

VERIFICA STANDARDS

SUPERFICIE TOTALE CATASTALE	mq 18.170	DI CUI EDIFICABILE	mq 13.000
SUPERFICIE TOTALE FONDIARIA	mq 17.720		
CUBATURA TOTALE EDIFICABILE 13.000 mq x 0,50 mc/mq =		mc 6.500	

RICHIESTE STANDARDS ART.13 N.T.A. P.R.G.

6.500 mc x (15+3) mq/100 mc/ab = di cui per parcheggi:	mq 1.170
6.500 mc x 2,5 mq / 100 mc/ab = di cui per Verde Pubblico:	mq 163
6.500 mc x (12,5+3) mq/100 mc/ab =	mq 1.007

STANDARDS di progetto soddisfatti:	
Verde pubblico	7.972
Parcheggi pubblici	767

SIMBOLOGIA DI PROGETTO

	LIMITE LOTTIZZAZIONE
	LIMITE LOTTI DI INTERVENTO
	INGOMBRO MASSIMO EDIFICI RESIDENZIALI
	STRADE E MARCIAPIEDI
	PARCHEGGI
	PISTA CICLABILE
	VERDE PUBBLICO
	VERDE PRIVATO
	QUOTE DI PROGETTO
	ALBERATURE DA SALVAGUARDARE: QUERCE
	ALBERATURE DI PROGETTO

LEGENDA

	OLMO
	ROVERELLA
	ACACIA
	SAMBUCO
	ACERO CAMPESTRE
	BAGOLARO

LEGENDA

INDIVIDUAZ. LOTTI Nº	SUPERFICIE FONDIARIA MQ	SUP. AREA MAX INGOMBRO MQ	VOLUMETRIA EDIFICABILE MC	PROPRIETA'
L1	613	213	738	PUCCIARELLI FRANCESCO
STRALCIO 1	L2	506	152	PUCCIARELLI FRANCESCO
	L3	513	151	PUCCIARELLI FRANCESCO
	L4	525	160	PUCCIARELLI FRANCESCO
	L5	620	224	PUCCIARELLI FRANCESCO
	L6	698	150	PUCCIARELLI FRANCESCO
	L7	526	161	PUCCIARELLI FRANCESCO
	L8	526	161	PUCCIARELLI FRANCESCO
	L9	526	161	PUCCIARELLI FRANCESCO
	L10	507	161	PUCCIARELLI FRANCESCO
	TOTALI	5.560	1.694	6.500

V=3.358

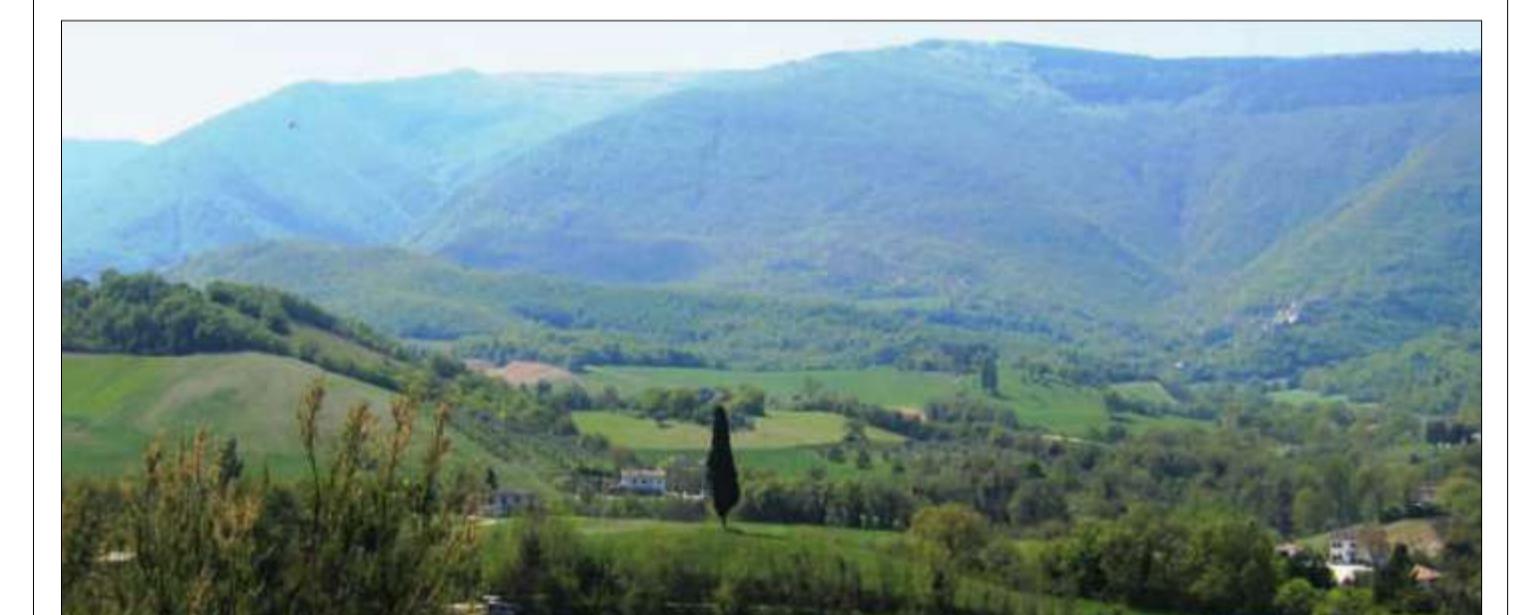
SI=2.787

SE=2.783

V=3.142

VERDE PUBBLICO E PERCORSI	8.532	VP1=6.722 - VP2=1.002 - VP3=111 PISTA CICLABILE=697
VERDE PRIVATO	517	Vpr1=249 - Vpr2=268
PARCHEGGI PUBBLICI	767	P1=488 - P2=279
PARCHEGGI PRIVATI	284	Ppr1=114 - Ppr2=170
STRADE MARCIAPIEDI PUBBLICI	331	STR1=172 - STR2=159
STRADE MARCIAPIEDI PRIVATE	1.729	Str 1=690 - Str 2=1.039
TOTALI	12.160	

PROVINCIA: MACERATA COMUNE: CALDAROLA REGIONE: MARCHE



OGGETTO:

PIANO DI LOTTIZZAZIONE ZONA C2 LOC. PIANDEBUSSI

RICHIEDENTE:
PUCCIARELLI FRANCESCO



STUDIO DI ARCHITETTURA
Arch. Francesco Principi
Via Tina Maria Lorenzoni, 7
62100 Macerata (MC)
CF: PRNFC71R03E783G
P.IVA: 01427120439
Tel. e Fax (+39)0735.21150
Ordine APPC di MC - Architetto n.360
Email: architettoprincipi@gmail.com
PEC: francesco.principi@archiworldpec.it

PROGETTISTA:
FRANCESCO PRINCIPI
architetto

UBICAZIONE LOC. PIANDEBUSSI

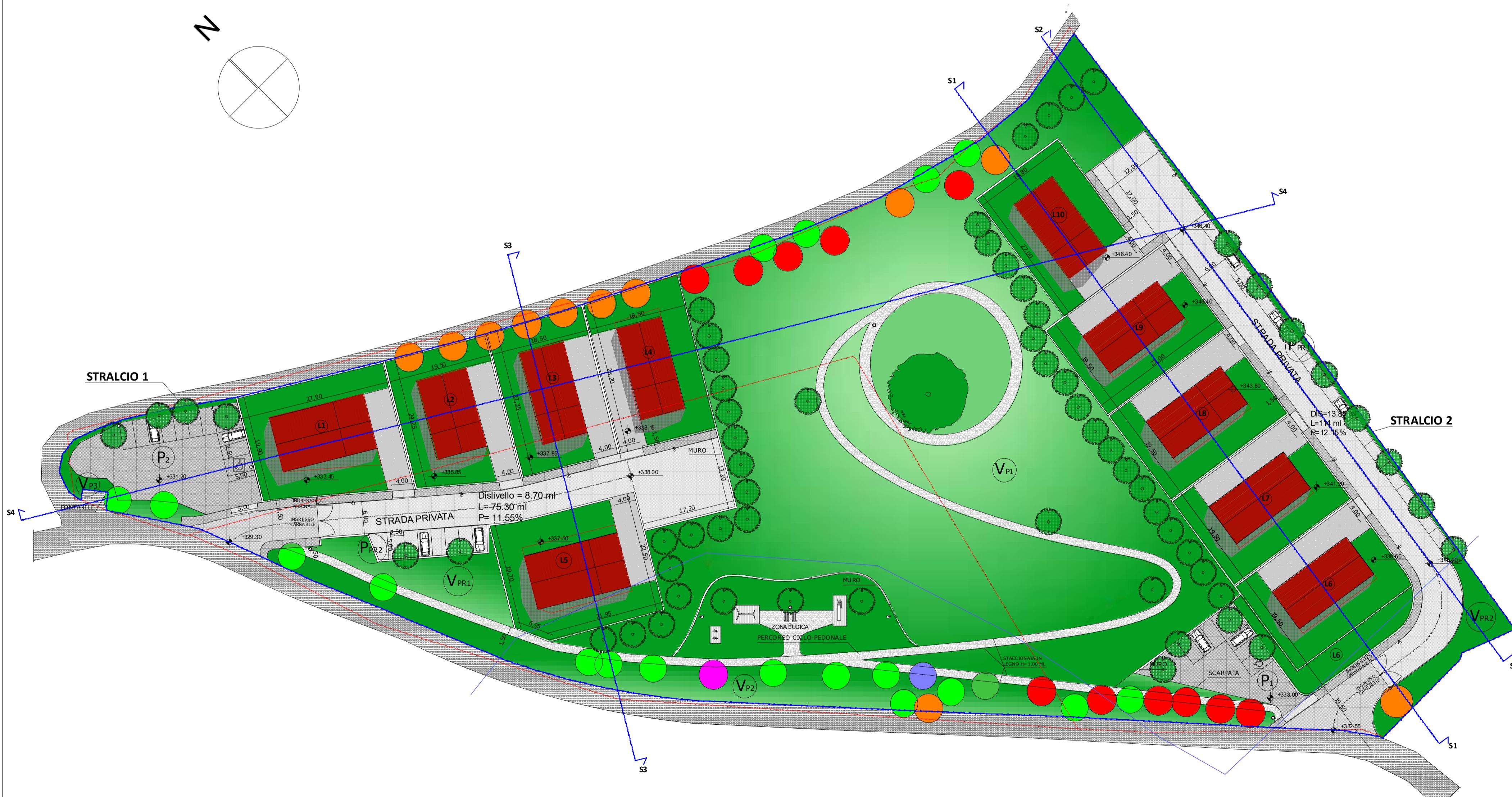
COLLABORATORE:
MARCO LEONARDI
geometra

ELABORATO

PLANIMETRIA DI PROGETTO

REV. N. 01 del 07_05_2018	REV. N.	RAPPORTO 1:500	TAVOLA PL06
REV. N. 02 del 29_05_2018	REV. N.		
REV. N. 03 del 13_12_2019	REV. N.		
REV. N.	REV. N.		

IL PRESENTE ELABORATO NON POTRA' PER LE VIGENTI LEGGI ESSERE RIPRODOTTO, CONSEGNATO A TERZI O UTILIZZATO PER SCOPI DIVERSI DA QUELLO DI DESTINAZIONE, SENZA PREVIA AUTORIZZAZIONE DEL PROGETTISTA CHE NE DETIENE LA PROPRIETA'.



RAPP. 1:500