



## COMUNE DI CALDAROLA Provincia di Macerata

### COPIA DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

#### SETTORE URBANISTICA - LL.PP. - EDILIZIA PRIVATA

**Numero 56 Del 12-05-2018 Registro generale n. 178**

Oggetto: OPERE DI URBANIZZAZIONE PER DELOCALIZZAZIONE ATTIVITA' COMMERCIALI ZONA P.I.P. APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE SAL 1 LAVORI E SAL 1 SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE - CIG:

L'anno duemiladiciotto, il giorno dodici del mese di maggio, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio.

Il sottoscritto Spinaci Andrea

#### RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- VISTO l'art. 107 del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e s.m.i.;
- VISTA la legge 7 agosto 1990, 241;
- VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- VISTO lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento comunale di contabilità;
- VISTO il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- VISTO il decreto del Sindaco n. 9/2015 con il quale sono state attribuite al sottoscritto, ai sensi dell'art. 109, comma 2, del D.Lgs. n. 267/2000, le funzioni dirigenziali definite dall'art. 107, commi 2 e 3 del medesimo decreto legislativo;

**CONSIDERATO CHE** il territorio del Comune di Calderola è stato interessato dall'evento sismico del 24 agosto 2016 e a seguito del quale si sono verificati ingenti danni tali da pregiudicare la staticità di notevoli strutture presenti nel territorio del Comune di Calderola;

**CONSIDERATO CHE** in data 26/10/2016 e 30/10/2016 si sono verificati nuovi forti eventi sismici che hanno provocato ulteriori e gravi danneggiamenti di molti edifici presenti sul territorio comunale;

**DATO ATTO** che con Ordinanze Sindacali n. 60 del 30/10/2016 e n. 72 del 19/11/2016 è stata istituita la zona rossa nel Centro Storico del Comune di Calderola;

**CONSIDERATO** che molti edifici delle attività commerciali risultano inagibili e pertanto debbono essere delocalizzati secondo le procedure previste dalle normative post sisma;

**DATO ATTO** che ai fini della delocalizzazione delle attività produttive le normative vigenti prevedono la preferenza per aree di proprietà pubblica;

**CONSIDERATO** che il Comune di Calderola dispone di aree a destinazione commerciale in corrispondenza di Via Aldo Moro;

**CONSIDERATO** che alcune attività commerciali hanno trovato autonoma collocazione presso fabbricati di proprietà privata e che per il posizionamento delle restanti attività risulta necessaria un'area di circa mq. 2.000 considerata la necessaria viabilità e parcheggi;

**DATO ATTO** che per la delocalizzazione delle attività produttive si ritiene opportuno utilizzare il lotto n. 8 dell'area P.I.P. della superficie di circa mq. 2.000 in quanto risulta essere il più vicino all'abitato;

**VISTA** la corrispondenza intercorsa con la Regione Marche per la realizzazione di idonee strutture per la delocalizzazione delle attività commerciali, con particolare riferimento alla nota protocollo n. 1458 del 28/01/2017 con la quale la Regione Marche finanziava il Comune di Calderola per la realizzazione di strutture modulari ai fini della delocalizzazione delle attività commerciali;

**CONSIDERATO** che per la realizzazione delle strutture modulari per la delocalizzazione delle attività commerciali la regione Marche ha finanziato gli importi di seguito indicati:

- Opere di urbanizzazione: € 89.500 oltre IVA di legge;
- Acquisto Strutture Modulari € 223.750 oltre IVA di legge;

**DATO ATTO** che il Responsabile del Procedimento per i lavori di "OPERE DI URBANIZZAZIONE PER DELOCALIZZAZIONE ATTIVITA' COMMERCIALI – ZONA P.I.P. CALDAROLA" è l'ing. Andrea Spinaci del Settore Urbanistica – LL.PP. – Edilizia Privata del Comune di Calderola;

**VISTA** la Determina del Settore Urbanistica – LL.PP. - Edilizia Privata n. 95 (R.G. 240) del 06/07/2017 avente per oggetto "OPERE DI URBANIZZAZIONE PER DELOCALIZZAZIONE ATTIVITA COMMERCIALI - ZONA P.I.P. CALDAROLA. AFFIDAMENTO SERVIZIO PROGETTAZIONE E D.L. AL GEOM. RICCA" con la quale sono stati affidati i servizi di ingegneria relativi alla progettazione delle "Opere di Urbanizzazione per la realizzazione di strutture modulari ai fini della delocalizzazione delle strutture commerciali";

**VISTA** la Delibera di Giunta Comunale n. 72 del 01/08/2017 avente ad oggetto "OPERE DI URBANIZZAZIONE PER DELOCALIZZAZIONE ATTIVITA' COMMERCIALI - ZONA P.I.P. CALDAROLA" con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori;

**VISTA** la Determinazione del Responsabile del Settore Urbanistica – LL.PP. - Edilizia Privata del Comune di Calderola n. 110 (R.G. 270) del 03/08/2017 avente per oggetto "DETERMINA A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI PER LE OPERE DI URBANIZZAZIONE PER DELOCALIZZAZIONE ATTIVITA' COMMERCIALI ZONA P.I.P. CALDAROLA" con la quale sono stati approvati i criteri per l'appalto;

**VISTO** l'importo dell'appalto a base d'asta pari ad € 80.102,17 di cui € 1.602,04 per oneri per la sicurezza;

**VISTA** la Determinazione a firma del Responsabile della Centrale di Committenza dei Comuni di Belforte del Chienti, Calderola, Camporotondo di Fiastrone, Cessapalombo e Serrapetrona n. 9 (R.G. 269) del 03/08/2017 avente per oggetto "OPERE DI URBANIZZAZIONE PER DELOCALIZZAZIONE ATTIVITA' COMMERCIALI – ZONA P.I.P. CALDAROLA. INDIZIONE ED APPROVAZIONE ATTI DI

GARA" con la quale sono stati approvati gli atti di gara per l'appalto delle "OPERE DI URBANIZZAZIONE PER DELOCALIZZAZIONE ATTIVITA' COMMERCIALI – ZONA P.I.P. CALDAROLA.";

**VISTA** la Determinazione a firma del Responsabile della Centrale di Committenza dei Comuni di Belforte del Chienti, Calderola, Camporotondo di Fiastrone, Cessapalombo e Serrapetrona n. 10 (R.G. 284) del 29/08/2017 avente per oggetto "OPERE DI URBANIZZAZIONE PER DELOCALIZZAZIONE ATTIVITA' COMMERCIALI ZONA P.I.P. CALDAROLA. NOMINA COMMISSIONE DI GARA" con la quale si è proceduto alla nomina della Commissione di gara per l'appalto delle "OPERE DI URBANIZZAZIONE PER DELOCALIZZAZIONE ATTIVITA' COMMERCIALI – ZONA P.I.P. CALDAROLA.";

**VISTA** la Determinazione a firma del Responsabile della Centrale di Committenza dei Comuni di Belforte del Chienti, Calderola, Camporotondo di Fiastrone, Cessapalombo e Serrapetrona n. 11 (R.G. 295) del 05/09/2017 avente per oggetto "OPERE DI URBANIZZAZIONE PER DELOCALIZZAZIONE ATTIVITA' COMMERCIALI ZONA P.I.P. CALDAROLA. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA" con la quale sono state aggiudicate in via definitiva i lavori di OPERE DI URBANIZZAZIONE PER DELOCALIZZAZIONE ATTIVITA' COMMERCIALI ZONA P.I.P. CALDAROLA" alla ditta **GRUPPO GIORDANO S.R.L.**, pec: [gruppogiordano@arubapec.it](mailto:gruppogiordano@arubapec.it) – P.IVA 01833220435 con sede a Calderola (MC) – CAP 62020 in Via Molino snc;

**VISTA** la Determinazione del Responsabile del Settore Urbanistica – LL.PP. - Edilizia Privata del Comune di Calderola n. 154 (R.G. 373) del 31/10/2017 avente per oggetto "DELOCALIZZAZIONE ATTIVITA' COMMERCIALI ZONA P.I.P. CALDAROLA. AGGIORNAMENTO QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO ED ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA PER OPERE DI URBANIZZAZIONE E FORNITURA E POSA IN OPERA MODULI" con la quale è stato approvato il quadro economico del progetto a seguito dell'aggiudicazione dell'appalto ed assunti i relativi impegni di spesa;

**VISTO** lo Stato di Avanzamento n. 1 dei Lavori di "OPERE DI URBANIZZAZIONE PER DELOCALIZZAZIONE ATTIVITA' COMMERCIALI – ZONA P.I.P. CALDAROLA." a firma del Direttore Lavori geom. Vincenzo Ricca;

**VISTI** gli elaborati relativi allo Stato di Avanzamento Lavori n. 1 dei Lavori per l'importo lordo complessivo pari ad € 77.601,01 e il Certificato n. 1 di Pagamento dei Lavori dal quale si evince che la ditta esecutrice vanta, nei confronti del COMUNE DI CALDAROLA, un credito complessivo pari ad € 58.327,33 oltre IVA di legge al 10,000 %;

**VISTI** gli elaborati relativi allo Stato di Avanzamento n. 1 delle Somme a Disposizione dell'Amministrazione per l'importo complessivo pari ad € 13.445,53 e il Certificato n. 1 di Pagamento delle Somme a Disposizione dell'Amministrazione dal quale si evince che debbono essere liquidate Somme a Disposizione dell'Amministrazione per l'importo complessivo pari ad € 13.445,53;

**RAVVISATA** in ottemperanza a quanto previsto dal Capitolato Speciale di Appalto la necessità di liquidare il SAL 1 Lavori ed il SAL n. 1 delle Somme a Disposizione dell'Amministrazione per gli importi di cui al Quadro Economico del SAL n. 1 delle Somme a Disposizione dell'Amministrazione;

**VISTI:**

- D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i. "Testo Unico Delle Leggi Sull'ordinamento Degli Enti Locali;
- D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE";
- D.P.R. 207/2010 e s.m.i. "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»", relativamente alle parti ancora in vigore;

**RICONOSCIUTA** la propria competenza sull'adozione del presente atto;

**DETERMINA**

- 1) **DI CONSIDERARE** la premessa narrativa parte integrante della presente determinazione;
- 2) **DI APPROVARE** gli atti di contabilità relativi allo Stato di Avanzamento n. 1 dei Lavori per l'importo complessivo netto pari ad € 58.327,33 redatti e firmati dal Direttore dei Lavori geom.

Vincenzo Ricca a tutto il 14-02-2018, ed il relativo Certificato di Pagamento Lavori n. 1 a firma del Responsabile del Procedimento ing. Spinaci Andrea per l'importo complessivo, da liquidare all'impresa appaltatrice, pari ad € 58.327,33 oltre IVA di legge al 10.000, %;

- 3) **DI APPROVARE** gli atti di contabilità relativi allo Stato di Avanzamento n. 1 delle Somme a Disposizione dell'Amministrazione ed il relativo certificato di pagamento redatti e firmati dal Responsabile del Procedimento ing. Spinaci Andrea per l'importo complessivo pari ad € 13.445,53 di cui € 13.445,53 da liquidare secondo il relativo quadro economico delle Somme a Disposizione dell'Amministrazione;
- 4) **DI LIQUIDARE** all'Impresa appaltatrice GRUPPO GIORDANO S.R.L. - C.F. 01833220435 la fattura n. 2/PA del 12-02-2018, relativa al S.A.L. n. 1 dei Lavori ed al S.A.L. n. 1 delle Somme a Disposizione dell'Amministrazione, per l'importo di € 58.327,33 oltre IVA di Legge al 10,000, % pari ad € 5.832,73 per un totale complessivo pari ad € 64.160,06;
- 5) **DI LIQUIDARE** agli operatori economici che hanno prestato lavori, servizi e forniture al di fuori dell'appalto principale come da S.A.L. n. 1 delle Somme a Disposizione dell'Amministrazione le fatture di seguito indicate:

Descrizione Pagamento	Fornitore – P.IVA	N. Fattura	Data Fattura	Importo Fattura
SPESE TECNICHE PER PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI, SICUREZZA CONTABILITA'	RICCA VINCENZO – C.F. RCCVCN56R07B398E	1/18-PA	16-02-2018	€ 7.612,80

- 6) **DI AUTORIZZARE** il Settore Finanziario ad emettere i mandati di pagamento per il saldo delle fatture sopra indicate per l'importo complessivo pari ad € 71.772,86;
- 7) **DI IMPUTARE** la spesa di € 71.772,86 al capitolo di bilancio 2870 del corrente esercizio finanziario;
- 8) **DI TRASMETTERE** la presente Determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti di propria competenza;

Il presente atto viene sottoscritto dal responsabile del servizio proponente.

Il Responsabile del Servizio  
F.to Spinaci Andrea

Sul presente provvedimento, hanno espresso, come segue, il parere favorevole e l'attestazione di cui al D.L.gs 18.8.2000, n. 267:

- A norma dell'art. 151, comma 4:

Per la presente Determinazione il Responsabile del Servizio Finanziario Del Gobbo Dott.ssa Daniela ha apposto il Visto di Regolarità Contabile e Attestazione di Copertura Finanziaria in data per l'importo complessivo pari ad €

F.to Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Del Gobbo Dott.ssa Daniela  
Caldarola; 12-05-2018

Sono stati assunti i seguenti Impegni di Spesa:

La presente determinazione è soggetta a pubblicazione all'Albo Pretorio on-line ([www.comune.caldarola.mc.it](http://www.comune.caldarola.mc.it)) per 15 giorni consecutivi e diventa esecutiva subito dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000).

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line ([www.comune.caldarola.mc.it](http://www.comune.caldarola.mc.it)) dal 15-05-2018

Caldarola; 12-05-2018 II Responsabile del Servizio  
F.to Spinaci Andrea

E' copia conforme all'originale.

Caldarola; 15-05-2018 II Responsabile del Servizio Spinaci Andrea