



Comune di
Belfortedel
Chienti



Comune di
Caldarola



Comune di
Camporotondo di
Fiastrone



Comune di
Cessapalombo



Comune di Ripe
San Ginesio



Comune di
Serrapetrona



Comune di
Tolentino

**CENTRALE di COMMITTENZA COMUNI di:
BELFORTE del CHIANTI – CALDAROLA – CAMPOROTONDO di
FIASTRONE – CESSAPALOMBO – RIPE SAN GINESIO -
SERRAPETRONA - TOLENTINO**

PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PUBBLICAZIONE DI BANDO, PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI **“RIPARAZIONE DANNI CON RISANAMENTO CONSERVATIVO EDIFICIO BORGO PIANDEBUSSI N. 9”**

VERBALE DI AMMISSIONE N. 2

Il giorno 13-04-2019, alle ore 9:40 nella residenza comunale alla presenza continua dei membri della commissione di gara signori:

- Presidente - Spinaci Andrea, Ingegnere;
- Componente - Picchio Alessandro, Geometra;
- Componente - Bucossi Elisabetta;

sono avviate le operazioni di gara, assistono alla seduta i sig.ri: Nessuno.

PREMESSO

- Che con Determina del Responsabile del Settore del COMUNE DI CALDAROLA n. 159 (R.G. 420) del 20-12-2018 a contrarre è stata indetta procedura di gara per l’affidamento dei lavori di *RIPARAZIONE DANNI CON RISANAMENTO CONSERVATIVO EDIFICIO BORGO PIANDEBUSSI N. 9*;
- Che con determina del Responsabile della Centrale di Committenza dei Comuni di Belforte del Chienti – Caldarola – Camporotondo Di Fiastrone – Cessapalombo – Ripe San Ginesio - Serrapetrona - Tolentino n. 14 (R.G. 116) del 21/03/2019 sono stati approvati gli atti di gara e fissate le relative sedute;
- Che con determina del Responsabile della Centrale di Committenza dei Comuni di Belforte del Chienti – Caldarola – Camporotondo Di Fiastrone – Cessapalombo – Ripe San Ginesio - Serrapetrona - Tolentino n. 18 (R.G. 134) del 08/04/2019 è stata nomina la Commissione di gara;
- Che a seguito degli atti sopra richiamati l’appalto viene aggiudicato mediante procedura Negoziata senza previa pubbl. di un bando di gara;
- Che a seguito degli atti sopra richiamati il criterio di metodo di aggiudicazione è Massimo ribasso D.Lgs. 56/2017;
- Che per tale procedura con nota protocollo n. 2627 del 21-03-2019 è stato richiesto di presentare la propria offerta alle seguenti ditte:

1. **SAGRETTI COSTRUZIONI**, C. F./P.IVA 01387670431 - con sede a LORO PICENO (MC) in Via Dr. Pietro Santini 11;
2. **PATELLA SRLU**, C. F./P.IVA 01861670674 - con sede a MONTORIO AL VOMANO (TE) in DUCA DEGLI ABBRUZZI N. 125;
3. **AREA DELTA SOCIETA' COOPERATIVA AGRICOLA-FORESTALE**, C. F./P.IVA 00902530674 - con sede a ACQUASANTA TERME (AP) in VIA FRAZIONE CORNETO;
4. **EDILRESTAURO DI PETRACCI ANDREA**, C. F./P.IVA 02124010444 - con sede a FRANCAVILLA D'ETE (FM) in VIA DIDARI 24;
5. **DI EGIDIO SRL**, C. F./P.IVA 01950010676 - con sede a MONTORIO AL VOMANO (TE) in VIA PIANE ZONA ARTIGIANALE 257;
6. **CACEDI SRL**, C. F./P.IVA 03770981219 - con sede a GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA) in VIA DEGLI INNAMORATI;
7. **MAFALDA COSTRUZIONI SRL**, C. F./P.IVA 01828170439 - con sede a CINGOLI (MC) in VIA PIO VIII 32;
8. **REVO COSTRUZIONI S.R.L.**, C. F./P.IVA 03782580165 - con sede a BERGAMO (BG) in VI VERDI 2;
9. **GIORDANO ANTONIO**, C. F./P.IVA 01266700762 - con sede a AVIGLIANO (PZ) in VIA C.DA CARPINELLI SNC;
10. **A.G.S. Costruzioni & Servizi Srls**, C. F./P.IVA 05725480650 - con sede a SASSANO (SA) in Via CESARE BATTISTI 11;
11. **P&P COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.**, C. F./P.IVA 03312850542 - con sede a FOLIGNO (PG) in VIA MONTACUTO 49;
12. **IMP. EDILE GEOM. SANTILLO LUCIANO &C. snc**, C. F./P.IVA 00798950705 - con sede a SEPINO (CB) in C.da Guadocavalli;
13. **GREAT BUILDING SRLS**, C. F./P.IVA 13298751002 - con sede a ROMA (RM) in Via Cavate;
14. **SARDELLINI COSTRUZIONI SRL**, C. F./P.IVA 00365020437 - con sede a MACERATA (MC) in VIA PO N. 52;
15. **C.E.F.I.V. SNC DI IOVINO MARIO &C**, C. F./P.IVA 04197111216 - con sede a ZANICA (BG) in Via Padergnone 50;
16. **PERSIA UMBERTO COSTRUZIONI SRL**, C. F./P.IVA 01674810674 - con sede a CROGNALETO (TE) in via Roma;
17. **LONGO S.R.L.**, C. F./P.IVA 03390640831 - con sede a MONGIUFFI MELIA (ME) in Via UMBERTO I°, 52;
18. **ICIET ENGINEERING**, C. F./P.IVA 01629780675 - con sede a CASTELLI (TE) in VILLAGGIO ARTIGIANO SNC;
19. **C.I.R. SRL**, C. F./P.IVA 02105390682 - con sede a PENNE (PE) in C.DA SANTA CATERINA 12;
20. **IMPRESA COSTRUZIONI PUBBLICHE PORCINARI SRL**, C. F./P.IVA 01564370672 - con sede a MONTORIO AL VOMANO (TE) in VIA PIAZZA PIANE N.83;

- Accertato che tutte le ditte invitate hanno ricevuto la relativa lettera;
- Visto e richiamato il Verbale di ammissione n. 1 del 08-04-2019;
- Vista la nota prot. n. 3417 del 10/04/2019 con la quale veniva comunicata l'esclusione alla ditta AREA DELTA SOCIETA' COOPERATIVA AGRICOLA-FORESTALE - C. F./P.IVA 00902530674;
- Vista la nota prot. n. 3421 del 10/04/2019 con la quale veniva comunicata l'esclusione alla ditta SAGRETTI COSTRUZIONI - C. F./P.IVA 01387670431;
- Vista la nota prot. n. 3427 del 10/04/2019 con la quale, ricorrendo al soccorso istruttorio, veniva richiesta la documentazione integrativa alla ditta GREAT BUILDING SRLS - P.IVA 13298751002 / C.F. 13298751002;
- Vista la nota prot. n. 3426 del 10/04/2019 con la quale, ricorrendo al soccorso istruttorio, veniva richiesta la documentazione integrativa alla ditta C.I.R. SRL - P.IVA 02105390682 / C.F. 02105390682;
- Vista la nota prot. n. 3429 del 10/04/2019 con la quale veniva comunicata la data seduta di gara di apertura dell'offerta economica e veniva richiesta la chiave di decrittazione del plico informatico denominato "B - Offerta" alle ditte ammesse;
- Accertato che le ditte che avevano consegnato documentazione incompleta hanno inviato la documentazione integrativa come di seguito indicato:
 - GREAT BUILDING SRLS - P.IVA 13298751002 / C.F. 13298751002 – prot. 3580 del 11/04/2019 ore 12:14;
 - C.I.R. SRL - P.IVA 02105390682 / C.F. 02105390682 – prot. 3570 del 11/04/2019 ore 11:33;

TUTTO CIO' PREMESSO

Dato atto che nel tempo utile di presentazione delle integrazioni, fissato per il giorno 13/04/2019 alle ore 9:00, è pervenuta la documentazione integrativa richiesta.

VERIFICHE BUSTA "A" DOCUMENTAZIONE

Si procedere alla verifica delle buste contenenti la documentazione amministrativa delle ditte ammesse a seguito della verifica delle buste esterne, con il seguente risultato:

Legenda: **SI** = Completa; **NO** = NON Presente; **D** = DA INTEGRARE, **I** = INCOMPLETA

1. GREAT BUILDING SRLS - P.IVA 13298751002 / C.F. 13298751002:

	DOCUMENTO							D	I	SI	NO
a.	Istanza									X	
b.	Dich. Art. 80 D.Lgs. 50/2016									X	
c.	Dich. Art. 67 e 84 D.Lgs. 159/2011:									X	
d.	SOA						OG 1 I			X	
e.	Riduzione Garanzia Provvisoria:	UNI CEI ISO 9000 (- 50%)	Tipo Impresa (- 50%)	Cert. EMAS (- 30%)	UNI ENISO 14001 (-20%)	UNI EN ISO 14064-1 (- 15 %)	UNI ISO /TS 14067 (-15%)	% Riduzione		SI	NO
										X	

f.	Dich. Presa Visione:								X	
g.	Subappalto:								X	
h.	Garanzia Provvisoria:	Importo	Pag. gg. 15 dopo rich.	Validità gg. 180	Ecc. Art. 1944	Ecc. Art. 1957 c. 2	Imp. Polizza Definitiva	Delega Sottoscrittore	X	
		€ 3480,00	SI	SI	SI	SI	SI	SI		
i.	PASOEE:								X	
j.	DGUE								X	
k.	Iscrizione/rinnovo Anagrafe Esecutori D.L. 189/2016 e s.m.i. SCADENZA 29/07/2019 SCADENZA IN RINNOVO (AVV)								X	
l.	Art. 10 L. 675/96 Dati Personali:									
NOTE: Nessuna										
ESITO (Ammessa, Sospesa x Integrazioni, Esclusa)					AMMESSA					

2. C.I.R. SRL - P.IVA 02105390682 / C.F. 02105390682:

	DOCUMENTO							D	I	SI	NO
a.	Istanza									X	
b.	Dich. Art. 80 D.Lgs. 50/2016									X	
c.	Dich. Art. 67 e 84 D.Lgs. 159/2011:									X	
d.	SOA						OG 1 III		X		
e.	Riduzione Garanzia Provvisoria:	UNI CEI ISO 9000 (- 50%)	Tipo Impresa (- 50%)	Cert. EMAS (- 30%)	UNI ENISO 14001 (-20%)	UNI EN ISO 14064-1 (- 15 %)	UNI ISO /TS 14067 (-15%)	% Riduzion e	SI	NO	
		SI	PICCO LA	NO	NO	NO	NO	50	X		
f.	Dich. Presa Visione:								X		
g.	Subappalto:								X		
h.	Garanzia Provvisoria:	Importo	Pag. gg. 15 dopo rich.	Validità gg. 180	Ecc. Art. 1944	Ecc. Art. 1957 c. 2	Imp. Polizza Definitiva	Delega Sottoscrittore	X		
		€ 1739,97	SI	SI	SI	SI	SI	SI			
i.	PASOEE:								X		
j.	DGUE								X		
k.	Iscrizione/rinnovo Anagrafe Esecutori D.L. 189/2016 e s.m.i.								X		
l.	Art. 10 L. 675/96 Dati Personali:								X		
NOTE: Nessuna											

ESITO (Ammissa, Sospesa x Integrazioni, Esclusa)	SOSPESA
--	---------

OSSERVAZIONI: NESSUNA

ESITO VERIFICA DOCUMENTI AMMINISTRATIVI:

A seguito delle verifiche circa la regolarità della documentazione presentata, risultano non ammesse le seguenti ditte:

- a. SAGRETTI COSTRUZIONI - Motivo di esclusione: chiave di decriptazione errata;
- b. AREA DELTA SOCIETA' COOPERATIVA AGRICOLA-FORESTALE - Motivo di esclusione: chiave di decriptazione errata;

Sono ammesse alla fase successiva di gara le ditte di seguito elencate:

1. DI EGIDIO SRL, P.IVA / C.F. 01950010676 / 01950010676;
2. MAFALDA COSTRUZIONI SRL, P.IVA / C.F. 01828170439 / 01828170439;
3. A.G.S. Costruzioni & Servizi Srls, P.IVA / C.F. 05725480650 / 05725480650;
4. P&P COSTRUZIONI GENERALI S.R.L., P.IVA / C.F. 03312850542 / 03312850542;
5. IMP. EDILE GEOM. SANTILLO LUCIANO &C. snc, P.IVA / C.F. 00798950705 / 00798950705;
6. SARDELLINI COSTRUZIONI SRL, P.IVA / C.F. 00365020437 / 00365020437;
7. PERSIA UMBERTO COSTRUZIONI SRL, P.IVA / C.F. 01674810674 / 01674810674;
8. LONGO S.R.L., P.IVA / C.F. 03390640831 / 03390640831;
9. IMPRESA COSTRUZIONI PUBBLICHE PORCINARI SRL, P.IVA / C.F. 01564370672 / 01564370672;
10. GREAT BUILDING SRLS - P.IVA 13298751002 / C.F. 13298751002;
11. C.I.R. SRL - P.IVA 02105390682 / C.F. 02105390682.

Dato atto che sono state ammesse all'apertura dell'offerta economica un numero di istanze superiore a 10 e che il Bando di gara prevede l'esclusione automatica delle automatiche dalla gara, secondo quanto previsto dal comma 8 dell'art. 97 D.Lgs 50/2016, si procede al sorteggio del metodo di calcolo per la determinazione della soglia di anomalia secondo quanto previsto dall'art. 97 comma 2 del D.Lgs n. 50/2016.

A tal fine sono predisposti n. 5 (cinque) fogli corrispondenti ai metodi di calcolo dell'offerta anomala di cui all'art. 97 comma 2) del D.Lgs. 50/2016 che chiusi ed indistinguibili sono posti all'interno di una scatola per il sorteggio.

Il presidente procede al sorteggio del metodo di calcolo per la determinazione della soglia di anomalia e viene scelto il metodo:

e)	media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, moltiplicato per un coefficiente sorteggiato dalla commissione giudicatrice o, in mancanza della commissione, dal RUP, all'atto del suo insediamento tra i seguenti valori: 0,6; 0,7; 0,8; 0,9	X
----	---	---

Per il calcolo della soglia di anomalia essendo stato sorteggiato il metodo e) di cui all'art. 97 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, il presidente della Commissione dispone il sorteggio del coefficiente moltiplicativo previsto tra i valori 0,6 – 0,7 – 0,8 – 0,9.

Ai fini del sorteggio sono predisposti dal Presidente della Commissione n. 4 fogli con riportati i valori da 0,6 – 0,7 – 0,8 – 0,9 che chiusi ed indistinguibili sono posti all'interno di una scatola per il sorteggio.

Il Presidente procede alla scelta del biglietto con il valore “0,8” e pertanto per l’applicazione del metodo “e” di cui all’art. 97 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 sarà utilizzato il coefficiente “0,8”

La seduta termina alle ore 10:10

Letto, approvato e sottoscritto.

- Presidente - Spinaci Andrea, Ingegnere F.to Andrea Spinaci
- Componente - Picchio Alessandro, Geometra F.to Alessandro Picchio
- Componente - Bucossi Elisabetta F.to Elisabetta Bucossi