.303,43 per lavori ed € 87.696,57 per Somme a Disposizione dell'Amministrazione;

**DATO ATTO** che il progetto esecutivo è stato validato dal Responsabile del Procedimento con Verbale in data 24-02-2018;

**CONSIDERATO** che, alla luce di tutto quanto sopra esposto, risulta necessario affidare l'appalto delle opere di "INTERVENTO DI RISANAMENTO CONSERVATIVO E RIQUALIFICAZIONE EDIFICIO SCUOLA MEDIA (EDIFICIO IN C.A.) DEL POLO SCOLASTICO "SIMONE DE MAGISTRIS"" di cui al progetto Esecutivo approvato;

**DATO ATTO** che il Responsabile del Procedimento per i lavori di "INTERVENTO DI RISANAMENTO CONSERVATIVO E RIQUALIFICAZIONE EDIFICIO SCUOLA MEDIA (EDIFICIO IN C.A.) DEL POLO SCOLASTICO "SIMONE DE MAGISTRIS"" è il sig. Spinaci Andrea del Settore Urbanistica - LL.PP. - Edilizia Privata del Comune di Caldarola;

**VISTA** la Determina a Contrarre n. 26 (R.G. 80) del 08-03-2018 con la quale è stato disposto:

- i di procedere all'espletamento delle procedure di gara per l'affidamento dei lavori di "INTERVENTO DI RISANAMENTO CONSERVATIVO E RIQUALIFICAZIONE EDIFICIO SCUOLA MEDIA (EDIFICIO IN C.A.) DEL POLO SCOLASTICO "SIMONE DE MAGISTRIS"" tramite la Centrale di Committenza dei Comuni di Belforte del Chienti, Caldarola, Camporotondo di Fiastrone, Cessapalombo, Serrapetrona;
- ii di procedere all'affidamento dell'appalto dei lavori tramite procedura negoziata senza previa pubblicazione del Bando di Gara secondo quanto previsto dall'art. 36 comma 2 lett. "b" del D.Lgs. 50/2016;
- iii di procedere all'affidamento dell'appalto con il criterio del minor prezzo secondo quanto previsto dall'art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016;
- iv di stabilire che il prezzo più basso sarà ricavato mediante applicazione del ribasso offerto sull'elenco prezzi posto a base d'asta;

**VISTA** la Determina a firma del Responsabile della Centrale di Committenza dei Comuni di BELFORTE DEL CHIANTI, CALDAROLA, CAMPOROTONDO DI FIASTRONE, CESSAPALOMBO, SERRAPETRONA n. 1 (R.G. 82) del 10/03/2018 avente per oggetto "INTERVENTO DI RISANAMENTO CONSERVATIVO E RIQUALIFICAZIONE EDIFICIO SCUOLA MEDIA (EDIFICIO IN C.A.) DEL POLO SCOLASTICO "SIMONE DE MAGISTRIS". APPROVAZIONE E INDIZIONE GARA." con la quale è stata indetta la gara ed approvati i relativi atti;

**VISTA** la Determina a firma del Responsabile della Centrale di Committenza dei Comuni di BELFORTE DEL CHIANTI, CALDAROLA, CAMPOROTONDO DI FIASTRONE, CESSAPALOMBO, SERRAPETRONA n. 2 (R.G. 102) del 27/03/2018 avente per oggetto "INTERVENTO DI RISANAMENTO CONSERVATIVO E RIQUALIFICAZIONE EDIFICIO SCUOLA MEDIA (EDIFICIO IN C.A.) DEL POLO SCOLASTICO "SIMONE DE MAGISTRIS". NOMINA COMMISSIONE DI GARA";

**VISTA** la Determina a firma del Responsabile della Centrale di Committenza dei Comuni di BELFORTE DEL CHIANTI, CALDAROLA, CAMPOROTONDO DI FIASTRONE, CESSAPALOMBO, SERRAPETRONA n. 3 (R.G. 122) del 07/04/2018 avente per oggetto "INTERVENTO DI RISANAMENTO CONSERVATIVO E RIQUALIFICAZIONE EDIFICIO SCUOLA MEDIA (EDIFICIO IN C.A.) DEL POLO SCOLASTICO "SIMONE DE MAGISTRIS". AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA" con la quale sono stati aggiudicati alla ditta Ciccioli costruzioni srl - P.IVA 01817750431 con sede a Petriolo (MC) in via Acque Salate, 8 i lavori di "INTERVENTO DI RISANAMENTO CONSERVATIVO E RIQUALIFICAZIONE EDIFICIO SCUOLA MEDIA (EDIFICIO IN C.A.) DEL POLO SCOLASTICO "SIMONE DE MAGISTRIS" con il ribasso offerto del 21,716000% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari ad € 99.343,49 e quindi per un importo netto di € 80.730,00 comprensivo di oneri per la sicurezza pari ad € 2.959,94 oltre IVA di legge pari ad € 8.073,00 per un importo complessivo pari ad € 88.803,00 (ottantottomilaottocentotré/00);

**VISTA** la Determina a firma del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 65 (R.G. 191) del 26/05/2018 avente per oggetto "INTERVENTO DI RISANAMENTO CONSERVATIVO E

RIQUALIFICAZIONE EDIFICIO SCUOLA MEDIA (EDIFICIO IN C.A.) DEL POLO SCOLASTICO "SIMONE DE MAGISTRIS". ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA E APPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO" con la quale è stato aggiornato il quadro economico a seguito dell'aggiudicazione della gara ed assunti i relativi impegni di spesa;

**VISTA** la Determina a firma del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 75 (R.G. 213) del 21/06/2018 avente per oggetto "INTERVENTO DI RISANAMENTO CONSERVATIVO E RIQUALIFICAZIONE EDIFICIO SCUOLA MEDIA (EDIFICIO IN C.A.) DEL POLO SCOLASTICO "SIMONE DE MAGISTRIS". AFFIDAMENTO FORNITURA E POSA IN OPERA IMPIANTO DI SOLLEVAMENTO INTERNO" con la quale è stata affidata la fornitura e posa in opera dell'impianto di sollevamento interno;

**VISTA** la Determina a firma del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 88 (R.G. 247) del 21/08/2018 avente per oggetto "INTERVENTO DI RISANAMENTO CONSERVATIVO E RIQUALIFICAZIONE EDIFICIO SCUOLA MEDIA (EDIFICIO IN C.A.) DEL POLO SCOLASTICO "SIMONE DE MAGISTRIS". ACQUISTO MATERIALE MULTIMEDIALE PER BIBLIOTECA" con la quale sono stati acquistati i materiali multimediali per la biblioteca della scuola De Magistris;

**VISTA** la Determina a firma del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 97 (R.G. 278) del 10/09/2018 avente per oggetto "INTERVENTO DI RISANAMENTO CONSERVATIVO E RIQUALIFICAZIONE EDIFICIO SCUOLA MEDIA (EDIFICIO IN C.A.) DEL POLO SCOLASTICO "SIMONE DE MAGISTRIS". ACQUISTO ARREDI BIBLIOTECA" con la quale sono stati acquistati i materiali gli arredi della biblioteca per la scuola De Magistris;

**VISTA** la Determina a firma del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 113 (R.G. 317) del 16/10/2018 avente per oggetto "INTERVENTO DI RISANAMENTO CONSERVATIVO E RIQUALIFICAZIONE EDIFICIO SCUOLA MEDIA (EDIFICIO IN C.A.) DEL POLO SCOLASTICO "SIMONE DE MAGISTRIS". AGGIORNAMENTO QUADRO ECONOMICO" con la quale è stato aggiornato il quadro economico di progetto a seguito dell'acquisto degli arredi della biblioteca;

**VISTA** la Determina a firma del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 114 (R.G. 318) del 16/10/2018 avente per oggetto "INTERVENTO DI RISANAMENTO CONSERVATIVO E RIQUALIFICAZIONE EDIFICIO SCUOLA MEDIA (EDIFICIO IN C.A.) DEL POLO SCOLASTICO "SIMONE DE MAGISTRIS". AFFIDAMENTO SERVIZI DI INGEGNERIA PER PROGETTAZIONE IMPIANTO FOTOVOLTAICO" con la quale sono stati affidati i servizi di ingegneria relativi alla progettazione, direzione lavori e contabilità per i lavori di "INTERVENTO DI RISANAMENTO CONSERVATIVO E RIQUALIFICAZIONE EDIFICIO SCUOLA MEDIA (EDIFICIO IN C.A.) DEL POLO SCOLASTICO "SIMONE DE MAGISTRIS". REALIZZAZIONE DI IMPIANTO FOTOVOLTAICO" allo Studio Tecnico Pirro del per. ind. Donato Pirro con sede a Montecosaro (MC) in via Cristoforo Colombo, 27 per l'importo pari ad € 3.200,00 oltre cassa previdenziale al 2% pari ad € 64,00 ed IVA di legge al 22%, pari ad € 718,08 per un totale complessivo pari ad € 3.982,08;

**VISTA** la Determina a firma del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 119 (R.G. 329) del 23/10/2018 avente per oggetto "INTERVENTO DI RISANAMENTO CONSERVATIVO E RIQUALIFICAZIONE EDIFICIO SCUOLA MEDIA (EDIFICIO IN C.A.) DEL POLO SCOLASTICO "SIMONE DE MAGISTRIS". LIQUIDAZIONE SAL 1 LAVORI E SAL 1 SOMME A DISPOSIZIONE" con la quale è stato liquidato il SAL 1 alla ditta "Ciccioli Costruzioni s.r.l." - C.F. 01817750431;

**VISTO** il Progetto Esecutivo dell'"INTERVENTO DI RISANAMENTO CONSERVATIVO E RIQUALIFICAZIONE EDIFICIO SCUOLA MEDIA (EDIFICIO IN C.A.) DEL POLO SCOLASTICO "SIMONE DE MAGISTRIS" - REALIZZAZIONE IMPIANTO FOTOVOLTAICO" redatto dallo Studio Tecnico Pirro del per. ind. Donato Pirro con sede a Montecosaro (MC) in via Cristoforo Colombo, 27 composto dai seguenti elaborati:

- Relazione;
- Tav. 01 (Planimetria impianto fotovoltaico);
- Tav.02 (schema funzionale impianto fotovoltaico);
- Computo metrico;

**RITENUTO** di dover approvare il progetto esecutivo dell'"INTERVENTO DI RISANAMENTO CONSERVATIVO E RIQUALIFICAZIONE EDIFICIO SCUOLA MEDIA (EDIFICIO IN C.A.) DEL POLO SCOLASTICO "SIMONE DE MAGISTRIS" - REALIZZAZIONE IMPIANTO FOTOVOLTAICO" redatto dallo Studio Tecnico Pirro del per. ind. Donato Pirro;

**CONSIDERATO** che, alla luce di tutto quanto sopra esposto, risulta necessario affidare l'appalto delle opere di "INTERVENTO DI RISANAMENTO CONSERVATIVO E RIQUALIFICAZIONE EDIFICIO SCUOLA MEDIA (EDIFICIO IN C.A.) DEL POLO SCOLASTICO "SIMONE DE MAGISTRIS" - REALIZZAZIONE IMPIANTO FOTOVOLTAICO" di cui al progetto Esecutivo approvato;

**DATO ATTO** che il Responsabile del Procedimento per i lavori di "INTERVENTO DI RISANAMENTO CONSERVATIVO E RIQUALIFICAZIONE EDIFICIO SCUOLA MEDIA (EDIFICIO IN C.A.) DEL POLO SCOLASTICO "SIMONE DE MAGISTRIS" - REALIZZAZIONE IMPIANTO FOTOVOLTAICO" è il sig. Spinaci Andrea del Settore Urbanistica - LL.PP. - Edilizia Privata del Comune di Caldarola;

**DATO ATTO**, altresì, che per il progetto in argomento è stato assegnato il codice CIG n. Z9D25ABD6D;

**VISTO** l'importo dell'appalto a base d'asta pari ad € 33.380,16 oltre € 484,30 per oneri per la sicurezza per un importo complessivo pari ad **€ 33.864,46**;

**CONSIDERATO** che l'importo per le opere di "INTERVENTO DI RISANAMENTO CONSERVATIVO E RIQUALIFICAZIONE EDIFICIO SCUOLA MEDIA (EDIFICIO IN C.A.) DEL POLO SCOLASTICO "SIMONE DE MAGISTRIS" - REALIZZAZIONE IMPIANTO FOTOVOLTAICO" risulta finanziato come di seguito indicato:

- Donazione Federazione Nazionale Fonderie ASSO FOND per l'importo pari ad € 190.000,00;

**CONSIDERATO** che per l'esecuzione dei lavori di INTERVENTO DI RISANAMENTO CONSERVATIVO E RIQUALIFICAZIONE EDIFICIO SCUOLA MEDIA (EDIFICIO IN C.A.) DEL POLO SCOLASTICO "SIMONE DE MAGISTRIS" - REALIZZAZIONE IMPIANTO FOTOVOLTAICO i fondi risultano disponibili al Capitolo 2891 del corrente Bilancio Comunale;

**VISTO** altresì, il D.Lgs 18 aprile 2006, n. 50 avente per oggetto "Codice dei Contratti";

**VISTA** la normativa vigente in materia di appalti che, allo stato attuale, prevede che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza. Per effettuare procedure di importo superiore alle soglie indicate al periodo precedente, le stazioni appaltanti devono essere in possesso della necessaria qualificazione ai sensi dell'articolo 38.

**RITENUTO** che ai fini dell'appalto delle opere si debba procedere mediante esperimento di indagine di mercato mediante richiesta di offerta a ditte specializzate;

**VISTO** lo schema del foglio patti e condizioni relativo alla presente procedura ed allegato alla presente;

**VISTO** l'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 "Criteri di Aggiudicazione dell'appalto" con particolare riferimento al comma 4 che specifica quando può essere utilizzato il criterio del minor prezzo;

**DATO ATTO** che viene posto a base di gara il progetto esecutivo e che in virtù delle opere da realizzare, della tipologia dei materiali scelti, della tipologia costruttiva non risultano attuabili i criteri di cui all'art. 95 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 per l'aggiudicazione dell'appalto con il metodo dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

**RITENUTO** pertanto che le opere in oggetto debbano essere affidate con il criterio del minor prezzo secondo quanto previsto dall'art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016;

**RITENUTO** di applicare il ribasso unitario offerto sull'importo complessivo posto a base d'asta al netto dei costi per la sicurezza;

**VISTI** gli schemi per l'invito e per la presentazione delle domande alla procedura di gara di seguito elencati, allegati al presente atto di cui formano parte integrante e sostanziale:

- Lettera di invito;
- Schema Foglio Patti e Condizioni;
- Modello "A" – Istanza di partecipazione;
- Modello "B" – Offerta Economica;
- Elenco Ditte invitate alla Gara;

**VISTO** l'elenco delle ditte da invitare alla procedura di gara;

**DATO ATTO** che l'elenco delle ditte da invitare alla procedura di gara non viene pubblicato secondo quanto previsto dall'art. 53 del D.Lgs. 50/2016;

**RITENUTO** di stabilire che la presentazione delle offerte dovrà avvenire entro le ore 10:00 del giorno 17-11-2018;

**RITENUTO** di fissare la seduta per l'apertura delle buste per il giorno 17-11-2018 alle ore 10:00;

**CONSIDERATO** che è prevista la consegna dei Lavori entro il termine di sette (7) giorni dall'aggiudicazione definitiva;

**VISTI**:

- D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i. "Testo Unico Delle Leggi Sull'ordinamento Degli Enti Locali";
- D.Lgs. 50/2016. "Codice dei Contratti";

**RICONOSCIUTA** la propria competenza sull'adozione del presente atto;

#### **DETERMINA**

**1) DI CONSIDERARE** la premessa parte integrante del presente provvedimento;

**2) DI APPROVARE** il Progetto Esecutivo dell'"INTERVENTO DI RISANAMENTO CONSERVATIVO E RIQUALIFICAZIONE EDIFICIO SCUOLA MEDIA (EDIFICIO IN C.A.) DEL POLO SCOLASTICO "SIMONE DE MAGISTRIS" - REALIZZAZIONE IMPIANTO FOTOVOLTAICO" redatto dallo Studio Tecnico Pirro del per. ind. Donato Pirro C.F. PRRDNT80P24A271L - P. IVA 01511860437 con sede a Montecosaro (MC) in via Cristoforo Colombo, 27 composto dai seguenti elaborati:

- Relazione;

- Tav. 01 (Planimetria impianto fotovoltaico);
- Tav.02 (schema funzionale impianto fotovoltaico);
- Computo metrico;

**3) DI PROCEDERE** all'espletamento della procedura di gara per l'affidamento delle opere di "INTERVENTO DI RISANAMENTO CONSERVATIVO E RIQUALIFICAZIONE EDIFICIO SCUOLA MEDIA (EDIFICIO IN C.A.) DEL POLO SCOLASTICO "SIMONE DE MAGISTRIS" - REALIZZAZIONE IMPIANTO FOTOVOLTAICO";

**4) DI STABILIRE** che la scelta del contraente dovrà avvenire mediante procedura di gara ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

**5) DI STABILIRE** che l'aggiudicazione dell'appalto dovrà avvenire con il criterio del minor prezzo;

**6) DI STABILIRE** che il ribasso unitario offerto dovrà essere applicato sull'importo complessivo posto a base d'asta al netto dei costi per la sicurezza;

**7) DI APPROVARE** gli schemi per l'invito e per la presentazione delle domande alla procedura di gara di seguito elencati, allegati al presente atto di cui formano parte integrante e sostanziale:

- Lettera di invito;
- Schema Foglio Patti e Condizioni;
- Modello "A" – Istanza di partecipazione;
- Modello "B" – Offerta Economica;
- Elenco Ditte invitate alla Gara;

**8) DI APPROVARE**, altresì, l'elenco delle ditte da invitare alla procedura di gara;

**9) DI DARE ATTO** che l'elenco delle ditte da invitare proposto alla stazione appaltante per l'invito alla procedura di gara non viene pubblicato secondo quanto previsto dall'art. 53 del D.Lgs. 50/2016;

**10) DI DARE ATTO** che l'importo per le opere di "INTERVENTO DI RISANAMENTO CONSERVATIVO E RIQUALIFICAZIONE EDIFICIO SCUOLA MEDIA (EDIFICIO IN C.A.) DEL POLO SCOLASTICO "SIMONE DE MAGISTRIS" - REALIZZAZIONE IMPIANTO FOTOVOLTAICO" risulta finanziato come di seguito indicato:

- Donazione Federazione Nazionale Fonderie ASSOFOND per l'importo pari ad € 190.000,00; e i relativi importi sono disponibili al Capitolo 2891 del Corrente Bilancio Comunale;

**11) DI STABILIRE** che le offerte dovranno pervenire al Comune di Caldarola – Ufficio Protocollo, a pena esclusione **esclusivamente via Pec all'indirizzo comune.caldarola.mc@legalmail.it, entro le ore 14:00 del giorno 16-11-2018.**

**12) DI STABILIRE** che la prima seduta per l'apertura delle offerte pervenute è fissata per il giorno 17-11-2018 alle ore 10:00;

**13) DI DARE ATTO** che è ammesso ricorso in sede giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale entro 30 giorni dal ricevimento della presente ai sensi dell'art. 120 comma 2-bis del D.Lgs. 104/2010 così come modificato dall'art. 204 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Il presente atto viene sottoscritto dal responsabile del servizio proponente.

Il Responsabile del Servizio  
F.to Spinaci Andrea

---

Sul presente provvedimento, hanno espresso, come segue, il parere favorevole e l'attestazione di cui al D.L.gs 18.8.2000, n. 267:

---

- A norma dell'art. 151, comma 4:

Per la presente Determinazione il Responsabile del Servizio Finanziario Seri Angelo ha apposto il Visto di Regolarità Contabile e Attestazione di Copertura Finanziaria in data \_\_\_\_\_ per l'importo complessivo pari ad € \_\_\_\_\_

Caldarola; 08-11-2018 F.to Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Seri Angelo

Sono stati assunti i seguenti Impegni di Spesa:

---

La presente determinazione è soggetta a pubblicazione all'Albo Pretorio on-line ([www.comune.caldarola.mc.it](http://www.comune.caldarola.mc.it)) per 15 giorni consecutivi e diventa esecutiva subito dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000).

---

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line ([www.comune.caldarola.mc.it](http://www.comune.caldarola.mc.it)) dal 13-12-2018

Caldarola; 08-11-2018 Il Responsabile del Servizio  
F.to Spinaci Andrea

---

E' copia conforme all'originale.

Caldarola; 13-12-2018 Il Responsabile del Servizio  
Spinaci Andrea

---