



## COMUNE DI CALDAROLA

### Provincia di Macerata

### Copia di deliberazione della Giunta Comunale

Numero 36 del 28-04-2021

Oggetto:	CRISI SISMICA OTTOBRE 2016 - OPERE DI URBANIZZAZIONE CONNESSE ALLA RICOSTRUZIONE DELLA NUOVA SEDE DELLA SCUOLA PRIMARIA E DELL'INFANZIA SIMONE DE MAGISTRIS. APPROVAZIONE VARIANTE N. 1	
----------	---	--

L'anno duemilaventuno, il giorno ventotto del mese di aprile alle ore 16:00, nella residenza comunale, in seguito a convocazione disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Nominativo	Carica	Pres. / Ass.
Giuseppetti Luca Maria	Sindaco	P

Nominativo	Carica	Pres. / Ass.
Di Tomassi Giorgio	Assessore	A

Nominativo	Carica	Pres. / Ass.
Minnucci Teresa	Assessore	P

Assegnati: 3	In carica: 3	Assenti 1	Presenti 2
--------------	--------------	-----------	------------

Partecipa in qualità di Segretario verbalizzante il Segretario Comunale Guglielmi Pier Carlo.

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il Signor Giuseppetti Luca Maria nella sua qualità di Sindaco, e invita la Giunta Comunale alla discussione dell'oggetto su riferito.

**PREMESSO** che, sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49, del D. Lgs n. 267 18 agosto 2000, hanno espresso parere favorevole:

- il Responsabile del Settore Urbanistica — LL.PP. - Edilizia Privata interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;}
- il Responsabile del Settore Finanziario, per quanto concerne la regolarità contabile;}

## LA GIUNTA COMUNALE

**PREMESSO CHE** il territorio del Comune di Calderola è stato interessato dall'evento sismico del 24 agosto 2016 e a seguito del quale si sono verificati ingenti danni tali da pregiudicare la normale funzionalità delle scuole di Calderola;}

**DATO ATTO CHE** a seguito del sisma del 24/08/2016, con Ordinanza del Sindaco n.31 R.G. del 30/08/2016 avente oggetto "Sisma del 24/08/2016. Ordinanza di inagibilità scuola elementare del polo scolastico Simone De Magistris in via Umberto I (fg. 2 p.lla 153). Proprietario Comune di Calderola", gli edifici sede del polo scolastico Simone De Magistris, sono stati dichiarati inagibili;}

**CONSIDERATO CHE** in data 26/10/2016 e 30/10/2016 si sono verificati nuovi forti eventi sismici che hanno provocato ulteriori e gravi danneggiamenti presso gli edifici scolastici presenti sul territorio comunale i quali sono stati resi inagibili;

**VISTA** l'ordinanza di inagibilità n. 62 R.G. del 03.11.2016 avente per oggetto "Crisi sismica ottobre 2016. Ordinanza di inagibilità scuola media, elementare, materna e mensa scolastica del polo scolastico Simone De Magistris in Viale Umberto I. Proprietario Comune di Calderola";}

**VISTA** l'Ordinanza n. 14 del 16 gennaio 2017 "Approvazione del programma straordinario per la riapertura delle scuole per l'anno scolastico 2017-2018" del Commissario del Governo per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016;}

**DATO ATTO CHE** la scuola primaria e dell'infanzia del "Polo Scolastico Simone De Magistris" è stata inserita nell'elenco delle scuole da ricostruire di cui all'Allegato 1 dell'Ordinanza n. 14 del 16 gennaio 2017;}

**VISTA** la Comunicazione del 28/07/2017 del Commissario del Governo per la ricostruzione, Vasco Errani, con la quale, a seguito di incontri intercorsi con la Struttura commissariale, la Legacoop e l'Amministrazione Comunale di Calderola circa la possibilità di individuare l'intervento da realizzare la nuova scuola Simone De Magistris presso il Comune di Calderola, si comunica la volontà espressa dalla Legacoop di procedere alla realizzazione della nuova scuola "chiavi in mano";}

**VISTA** la Delibera di Giunta Comunale n. 73 del 01/08/2017 avente per oggetto "COSTRUZIONE DELLA NUOVA SCUOLA "DE MAGISTRIS" - DONAZIONE LEGA COOP ATTO DI INDIRIZZO ALL' U.T.C." quale atto di indirizzo per la ricostruzione dell'edificio sede della scuola primaria e dell'infanzia Simone De Magistris;}

**VISTA** la Comunicazione del 02/08/2017 della Legacoop con la quale si comunicava che a seguito di contatti intercorsi con l'Associazione Legacoop ed il Commissario Straordinario Vasco Errani, si è condiviso e si è definito l'intervento di costruzione ex-novo dell'edificio scolastico "Istituto Comprensivo Simone De Magistris" di Calderola a totale carico del fondo istituito dalla Legacoop, e di affidare alla propria associata CONSORZIO INTEGRA Società Cooperativa la progettazione esecutiva, la esecuzione dei lavori e la consegna dell'edificio con la formula "chiavi in mano";}

**CONSIDERATO** che con prot. n. 9009 del 04/08/2017 la Lega Coop, a seguito dei contatti intercorsi con il Commissario Straordinario Vasco Errani e con il Comune, ha manifestato la volontà di donare al Comune di Calderola, costruendolo a proprie spese per un importo di € 2.750.000,00, il nuovo edificio scolastico capace di ospitare in via definitiva l'attività complessiva dell'Istituto De Magistris;}

**VISTA** la Delibera di Giunta Comunale n. 76 del 04/08/2017 avente per oggetto "ACCETTAZIONE DONAZIONE DELLA NUOVA SCUOLA "SIMONE DE MAGISTRIS" DA PARTE DELLA LEGA NAZIONALE DELLE COOPERATIVE E MUTUE DI ROMA." con la quale è stata accettata la donazione della nuova sede dell'Istituto Comprensivo De Magistris da parte della Lega Coop che la costruirà a proprie spese, per un importo complessivo di € 2.750.000,00, consegnandolo al Comune di Calderola con la formula "chiavi in mano";}

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Comunale n. 46 del 07/04/2018 avente per oggetto "CRISI SISMICA OTTOBRE 2016 — APPROVAZIONE STUDIO FATTIBILITÀ PRELIMINARE RELATIVO ALLE OO.UU. E LAVORI DI SISTEMAZIONE CONNESSI ALLA RICOSTRUZIONE DELLA NUOVA SCUOLA";}

**VISTA** la Delibera della Giunta Municipale n. 62 del 13/06/2018 avente per oggetto: "CRISI SISMICA OTTOBRE 2016 - OPERE DI URBANIZZAZIONE CONNESSE ALLA RICOSTRUZIONE DELLA NUOVA SEDE DELLA SCUOLA PRIMARIA E DELL'INFANZIA SIMONE DE MAGISTRIS. APPROVAZIONE PROGETTO

DEFINITIVO}”,”,} con la quale è stata approvato il progetto di fattibilità redatto dal Settore Urbanistica - LL.PP. — Edilizia Privata del Comune di Calderola;{

**VISTO** il Progetto Definitivo per la realizzazione delle OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA CONNESSE ALLA RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA PRIMARIA E DELL'INFANZIA ““SIMONE DE MAGISTRIS”” inviata con Nota prot. 9373 del 18/09/2018 al Commissario Straordinario per la Ricostruzione;{

**VISTA** la nota a firma del RUP e del Sindaco del Comune di Calderola assunta al prot. 9374 del 19/09/2018 con la quale veniva richiesta al Commissario Straordinario per la Ricostruzione l'autorizzazione all'esecuzione di stralcio delle opere finalizzate alla piena funzionalità del nuovo immobile ed all'apertura del nuovo complesso scolastico per il giorno 07/01/2019;{

**VISTA** la Nota a firma del Commissario Straordinario per la Ricostruzione prot. CGRTS-0013639-P-02/10/2018 assunta al prot. del Comune di Calderola n. 9906 del 03/10/2018 con la quale venivano esplicate le procedure per la liquidazione dei fondi di cui all'O.C.S.R. n. 43/2017 e s.m.i. e veniva autorizzata l'esecuzione dello stralcio della paratia;{

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Comunale n.13 del 31/01/2019 avente per oggetto ““APPROVAZIONE PROGETTO COMPLESSIVO DEL POLO SCOLASTICO “SIMONE DE MAGISTRIS”” e ““VARIANTE IN CORSO D'OPERA”” con la quale è stata approvato il progetto di ricostruzione con la Scuola Primaria e dell'Infanzia ““Simone De Magistris””;{

**DATO ATTO** che il complesso dell'Istituto De Magistris a seguito di tutto quanto sopra è stato riaperto in data 01/02/2019;{

**VISTA** la Determina a firma del Responsabile del Settore Urbanistica — LL.PP. - Edilizia Privata del Comune di Calderola n. 75 (R.G. 213) del 27/05/2019 avente per oggetto ““CRISI SIMICA 2016. REALIZZAZIONE }OPERE DI URBANIZZAZIONE CONNESSE ALLA RICOSTRUZIONE DEL POLO SCOLASTICO “SIMONE DE MAGISTRIS” AFFIDAMENTO SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA”” con la quale sono stati affidati i servizi di ingegneria relativi alla progettazione esecutiva, alla contabilità ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione all'ing. Francesco Ciabocco con Studio Professionale in Via Giovanni XXIII n. 24 - 62024 San Ginesio (MC) - Partita IVA 0138600432 - Cod. Fiscale CBCFNC64A01 H501A iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Macerata al numero A-861 in associazione temporanea con l'ing. MARIOTTI Enrico con studio in C.da Fiastra n. 69/C - 62020 Colmurano (MC) - Cod. Fiscale MRTNRC61 B23C886L iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Macerata al numero A-564;{

**VISTA** la Determina n. 46 (R.G. 114) del 11/05/2020 avente per oggetto ““CRISI SISMICA 2016. REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE CONNESSE ALLA RICOSTRUZIONE DEL POLO SCOLASTICO “SIMONE DE MAGISTRIS”. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO” con la quale è stata approvato il progetto esecutivo per i lavori di REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE CONNESSE ALLA RICOSTRUZIONE DEL POLO SCOLASTICO “SIMONE DE MAGISTRIS”, per l'importo complessivo pari ad €€ 41.525,71 di cui €€ 391.455,63 per lavori ed €€ 20.070,08 per Somme a Disposizione dell'Amministrazione;{

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Comunale n. 60 del 17/06/2020 avente per oggetto ““CRISI SISMICA OTTOBRE 2016 - OPERE DI URBANIZZAZIONE CONNESSE ALLA RICOSTRUZIONE DELLA NUOVA SEDE DELLA SCUOLA PRIMARIA E DELL'INFANZIA SIMONE DE MAGISTRIS. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO””;{

**VISTA** la Determina a firma del Responsabile del Settore Urbanistica — LL.PP. - Edilizia Privata del Comune di Calderola n. 78 (R.G. 197) del 30/07/2020 avente per oggetto ““REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE CONNESSE ALLA RICOSTRUZIONE DEL POLO SCOLASTICO “SIMONE DE MAGISTRIS”. AGGIUDICAZIONE APPALTO, ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA ED AGGIORNAMENTO QUADRO ECONOMICO”” con la quale sono stati affidati i lavori;{

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Comunale n. 104 del 30/09/2020 avente per oggetto ““CRISI SISMICA OTTOBRE 2016 - OPERE DI URBANIZZAZIONE CONNESSE ALLA RICOSTRUZIONE DELLA NUOVA SEDE DELLA SCUOLA PRIMARIA E DELL'INFANZIA SIMONE DE MAGISTRIS. AUTORIZZAZIONE STOCCAGGIO TERRE E ROCCE DA SCAVO SU SITO TEMPORANEO DI DESTINAZIONE””;{

**VISTO** che a seguito dell'avvio del cantiere la Direzione Lavori ha ritenuto necessario procedere alla variazione delle opere al fine di ovviare a problematiche riscontrate in fase di esecuzione dei lavori e migliorare l'intervento come meglio descritte nella relazione di variante e che consistono principalmente in:}

- Aggiornamento del progetto relativo alla paratia perimetrale di contenimento sul lato est del lotto mediante opportuno distanziamento dei pali;
- Aggiornamento tecnico delle dimensioni e delle armature del progetto relativo al muro di sostegno posto alla base della zona adibita a centrale termica

- Aggiornamento del progetto relativo alle fondazioni della pensilina in acciaio posta in adiacenza dell'ingresso posteriore dell'istituto scolastico Simone De Magistris da realizzare mediante platea in calcestruzzo anziché su plinti;}
- Aggiornamento del progetto relativo alla gradinata posta nella zona nord-est dell'area oggetto di intervento con adeguamento dimensionale alle esigenze della scuola;}
- Aggiornamento degli impianti idrico, elettrico e rete-dati posti esternamente;
- Miglioramento e risoluzione di aspetti di dettaglio riguardanti la modifica funzionale degli spazi interni della gradinata e dei servizi igienici;
- Miglioramento e risoluzione di aspetti di dettaglio riguardanti la modifica funzionale degli spazi adibiti ad aree verdi con percorsi perimetrali che garantiscono il passaggio del personale;

**VISTI** gli elaborati di Variante, a firma del Direttore dei Lavori ing. Alex Grassi di seguito riportati:

**ELABORATI ARCHITETTONICI DI VARIANTE**

- 1) Relazione tecnica di variante n. 1
- 2) Elaborato Architettonico 2a: Progetto Approvato;
- 3) Elaborato Architettonico 2b: Progetto Variante 1;
- 4) Elaborato Architettonico 2c: Individuazione interventi Variante 1
- 5) Computo Metrico Estimativo;
- 6) Quadro Tecnico Economico;
- 7) Verbale Concordamento Nuovi Prezzi;
- 8) Atto di Sottomissione;
- 9) Quadro di Raffronto.

**ELABORATI DI VARIANTE STRUTTURE PARATIA**

- 10) Domanda Genio Civile - Urbanizzazione Scuola;
- 11) Dichiarazione\_Legge 55-2019;
- 12) Elenco Elaborati;
- 13) Progetto architettonico e strutturale-P1;
- 14) Corografia e catastale;
- 15) Relazione tecnica illustrativa;
- 16) Relazione Materiali;
- 17) Relazione geotecnica e sulle fondazioni;
- 18) Relazione di calcolo tratto 1-2;
- 19) Relazione di calcolo tratto 3;
- 20) Piano di manutenzione dell'opera;
- 21) Integrazione AGG\_NTC2018 Relazione geologica def;
- 22) Trasmissione PE Agg\_Aut. Sismica.

**ELABORATI DI VARIANTE STRUTTURE PENSILINA**

- 23) Richiesta Autorizzazione Art 94bis;
- 24) Elenco elaborati;
- 25) Relazione Tecnico illustrativa;
- 26) Relazione di Calcolo;
- 27) Corografia— Catastale;}
- 28) Relazione Materiali;
- 29) Relazione Geotecnica— Fondazioni;}
- 30) Verifica Generale Analisi Sismica - Verifiche CA;
- 31) Verifica Generale - Verifiche Elementi Acciaio;
- 32) Verifica 7.3.6.1 Resistenza - Analisi Sismica - Verifiche CA;
- 33) Verifica 7.3.6.1 Resistenza - Verifiche Elementi Acciaio;
- 34) Verifica 7.3.6.1 Rigidezza - Analisi Sismica - Verifiche Spostamenti;
- 35) Piano Manutenzione Opera;
- 36) Relazione Geologica;
- 37) Integrazione AGG\_NTC2018 Relazione geologica;
- 38) Progetto Architettonico\_A1;
- 39) Asseverazione progettista;
- 40) Progetto Strutturale - Carpenteria Armature Fondazioni;
- 41) Progetto Strutturale - Carpenteria Metallica.

**ELABORATI DI VARIANTE STRUTTURE MURO DI SOSTEGNO**

- 42) Richiesta\_Autorizzazione\_Art94bis\_MURO;
- 43) Elenco elaborati;
- 44) Relazione tecnica illustrativa;
- 45) Corografia e catastale;

- 46) Relazione Materiali;  
 47) Relazione geotecnica e sulle fondazioni;  
 48) Relazione di Calcolo;  
 49) Piano di manutenzione;  
 50) Relazione Geologica;  
 51) Integrazione AGG\_NTC2018 Relazione geologica;  
 52) Progetto Architettonico\_Muro OOUU;  
 53) Progetto Strutturale\_Muro OOUU;  
 54) Asseverazione progettista;  
 55) Trasmissione PE Muro\_Aut. Sismica.

**ELABORATI DI VARIANTE STRUTTURE AUDITORIUM**

- 56) Richiesta\_Autorizzazione\_Art94bis\_AUDITORIUM;  
 57) Elenco elaborati;  
 58) Relazione tecnico-illustrativa;  
 59) Corografia e catastale;  
 60) Relazione Materiali;  
 61) Relazione geotecnica;  
 62) Relazione di Calcolo Auditorium e verifica 10.2;  
 63) Allegato Relazione di Calcolo Auditorium - Verifica Generale;  
 64) Allegato Relazione di Calcolo Auditorium - Verifica resistenze;  
 65) Allegato Relazione di Calcolo Auditorium - Verifica rigidezza;  
 66) Piano di manutenzione auditorium;  
 67) Relazione Geologica;  
 68) Integrazione AGG\_NTC2018 Relazione geologica;  
 69) Progetto Architettonico;  
 70) Progetto Strutturale;  
 71) Asseverazione progettista;

**DATO ATTO** che le opere di variante, risultano in aumento rispetto al progetto approvato e rientrano tra quelle previste dall'art. 106 comma 2 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. in quanto di importo inferiore alla soglia comunitaria ed inferiore del 15% dell'importo contrattuale e negli importi previsi dall'art. 106 comma 12 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

**DATO ATTO** che l'impresa GIO & DIL s.r.l. - P.IVA 01679350767 e BEA SERVICE SRL di Falce Francesco - P.IVA 01162770760 ha accettato le opere in variante mediante sottoscrizione dell'atto di sottomissione;}

**VISTO** il quadro economico di Variante dei lavori di ““OPERE DI SISTEMAZIONE ESTERNA ISTITUTO COMPRENSIVO DE MAGISTRIS SCUOLA PRIMARIA E DELL'INFANZIA — VARIANTE 1”” di seguito riportato:

<b>LAVORI</b>		
<b>LAVORI A MISURA</b>		<b>VARIANTE 1</b>
OPERE EDILI		€€ }{463.379,25
ONERI PER LA SICUREZZA		€€ }{24.310,08
IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO		€€ }{439.069,17
RIBASSO	21,750%	€€ }{95.497,54
<b>IMPORTO CONTRATTO</b>		€€ }{367.881,71
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
IVA SU LAVORI A MISURA	10%	€€ }{36.788,17
<b>PER LAVORI E FORNITURE AL DI FUORI DELL'APPALTO PRINCIPALE</b>		
SPESE PER IMPREVISTI (Iva inclusa)		€€ }{9.809,15
FORNITURA CORPI ILLUMINANTI, CORPI IDRICI, IMPIANTI IDRICI ED ELETTRICI ZONA ESTERNA (IVA inclusa)		€€ }{10.325,01
SISTEMAZIONE RAMPA E RINGHIERA SOPRA AUDITORIUM (Iva inclusa)		€€ }{22.000,00
ANALISI TERRE E ROCCE DA SCAVO (IVA Inclusa)		€€ }{244,00
RIMOZIONE TERRE E ROCCE DA SCAVO (IVA Inclusa)		€€ }{4.722,12

ECONOMIE DI GARA (IVA Inclusa)		€€ }{25.276,10
<b>PER SPESE TECNICHE (COMPRESA IVA E CASSA)</b>		
Rilievi, Progettazione esecutiva di opere architettoniche e strutturali, Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione e di Esecuzione		€€ }{30.000,00
Collaudo strutturale		€€ }{4.431,08
C.AP. SU SPESE TECNICHE - Progettazione, direzione lavori, Coordinamento, Collaudo	4%	€€ }{1.377,24
IVA. SU SPESE TECNICHE - Progettazione, direzione lavori, Coordinamento, Collaudo	22%	€€ }{7.877,83
<b>TOTALE SPESE PER PROGETTO, D.L. ETC. E CAP</b>		43.686,15
<b>TOTALE SPESE TECNICHE PER PROGETTO DD.LL. SICUREZZA, CONTABILITA'</b>		€€ }{43.686,15
<b>SPESE TECNICHE ART. 113 D.Lgs. 50/2016 (SU LAVORI)</b>	2,00%	€€ }{9.267,59
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		€€ }{162.118,29
<b>TOTALE LAVORI E SOMME A DISPOSIZIONE</b>		€€ }{530.000,00

**DATO ATTO** che risulta necessario procedere all'approvazione del Progetto Variante n. 1 ed il relativo Q.T.E. sopra riportati;

**VISTO** il nuovo importo lavori pari ad €€ 463.379,25 di cui €€ 439.069,17 per lavori ed €€ 24.310,08 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e quindi per un totale ribassato pari ad €€ 367.881,71 oltre IVA di legge al 10% pari ad €€ 36.788,17 e quindi per un totale complessivo pari ad €€ 404.669,88;}

**DATO ATTO** che a seguito della redazione della presente Perizia di Variante l'importo dei lavori è incrementato di } € 41.497,60 (IVA inclusa);}

**DATO ATTO** che l'importo complessivo dell'intervento risulta in aumento rispetto al progetto esecutivo approvato e che pertanto si rende necessario procedere all'aggiornamento dell'Impegno n. 68/2020 per un ulteriore importo di €€ }{41.497,60 oltre IVA di legge al 10% pari ad €€ 4.149,76 per un totale complessivo pari ad }{€€ 45.647,36}{ da impegnare al Capitolo 2910;

**DATO ATTO** che per il progetto in argomento è stato assegnato il codice CUP n. }{B98E18000320001;

**DATO ATTO**, altresì, che per il progetto in argomento è stato assegnato il codice CIG n. }{8323322E96;

**VISTO**

- il D.Lgs. 267/200 e s.m.i.;
- il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- D.P.R. 207/2016 per le parti ancora in vigore;

**RICONOSCIUTA** la propria competenza sull'adozione del presente atto;

Ad unanimità di voti favorevoli, resi nei modi e nelle forme di legge;}

**D E L I B E R A**

- 1) DI CONSIDERARE** la premessa narrativa parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) DI DARE ATTO** che il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Andrea Spinaci }{in qualità di Responsabile del Settore Urbanistica - LL.PP. - Edilizia Privata del COMUNE DI CALDAROLA}{;
- 3) DI APPROVARE** il Progetto di Variante, a firma dei Direttori dei Lavori architettonici e strutturali ing. Alex Grassi composto dai seguenti elaborati:

**ELABORATI ARCHITETTONICI DI VARIANTE**

- 1) Relazione tecnica di variante n. 1
- 2) Elaborato Architettonico 2a: Progetto Approvato;
- 3) Elaborato Architettonico 2b: Progetto Variante 1;
- 4) Elaborato Architettonico 2c: Individuazione interventi Variante 1
- 5) Computo Metrico Estimativo;
- 6) Quadro Tecnico Economico;
- 7) Verbale Concordamento Nuovi Prezzi;
- 8) Atto di Sottomissione;
- 9) Quadro di Raffronto.

**ELABORATI DI VARIANTE STRUTTURE PARATIA**

- 10) Domanda Genio Civile - Urbanizzazione Scuola;
- 11) Dichiarazione\_Legge 55-2019;
- 12) Elenco Elaborati;
- 13) Progetto architettonico e strutturale-P1;
- 14) Corografia e catastale;
- 15) Relazione tecnica illustrativa;
- 16) Relazione Materiali;
- 17) Relazione geotecnica e sulle fondazioni;
- 18) Relazione di calcolo tratto 1-2;
- 19) Relazione di calcolo tratto 3;
- 20) Piano di manutenzione dell'opera;
- 21) Integrazione AGG\_NTC2018 Relazione geologica Def.;
- 22) Trasmissione PE Agg\_Aut. Sismica.

**ELABORATI DI VARIANTE STRUTTURE PENSILINA**

- 23) Richiesta Autorizzazione Art 94bis;
- 24) Elenco elaborati;
- 25) Relazione Tecnico illustrativa;
- 26) Relazione di Calcolo;
- 27) Corografia— Catastale;}
- 28) Relazione Materiali;
- 29) Relazione Geotecnica— Fondazioni;}
- 30) Verifica Generale Analisi Sismica - Verifiche CA;
- 31) Verifica Generale - Verifiche Elementi Acciaio;
- 32) Verifica 7.3.6.1 Resistenza - Analisi Sismica - Verifiche CA;
- 33) Verifica 7.3.6.1 Resistenza - Verifiche Elementi Acciaio;
- 34) Verifica 7.3.6.1 Rigidezza - Analisi Sismica - Verifiche Spostamenti;
- 35) Piano Manutenzione Opera;
- 36) Relazione Geologica;
- 37) Integrazione AGG\_NTC2018 Relazione geologica;
- 38) Progetto Architettonico\_A1;
- 39) Asseverazione progettista;
- 40) Progetto Strutturale - Carpenteria Armature Fondazioni;
- 41) Progetto Strutturale - Carpenteria Metallica.

**ELABORATI DI VARIANTE STRUTTURE MURO DI SOSTEGNO**

- 42) Richiesta\_Autorizzazione\_Art94bis\_MURO;
- 43) Elenco elaborati;
- 44) Relazione tecnica illustrativa;
- 45) Corografia e catastale;
- 46) Relazione Materiali;
- 47) Relazione geotecnica e sulle fondazioni;
- 48) Relazione di Calcolo;
- 49) Piano di manutenzione;
- 50) Relazione Geologica;
- 51) Integrazione AGG\_NTC2018 Relazione geologica;
- 52) Progetto Architettonico\_Muro OOUU;
- 53) Progetto Strutturale\_Muro OOUU;
- 54) Asseverazione progettista;
- 55) Trasmissione PE Muro\_Aut. Sismica.

**ELABORATI DI VARIANTE STRUTTURE AUDITORIUM**

- 56) Richiesta\_Autorizzazione\_Art94bis\_AUDITORIUM;
- 57) Elenco elaborati;
- 58) Relazione tecnico-illustrativa;
- 59) Corografia e catastale;
- 60) Relazione Materiali;
- 61) Relazione geotecnica;
- 62) Relazione di Calcolo Auditorium e verifica 10.2;
- 63) Allegato Relazione di Calcolo Auditorium - Verifica Generale;
- 64) Allegato Relazione di Calcolo Auditorium - Verifica resistenze;
- 65) Allegato Relazione di Calcolo Auditorium - Verifica rigidezza;
- 66) Piano di manutenzione auditorium;
- 67) Relazione Geologica;
- 68) Integrazione AGG\_NTC2018 Relazione geologica;

- 69) Progetto Architettonico;  
 70) Progetto Strutturale;  
 71) Asseverazione progettista;

**4 DI APPROVARE** il quadro economico di Variante dei lavori di “OPERE DI SISTEMAZIONE ESTERNA ISTITUTO COMPRENSIVO DE MAGISTRIS SCUOLA PRIMARIA E DELL'INFANZIA— VARIANTE 1” di seguito riportato:}

<b>LAVORI</b>		
<b>LAVORI A MISURA</b>		<b>VARIANTE 1</b>
OPERE EDILI		€€ }{463.379,25
ONERI PER LA SICUREZZA		€€ }{24.310,08
IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO		€€ }{439.069,17
RIBASSO	21,750%	€€ }{95.497,54
<b>IMPORTO CONTRATTO</b>		€€ }{367.881,71
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
IVA SU LAVORI A MISURA	10%	€€ }{36.788,17
<b>PER LAVORI E FORNITURE AL DI FUORI DELL'APPALTO PRINCIPALE</b>		
SPESE PER IMPREVISTI (Iva inclusa)		€€ }{9.809,15
FORNITURA CORPI ILLUMINANTI, CORPI IDRICI, IMPIANTI IDRICI ED ELETTRICI ZONA ESTERNA (IVA inclusa)		€€ }{10.325,01
SISTEMAZIONE RAMPA E RINGHIERA SOPRA AUDITORIUM (Iva inclusa)		€€ }{22.000,00
ANALISI TERRE E ROCCE DA SCAVO (IVA Inclusa)		€€ }{244,00
RIMOZIONE TERRE E ROCCE DA SCAVO (IVA Inclusa)		€€ }{4.722,12
ECONOMIE DI GARA (IVA Inclusa)		€€ }{25.276,10
<b>PER SPESE TECNICHE (COMPRESA IVA E CASSA)</b>		
Rilievi, Progettazione esecutiva di opere architettoniche e strutturali, Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione e di Esecuzione		€€ }{30.000,00
Collaudo strutturale		€€ }{4.431,08
C.AP. SU SPESE TECNICHE - Progettazione, direzione lavori, Coordinamento, Collaudo	4%	€€ }{1.377,24
IVA. SU SPESE TECNICHE - Progettazione, direzione lavori, Coordinamento, Collaudo	22%	€€ }{7.877,83
TOTALE SPESE PER PROGETTO, D.L. ETC. E CAP		43.686,15
<b>TOTALE SPESE TECNICHE PER PROGETTO DD.LL. SICUREZZA, CONTABILITA'</b>		€€ }{43.686,15
<b>SPESE TECNICHE ART. 113 D.Lgs. 50/2016 (SU LAVORI)</b>	2,00%	€€ }{9.267,59
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		€€ }{162.118,29
<b>TOTALE LAVORI E SOMME A DISPOSIZIONE</b>		€€ }{530.000,00

**5 DI DARE ATTO** che l'importo complessivo dell'intervento risulta in aumento rispetto al progetto esecutivo approvato e che pertanto si rende necessario procedere all'aggiornamento dell'Impegno n. 68/2020 per un ulteriore importo di €€ }{41.497,60 oltre IVA di legge al 10% pari ad €€ 4.149,76 per un totale complessivo pari ad }{€€ 45.647,36}{ da impegnare al Capitolo 2910;

**6 DI DEMANDARE** ai Responsabili dei competenti uffici gli atti necessari all'attuazione dell'intervento;}

#### **LA GIUNTA COMUNALE**

Ad unanimità di voti favorevoli, resi nei modi e nelle forme di legge;}

#### **DELIBERA**

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - 4^ comma - del D.Lgs 18.8.2000, n.

267.

Approvato e sottoscritto:

Il Sindaco

Il Segretario Comunale

F.to Giuseppetti Luca Maria

F.to Guglielmi Pier Carlo

---

Della suestesa deliberazione, ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 e dell'art. 32, comma 1, della Legge 18.6.2009 n. 69, viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale on-line ([www.comune.caldarola.mc.it](http://www.comune.caldarola.mc.it)) per quindici giorni consecutivi.

E' comunicata ai Signori Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 D.Lgs. 267/2000.

Caldarola, li 22-05-2021

Il Segretario Comunale

F.to Guglielmi Pier Carlo

---

Il sottoscritto Responsabile del Servizio, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

È stata affissa all'Albo Pretorio comunale on-line per quindici giorni consecutivi dal 22-05-2021 al 06-06-2021 senza reclami.

È divenuta esecutiva il giorno:

[ ] perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4 D.Lgs.vo n. 267/2000);

[ ] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione, (art. 134, c. 3, D.Lgs.vo n. 267/2000);

Caldarola, li \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Servizio

F.to Dott. Marco Feliziani

---

Caldarola, li 28-04-2021

Il Responsabile del Servizio

F.to Guglielmi Pier Carlo

---

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Caldarola, li 22-05-2021

Il Segretario Comunale

Guglielmi Pier Carlo