



COMUNE DI CALDAROLA

Provincia di Macerata

COPIA DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

SETTORE URBANISTICA - LL.PP. - EDILIZIA PRIVATA

Numero 58 Del 15-05-2018 Registro generale n. 180

**Oggetto: CRISI SISMICA 2016 - REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE E
FONDAZIONI DELLA NUOVA SEDE COMUNALE - APPROVAZIONE PROGETTO
ESECUTIVO - CIG: 7491792655**

L'anno duemiladiciotto, il giorno quindici del mese di maggio, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio.

Il sottoscritto Spinaci Andrea

RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- VISTO l'art. 107 del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e s.m.i.;
- VISTA la legge 7 agosto 1990, 241;
- VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- VISTO lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento comunale di contabilità;
- VISTO il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- VISTO il decreto del Sindaco n. 9/2015 con il quale sono state attribuite al sottoscritto, ai sensi dell'art. 109, comma 2, del D.Lgs. n. 267/2000, le funzioni dirigenziali definite dall'art. 107, commi 2 e 3 del medesimo decreto legislativo;

CONSIDERATO che la Sede storica e tradizionale del Municipio è stata resa totalmente inagibile dall'evento sismico del 30 ottobre 2016;

CONSIDERATO che da tale data tutti gli Uffici Comunali sono stati trasferiti presso containers situati sull'Area della Protezione Civile comunale;

DATO ATTO che l'Amministrazione Comunale, con ripetuti contatti e confronti con la Protezione Civile, la Regione Marche e il Commissario di Governo, ha approfondito e valutato alcune possibili soluzioni per dotarsi di una Sede Municipale funzionale ed efficiente per tutto il periodo che sarà necessario all'esecuzione dei lavori di recupero e ripristino della Sede Storica di Palazzo Pallotta (prevedili, realisticamente, 4/5 anni);

VISTO che a seguito della intensa e proficua collaborazione instauratasi tra il Comune di Caldarola e la Regione Emilia Romagna (presente ed operativa nel nostro Comune fin dalle prime ore subito dopo il sisma del 26 ottobre con la Colonna Mobile della propria Protezione Civile) che ha messo a disposizione della comunità caldarolese decine di volontari e dipendenti pubblici, la Giunta della Regione Emilia-Romagna ha deliberato, con atto N. 1513 nella seduta del 10.10.2017, un contributo finanziario straordinario di Euro 465.000 finalizzato alla costruzione della nuova sede comunale;

CONSIDERATA l'entità di tale generoso contributo consente di prevedere una sicura soluzione e copertura finanziaria per la costruzione dell'edificio della nuova Sede, restando, verosimilmente, a carico della Regione Marche i costi per la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria;

DATO ATTO che a tal fine l'Ufficio Tecnico Comunale ha elaborato una ipotesi progettuale di massima dalla quale si evince che la somma di cui sopra è sufficiente per la realizzazione di un edificio idoneo ad accogliere tutti gli uffici comunali ed a garantire agli stessi funzionalità ed efficienza, soprattutto per il sostegno ad una cittadinanza duramente colpita dagli eventi sismici;

RILEVATO che di conseguenza tale intervento è stato inserito nel programma delle Opere Pubbliche 2018-2020 approvato con atto Giunta Comunale n. 99 del 14.10.2017;

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n. 105 del 07/11/2017 avente per oggetto "COSTRUZIONE NUOVA SEDE MUNICIPALE. INDIVIDUAZIONE AREA" con la quale è stata individuata l'area dove realizzare la nuova sede comunale;

VISTA la DELIBERA DI GIUNTA n. 48 del 07-04-2018 avente per oggetto "SISMA 2016. APPROVAZIONE PROGETTO NUOVA SEDE TEMPORANEA COMUNE DI CALDAROLA" con la quale è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori di CRISI SISMICA 2016 - REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE E FONDAZIONI DELLA NUOVA SEDE COMUNALE, per l'importo complessivo pari ad € 140.000,00 di cui € 115.807,02 per lavori ed € 24.192,98 per Somme a Disposizione dell'Amministrazione;

VISTO il Progetto Esecutivo per l'esecuzione dei lavori di "CRISI SISMICA 2016 - REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE E FONDAZIONI DELLA NUOVA SEDE COMUNALE" redatto dal Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata del Comune di Caldarola composto dai seguenti elaborati:

- Tav. 01_Relazione Tecnica – Stralci Catastali e di Piano – Dichiarazioni – Documentazione Fotografica
- Tav. 02_Progetto OO.UU.
- Tav. 03_Progetto fondazioni
- Tav. 04_Computo metrico estimativo
- Tav. 05_Elenco prezzi
- Tav. 06_Quadro tecnico economico
- Tav. 07_Piano di sicurezza e coordinamento – Diagramma di Gantt – Anali dei rischi – Costi della sicurezza
- Tav. 08_Capitolato speciale di appalto
- Tav. 09_Schema di contratto

VISTO il Quadro Economico allegato al progetto esecutivo per i lavori di "CRISI SISMICA 2016 - REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE E FONDAZIONI DELLA NUOVA SEDE COMUNALE" come di seguito riportato:

LAVORI			
LAVORI A MISURA			
OPERE EDILI			€ 112.433,98
ONERI PER LA SICUREZZA			€ 3.373,04
IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO			€ 112.433,98

TOTALE LAVORI A MISURA E ONERI SICUREZZA			€ 115.807,02
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
IVA SU LAVORI A MISURA	10%		€ 11.580,70
PER LAVORI E FORNITURE AL DI FUORI DELL'APPALTO PRINCIPALE			
LAVORI IN ECONOMIA (IVA inclusa)			€ 5.266,14
SPESE PER IMPREVISTI (Iva inclusa)			€ 5.000,00
PER SPESE PER SERVIZI APPALTO			
SPESE DI GARA (Contributo AVCP)			€ 30,00
PER SPESE TECNICHE			
SPESE TECNICHE ART. 113 D.Lgs. 50/2016 (SU LAVORI)	2,00%	€ 2.316,14	
TOTALE SPESE TECNICHE PER ART. 92 comma 5d.Lgs. 163/2006 PER RUP			€ 2.316,14
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			€ 24.192,98
TOTALE LAVORI E SOMME A DISPOSIZIONE			€ 140.000,00

RITENUTO necessario approvare il Progetto Esecutivo per le opere di “*CRISI SISMICA 2016 - REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE E FONDAZIONI DELLA NUOVA SEDE COMUNALE*” per l'importo complessivo pari ad € 140.000,00;

DATO ATTO che l'importo di € 140.000,00 è finanziato ai sensi dell'OCDPC 388/2016 - Primi interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria, Abruzzo il 24 agosto 2016 e risulta disponibile al Capitolo 1932 del Bilancio Comunale;

VISTO il T.U.E.L. del 18.08.2000, n. 267;

DETERMINA

1- **DI APPROVARE** le premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

2- **DI APPROVARE** il Progetto Esecutivo per le opere di “*CRISI SISMICA 2016 - REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE E FONDAZIONI DELLA NUOVA SEDE COMUNALE*” per l'importo complessivo di € 140.000,00, redatto dal Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata del Comune di Caldarola composto dai seguenti elaborati:

- Tav. 01_Relazione Tecnica – Stralci Catastali e di Piano – Dichiarazioni – Documentazione Fotografica
- Tav. 02_Progetto OO.UU.
- Tav. 03_Progetto fondazioni
- Tav. 04_Computo metrico estimativo
- Tav. 05_Elenco prezzi
- Tav. 06_Quadro tecnico economico
- Tav. 07_Piano di sicurezza e coordinamento – Diagramma di Gantt – Anali dei rischi – Costi della sicurezza
- Tav. 08_Capitolato speciale di appalto
- Tav. 09_Schema di contratto

- 3- **DI APPROVARE** il Quadro economico del progetto come di seguito riportato:

LAVORI			
LAVORI A MISURA			
OPERE EDILI			€ 112.433,98
ONERI PER LA SICUREZZA			€ 3.373,04
IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO			€ 112.433,98
TOTALE LAVORI A MISURA E ONERI SICUREZZA			€ 115.807,02
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
IVA SU LAVORI A MISURA	10%		€ 11.580,70
PER LAVORI E FORNITURE AL DI FUORI DELL'APPALTO PRINCIPALE			
LAVORI IN ECONOMIA (IVA inclusa)			€ 5.266,14
SPESE PER IMPREVISTI (Iva inclusa)			€ 5.000,00
PER SPESE PER SERVIZI APPALTO			
SPESE DI GARA (Contributo AVCP)			€ 30,00
PER SPESE TECNICHE			
SPESE TECNICHE ART. 113 D.Lgs. 50/2016 (SU LAVORI)	2,00%	€ 2.316,14	
TOTALE SPESE TECNICHE PER ART. 92 comma 5d.Lgs. 163/2006 PER RUP			€ 2.316,14
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			€ 24.192,98
TOTALE LAVORI E SOMME A DISPOSIZIONE			€ 140.000,00

4- **DI DARE ATTO** che la spesa trova imputazione al Capitolo 1932 con i fondi stanziati ai sensi dell'OCDPC 388/2016 - Primi interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria, Abruzzo il 24 agosto 2016, afferenti al bilancio 2017/2019;

Il presente atto viene sottoscritto dal responsabile del servizio proponente.

Il Responsabile del Servizio
F.to Spinaci Andrea

Sul presente provvedimento, hanno espresso, come segue, il parere favorevole e l'attestazione di cui al D.L.gs 18.8.2000, n. 267:

- A norma dell'art. 151, comma 4:

Per la presente Determinazione il Responsabile del Servizio Finanziario Del Gobbo Dott.ssa Daniela ha apposto il Visto di Regolarità Contabile e Attestazione di Copertura Finanziaria in data per l'importo complessivo pari ad €

Caldarola; 15-05-2018 F.to Il Responsabile del Servizio Finanziario
Del Gobbo Dott.ssa Daniela

Sono stati assunti i seguenti Impegni di Spesa:

La presente determinazione è soggetta a pubblicazione all'Albo Pretorio on-line (www.comune.caldarola.mc.it) per 15 giorni consecutivi e diventa esecutiva subito dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000).

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line (www.comune.caldarola.mc.it) dal 17-05-2018

Caldarola; 15-05-2018 Il Responsabile del Servizio
F.to Spinaci Andrea

E' copia conforme all'originale.

Caldarola; 17-05-2018 Il Responsabile del Servizio
Spinaci Andrea
