



## COMUNE DI CALDAROLA Provincia di Macerata

### COPIA DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

#### SETTORE URBANISTICA - LL.PP. - EDILIZIA PRIVATA

**Numero 65 Del 16-05-2019 Registro generale n. 190**

**Oggetto: INSTALLAZIONE NUOVO INVERTER E SISTEMA DI MONITORAGGIO DA REMOTO DELL'IMPIANTO FOTOVOLTAICO ESISTENTE PRESSO PLESSO SCOLASTICO SIMONE DE MAGISTRIS - CIG: Z802877F36**

L'anno duemiladiciannove, il giorno sedici del mese di maggio, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio.

Il sottoscritto Spinaci Andrea

#### RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- VISTO l'art. 107 del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e s.m.i.;
- VISTA la legge 7 agosto 1990, 241;
- VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- VISTO lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento comunale di contabilità;
- VISTO il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- VISTO il decreto del Sindaco n. 9/2015 con il quale sono state attribuite al sottoscritto, ai sensi dell'art. 109, comma 2, del D.Lgs. n. 267/2000, le funzioni dirigenziali definite dall'art. 107, commi 2 e 3 del medesimo decreto legislativo;

**PREMESSO CHE** il territorio del Comune di Calderola è stato interessato all'evento sismico del 24 agosto 2016 e a seguito del quale si sono verificati ingenti danni che hanno provocato una serie di danni tali da pregiudicare la normale funzionalità delle scuole di Calderola;

**DATO ATTO CHE** a seguito del sisma del 24/08/2016, con Ordinanza del Sindaco n.31 R.G. del 30/08/2016 avente oggetto "Sisma del 24/08/2016. Ordinanza di inagibilità scuola elementare del polo scolastico Simone De Magistris in via Umberto I (fg. 2 p.la 153). Proprietario Comune di Calderola", gli edifici sede del polo scolastico Simone De Magistris, sono stati dichiarati inagibili;

**CONSIDERATO CHE** in data 26/10/2016 e 30/10/2016 si sono verificati nuovi forti eventi sismici che hanno provocato ulteriori e gravi danneggiamenti presso gli edifici scolastici presenti sul territorio comunale i quali li hanno resi tutti inagibili;

**VISTA** l'ordinanza di inagibilità n. 62 R.G. del 03.11.2016 avente per oggetto "Crisi sismica ottobre 2016. Ordinanza di inagibilità scuola media, elementare, materna e mensa scolastica del polo scolastico Simone De Magistris in Viale Umberto I. Proprietario Comune di Calderola";

**VISTA** l'Ordinanza n. 14 del 16 gennaio 2017 "Approvazione del programma straordinario per la riapertura delle scuole per l'anno scolastico 2017-2018" del Commissario del Governo per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016;

**DATO ATTO CHE** la scuola primaria e dell'infanzia del "Polo Scolastico Simone De Magistris" è stata inserita nell'elenco delle scuole da ricostruire di cui all'Allegato 1 dell'Ordinanza n. 14 del 16 gennaio 2017;

**VISTA** l'Ordinanza n. 44 del 04/02/2017 avente per oggetto "CRISI SISMICA OTTOBRE 2016. ORDINANZA DI DEMOLIZIONE IMMOBILE SEDE DELLA SCUOLA ELEMENTARE E MATERNA DEL POLO SCOLASTICO SIMONE DE MAGISTRIS IN VIALE UMBERTO I. PROPRIETARIO COMUNE DI CALDAROLA (FG. 2 P.LLA 153)" con la quale è stata disposta la demolizione della scuola elementare e materna;

**VISTA** l'Ordinanza n. 18 del 03 aprile 2017 "Modifiche all'ordinanza n. 14 del 16 gennaio 2017 recante "Approvazione del programma straordinario per la riapertura delle scuole per l'anno scolastico 2017-2018" del Commissario del Governo per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016;

**VISTA** la Determina del Settore Urbanistica – LL.PP. - Edilizia Privata n. 20 (R.G. 65) del 28/02/2017 avente per oggetto "DETERMINA A CONTRARRE PER AFFIDAMENTO LAVORI DI DEMOLIZIONE EDIFICO SCUOLA PRIMARIA E DELL'INFANZIA DEL PLESSO SCOLASTICO SIMONE DE MAGISTRIS" con la quale sono state avviate le procedure di gara per la demolizione della scuola primaria e dell'infanzia del polo scolastico "Simone De Magistris";

**VISTA** la Determina del Settore Urbanistica – LL.PP. - Edilizia Privata n. 36 (R.G. 100) del 23/03/2017 avente per oggetto "DEMOLIZIONE EDIFICO SCUOLA PRIMARIA E DELL'INFANZIA DEL PLESSO SCOLASTICO SIMONE DE MAGISTRIS. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA" con la quale sono state aggiudicate in via definitiva le opere di demolizione della scuola primaria e dell'infanzia del polo scolastico "Simone De Magistris";

**DATO ATTO** dell'avvenuta "DEMOLIZIONE EDIFICO SCUOLA PRIMARIA E DELL'INFANZIA DEL PLESSO SCOLASTICO SIMONE DE MAGISTRIS" nel rispetto delle previsioni di cui all'Ordinanza del Commissario Speciale per la Ricostruzione n. 14/2017;

**CONSIDERATO CHE** a seguito dei contatti informali con la struttura Commissariale si è manifestata la possibilità che la scuola primaria e dell'infanzia di Calderola sia oggetto di donazione da parte di soggetto privato;

**DATO ATTO CHE** sono stati avviati contatti informali con il soggetto donatore ed i tecnici incaricati dallo stesso della redazione del progetto definitivo ed esecutivo al fine di definire i primi aspetti progettuali e tecnici;

**VISTA** la Comunicazione del 28/07/2017 del Commissario del Governo per la ricostruzione, Vasco Errani, con la quale, a seguito di incontri intercorsi con la Struttura commissariale, la Legacoop e l'Amministrazione Comunale di Calderola circa la possibilità di individuare l'intervento da realizzare la nuova scuola Simone De Magistris presso il Comune di Calderola, si comunica la volontà espressa dalla Legacoop di procedere alla realizzazione della nuova scuola "chiavi in mano";

**VISTA** la Delibera di Giunta Comunale n. 73 del 01/08/2017 avente per oggetto "COSTRUZIONE DELLA NUOVA SCUOLA "DE MAGISTRIS" - DONAZIONE LEGA COOP ATTO DI INDIRIZZO ALL'

U.T.C..." quale atto di indirizzo per la ricostruzione dell'edificio sede della scuola primaria e dell'infanzia Simone De Magistris;

**VISTA** la Comunicazione del 02/08/2017 della Legacoop con la quale si comunica che a seguito di contatti intercorsi con l'Associazione Legacoop ed il Commissario Straordinario Vasco Errani, si è condiviso e si è definito l'intervento di costruzione ex-novo dell'edificio scolastico "Istituto Comprensivo Simone De Magistris" di Calderola a totale carico del fondo istituito dalla Legacoop, e di affidare alla propria associata CONSORZIO INTEGRA Società Cooperativa la progettazione esecutiva, la esecuzione dei lavori e la consegna dell'edificio con la formula "chiavi in mano";

**CONSIDERATO** che con prot. n. 9009 del 04/08/2017 la Lega Coop, a seguito dei contatti intercorsi con il Commissario Straordinario Vasco Errani e con il Comune, ha manifestato la volontà di donare al Comune di Calderola, costruendolo a proprie spese per un importo di € 2.750.000,00, il nuovo edificio scolastico capace di ospitare in via definitiva l'attività complessiva dell'Istituto De Magistris;

**VISTA** la Delibera di Giunta Comunale n. 76 del 04/08/2017 avente per oggetto "ACCETTAZIONE DONAZIONE DELLA NUOVA SCUOLA "SIMONE DE MAGISTRIS" DA PARTE DELLA LEGA NAZIONALE DELLE COOPERATIVE E MUTUE DI ROMA." con la quale è stata accettata la donazione della nuova sede dell'Istituto Comprensivo De Magistris da parte della Lega Coop che la costruirà a proprie spese, per un importo complessivo di € 2.750.000,00, consegnandolo al Comune di Calderola con la formula "chiavi in mano";

**VISTO** il Progetto Definitivo predisposto dai tecnici incaricati dal soggetto donatore, ing. Carlo Majorano;

**VISTA** la Delibera di Giunta Comunale n. 83 del 29/08/2017 avente per oggetto "RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO " S. DE MAGISTRIS" . APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE CON LEGACOOP (LEGA NAZIONALE DELLE COOPERATIVE E MUTUE) E CONSORZIO INTEGRA SOCIETÀ COOPERATIVA." con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la donazione dell'edificio scolastico sede della scuola primaria e dell'infanzia Simone De Magistris";

**DATO ATTO** che il Responsabile del Procedimento per i lavori di "RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA PRIMARIA E DELL'INFANZIA DEL PLESSO SCOLASTICO SIMONE DE MAGISTRIS" è l'ing. Andrea Spinaci del Settore Urbanistica – LL.PP. – Edilizia Privata del Comune di Calderola;

**VISTA** la Convenzione per la "progettazione e realizzazione del polo scolastico Simone De Magistris" di Calderola tra Legacoop (donatore), Consorzio Integra Società Cooperativa (Incaricata alla realizzazione) e il Comune di Calderola (Beneficiario) acquisita al protocollo comunale n. 9796 in data 07/09/2017;

**VISTO** il punto 7 della suddetta convenzione che prevede che i soggetti responsabili delle attività tecniche e di controllo di cantiere siano nominati dal Comune di Calderola;

**VISTA** la Determina del Responsabile del Settore Urbanistica – LL.PP. – Edilizia Privata n. 142 (R.G. 349) del 17/10/2017 avente per oggetto "NUOVA SCUOLA POLO SCOLASTICO "SIMONE DE MAGISTRIS". CONCLUSIONE DEL PROCEDIMENTO CONFERENZA DEI SERVIZI." Con la quale è stato approvato in via definitiva il progetto per il plesso della scuola primaria e dell'infanzia del polo scolastico "Simone De Magistris";

**VISTA** la Determina del Responsabile del Settore Urbanistica – LL.PP. – Edilizia Privata n. 146 (R.G. 356) del 21/10/2017 avente per oggetto "NUOVA SCUOLA POLO SCOLASTICO "SIMONE DE MAGISTRIS". NOMINA DIRETTORE DEI LAVORI, COLLAUDATORE IN CORSO D'OPERA ED AMMINISTRATIVO E ISPETTORE DI CANTIERE" con la quale sono stati nominati il Direttore dei Lavori, il Collaudatore in corso d'opera e l'ispettore di cantiere;

**VISTA** la Determina del Responsabile del Settore Urbanistica – LL.PP. – Edilizia Privata n. 205 (R.G. 454) del 30/12/2017 avente per oggetto "NUOVA SCUOLA POLO SCOLASTICO "SIMONE DE MAGISTRIS". AFFIDAMENTO INCARICO PER REDAZIONE CERTIFICATO ACUSTICO PREVENTIVO" con la quale è stato nominato il professionista per la redazione del Certificato Acustico Preventivo;

**VISTA** la Determina del Responsabile del Settore Urbanistica – LL.PP. – Edilizia Privata n. 9 (R.G. 32) del 23/01/2018 avente per oggetto "NUOVA SCUOLA POLO SCOLASTICO "SIMONE DE MAGISTRIS". NOMINA COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE" con la quale è stato nominato il Coordinatore per la Sicurezza in fase di esecuzione;

**VISTA** la Determina del Responsabile del Settore Urbanistica – LL.PP. – Edilizia Privata n. 114 (R.G. 318) del 16/10/2018 avente per oggetto "INTERVENTO DI RISANAMENTO CONSERVATIVO E

RIQUALIFICAZIONE EDIFICO SCUOLA MEDIA (EDIFICO IN C.A.) DEL POLO SCOLASTICO "SIMONE DE MAGISTRIS". AFFIDAMENTO SERVIZI DI INGEGNERIA PER PROGETTAZIONE IMPIANTO FOTOVOLTAICO;

**VISTA** la Determina del Responsabile del Settore Urbanistica – LL.PP. – Edilizia Privata n. 129 (R.G. 346) del 08/11/2018 avente per oggetto “INTERVENTO DI RISANAMENTO CONSERVATIVO E RIQUALIFICAZIONE EDIFICO SCUOLA MEDIA (EDIFICO IN C.A.) DEL POLO SCOLASTICO “SIMONE DE MAGISTRIS”. REALIZZAZIONE IMPIANTO FOTOVOLTAICO. APPROVAZIONE PROGETTO E DETERMINA A CONTRARRE”;

**VISTA** la Determina del Responsabile del Settore Urbanistica – LL.PP. – Edilizia Privata n. 138 (R.G. 364) del 17/11/2018 avente per oggetto “INTERVENTO DI RISANAMENTO CONSERVATIVO E RIQUALIFICAZIONE EDIFICO SCUOLA MEDIA (EDIFICO IN C.A.) DEL POLO SCOLASTICO “SIMONE DE MAGISTRIS”. REALIZZAZIONE IMPIANTO FOTOVOLTAICO. AGGIUDICAZIONE E ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA E AGGIORNAMENTO QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO;

**VISTA** la Determina del Responsabile del Settore Urbanistica – LL.PP. – Edilizia Privata n. 137 (R.G. 363) del 17/11/2018 avente per oggetto “INTERVENTO DI RISANAMENTO CONSERVATIVO E RIQUALIFICAZIONE EDIFICO SCUOLA MEDIA (EDIFICO IN C.A.) DEL POLO SCOLASTICO “SIMONE DE MAGISTRIS”. REALIZZAZIONE IMPIANTO FOTOVOLTAICO. NOMINA COMMISSIONE DI GARA”;

**RILEVATO** che l'impianto fotovoltaico esistente è stato integrato a seguito dell'intervento di realizzazione del Nuovo Plesso Scolastico “Simone De Magistris”;

**RILEVATO** che in fase di riattivazione dell'attivazione completa dell'impianto è stato verificata la necessità di sostituzione di alcuni elementi necessari ;

**VISTA** la Determina del Responsabile del Settore Urbanistica – LL.PP. – Edilizia Privata n. 184 (R.G. 461) del 31/12/2018 avente per oggetto “SOSTITUZIONE ELEMENTI IMPIANTO FOTOVOLTAICO ESISTENTE NEL PLESSO SCOLASTICO “SIMONE DE MAGISTRIS”;

**CONSIDERATO** che per un'ottimale gestione dell'impianto si ritiene opportuno sostituire l'inverter previsto con un unico e nuovo inverter unico per tutto l'impianto fotovoltaico dotato di controllo remoto;

**DATO ATTO** che, vista la relativa entità della somma da impegnare per i lavori di cui sopra, si è proceduto ad effettuare indagine di mercato, al fine dell'affidamento nel rispetto del vigente regolamento per la disciplina dei lavori e delle forniture in economia;

**VISTO** il preventivo della ditta Mancini Ilio S.r.l. con sede in Via Carlo Urbani n. 3 – 62020 Belforte del Chienti (MC) – Partita IVA 01578590430 per i lavori di:

- **Installazione Nuovo Inverter e Sistema Monitoraggio da Remoto dell'Impianto Fotovoltaico presso Plesso Scolastico Simone De Magistris;**

ha offerto la cifra di € 4.629,98 oltre IVA di legge pari ad € 1.018,60, per un importo complessivo pari ad € 5.648,58;

**VISTO** che per la realizzazione i lavori di cui sopra la ditta Mancini Ilio S.r.l. con sede in Via Carlo Urbani n. 3 – 62020 Belforte del Chienti (MC) – Partita IVA 01578590430 ha offerto l'importo di € 4.629,98 oltre IVA di legge pari ad € 1.018,60, per un importo complessivo pari ad € 5.648,58, che risulta essere congruo rispetto alle necessità ed agli obiettivi di codesta amministrazione, **alle caratteristiche tecniche delle lavorazioni in oggetto e al prezzo posto a base di affidamento**;

**ATTESO** che l'importo del lavoro oggetto della presente determinazione è posto a base di affidamento, pari a € 4.629,98 oltre IVA, è al di sotto della soglia comunitaria sopra indicata nonché inferiore ai € 40.000,00, e che pertanto si tratta di un affidamento riconducibile alla previsione di cui all'art. 36, comma, 2 lett. a) sopra citato;

**ATTESA** la necessità di procedere all'esecuzione dei lavori di cui trattasi e di prendere il relativo impegno di spesa;

**VISTI:**

- D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i. “Testo Unico Delle Leggi Sull'ordinamento Degli Enti Locali;
- D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;

- D.P.R. 207/2010 e s.m.i. "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»";

**VISTO** il CIG: **Z802877F36** assegnato dall'ANAC;

**RICONOSCIUTA** la propria competenza sull'adozione del presente atto;

#### **D E T E R M I N A**

**DI CONSIDERARE** la premessa parte integrante del presente provvedimento;

**DI AFFIDARE**, per i motivi indicati in premessa, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50, la ditta Mancini Illo S.r.l. con sede in Via Carlo Urbani n. 3 – 62020 Belforte del Chienti (MC) – Partita IVA 01578590430, la fornitura di:

- **Installazione Nuovo Inverter e Sistema Monitoraggio da Remoto dell'Impianto Fotovoltaico presso Plesso Scolastico Simone De Magistris;**

per l'importo di € 4.629,98 oltre IVA di legge pari ad € 1.018,60, per un importo complessivo pari ad € 5.648,58;

**DI IMPEGNARE** ed imputare la spesa complessiva di € 5.648,58 (compresa IVA al 22%) al Capitolo 2826 del bilancio esercizio 2019;

**DI DISPORRE** che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, venga trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183 D. Lgs. n. 267/2000, dando atto che alla liquidazione della spesa di cui trattasi si provvederà con apposito/i e successivo/i atto/i, mediante bonifico/i bancario/i, su presentazione di regolare fattura e previo riscontro, per quantità e qualità, della fornitura effettuata;

**DI INDIVIDUARE** il Responsabile del procedimento nella persona del sottoscritto, e che lo stesso dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il soggetto beneficiario del presente provvedimento;

**DI AVVISARE** che a norma dell'art. 120 comma 2-bis dell'Allegato 1 al Decreto legislativo 2 luglio 2010, n. 104, avverso la presente determinazione, gli interessati possono ricorrere per motivi di legittimità, entro 30 (trenta) giorni dalla pubblicazione, al TAR Marche.

Il presente atto viene sottoscritto dal responsabile del servizio proponente.

Il Responsabile del Servizio  
F.to Spinaci Andrea

---

Sul presente provvedimento, hanno espresso, come segue, il parere favorevole e l'attestazione di cui al D.L.gs 18.8.2000, n. 267:

---

- A norma dell'art. 151, comma 4:

Per la presente Determinazione il Responsabile del Servizio Finanziario Seri Angelo ha apposto il Visto di Regolarità Contabile e Attestazione di Copertura Finanziaria in data per l'importo complessivo pari ad € 5.648,58

F.to Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Caldarola; 16-05-2019 Seri Angelo

Sono stati assunti i seguenti Impegni di Spesa:

---

La presente determinazione è soggetta a pubblicazione all'Albo Pretorio on-line ([www.comune.caldarola.mc.it](http://www.comune.caldarola.mc.it)) per 15 giorni consecutivi e diventa esecutiva subito dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000).

---

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line ([www.comune.caldarola.mc.it](http://www.comune.caldarola.mc.it)) dal 08-11-2019

Il Responsabile del Servizio  
Caldarola; 16-05-2019 F.to Spinaci Andrea

---

E' copia conforme all'originale.

Il Responsabile del Servizio  
Caldarola; 08-11-2019 Spinaci Andrea

---