



Comune di
Belforte
del Chienti



Comune di
Caldarola



Comune di
Camporotondo
di Fiastrone



Comune di
Cessapalombo



Comune di
Ripe San
Ginesio



Comune di
Serrapetrona



Comune di
Tolentino

COPIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**CENTRALE DI COMMITTENZA COMUNI di:
BELFORTE DEL CHIANTI – CALDAROLA –
CAMPOROTONDO DI FIASTRONE – CESSAPALOMBO – RIPE
SAN GINESIO - SERRAPETRONA - TOLENTINO**

Numero 24 del 31-07-2019 Registro Generale n. 289

**Oggetto: LAVORI DI RIDUZIONE DEL FABBISOGNO ABITATIVO A SEGUITO DELLA
CRISI SISMICA 2016. RIPARAZIONE DANNI CON RISANAMENTO CONSERVATIVO
EDIFICIO DI VIA DURANTE N. 1. PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE APPALTO - CIG:
7742960CB7**

L'anno duemiladiciannove, il giorno trentuno del mese di luglio, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio.

Il sottoscritto Spinaci Andrea

RESPONSABILE DEL SERVIZIO

CONSIDERATO che il territorio del Comune di Caldarola è stato interessato all'evento sismico del 24 agosto e 30 Ottobre 2016 e a seguito del quale si sono verificati ingenti danni che hanno provocato una serie di danni tali da pregiudicare la normale funzionalità di edifici, pubblici e privati;

DATO ATTO che dalle verifiche effettuate diversi immobili privati risultano inagibili e inutilizzabili e che si rende necessario provvedere all'accoglienza della popolazione, nonché alla messa in sicurezza degli edifici pericolanti e quanto altro necessario per garantire la sicurezza e la pubblica incolumità;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 agosto del 2016 n.197 recante "Dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia e L'Aquila il giorno 24 agosto 2016, ai sensi dell'articolo 3, comma 1, del decreto legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n. 286";

VISTE le Delibere del Consiglio dei Ministri del:

- 25 agosto del 2016 recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria.";
- 27 ottobre del 2016 recante "Estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza

adottata con delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 26 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria.”;

- 31 ottobre del 2016 recante “Estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 30 ottobre 2016 hanno colpito nuovamente il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria.”;
- 10 febbraio 2017 recante “Proroga dello stato di emergenza per gli eccezionali eventi sismici che hanno colpito Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016, il 26 e il 30 ottobre 2016, il 18 gennaio 2017, nonché degli eccezionali fenomeni meteorologici che hanno interessato le stesse Regioni dalla seconda decade del mese di gennaio 2017”;

VISTE le Ordinanze della Presidenza del Consiglio dei Ministri emanate a seguito del sisma del 24/08/2016:

- n.388 del 26 agosto 2016: “Primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016”;
- n.389 del 28 agosto 2016: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016”;
- n. 392: del 6 settembre 2016: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016”;
- n. 393: del 13 settembre 2016: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile per l’eccezionale evento sismico che ha colpito le Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016”;
- n. 394: del 19 settembre 2016: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016”;
- n. 396: del 23 settembre 2016: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016”;
- n. 399: del 10 ottobre 2016: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016”;
- n. 400: del 31 ottobre 2016: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016”;
- n. 405 del 11 novembre 2016: “Ulteriori disposizioni sui rilievi di agibilità post-sismica”;
- n. 406 del 12 novembre 2016: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eccezionali eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016”;
- n. 408 del 15 novembre 2016: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eccezionali eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016”;
- n. 414 del 19 novembre 2016: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016, 19 novembre 2016 Pubblicata nella Gazzetta ufficiale n.275 del 24 novembre 2016”;
- n. 415 del 15 novembre 2016; “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016”;
- n. 418 del 29 novembre 2016: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016, 29 novembre 2016 Pubblicata nella Gazzetta ufficiale n.282 del 2 dicembre 2016”;
- n. 422 del 16 dicembre 2016: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli

eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016, 16 dicembre 2016 Pubblicata nella Gazzetta ufficiale n.301 del 27 dicembre 2016”;

- n. 427 del 20 dicembre 2016: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016, 20 dicembre 2016 Pubblicata nella Gazzetta ufficiale n.303 del 29 dicembre 2016”;
- n. 431 del 11 gennaio 2017: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016, 11 gennaio 2017 Pubblicata nella Gazzetta ufficiale n.17 del 21 gennaio 2017”;
- n. 436 del 22 gennaio 2017: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016, nonché degli eccezionali fenomeni meteorologici che hanno interessato i territori delle medesime Regioni a partire dalla seconda decade del mese di gennaio 2017”, 22 gennaio 2017 Pubblicata nella Gazzetta ufficiale n.24 del 30 gennaio 2017”;
- n. 437 del 16 febbraio 2017: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016, 16 febbraio 2017 Pubblicata nella Gazzetta ufficiale n.45 del 23 febbraio 2017”;
- n. 438 del 16 febbraio 2017: “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016, 16 febbraio 2017 Pubblicata nella Gazzetta ufficiale n.45 del 23 febbraio 2017”;
- n. 444 del 4 aprile 2017: Ordinanza di protezione civile per favorire e regolare il subentro, senza soluzione di continuità, delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria nelle attività avviate durante la fase di prima emergenza, disciplinate con le ordinanze adottate ai sensi dell'articolo 5, della legge 24 febbraio 1992, n. 225 Pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n.87 del 13 aprile 2017”;
- n. 460 del 15 giugno 2017: ulteriori interventi per gli eventi sismici che hanno colpito Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal 24 agosto 2016 Pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n.145 del 24 giugno 2017”;

VISTA l'Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 27 del 9 giugno 2017: “Misure in materia di riparazione del patrimonio edilizio pubblico suscettibile di destinazione abitativa”;

VISTA L'Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 36 del 8 settembre 2017: “Disciplina delle modalità di partecipazione delle popolazioni dei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 all'attività di ricostruzione. Modifiche all'ordinanza n. 4 del 17 novembre 2016, all'ordinanza n. 9 del 14 dicembre 2016, all'ordinanza n. 12 del 9 gennaio 2017, all'ordinanza n. 13 del 9 gennaio 2017, all'ordinanza n. 27 del 9 giugno 2017, all'ordinanza n. 29 del 9 giugno 2017 ed all'ordinanza n. 30 del 21 giugno 2017. Misure attuative dell'articolo 18 – decies del decreto legge 9 febbraio 2017, n. 8, convertito con modificazioni dalla legge 7 aprile 2017, n. 45.”;

CONSIDERATO che, sulla base della ricognizione del fabbisogno abitativo effettuata da questo Ente a seguito della crisi sismica iniziata il 24/08/2016, sono stati individuati edifici di proprietà pubblica classificati non agibili da ripristinare con interventi di miglioramento sismico per essere destinati al soddisfacimento del bisogno abitativo, come previsto dall'art. 1 dell'O.C.S.R. n. 27 del 9 giugno 2017;

VISTO il Decreto del Vice Commissario delegato per gli interventi di Ricostruzione post Sisma 2016, n. 17/VCOMMS16 del 14/09/2017, di cui alla nota acquisita al Prot. Comunale n. 10077 del 15/09/2017, con il quale è stato approvato il secondo elenco edifici proprietà pubblica, classificati non agibili, da ripristinare con interventi di miglioramento sismico per essere destinati al soddisfacimento del bisogno abitativo;

DATO ATTO che il Decreto del Vice Commissario delegato per gli interventi di Ricostruzione post Sisma 2016, n. 17/VCOMMS16 del 14/09/2017 ha finanziato gli interventi di riparazione danni con miglioramento sismico di edifici di proprietà comunale, ubicati in via Mazzini n. 2, via Mazzini n. 6, via Durante n. 1 e borgo Piandebussi n. 9;

VISTA la Delibera della Giunta Municipale n. 96 del 03/10/2017 avente per oggetto: “RIPARAZIONE DANNI CON RISANAMENTO CONSERVATIVO EDIFICIO VIA DURANTE N.1 APPROVAZIONE STUDIO DI FATTIBILITA'”, con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità per il ripristino di interventi di miglioramento sismico per la realizzazione di n. 4 alloggi per il soddisfacimento del

fabbisogno abitativo dell'edificio di Via G. Mazzini 6, distinto catastalmente al Fg. 7, P.la 64, di proprietà del Comune di Caldarola;

VISTA la Delibera del Consiglio Comunale n. 10 del 13/03/2018: "*APPROVAZIONE D.U.P. (DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE) AGGIORNATO PERIODO: 2018/2020.*" con la quale è stato approvato il programma triennale delle Opere Pubbliche;

DATO ATTO che il progetto esecutivo è stato validato dal Responsabile del Procedimento con Verbale in data 31/05/2018;

VISTA la Delibera di Giunta n. 88 del 13/10/2018 avente per oggetto "SISMA OTTOBRE 2016. RIPARAZIONE DANNI CON RISANAMENTO CONSERVATIVO EDIFICIO VIA DURANTE N. 1. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO" con la quale è stato approvato il Progetto Definitivo Esecutivo per le opere di "RIPARAZIONE DANNI CON RISANAMENTO CONSERVATIVO EDIFICIO VIA DURANTE N. 1";

VISTA la Determina a firma del Responsabile del Settore Urbanistica – LL.PP. - Edilizia Privata del Comune di Caldarola n. 157 (R.G. 418) del 20/12/2018 avente per oggetto "CRISI SISMICA OTTOBRE 2016. RIPARAZIONE DANNI CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO SITO IN VIA DURANTE N.1. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO" con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento;

VISTA la Determina a Contrarre a firma del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata del Comune di Caldarola n. 159 (R.G. 420) del 20/12/2018 con la quale è stato disposto:

- di procedere all'espletamento delle procedure di gara per l'affidamento dei lavori di "RIPARAZIONE DANNI CON RISANAMENTO CONSERVATIVO EDIFICIO VIA DURANTE N. 1" tramite la Centrale di Committenza dei Comuni di Belforte del Chienti, Caldarola, Camporotondo di Fiastrone, Cessapalombo, Serrapetrona, Tolentino;
- di procedere all'affidamento dell'appalto dei lavori tramite procedura negoziata senza previa pubblicazione del Bando di Gara secondo quanto previsto dall'art. 36 comma 2 lett. "c" del D.Lgs. 50/2016, con la consultazione di almeno 15 operatori economici;
- di procedere all'affidamento dell'appalto con il criterio del minor prezzo secondo quanto previsto dall'art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016;
- di stabilire che il prezzo più basso sarà ricavato mediante applicazione del ribasso offerto sull'elenco prezzi posto a base d'asta;

VISTA la Determina a firma del Responsabile della Centrale di Committenza dei Comuni di Belforte del Chienti, Caldarola, Camporotondo di Fiastrone, Cessapalombo, Serrapetrona, Tolentino n. 34 (R.G. 421) del 20/12/2018 avente per oggetto "LAVORI DI RIDUZIONE DEL FABBISOGNO ABITATIVO A SEGUITO DELLA CRISI SISMICA 2016. APPROVAZIONE ATTI E INDIZIONE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE" con la quale sono state avviate le procedure per l'individuazione degli operatori economici da invitare alle successive procedure di gara per i seguenti lavori:

- Lotto n. 1: RIPARAZIONE DANNI CON RISANAMENTO CONSERVATIVO EDIFICIO VIA MAZZINI N. 2;
- Lotto n. 2: RIPARAZIONE DANNI CON RISANAMENTO CONSERVATIVO EDIFICIO VIA MAZZINI N. 6;
- Lotto n. 3: RIPARAZIONE DANNI CON RISANAMENTO CONSERVATIVO EDIFICIO VIA DURANTE N. 1;
- Lotto n. 4: RIPARAZIONE DANNI CON RISANAMENTO CONSERVATIVO EDIFICIO BORGO PIANDEBUSSI N. 9;

VISTA la Determina a firma del Responsabile della Centrale di Committenza dei Comuni di Belforte del Chienti, Caldarola, Camporotondo di Fiastrone, Cessapalombo, Serrapetrona, Tolentino n. 1 (R.G. 20) del 07/01/2019 avente per oggetto "LAVORI DI RIDUZIONE DEL FABBISOGNO ABITATIVO A SEGUITO DELLA CRISI SISMICA 2016. RIPARAZIONE DANNI CON RISANAMENTO CONSERVATIVO EDIFICI DI VIA MAZZINI N. 2 (CIG: 7742669C93), VIA MAZZINI N. 6 (CIG: 7742933671), VIA DURANTE N. 1 (CIG: 7742960CB7), BORGO PIANDEBUSSI N. 9 (CIG: 7742987302). APPROVAZIONE ELENCO DITTE CHE HANNO PRESENTATO MANIFESTAZIONE DI INTERESSE E NOMINA COMMISSIONE PER IL SORTEGGIO" con la quale è stato approvato l'elenco delle ditte che hanno presentato manifestazione di interesse ed è stata nominata la Commissione per il sorteggio;

VISTA la Determina a firma del Responsabile della Centrale di Committenza dei Comuni di Belforte del Chienti, Caldarola, Camporotondo di Fiastrone, Cessapalombo, Serrapetrona, Tolentino n. 2 (R.G. 26) del 17/01/2019 avente per oggetto "LAVORI DI RIDUZIONE DEL FABBISOGNO ABITATIVO A SEGUITO DELLA CRISI SISMICA 2016. RIPARAZIONE DANNI CON RISANAMENTO

CONSERVATIVO EDIFICI DI VIA MAZZINI N. 2 (CIG: 7742669C93), VIA MAZZINI N. 6 (CIG: 7742933671), VIA DURANTE N. 1 (CIG: 7742960CB7), BORGO PIANDEBUSSI N. 9 (CIG: 7742987302). APPROVAZIONE VERBALE SORTEGGIO DEL 08.01.2019" con la quale è stato approvato il verbale del sorteggio del 08/03/2019;

VISTA la Determina a firma del Responsabile della Centrale di Committenza dei Comuni di Belforte del Chienti, Caldarola, Camporotondo di Fiastone, Cessapalombo, Serrapetrona, Tolentino n. 4 (R.G. 68) del 20/02/2019 avente per oggetto "LAVORI DI RIDUZIONE DEL FABBISOGNO ABITATIVO A SEGUITO DELLA CRISI SISMICA 2016. RIPARAZIONE DANNI CON RISANAMENTO CONSERVATIVO EDIFICI DI VIA MAZZINI N. 2 (CIG: 7742669C93), VIA MAZZINI N. 6 (CIG: 7742933671), VIA DURANTE N. 1 (CIG: 7742960CB7), BORGO PIANDEBUSSI N. 9 (CIG: 7742987302). APPROVAZIONE ATTI DEL PROCEDIMENTO DI VERIFICA ED ELENCHI DITTE AMMESSE A GARA" con la quale sono stati approvati gli elenchi degli operatori economici da invitare alle procedure di gara dei singoli lotti;

DATO ATTO che i progetti sopra richiamati sono stati validati dal Responsabile del Procedimento con appositi verbali;

CONSIDERATO che, alla luce di tutto quanto sopra esposto, risulta necessario affidare l'appalto delle opere di "RIPARAZIONE DANNI CON RISANAMENTO CONSERVATIVO EDIFICIO VIA DURANTE N. 1" di cui al progetto Esecutivo approvato;

DATO ATTO che il Responsabile del Procedimento per i lavori di "RIPARAZIONE DANNI CON RISANAMENTO CONSERVATIVO EDIFICIO VIA DURANTE N. 1" è il sig. Spinaci Andrea Responsabile del Settore Urbanistica - LL.PP. - Edilizia Privata del Comune di Caldarola;

DATO ATTO che il RUP ha dichiarato che per la presente procedura, allo stato attuale, non sussistono conflitti di interesse con nota prot. n. 12597 del 20/12/2018;

DATO ATTO che il Responsabile del procedimento di gara, è l'ing. Michele Colocci in servizio presso il Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata del Comune di Caldarola ai fini dell'espletamento e della sottoscrizione degli atti della procedura negoziata per i lavori di:

- Lotto n. 3: RIPARAZIONE DANNI CON RISANAMENTO CONSERVATIVO EDIFICIO VIA DURANTE N. 1;

VISTA la dichiarazione sottoscritta dal Responsabile del Procedimento di gara ha dichiarato che per la presente procedura, allo stato attuale, non sussistono conflitti di interesse con nota prot. n. 12596 del 20/12/2018;

DATO ATTO, altresì, che per il progetto in argomento è stato assegnato il codice CUP n. B96H17000030001;

DATO ATTO, altresì, che per il progetto in argomento è stato assegnato il codice CIG n. 7742960CB7;

DATO ATTO che in forza della convenzione sottoscritta in data 03.08.2018 "CONVENZIONE PER LA GESTIONE ASSOCIATA DELLE ACQUISIZIONI DI BENI, SERVIZI E LAVORI IN ATTUAZIONE DI ACCORDO TRA COMUNI NON CAPOLUOGO IN BASE ALL'ART. 33 C. 3-BIS DEL D.LGS N. 163/2006, tra i Comuni di: BELFORTE DEL CHIANTI, CALDAROLA, CAMPOROTONDO DI FIASTRONE, CESSAPALOMBO, SERRAPETRONA, TOLENTINO", tra i Comuni di Belforte del Chienti, Caldarola, Camporotondo di Fiastone, Cessapalombo, Serrapetrona, Tolentino è stato disposto di affidare la fase di individuazione del contraente i lavori di RIPARAZIONE DANNI CON RISANAMENTO CONSERVATIVO EDIFICIO VIA DURANTE N. 1 alla suddetta Centrale di Committenza, per la gestione dell'iter di individuazione del miglior contraente, che di norma e sinteticamente prevede il coordinamento delle seguenti attività:

- Individuazione degli operatori economici da invitare alla successiva procedura di gara;
- Predisposizione degli atti di gara (bando, disciplinare/lettera di invito, modulistica ecc.);
- Cura degli adempimenti di gara in tutte le sue fasi, ivi compresi gli obblighi di pubblicità e di comunicazione, oltre che la partecipazione al seggio o commissione di gara;
- Successiva verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa;
- Aggiudicazione definitiva ed efficace da trasmettere, unitamente a copia dei documenti di gara, al Responsabile Unico del Procedimento dell'Ente Aderente;

VISTO l'importo dell'appalto a base d'asta per l'esecuzione dei lavori di "RIPARAZIONE DANNI CON RISANAMENTO CONSERVATIVO EDIFICIO VIA DURANTE N. 1" pari ad € 196.199,19 oltre € 4.004,07 per oneri per la sicurezza, per un importo complessivo pari ad € **264.459,99**;

CONSIDERATO che per la realizzazione delle opere di "RIPARAZIONE DANNI CON RISANAMENTO CONSERVATIVO EDIFICIO VIA DURANTE N. 1" i fondi risultano disponibili al Capitolo di Spesa 2504

del Bilancio Comunale per l'importo complessivo pari ad € 264.459,99 finanziato come di seguito indicato:

- Ordinanze del Commissario straordinario del Governo nn. 27 del 09/06/2017 e 36 del 08/09/2017 e Decreto Direttore USR n. 1827 del 14/09/2018 per l'importo pari ad € 272.469,41;

VISTI gli schemi per l'invito e per la presentazione delle domande alla procedura di gara predisposti dai funzionari della Centrale Unica di Committenza di seguito elencati:

- Lettera di invito alla procedura di Gara;
- Disciplinare di Gara;
- Modello Istanza di Partecipazione alla Gara – MODELLO 1,
- Modello Dichiarazione Amministratori – Direttori Tecnici e Soci con Potere di rappresentanza – MODELLO 2,
- Modello Dichiarazione soggetti art. 85 D.Lgs. 159/2011– MODELLO 3;
- Modello dichiarazione presa visione del progetto, dello stato dei luoghi – MODELLO 4;
- Modello Offerta Economica – MODELLO 5;
- DGUE – MODELLO 6;
- Elenco Ditte invitate alla gara;

VISTO l'elenco degli operatori economici da invitare alla procedura di gara per il lotto n. 2 individuati come da Determina a firma del Responsabile della Centrale di Committenza dei Comuni di Belforte del Chienti, Caldarola, Camporotondo di Fiastrene, Cessapalombo, Serrapetrona, Tolentino n. 4 (R.G. 68) del 20/02/2019 avente per oggetto LAVORI DI RIDUZIONE DEL FABBISOGNO ABITATIVO A SEGUITO DELLA CRISI SISMICA 2016. RIPARAZIONE DANNI CON RISANAMENTO CONSERVATIVO EDIFICI DI VIA MAZZINI N. 2 (CIG: 7742669C93), VIA MAZZINI N. 6 (CIG: 7742933671), VIA DURANTE N. 1 (CIG: 7742960CB7), BORGO PIANDEBUSSI N. 9 (CIG: 7742987302). APPROVAZIONE ATTI DEL PROCEDIMENTO DI VERIFICA ED ELENCHI DITTE AMMESSE A GARA”;

VISTA la Determina a firma del Responsabile della Centrale di committenza tra i Comuni di Belforte del Chienti, Caldarola, Camporotondo di Fiastrene, Cessapalombo, Serrapetrona, Tolentino n. 7 (R.G. 89) del 07/03/2019 avente per oggetto “LAVORI DI RIDUZIONE DEL FABBISOGNO ABITATIVO A SEGUITO DELLA CRISI SISMICA 2016. RIPARAZIONE DANNI CON RISANAMENTO CONSERVATIVO EDIFICIO DI VIA DURANTE N. 1. APPROVAZIONE ATTI ED INDIZIONE GARA” con la quale sono stati approvati gli atti di gara ed è stata indetta la procedura di gara riferita al lotto n. 3;

VISTA la Determina a firma del Responsabile della Centrale di committenza tra i Comuni di Belforte del Chienti, Caldarola, Camporotondo di Fiastrene, Cessapalombo, Serrapetrona, Tolentino n. 7 (R.G. 89) del 07/03/2019 avente per oggetto “LAVORI DI RIDUZIONE DEL FABBISOGNO ABITATIVO A SEGUITO DELLA CRISI SISMICA 2016. RIPARAZIONE DANNI CON RISANAMENTO CONSERVATIVO EDIFICIO DI VIA DURANTE N. 1. NOMINA COMMISSIONE DI GARA” con la quale è stata nominata la Commissione di gara utilizzando personale in servizio presso il Comune di Caldarola come di seguito indicato:

- Seri Angelo - Presidente;
- Geometra Picchio Alessandro - Componente;
- Geometra Rossi Lucia Maria - Componente;

CONSIDERATO che ai fini dell'appalto delle opere si è scelto di procedere mediante Negoziata senza previa pubbl. di un bando di gara ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett “c” del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

VISTA la lettera di invito prot. n. 2000 del 07-03-2019 con la quale è stata richiesta offerta ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett “c”, del D. Lgs. 50/2016 per l'esecuzione dei lavori di “RIPARAZIONE DANNI CON RISANAMENTO CONSERVATIVO EDIFICIO VIA DURANTE N. 1” con la quale sono state invitate a presentare offerta per i lavori sopra riportati le ditte:

- 1) FAREL IMPIANTI SRL, C. F./P.IVA 02473780845 - con sede a AGRIGENTO (AG) in VIA MOZART 7;
- 2) GML APPALTI SRL, C. F./P.IVA 02577650597 - con sede a APRILIA (LT) in VIA ISONZO 13;
- 3) CIPRIANI GIULIANO, C. F./P.IVA CPRGLN43M03B704L - con sede a CAPRIATI A VOLTURNO (CE) in VIA PESCHIERA 80;
- 4) PISELLI AMEDEO E C. SAS, C. F./P.IVA 01038080436 - con sede a PIEVE TORINA (MC) in VIA ROTI 21;
- 5) MAR.SAL. RESTAURI SRL, C. F./P.IVA 05748201216 - con sede a NAPOLI (NA) in VIA COMUNALE PISANI N. 260;

- 6) TODIMA SRL, C. F./P.IVA 01684770660 - con sede a L'AQUILA (AQ) in VIA PORTA NAPOLI 75/C;
- 7) CARDINALETTI SRL, C. F./P.IVA 01344390446 - con sede a FALERONE (FM) in VIA F.LLI CERVI 23;
- 8) EUROBUILDING SPA, C. F./P.IVA 01531770442 - con sede a SERVIGLIANO (FM) in VIA DELL'ARTIGIANATO 6;
- 9) EDILPM SRL, C. F./P.IVA 01867200444 - con sede a FERMO (FM) in C.DA MOSSA 4;
- 10) STELLA EDO SNC, C. F./P.IVA 0010180430 - con sede a FIUMINATA (MC) in VIA FLAMINIA 8;
- 11) M.R. COSTRUZIONI SRL, C. F./P.IVA 01853640850 - con sede a MUSSOMELI (CL) in VIA TOSCANA 7;
- 12) EREDI LUZI MARIO SNC, C. F./P.IVA 01511420448 - con sede a ASCOLI PICENO (AP) in VIA DELLE BEGONIE 72;
- 13) PETRARCA SRL, C. F./P.IVA 05531190873 - con sede a MISTERBIANCO (CT) in VIA MADONNA DEGLI AMMALATI 293;
- 14) CRUCIANELLI REST'EDILE SRL, C. F./P.IVA 00634600431 - con sede a TOLENTINO (MC) in VIA ANDREJ SACHAROV, 2/4;
- 15) EDIL89 SRL DI CAMINO ANTONIO, C. F./P.IVA 01699260707 - con sede a RIPALIMOSANI (CB) in Via Giorgio Perlasca 12;
- 16) ITER s.r.l. Impresa Tecnologie edilizia restauri, C. F./P.IVA 01492390412 - con sede a PESARO (PU) in PIAZZA PRIMO MAGGIO 9;
- 17) CASEP SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE, C. F./P.IVA 00664330438 - con sede a URBISAGLIA (MC) in via convento 22;
- 18) VIMA SRL, C. F./P.IVA 02310630591 - con sede a SPIGNO SATURNIA (LT) in Via Aracoeli 24;
- 19) RUBILOTTA COSTRUZIONI DI RUBILOTTA ANTONIO &C. SAS, C. F./P.IVA 01079570774 - con sede a ALIANO (MT) in VIA MERCATO 44;
- 20) BP COSTRUZIONI SAS, C. F./P.IVA 03673750612 - con sede a CORRIDONIA (MC) in PIAZZA SANDRO PERTINI 1;

VISTO che il termine ultimo per la presentazione delle offerte è stata fissata per le ore 12:00 del giorno 06-04-2019;

VISTO che nel termine previsto sono pervenute al protocollo comunale le offerte delle ditte di seguito riportate:

- 1) GML APPALTI SRL - C. F./P.IVA 02577650597, Prot. n. 2606 del 21/03/2019 ore 11:10
- 2) CIPRIANI GIULIANO - C. F./P.IVA CPRGLN43M03B704L, Prot. n. 2669 del 22/03/2019 ore 16:56
- 3) PISELLI AMEDEO E C. SAS - C. F./P.IVA 01038080436, Prot. n. 2672 del 22/03/2019 ore 19:11
- 4) MAR.SAL. RESTAURI SRL - C. F./P.IVA 05748201216, Prot. n. 2569 del 20/03/2019 ore 17:24
- 5) TODIMA SRL - C. F./P.IVA 01684770660, Prot. n. 2592 del 21/03/2019 ore 9:40
- 6) CARDINALETTI SRL - C. F./P.IVA 01344390446, Prot. n. 2719 del 25/03/2019 ore 9:37
- 7) EUROBUILDING SPA - C. F./P.IVA 01531770442, Prot. n. 2725 del 25/03/2019 ore 10:25
- 8) M.R. COSTRUZIONI SRL - C. F./P.IVA 01853640850, Prot. n. 2724 del 25/03/2019 ore 10:15
- 9) EREDI LUZI MARIO SNC - C. F./P.IVA 01511420448, Prot. n. 2731 del 25/03/2019 ore 11:12
- 10) PETRARCA SRL - C. F./P.IVA 05531190873, Prot. n. 2662 del 22/03/2019 ore 14:38
- 11) CRUCIANELLI REST'EDILE SRL - C. F./P.IVA 00634600431, Prot. n. 2664 del 22/03/2019 ore 15:25
- 12) EDIL89 SRL DI CAMINO ANTONIO - C. F./P.IVA 01699260707, Prot. n. 2639 del 22/03/2019 ore 10:01
- 13) ITER s.r.l. Impresa Tecnologie edilizia restauri - C. F./P.IVA 01492390412, Prot. n. 2730 del 25/03/2019 ore 11:07
- 14) CASEP SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE - C. F./P.IVA 00664330438, Prot. n. 2727 del 25/03/2019 ore 10:33
- 15) BP COSTRUZIONI SAS - C. F./P.IVA 03673750612, Prot. n. 2761 del 22/03/2019 ore 18:58

VISTI i verbali di gara di seguito elencati:

- ï Seduta n. 1 iniziata alle ore 9:30 del giorno 26-03-2019 e terminata alle ore 12:30 del giorno 26-03-2019;
- ï Seduta n. 2 iniziata alle ore 9:30 del giorno 30-03-2019 e terminata alle ore 10:30 del giorno 30-03-2019;
- ï Seduta n. 3 iniziata alle ore 10:30 del giorno 30-03-2019 e terminata alle ore 11:30 del giorno 30-03-2019;

ed il verbale di proposta di aggiudicazione del giorno 30/03/2019 dal quale risulta aggiudicataria dei lavori la ditta EDIL89 SRL DI CAMINO ANTONIO - P. IVA 01699260707 con sede a Ripamolisani (CB) in via Giorgio Perlasca n.12 con il ribasso offerto del 19,685% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari ad € 196.199,19 e quindi per un importo netto di € 161.581,45 comprensivo di oneri per la sicurezza pari ad € 4.004,07 oltre IVA di legge pari ad € 16.158,15 per un importo complessivo pari ad € 177.739,60 (centosettantasettemilasettecentotrentanove/60);

CONSIDERATO che gli atti di gara sono stati sottoposti con esito positivo al controllo preventivo di legittimità da parte dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (cfr. parere ANAC prot. 0059176 del 22/07/2019 - acquisito al protocollo comunale al n. 7158 del 23/07/2019);

DATO ATTO che l'importo per le opere di "RIPARAZIONE DANNI CON RISANAMENTO CONSERVATIVO EDIFICIO VIA DURANTE N. 1" risulta finanziato come di seguito indicato:

- Decreto Direttore USR n. 1827 del 14/09/2018 per l'importo pari ad € 272.469,41;

DATO ATTO che l'importo di € 177.739,60 comprensivo di IVA è disponibile al Capitolo 2502 del Bilancio Comunale 2019;

VISTO l'art. 32 comma 6 e comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

RILEVATA la regolarità delle procedure di gara;

RITENUTO alla luce di tutto quanto sopra esposto di aggiudicare in via definitiva l'appalto per le opere di "RIPARAZIONE DANNI CON RISANAMENTO CONSERVATIVO EDIFICIO VIA DURANTE N. 1" alla ditta EDIL89 SRL DI CAMINO ANTONIO - P. IVA 01699260707 con sede a Ripamolisani (CB) in via Giorgio Perlasca n.12 con il ribasso offerto del 19,685% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari ad € 196.199,19 e quindi per un importo netto di € 161.581,45 comprensivo di oneri per la sicurezza pari ad € 4.004,07 oltre IVA di legge pari ad € 16.158,15 per un importo complessivo pari ad € 177.739,60 (centosettantasettemilasettecentotrentanove/60);

RICONOSCIUTA la propria competenza sull'adozione del presente atto;

DETERMINA

1. **DI CONSIDERARE** la premessa narrativa parte integrante della presente Determinazione;
2. **DI DARE ATTO** che il Responsabile del Procedimento per i lavori di "RIPARAZIONE DANNI CON RISANAMENTO CONSERVATIVO EDIFICIO VIA DURANTE N. 1" è il sig. Spinaci Andrea del Settore Urbanistica - LL.PP. - Edilizia Privata del COMUNE DI CALDAROLA;
3. **DI DARE ATTO** che il Responsabile del Procedimento di gara per i lavori di "RIPARAZIONE DANNI CON RISANAMENTO CONSERVATIVO EDIFICIO VIA DURANTE N. 1" è il sig. Colocci Michele del Settore Urbanistica - LL.PP. - Edilizia Privata del COMUNE DI CALDAROLA;
4. **DI APPROVARE** i verbali di gara di seguito elencati:
 - i Seduta n. 1 iniziata alle ore 9:30 del giorno 26-03-2019 e terminata alle ore 12:30 del giorno 26-03-2019;
 - i Seduta n. 2 iniziata alle ore 9:30 del giorno 30-03-2019 e terminata alle ore 10:30 del giorno 30-03-2019;
 - i Seduta n. 3 iniziata alle ore 10:30 del giorno 30-03-2019 e terminata alle ore 11:30 del giorno 30-03-2019;

ed il verbale di proposta di aggiudicazione del giorno 30/03/2019 dal quale risulta aggiudicataria dei lavori la ditta EDIL89 SRL DI CAMINO ANTONIO - P. IVA 01699260707 con sede a Ripamolisani (CB) in via Giorgio Perlasca n.12 con il ribasso offerto del 19,685% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari ad € 196.199,19 e quindi per un importo netto di € 161.581,45 comprensivo di oneri per la sicurezza pari ad € 4.004,07 oltre IVA di legge pari ad € 16.158,15 per un importo complessivo pari ad € 177.739,60 (centosettantasettemilasettecentotrentanove/60);

5. **DI DARE ATTO** che l'importo per le opere di "RIPARAZIONE DANNI CON RISANAMENTO CONSERVATIVO EDIFICIO VIA DURANTE N. 1" risulta finanziato come di seguito indicato:
 - Decreto Direttore USR n. 1827 del 14/09/2018 per l'importo pari ad € 272.469,41;
6. **PROPONE DI AGGIUDICARE** l'appalto per i lavori di "RIPARAZIONE DANNI CON RISANAMENTO CONSERVATIVO EDIFICIO VIA DURANTE N. 1", alla ditta EDIL89 SRL DI CAMINO ANTONIO - P. IVA 01699260707 con sede a Ripamolisani (CB) in via Giorgio Perlasca n.12 con il ribasso offerto del 19,685% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari ad €

196.199,19 e quindi per un importo netto di € 161.581,45 comprensivo di oneri per la sicurezza pari ad € 4.004,07 oltre IVA di legge pari ad € 16.158,15 per un importo complessivo pari ad € 177.739,60 (centosettantasettemilasettecentotrentanove/60);

7. **DI DARE ATTO** che la presente determinazione rispetta gli obiettivi del piano esecutivo di gestione;
8. **DI INVIARE** la presente al Responsabile del Procedimento dell'Ufficio Tecnico Comunale di Caldarola per l'aggiudicazione dell'appalto e per tutti gli altri provvedimenti necessari inerenti l'emanazione del presente provvedimento;
9. **DI DARE ATTO** che il sottoscritto Responsabile della Centrale di Committenza dei Comuni di Belforte del Chienti, Caldarola, Camporotondo di Fiastone, Cessapalombo, Ripe San Ginesio, Serrapetrona Angelo Seri dichiara di non trovarsi in una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come disposto dall'art. 5, comma, 2 e art. 6 del Codice di Comportamento del COMUNE DI CALDAROLA, approvato dalla Giunta Comunale, e di essere a conoscenza delle sanzioni penali cui incorre nel caso di dichiarazioni mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, come previsto dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445;
10. **DI AVVISARE** che avverso la presente determinazione, gli interessati possono ricorrere al T.A.R. MARCHE, per motivi di legittimità, secondo quanto previsto del Decreto Legislativo 2 luglio 2010, n. 104;

Il presente atto viene sottoscritto dal responsabile del servizio proponente.

Il Responsabile del Servizio
F.to Spinaci Andrea

La presente determinazione è soggetta a pubblicazione all'Albo Pretorio on-line (www.comune.caldarola.mc.it) per 15 giorni consecutivi e diventa esecutiva subito dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000).

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line (www.comune.caldarola.mc.it) dal 01-08-2019

Caldarola; 31-07-2019

Il Responsabile del Servizio
F.to Spinaci Andrea

E' copia conforme all'originale.

Caldarola; 01-08-2019

Il Responsabile del Servizio
Spinaci Andrea
