



## COMUNE DI CALDAROLA Provincia di Macerata

### COPIA DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

#### SETTORE URBANISTICA - LL.PP. - EDILIZIA PRIVATA

**Numero 58 Del 15-05-2018 Registro generale n. 180**

**Oggetto: CRISI SISMICA 2016 - REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE E  
FONDAZIONI DELLA NUOVA SEDE COMUNALE - APPROVAZIONE PROGETTO  
ESECUTIVO - CIG: 7491792655**

L'anno duemiladiciotto, il giorno quindici del mese di maggio, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio.

Il sottoscritto Spinaci Andrea

#### RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- VISTO l'art. 107 del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e s.m.i.;
- VISTA la legge 7 agosto 1990, 241;
- VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- VISTO lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento comunale di contabilità;
- VISTO il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- VISTO il decreto del Sindaco n. 9/2015 con il quale sono state attribuite al sottoscritto, ai sensi dell'art. 109, comma 2, del D.Lgs. n. 267/2000, le funzioni dirigenziali definite dall'art. 107, commi 2 e 3 del medesimo decreto legislativo;

**CONSIDERATO** che la Sede storica e tradizionale del Municipio è stata resa totalmente inagibile dall'evento sismico del 30 ottobre 2016;

**CONSIDERATO** che da tale data tutti gli Uffici Comunali sono stati trasferiti presso containers situati sull'Area della Protezione Civile comunale;

**DATO ATTO** che l'Amministrazione Comunale, con ripetuti contatti e confronti con la Protezione Civile, la Regione Marche e il Commissario di Governo, ha approfondito e valutato alcune possibili soluzioni per dotarsi di una Sede Municipale funzionale ed efficiente per tutto il periodo che sarà necessario all'esecuzione dei lavori di recupero e ripristino della Sede Storica di Palazzo Pallotta ( prevedili, realisticamente, 4/5 anni );

**VISTO** che a seguito della intensa e proficua collaborazione instauratasi tra il Comune di Calderola e la Regione Emilia Romagna ( presente ed operativa nel nostro Comune fin dalle prime ore subito dopo il sisma del 26 ottobre con la Colonna Mobile della propria Protezione Civile ) che ha messo a disposizione della comunità caldarolese decine di volontari e dipendenti pubblici, la Giunta della Regione Emilia-Romagna ha deliberato, con atto N. 1513 nella seduta del 10.10.2017, un contributo finanziario straordinario di Euro 465.000 finalizzato alla costruzione della nuova sede comunale;

**CONSIDERATA** l'entità di tale generoso contributo consente di prevedere una sicura soluzione e copertura finanziaria per la costruzione dell'edificio della nuova Sede, restando, verosimilmente, a carico della Regione Marche i costi per la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria;

**DATO ATTO** che a tal fine l'Ufficio Tecnico Comunale ha elaborato una ipotesi progettuale di massima dalla quale si evince che la somma di cui sopra è sufficiente per la realizzazione di un edificio idoneo ad accogliere tutti gli uffici comunali ed a garantire agli stessi funzionalità ed efficienza, soprattutto per il sostegno ad una cittadinanza duramente colpita dagli eventi sismici;

**RILEVATO** che di conseguenza tale intervento è stato inserito nel programma delle Opere Pubbliche 2018-2020 approvato con atto Giunta Comunale n. 99 del 14.10.2017;

**VISTA** la Delibera di Giunta Comunale n. 105 del 07/11/2017 aente per oggetto "COSTRUZIONE NUOVA SEDE MUNICIPALE. INDIVIDUAZIONE AREA" con la quale è stata individuata l'area dove realizzare la nuova sede comunale;

**VISTA** la DELIBERA DI GIUNTA n. 48 del 07-04-2018 aente per oggetto "SISMA 2016. APPROVAZIONE PROGETTO NUOVA SEDE TEMPORANEA COMUNE DI CALDAROLA" con la quale è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori di CRISI SISMICA 2016 - REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE E FONDAZIONI DELLA NUOVA SEDE COMUNALE, per l'importo complessivo pari ad € 140.000,00 di cui € 115.807,02 per lavori ed € 24.192,98 per Somme a Disposizione dell'Amministrazione;

**VISTO** il Progetto Esecutivo per l'esecuzione dei lavori di "CRISI SISMICA 2016 - REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE E FONDAZIONI DELLA NUOVA SEDE COMUNALE" redatto dal Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata del Comune di Calderola composto dai seguenti elaborati:

- Tav. 01\_Relazione Tecnica – Stralci Catastali e di Piano – Dichiarazioni – Documentazione Fotografica
- Tav. 02\_Progetto OO.UU.
- Tav. 03\_Progetto fondazioni
- Tav. 04\_Computo metrico estimativo
- Tav. 05\_Elenco prezzi
- Tav. 06\_Quadro tecnico economico
- Tav. 07\_Piano di sicurezza e coordinamento – Diagramma di Gantt – Analisi dei rischi – Costi della sicurezza
- Tav. 08\_Capitolato speciale di appalto
- Tav. 09\_Schema di contratto

**VISTO** il Quadro Economico allegato al progetto esecutivo per i lavori di "CRISI SISMICA 2016 - REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE E FONDAZIONI DELLA NUOVA SEDE COMUNALE" come di seguito riportato:

LAVORI			
LAVORI A MISURA			
OPERE EDILI			€ 112.433,98
ONERI PER LA SICUREZZA			€ 3.373,04
IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO			€ 112.433,98

TOTALE LAVORI A MISURA E ONERI SICUREZZA			€ 115.807,02
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
IVA SU LAVORI A MISURA	10%		€ 11.580,70
<b>PER LAVORI E FORNITURE AL DI FUORI DELL'APPALTO PRINCIPALE</b>			
LAVORI IN ECONOMIA (IVA inclusa)			€ 5.266,14
SPESE PER IMPREVISTI (Iva inclusa)			€ 5.000,00
<b>PER SPESE PER SERVIZI APPALTO</b>			
SPESE DI GARA (Contributo AVCP)			€ 30,00
<b>PER SPESE TECNICHE</b>			
SPESE TECNICHE ART. 113 D.Lgs. 50/2016 (SU LAVORI)	2,00%	€ 2.316,14	
TOTALE SPESE TECNICHE PER ART. 92 comma 5d.Lgs. 163/2006 PER RUP			€ 2.316,14
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			<b>€ 24.192,98</b>
<b>TOTALE LAVORI E SOMME A DISPOSIZIONE</b>			<b>€ 140.000,00</b>

**RITENUTO** necessario approvare il Progetto Esecutivo per le opere di “CRISI SISMICA 2016 - REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE E FONDAZIONI DELLA NUOVA SEDE COMUNALE” per l’importo complessivo pari ad € 140.000,00;

**DATO ATTO** che l’importo di € 140.000,00 è finanziato ai sensi dell’OCDPC 388/2016 - Primi interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti all’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria, Abruzzo il 24 agosto 2016 e risulta disponibile al Capitolo 1932 del Bilancio Comunale;

**VISTO** il T.U.E.L. del 18.08.2000, n. 267;

#### DETERMINA

1- **DI APPROVARE** le premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;  
 2- **DI APPROVARE** il Progetto Esecutivo per le opere di “CRISI SISMICA 2016 - REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE E FONDAZIONI DELLA NUOVA SEDE COMUNALE” per l’importo complessivo di € 140.000,00, redatto dal Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata del Comune di Caldarola composto dai seguenti elaborati:

- Tav. 01\_Relazione Tecnica – Stralci Catastali e di Piano – Dichiarazioni – Documentazione Fotografica
- Tav. 02\_Progetto OO.UU.
- Tav. 03\_Progetto fondazioni
- Tav. 04\_Computo metrico estimativo
- Tav. 05\_Elenco prezzi
- Tav. 06\_Quadro tecnico economico
- Tav. 07\_Piano di sicurezza e coordinamento – Diagramma di Gantt – Analisi dei rischi – Costi della sicurezza
- Tav. 08\_Capitolato speciale di appalto
- Tav. 09\_Schema di contratto
- 3- **DI APPROVARE** il Quadro economico del progetto come di seguito riportato:

<b>LAVORI</b>			
LAVORI A MISURA			
OPERE EDILI			€ 112.433,98
ONERI PER LA SICUREZZA			€ 3.373,04
IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO			€ 112.433,98
TOTALE LAVORI A MISURA E ONERI SICUREZZA			<b>€ 115.807,02</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
IVA SU LAVORI A MISURA	10%		€ 11.580,70
<b>PER LAVORI E FORNITURE AL DI FUORI DELL'APPALTO PRINCIPALE</b>			
LAVORI IN ECONOMIA (IVA inclusa)			€ 5.266,14
SPESE PER IMPREVISTI (Iva inclusa)			€ 5.000,00
<b>PER SPESE PER SERVIZI APPALTO</b>			
SPESE DI GARA (Contributo AVCP)			€ 30,00
<b>PER SPESE TECNICHE</b>			
SPESE TECNICHE ART. 113 D.Lgs. 50/2016 (SU LAVORI)	2,00%	€ 2.316,14	
TOTALE SPESE TECNICHE PER ART. 92 comma 5d.Lgs. 163/2006 PER RUP			€ 2.316,14
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			<b>€ 24.192,98</b>
<b>TOTALE LAVORI E SOMME A DISPOSIZIONE</b>			<b>€ 140.000,00</b>

4- **DI DARE ATTO** che la spesa trova imputazione al Capitolo 1932 con i fondi stanziati ai sensi dell'OCDPC 388/2016 - Primi interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria, Abruzzo il 24 agosto 2016, afferenti al bilancio 2017/2019;

Il presente atto viene sottoscritto dal responsabile del servizio proponente.

Il Responsabile del Servizio  
F.to Spinaci Andrea

Sul presente provvedimento, hanno espresso, come segue, il parere favorevole e l'attestazione di cui al D.L.gs 18.8.2000, n. 267:

- A norma dell'art. 151, comma 4:

Per la presente Determinazione il Responsabile del Servizio Finanziario Del Gobbo Dott.ssa Daniela ha apposto il Visto di Regolarità Contabile e Attestazione di Copertura Finanziaria in data per l'importo complessivo pari ad €

F.to Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Del Gobbo Dott.ssa Daniela  
Caldarola; 15-05-2018

Sono stati assunti i seguenti Impegni di Spesa:

La presente determinazione è soggetta a pubblicazione all'Albo Pretorio on-line ([www.comune.caldarola.mc.it](http://www.comune.caldarola.mc.it)) per 15 giorni consecutivi e diventa esecutiva subito dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000).

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line ([www.comune.caldarola.mc.it](http://www.comune.caldarola.mc.it)) dal 17-05-2018

Caldarola: 15-05-2018 II Responsabile del Servizio  
F.to Spinaci Andrea

E' copia conforme all'originale.

Caldarola; 17-05-2018 II Responsabile del Servizio Spinaci Andrea