



## **COMUNE DI CALDAROLA**

### **Provincia di Macerata**

#### **COPIA DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

#### **SETTORE URBANISTICA - LL.PP. - EDILIZIA PRIVATA**

**Numero 154 Del 10-12-2020 Registro generale n. 335**

<b>Oggetto:</b>	<b>SISMA 2016. PERIMETRAZIONI AI SENSI DELL'ORDINANZA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 25 DEL 23 MAGGIO 2017 E S.M.I. LIQUIDAZIONE SAL 0 IN ACCONTO SULLE SPESE PER LA REDAZIONE DEI PIANI ATTUATIVI DEL CAPOLUOGO  CIG:Z9D2AA8D6A</b>
-----------------	--

L'anno duemilaventi, il giorno dieci del mese di dicembre, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio.

Il sottoscritto Spinaci Andrea

#### **RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

- VISTO l'art. 107 del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e s.m.i.;
- VISTA la legge 7 agosto 1990, 241;
- VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- VISTO lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento comunale di contabilità;
- VISTO il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- VISTO il decreto del Sindaco n. 4/2019 con il quale sono state attribuite al sottoscritto, ai sensi dell'art. 109, comma 2, del D.Lgs. n. 267/2000, le funzioni dirigenziali definite dall'art. 107, commi 2 e 3 del medesimo decreto legislativo;

**CONSIDERATO** che il territorio del Comune di Caldarola è stato interessato all'evento sismico del 24 agosto e 30 Ottobre 2016 e a seguito del quale si sono verificati ingenti danni che hanno provocato una serie di danni tali da pregiudicare la normale funzionalità di edifici, pubblici e privati;

**VISTO** l'articolo 1, comma 990, della Legge di Bilancio n. 145 del 30 dicembre 2018 – Supplemento ordinario n. 62/L alla Gazzetta Ufficiale – con il quale è stato prorogato il termine della gestione straordinaria di cui all'art.1, comma 4, del decreto-legge 71 ottobre 2016, n. 189, convertito con modificazioni della legge 15 dicembre 2016, n. 229, fino al 31 dicembre 2020;

**VISTA** la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, recante “Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria”;

**VISTA** la delibera del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016, recante l'estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25 agosto 2016 in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 30 ottobre 2016 hanno nuovamente colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

**VISTA** la delibera del Consiglio dei Ministri del 20 gennaio 2017, con la quale sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza degli ulteriori eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni, Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria in data 18 gennaio 2017, nonché degli eccezionali fenomeni meteorologici che hanno interessato i territori delle medesime Regioni a partire dalla seconda decade dello stesso mese, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la predetta delibera del 25 agosto 2016;

**VISTA** la delibera del Consiglio dei Ministri del 10 febbraio 2017 di proroga dello stato di emergenza al 18 agosto 2017 per gli eccezionali eventi sismici che hanno colpito Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 26 agosto 2016, il 26 e 30 ottobre 2016, il 18 gennaio 2017, nonché degli eccezionali fenomeni meteorologici che hanno interessato le stesse Regioni dalla seconda decade del mese di gennaio 2017;

**VISTO** il Decreto Legge 9 febbraio 2017, n. 8, pubblicato in Gazzetta Ufficiale 18 ottobre 2016, n. 244, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016” convertito con modificazioni della legge 15 dicembre 2016, n. 229, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 294 del 17 dicembre 2016 e s.m.i., e, in particolare l'art. 5 comma 1 “Ricostruzione privata”;

**VISTA** l'ordinanza del 23.05.2017 n. 25 con la quale sono stati dettati i “Criteri per la perimetrazione dei centri e nuclei di particolare interesse che risultano maggiormente colpiti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016”;

**VISTA** l'Ordinanza n. 39 dell'08.09.2017 con la quale si sono stabiliti i “Principi di indirizzo per la pianificazione attuativa connessa agli interventi di ricostruzione dei centri storici e nuclei urbani maggiormente colpiti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016”, in particolare l'art. 2 comma 1 “I piani attuativi sono disposti dai comuni all'interno dei perimetri approvati dalle regioni ai sensi dell'art. 5 comma 1 lettera e) del Decreto Legge e dell'art. 2 dell'Ordinanza n. 25 del 2017, in conformità a quanto stabilito dall'art. 11 del medesimo Decreto Legge e della presente ordinanza” e il comma 2 “I piani disciplinano la ricostruzione dei centri e nuclei di particolare interesse, o parte di essi che risultano maggiormente colpiti e che necessitano, per l'esecuzione degli interventi, di modifiche alla vigente strumentazione urbanistica. I piani promuovono altresì la riqualificazione ambientale ed architettonica del centro o del nucleo perimetrato, definiscono gli interventi idonei a garantire la sicurezza delle costruzioni e favoriscono il reinsediamento della attività produttive e dei servizi pubblici e privati e il rientro della popolazione nelle abitazioni recuperate;

**VISTA** l'Ordinanza n. 46 del 10.01.2018 recante “Modifiche alle ordinanze n. 4 del 17 novembre 2016, n. 8 del 14 dicembre 2016, n. 9 del 14 dicembre 2016, n. 13 del 9 gennaio 2017, n. 19 del 7 aprile 2017, n. 32 del 21 giugno 2017, n. 33 dell'11 luglio 2017, n. 37 dell'8 settembre 2017, n. 38 dell'8 settembre 2017 e n. 39 dell'8 settembre 2017” in particolare l'art. 10 il quale dispone “all'art. 10 dell'ordinanza del Commissario straordinario n. 39 dell'8 settembre 2017 dopo il comma 6 è aggiunto il seguente: Qualora all'esito dell'aggiudicazione dell'incarico di progettazione emerga l'insufficienza del contributo assegnato ai sensi dei commi 3 e 6, il Vice Commissario ne dà immediata comunicazione al Commissario Straordinario. Quest'ultimo, previe le opportune verifiche, nei trenta giorni successivi provvede a trasferire sulla contabilità speciale del Vice Commissario l'importo aggiuntivo necessario ad assicurare l'integrale copertura dei costi di pianificazioni”;

**RICHIAMATA** la Delibera del Consiglio Comunale n. 15 del 03/04/2019 avente per oggetto “Sisma 2016. Perimetrazioni ai sensi dell’Ordinanza Commissario Straordinario n. 25 del 23 Maggio 2017 e s.m.i. Provvedimenti”;

**RICHIAMATA** la Delibera della Giunta Comunale n. 65 del 18/06/2019 avente per oggetto “Sisma 2016. Perimetrazioni ai sensi dell’Ordinanza Commissario Straordinario n. 25 del 23 Maggio 2017 e s.m.i. . Aggiornamento Aree Perimetrate”;

**RICHIAMATA** la Delibera del Consiglio Comunale n. 41 del 08/10/2019 avente per oggetto “Sisma 2016. Perimetrazioni ai sensi dell’Ordinanza Commissario Straordinario n. 25 del 23 Maggio 2017 e s.m.i. Approvazione Definitiva”;

**VISTA** la Nota dell’Ufficio Speciale Ricostruzione Marche, con la quale, ai sensi dell’art. 4 comma 3 dell’Ordinanza 25/2017, sono stati trasmessi i decreti di approvazione degli atti di perimetrazione corredati dalla stima dei costi per la redazione dei piani urbanistici attuativi, ex art. 10 dell’ordinanza 39/2017, relativi al comune di Caldarola Capoluogo (MC), località Castiglione di Croce, Valcimarra (Colle e Valle), Castello di Croce, ai sensi dell’art. 10 dell’Ordinanza 39/2017, per l’importo complessivo pari ad € 95.026,42= (comprensivo di C.P. ed I.V.A.);

**VISTO** il Decreto del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 445 del 31/10/2019 avente per oggetto “Trasferimento risorse all’Ufficio Speciale Ricostruzione Marche per l’attività di pianificazione attuativa connessa agli interventi di ricostruzione nei centri storici e nuclei urbani maggiormente colpiti dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 agosto 2016. Ordinanze n. 25 del 23.05.2017 e ordinanza n. 39 dell’08.09.2018: comune di CALDAROLA capoluogo (MC), località Castiglione di Croce, Valcimarra (Colle e Valle), Castello di Croce”;

**VISTA** la Nota Prot. 11059 del 14/11/2019 trasmessa dall’ Ufficio Speciale Ricostruzione Marche – Sisma 2016 avente per oggetto “Ordinanze C.S.R. n. 25 del 23.05.2017 e n. 39 del 08.09.2017 e n. 46 dell’11.01.2018. Trasmissione Decreto del Commissario Straordinario del Governo per la Ricostruzione Sisma 2016 n. 242 del 10 settembre 2018. Trasferimento fondi per l’attività di pianificazione perimetrazioni dei nuclei di particolare interesse che risultano maggiormente colpiti dagli eventi sismici”;

**CONSIDERATO** che il personale assegnato al Settore Urbanistica – LL.PP. – Edilizia Privata è impegnato per gli adempimenti relativi alla ricostruzione post-sisma 2016, sia in ambito dei Lavori Pubblici che in Edilizia Privata, e pertanto è necessario procedere all’affidamento di incarichi esterni;

**RICHIAMATA** la Determinazione del Responsabile del Settore Urbanistica – LL.PP. - Edilizia Privata n. 184 del 18/11/2019 (R.G. 419) avente per oggetto: “SISMA 2016. PERIMETRAZIONI AI SENSI DELL’ORDINANZA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 25 DEL 23 MAGGIO 2017 E S.M.I. . AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI INGEGNERIA PER LA REDAZIONE DEI PIANI ATTUATIVI DEL CAPOLUOGO”;

**RICHIAMATA** la Determinazione del Responsabile del Settore Urbanistica – LL.PP. - Edilizia Privata n. 185 del 18/11/2019 (R.G. 421) avente per oggetto: “SISMA 2016. PERIMETRAZIONI AI SENSI DELL’ORDINANZA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 25 DEL 23 MAGGIO 2017 E S.M.I. . AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI INGEGNERIA PER LA REDAZIONE DEI PIANI ATTUATIVI DEI NUCLEI FRAZIONALI”;

**RICHIAMATA** la Determinazione del Responsabile del Settore Urbanistica – LL.PP. - Edilizia Privata n. 60 del 26/06/2020 (R.G. 148) avente per oggetto: “SISMA 2016. PERIMETRAZIONI AI SENSI DELL’ORDINANZA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 25 DEL 23 MAGGIO 2017 E S.M.I. . AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI STUDI GEOLOGI PER LA REDAZIONE DEI PIANI ATTUATIVI DEL CAPOLUOGO.”;

**RICHIAMATA** la Determinazione del Responsabile del Settore Urbanistica – LL.PP. - Edilizia Privata n. 61 del 27/06/2020 (R.G. 149) avente per oggetto: “SISMA 2016. PERIMETRAZIONI AI SENSI DELL’ORDINANZA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 25 DEL 23 MAGGIO 2017 E S.M.I. . AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI STUDI GEOLOGI PER LA REDAZIONE DEI PIANI ATTUATIVI DEI NUCLEI FRAZIONALI.”;

**RICHIAMATA** la Determinazione del Responsabile del Settore Urbanistica – LL.PP. - Edilizia Privata n. 111 del 13/10/2020 (R.G. 265) avente per oggetto: “SISMA 2016. PERIMETRAZIONI AI SENSI DELL’ORDINANZA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 25 DEL 23 MAGGIO 2017 E S.M.I. . AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI STUDI BOTANICI-VEGETAZIONALI PER LA REDAZIONE DEI PIANI ATTUATIVI DEL CAPOLUOGO.”;

**RICHIAMATA** la Determinazione del Responsabile del Settore Urbanistica – LL.PP. - Edilizia Privata n. 112 del 13/10/2020 (R.G. 266) avente per oggetto: “SISMA 2016. PERIMETRAZIONI AI SENSI DELL'ORDINANZA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 25 DEL 23 MAGGIO 2017 E S.M.I. . AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI STUDI BOTANICI-VEGETAZIONALI PER LA REDAZIONE DEI PIANI ATTUATIVI DEI NUCLEI FRAZIONALI.”;

**VISTA** la richiesta di anticipo sull'importo di contratto presentata dallo Studio FOA - Studio Architetti con sede in Via Carlo Pierio n. 41 - 20129 Milano (MI) - Cod. Fiscale e Partita IVA 10565740155 ai sensi dell'art. 35 comma 18 del d.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

**VISTA** la polizza fideiussoria a garanzia per l'anticipazione, stipulata dallo Studio FOA - Studio Architetti – P.IVA 10565740155, con l'Assicurazione Allianz Agenzia di Milano Citylife in Viale Gran Sasso, 17 – mail: [milano55@ageallianz.it](mailto:milano55@ageallianz.it) - PEC [cauzioni@pec.allianz.it](mailto:cauzioni@pec.allianz.it), n. 254275688 per l'importo complessivo di € 9.691,09;

**VISTI** gli elaborati relativi allo Stato di Avanzamento n. 0 in Anticipazione del 10-12-2020 per l'importo complessivo pari ad € 7.943,52 di cui: € 7.943,52 importo servizi e il Certificato n. 0 in Anticipazione del 10-12-2020 di Pagamento dei Servizi dal quale si evince che l'operatore economico affidatario vanta, nei confronti del Comune di Caldarola, un credito complessivo pari ad € 7.943,52 (settemilanovecentoquarantatrè/52) oltre IVA di legge;

**VISTI** gli elaborati relativi allo Stato di Avanzamento n. 1 del 10-12-2020 delle Somme a Disposizione dell'Amministrazione per l'importo complessivo pari ad € 1.747,57 e il Certificato n. 1 del 10-12-2020 di Pagamento delle Somme a Disposizione dell'Amministrazione dal quale si evince che debbono essere liquidate Somme a Disposizione dell'Amministrazione per l'importo complessivo pari ad € 1.747,57;

**RITENUTO** di approvare gli elaborati relativi allo Stato di Avanzamento Lavori n. 0 del 10-12-2020 per l'importo complessivo pari ad € 7.943,52 di cui: € 7.943,52 importo servizi e il Certificato n. 0 in Anticipazione del 10-12-2020 di Pagamento dei Servizi dal quale si evince che la ditta esecutrice vanta, nei confronti del Comune di Caldarola, un credito complessivo pari ad € 7.943,52 (settemilanovecentoquarantatrè/52) oltre IVA di legge;

**RITENUTO** di approvare gli atti di contabilità relativi allo Stato di Avanzamento n. 1 delle Somme a Disposizione dell'Amministrazione e il Certificato n. 1 del 10-12-2020 di Pagamento delle Somme a Disposizione dell'Amministrazione dal quale si evince che debbono essere liquidate Somme a Disposizione dell'Amministrazione per l'importo complessivo pari ad € 1.747,57;

**RAVVISATA** in ottemperanza a quanto previsto dal Capitolato Speciale di Appalto la necessità di liquidare il SAL n. 0 in Anticipazione delle Somme a Disposizione dell'Amministrazione come da Quadro Economico del SAL n. 1 delle Somme a Disposizione dell'Amministrazione;

**RAVVISATO** di liquidare agli operatori economici che hanno prestato lavori, servizi e forniture al di fuori dell'appalto principale come da S.A.L. n. 1 delle Somme a Disposizione dell'Amministrazione le fatture di seguito indicate:

Descrizione Pagamento	Fornitore – P.IVA	N. Fattura	Data Fattura	Importo Fattura
SAL 1 SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	Studio FOA - Studio Architetti – P.IVA 10565740155	28/2020	04-12-2020	€ 1.747,57

**CONSIDERATO** che i suddetti importi risultano disponibili ed impegnati al Capitolo 2896 art. 1 del bilancio Comunale;

**VISTI:**

- D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i. “Testo Unico Delle Leggi Sull'ordinamento Degli Enti Locali;
- D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. “Codice dei contratti”;
- D.P.R. 207/2010 e s.m.i. “Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»”, relativamente alle parti ancora in vigore;

**RICONOSCIUTA** la propria competenza sull'adozione del presente atto;

## DETERMINA

1. **DI CONSIDERARE** la premessa narrativa parte integrante della presente determinazione;
2. **DI APPROVARE** gli atti di contabilità relativi allo Stato di Avanzamento n. 0 in Anticipazione del 10-12-2020, per l'importo complessivo pari ad € 7.943,52 e il Certificato n. 0 in Anticipazione del

10-12-2020 di Pagamento dei Servizi dal quale si evince che lo studio affidatario vanta, nei confronti del Comune di Caldarola, un credito complessivo pari ad € 7.943,52 (settemilanovecentoquarantatrè/52) oltre IVA di legge;

3. **DI APPROVARE** gli atti di contabilità relativi allo Stato di Avanzamento n. 1 delle Somme a Disposizione dell'Amministrazione ed il relativo certificato di pagamento redatti e firmati dal Responsabile del Procedimento ing. Andrea Spinaci per l'importo complessivo pari ad € 1.747,57 di cui € 1.747,57 da liquidare secondo il relativo quadro economico delle Somme a Disposizione dell'Amministrazione;
4. **DI LIQUIDARE** agli operatori economici che hanno prestato lavori, servizi e forniture al di fuori dell'appalto principale come da S.A.L. n. 1 delle Somme a Disposizione dell'Amministrazione le fatture di seguito indicate:

Descrizione Pagamento	Fornitore – P.IVA	N. Fattura	Data Fattura	Importo Fattura
SAL 1 SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	Studio FOA - Studio Architetti – P.IVA 10565740155	28/2020	04-12-2020	€ 1.747,57

5. **DI AUTORIZZARE** il Settore Finanziario ad emettere i mandati di pagamento per il saldo delle fatture sopra indicate per l'importo complessivo pari ad € 9.691,09;
6. **DI IMPUTARE** la spesa di € 9.691,09 al capitolo di bilancio 2896 art. 1 del corrente esercizio finanziario;
7. **DI TRASMETTERE** la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per quanto di propria competenza;
8. **DI AVVISARE** che avverso la presente determinazione, gli interessati possono ricorrere al T.A.R. MARCHE, per motivi di legittimità, secondo quanto previsto del Decreto Legislativo 2 luglio 2010, n. 104;

Il presente atto viene sottoscritto dal responsabile del servizio proponente.

Il Responsabile del Servizio  
F.to Spinaci Andrea

---

Sul presente provvedimento, hanno espresso, come segue, il parere favorevole e l'attestazione di cui al D.L.gs 18.8.2000, n. 267:

---

- A norma dell'art. 151, comma 4:

Per la presente Determinazione il Responsabile del Servizio Finanziario Giuseppetti Luca Maria ha apposto il Visto di Regolarità Contabile e Attestazione di Copertura Finanziaria in data \_\_\_\_\_ per l'importo complessivo pari ad € 9.691,09

Caldarola; 10-12-2020  
F.to Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Giuseppetti Luca Maria

Sono stati assunti i seguenti Impegni di Spesa:

---

La presente determinazione è soggetta a pubblicazione all'Albo Pretorio on-line ([www.comune.caldarola.mc.it](http://www.comune.caldarola.mc.it)) per 15 giorni consecutivi e diventa esecutiva subito dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000).

---

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line ([www.comune.caldarola.mc.it](http://www.comune.caldarola.mc.it)) dal 11-12-2020

Caldarola; 10-12-2020  
Il Responsabile del Servizio  
F.to Spinaci Andrea

---

E' copia conforme all'originale.

Caldarola; 11-12-2020  
Il Responsabile del Servizio  
Spinaci Andrea

---