



COMUNE DI CALDAROLA Provincia di Macerata

COPIA DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

SETTORE URBANISTICA - LL.PP. - EDILIZIA PRIVATA

Numero 75 Del 27-05-2019 Registro generale n. 213

Oggetto: RICOSTRUZIONE SEDE SCUOLA PRIMARIA E DELL'INFANZIA
DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO SIMONE DE MAGISTRIS. REALIZZAZIONE OPERE
URBANIZZAZIONI COMPLEMENTARI - AFFIDAMENTO SERVIZI DI INGEGNERIA PER
REDAZIONE PROGETTO ESECUTIVO - CIG: Z202A38CC3

L'anno duemiladiciannove, il giorno ventisette del mese di maggio, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio.

Il sottoscritto Spinaci Andrea

RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- VISTO l'art. 107 del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e s.m.i.;
- VISTA la legge 7 agosto 1990, 241;
- VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- VISTO lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento comunale di contabilità;
- VISTO il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- VISTO il decreto del Sindaco n. 9/2015 con il quale sono state attribuite al sottoscritto, ai sensi dell'art. 109, comma 2, del D.Lgs. n. 267/2000, le funzioni dirigenziali definite dall'art. 107, commi 2 e 3 del medesimo decreto legislativo;

PREMESSO CHE il territorio del Comune di Calderola è stato interessato dall'evento sismico del 24 agosto 2016 e a seguito del quale si sono verificati ingenti danni tali da pregiudicare la normale funzionalità delle scuole di Calderola;

DATO ATTO CHE a seguito del sisma del 24/08/2016, con Ordinanza del Sindaco n.31 R.G. del 30/08/2016 avente oggetto "Sisma del 24/08/2016. Ordinanza di inagibilità scuola elementare del polo scolastico Simone De Magistris in via Umberto I (fg. 2 p.la 153). Proprietario Comune di Calderola", gli edifici sede del polo scolastico Simone De Magistris, sono stati dichiarati inagibili;

CONSIDERATO CHE in data 26/10/2016 e 30/10/2016 si sono verificati nuovi forti eventi sismici che hanno provocato ulteriori e gravi danneggiamenti presso gli edifici scolastici presenti sul territorio comunale i quali li hanno resi tutti inagibili;

VISTA l'ordinanza di inagibilità n. 62 R.G. del 03.11.2016 avente per oggetto "Crisi sismica ottobre 2016. Ordinanza di inagibilità scuola media, elementare, materna e mensa scolastica del polo scolastico Simone De Magistris in Viale Umberto I. Proprietario Comune di Calderola";

VISTA l'Ordinanza n. 14 del 16 gennaio 2017 "Approvazione del programma straordinario per la riapertura delle scuole per l'anno scolastico 2017-2018" del Commissario del Governo per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016;

DATO ATTO CHE la scuola primaria e dell'infanzia del "Polo Scolastico Simone De Magistris" è stata inserita nell'elenco delle scuole da ricostruire di cui all'Allegato 1 dell'Ordinanza n. 14 del 16 gennaio 2017;

VISTA l'Ordinanza n. 44 del 04/02/2017 avente per oggetto "CRISI SISMICA OTTOBRE 2016. ORDINANZA DI DEMOLIZIONE IMMOBILE SEDE DELLA SCUOLA ELEMENTARE E MATERNA DEL POLO SCOLASTICO SIMONE DE MAGISTRIS IN VIALE UMBERTO I. PROPRIETARIO COMUNE DI CALDAROLA (FG. 2 P.LLA 153)" con la quale è stata disposta la demolizione della scuola elementare e materna;

VISTA l'Ordinanza n. 18 del 03 aprile 2017 "Modifiche all'ordinanza n. 14 del 16 gennaio 2017 recante "Approvazione del programma straordinario per la riapertura delle scuole per l'anno scolastico 2017-2018" del Commissario del Governo per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016;

VISTA la Determina del Settore Urbanistica – LL.PP. - Edilizia Privata n. 20 (R.G. 65) del 28/02/2017 avente per oggetto "DETERMINA A CONTRARRE PER AFFIDAMENTO LAVORI DI DEMOLIZIONE EDIFICO SCUOLA PRIMARIA E DELL'INFANZIA DEL PLESSO SCOLASTICO SIMONE DE MAGISTRIS" con la quale sono state avviate le procedure di gara per la demolizione della scuola primaria e dell'infanzia del polo scolastico "Simone De Magistris";

VISTA la Determina del Settore Urbanistica – LL.PP. - Edilizia Privata n. 36 (R.G. 100) del 23/03/2017 avente per oggetto "DEMOLIZIONE EDIFICO SCUOLA PRIMARIA E DELL'INFANZIA DEL PLESSO SCOLASTICO SIMONE DE MAGISTRIS. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA" con la quale sono state aggiudicate in via definitiva le opere di demolizione della scuola primaria e dell'infanzia del polo scolastico "Simone De Magistris";

DATO ATTO dell'avvenuta "DEMOLIZIONE EDIFICO SCUOLA PRIMARIA E DELL'INFANZIA DEL PLESSO SCOLASTICO SIMONE DE MAGISTRIS" nel rispetto delle previsioni di cui all'Ordinanza del Commissario Speciale per la Ricostruzione n. 14/2017;

CONSIDERATO CHE a seguito dei contatti informali con la struttura Commissariale si è manifestata la possibilità che la scuola primaria e dell'infanzia di Calderola sia oggetto di donazione da parte di soggetto privato;

DATO ATTO CHE sono stati avviati contatti informali con il soggetto donatore ed i tecnici incaricati dallo stesso della redazione del progetto definitivo ed esecutivo al fine di definire i primi aspetti progettuali e tecnici;

VISTA la Comunicazione del 28/07/2017 del Commissario del Governo per la ricostruzione, Vasco Errani, con la quale, a seguito di incontri intercorsi con la Struttura commissariale, la Legacoop e l'Amministrazione Comunale di Calderola circa la possibilità di individuare l'intervento da realizzare la nuova scuola Simone De Magistris presso il Comune di Calderola, si comunica la volontà espressa dalla Legacoop di procedere alla realizzazione della nuova scuola "chiavi in mano";

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n. 73 del 01/08/2017 avente per oggetto "COSTRUZIONE DELLA NUOVA SCUOLA "DE MAGISTRIS" - DONAZIONE LEGA COOP ATTO DI INDIRIZZO ALL'

U.T.C." quale atto di indirizzo per la ricostruzione dell'edificio sede della scuola primaria e dell'infanzia Simone De Magistris;

VISTA la Comunicazione del 02/08/2017 della Legacoop con la quale si comunica che a seguito di contatti intercorsi con l'Associazione Legacoop ed il Commissario Straordinario Vasco Errani, si è condiviso e si è definito l'intervento di costruzione ex-novo dell'edificio scolastico "Istituto Comprensivo Simone De Magistris" di Caldarola a totale carico del fondo istituito dalla Legacoop, e di affidare alla propria associata CONSORZIO INTEGRA Società Cooperativa la progettazione esecutiva, la esecuzione dei lavori e la consegna dell'edificio con la formula "chiavi in mano";

CONSIDERATO che con prot. n. 9009 del 04/08/2017 la Lega Coop, a seguito dei contatti intercorsi con il Commissario Straordinario Vasco Errani e con il Comune, ha manifestato la volontà di donare al Comune di Caldarola, costruendolo a proprie spese per un importo di € 2.750.000,00, il nuovo edificio scolastico capace di ospitare in via definitiva l'attività complessiva dell'Istituto De Magistris;

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n. 76 del 04/08/2017 avente per oggetto "ACCETTAZIONE DONAZIONE DELLA NUOVA SCUOLA "SIMONE DE MAGISTRIS" DA PARTE DELLA LEGA NAZIONALE DELLE COOPERATIVE E MUTUE DI ROMA." con la quale è stata accettata la donazione della nuova sede dell'Istituto Comprensivo De Magistris da parte della Lega Coop che la costruirà a proprie spese, per un importo complessivo di € 2.750.000,00, consegnandolo al Comune di Caldarola con la formula "chiavi in mano";

VISTO il Progetto Definitivo predisposto dai tecnici incaricati dal soggetto donatore, ing. Carlo Majorano;

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n. 83 del 29/08/2017 avente per oggetto "RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO " S. DE MAGISTRIS" . APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE CON LEGACOOP (LEGA NAZIONALE DELLE COOPERATIVE E MUTUE) E CONSORZIO INTEGRA SOCIETÀ COOPERATIVA." con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la donazione dell'edificio scolastico sede della scuola primaria e dell'infanzia Simone De Magistris";

DATO ATTO che il Responsabile del Procedimento per i lavori di "RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA PRIMARIA E DELL'INFANZIA DEL PLESSO SCOLASTICO SIMONE DE MAGISTRIS" è l'ing. Andrea Spinaci del Settore Urbanistica – LL.PP. – Edilizia Privata del Comune di Caldarola;

VISTA la Convenzione, sottoscritta ai sensi dell'art. 20 del D.Lgs 50/2016, finalizzata alla realizzazione della Nuova Sede della Scuola Primaria e dell'Infanzia "Simone De Magistris" con la formula "chiavi in mano" sottoscritta in data 07/09/2017 (Prot. Comune di Caldarola n. 9796 del 07/09/2017) tra il Comune di Caldarola, Lega Coop e Consorzio Integra Società Cooperativa;

VISTA la Determina del Responsabile del Settore Urbanistica – LL.PP. – Edilizia Privata n. 142 (R.G. 349) del 17/10/2017 avente per oggetto "NUOVA SCUOLA POLO SCOLASTICO "SIMONE DE MAGISTRIS". CONCLUSIONE DEL PROCEDIMENTO CONFERENZA DEI SERVIZI." con la quale è stato approvato in via definitiva il progetto per il plesso della scuola primaria e dell'infanzia del polo scolastico "Simone De Magistris";

VISTA la Determina del Responsabile del Settore Urbanistica – LL.PP. – Edilizia Privata n. 146 (R.G. 356) del 21/10/2017 avente per oggetto "NUOVA SCUOLA POLO SCOLASTICO "SIMONE DE MAGISTRIS". NOMINA DIRETTORE DEI LAVORI, COLLAUDATORE IN CORSO D'OPERA ED AMMINISTRATIVO E ISPETTORE DI CANTIERE." con la quale sono stati individuati e nominati il Direttore dei lavori, il Collaudatore Tecnico amministrativo e l'Ispettore di Cantiere;

VISTA la Determina del Responsabile del Settore Urbanistica – LL.PP. – Edilizia Privata n. 172 (R.G. 410) del 14/12/2017 avente per oggetto "CRISI SISMICA OTTOBRE 2016 - AFFIDAMENTO LAVORI DI SISTEMAZIONE AREA DI SEDIME E RIEMPIMENTO LOCALE SEMINTERRATO PER REALIZZAZIONE NUOVA SCUOLA PRIMARIA E DELL'INFANZIA SIMONE DE MAGISTRIS. DITTA FRANCUCCI SRL." con la quale sono stati affidati i lavori di sistemazione dell'area di sedime e riempimento locale seminterrato della preesistente scuola;

VISTA l'Ordinanza del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori terremotati n. 43 del 15 dicembre 2017, Art. 4 comma 1, lettera b) con la quale si dispongono le modalità di riconoscimento dei contributi relativi all'attività di realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria;

CONSIDERATO che ai fini della piena funzionalità della Scuola debbono essere realizzate le opere di urbanizzazione complementari con affidamento di relativo incarico per la redazione del Progetto Esecutivo;

CONSIDERATO che al fine di garantire la funzionalità è necessario realizzare un minimo stralcio delle opere di urbanizzazione finalizzato al posizionamento della pompa di calore al servizio della Scuola;

DATO ATTO che con nota protocollo n. 9373 del 18/09/2018 è stato inviato al Commissario Straordinario per la Ricostruzione il progetto definitivo per le opere di urbanizzazione del Polo Scolastico "Simone De Magistris";

CONSIDERATO che con ulteriore nota protocollo 9374 del 19/09/2018 è stato inviato al Commissario Straordinario per la Ricostruzione una porzione a stralcio delle opere di urbanizzazione del Polo Scolastico "Simone De Magistris" che consentono la riapertura della scuola entro nel mese di Gennaio 2019;

CONSIDERATO che con successiva Determina del Responsabile del Settore Urbanistica – LL.PP. – Edilizia Privata n. 117 del 18/10/2018 (R.G. n°322) è stata avviata la procedura per realizzare il primo stralcio delle opere di urbanizzazione del Polo Scolastico "Simone De Magistris" consistente nella realizzazione di una porzione della paratia in c.a., la quale consente di rendere funzionale l'edificio scolastico e di avviare le attività didattiche all'interno del nuovo plesso scolastico in corrispondenza della ripresa lezioni dopo la pausa natalizia con conseguente economia derivante dal risparmio sugli affitti dell'attuale sede temporanea;

VISTA la Determina del Responsabile del Settore Urbanistica – LL.PP. – Edilizia Privata n. 124 (R.G. 339) del 30/10/2018 avente per oggetto "RIMOZIONE CISTERNA GASOLIO. AFFIDAMENTO LAVORI ALLA DITTA PAVONI ROSSANO SRL. IMPEGNO DI SPESA";

VISTA la Determina del Responsabile del Settore Urbanistica – LL.PP. – Edilizia Privata n. 139 (R.G. 370) del 22/1/2018 avente per oggetto "OPERE DI SISTEMAZIONE ESTERNA ISTITUTO COMPRENSIVO DE MAGISTRIS SCUOLA PRIMARIA E DELL'INFANZIA. REALIZZAZIONE STRALCIO FUNZIONALE PARATIA DI SOSTEGNO LATO PALESTRA. AFFIDAMENTO SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER COLLAUDO OPERE STRUTTURALI - CIG: Z5B2766F0E";

CONSIDERATO che si rende necessario procedere all'affidamento dei servizi di ingegneria relativi alla progettazione esecutiva delle opere di urbanizzazione complementari della nuova sede del Comune;

VISTO il preventivo dell'ing. CIABOCCHI Francesco con Studio Professionale in Via Giovanni XXIII n. 24 – 62024 San Ginesio (MC) – Partita IVA 0138600432 – Cod. Fiscale CBCFNC64A01H501A iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Macerata al numero A-861 in associazione temporanea con l'Ing. MARIOTTI Enrico con studio in C.da Fiastra n. 69/C – 62020 Colmurano (MC) – Cod. Fiscale MRTNRC61B23C886L iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Macerata al numero A-564 che per la prestazione dei servizi di:

➤ **Redazione Progetto Esecutivo per Opere Urbanizzazioni Complementari;**

ha offerto la cifra € 30.000,00 oltre Incarcassa al 4% pari ad € 1.200,00 oltre IVA al 22% pari ad € 6.864,00 per un totale complessivo pari ad € 38.064,00;

VISTO che per la redazione dei servizi di ingegneria CIABOCCHI Francesco con Studio Professionale in Via Giovanni XXIII n. 24 – 62024 San Ginesio (MC) – Partita IVA 0138600432 – Cod. Fiscale CBCFNC64A01H501A iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Macerata al numero A-861 in associazione temporanea con l'Ing. MARIOTTI Enrico con studio in C.da Fiastra n. 69/C – 62020 Colmurano (MC) – Cod. Fiscale MRTNRC61B23C886L iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Macerata al numero A-564, hanno offerto l'importo di € 30.000,00 oltre Incarcassa al 4% pari ad € 1.200,00 oltre IVA al 22% pari ad € 6.864,00 per un totale complessivo pari ad € 38.064,00, che risulta essere congruo rispetto alle necessità ed agli obiettivi di codesta amministrazione, **alle caratteristiche tecniche dei servizi in oggetto e al prezzo posto a base di affidamento;**

ATTESO che l'importo dei lavori oggetto della presente determinazione è posto a base di affidamento, pari a € 38.064,00 (oneri previdenziali e fiscali compresi), è al di sotto della soglia comunitaria sopra indicata nonché inferiore ai € 40.000,00, e che pertanto si tratta di un affidamento riconducibile alla previsione di cui all'art. 36, comma, 2 lett. a) sopra citato;

ATTESA la necessità di procedere all'esecuzione dei di cui trattasi e di prendere il relativo impegno di spesa;

VISTI:

- D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i. "Testo Unico Delle Leggi Sull'ordinamento Degli Enti Locali;
- D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure DETERMINAZIONI SETTORE URBANIST.-LL.PP.-EDIL.PRI. n. 75 del 27-05-2019 - Pag. 4 - COMUNE DI CALDAROLA

d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;

- D.P.R. 207/2010 e s.m.i. “Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»”;

VISTO il CIG: **Z202A38CC3** assegnato dall'ANAC;

RICONOSCIUTA la propria competenza sull'adozione del presente atto;

DETERMINA

- 1) **DI CONSIDERARE** la premessa parte integrante del presente provvedimento;
- 2) **DI AFFIDARE** per le motivazioni esposte in narrativa all' **ing. CIABOCCHI Francesco** con Studio Professionale in Via Giovanni XXIII n. 24 – 62024 San Ginesio (MC) – Partita IVA 0138600432 – Cod. Fiscale CBCFNC64A01H501A iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Macerata al numero A-861 in associazione temporanea con l'**ing. MARIOTTI Enrico** con studio in C.da Fiastra n. 69/C – 62020 Colmurano (MC) – Cod. Fiscale MRTNRC61B23C886L iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Macerata al numero A-564 che per la prestazione dei servizi di:

➤ **Redazione Progetto Esecutivo per Opere Urbanizzazioni Complementari;**

per l'importo € 30.000,00 oltre Incarcassa al 4% pari ad € 1.200,00 oltre IVA al 22% pari ad € 6.864,00 per un totale complessivo pari ad € 38.064,00;

- 3) **DI IMPEGNARE**, per le motivazioni in premessa esposte, la somma di € 38.064,00 (oneri previdenziali e fiscali compresi), con imputazione al Cap. 2910 del Bilancio Comunale 2019;
- 4) **DI DARE ATTO** che la presente determinazione rispetta gli obiettivi del piano esecutivo di gestione;
- 5) **DI STABILIRE** che i lavori di cui alla presente dovranno essere realizzati entro 90 giorni dalla data di comunicazione della presente determina di affidamento;
- 6) **DI STABILIRE** il termine di pagamento dei lavori entro 60 giorni dalla data di presentazione della fattura previa attestazione di regolarità da parte del Responsabile del Procedimento;
- 7) **DI STABILIRE** che il presente provvedimento ha valore negoziale mediante la sottoscrizione per accettazione da parte del contraente;
- 8) **DI INVIARE** la presente al Responsabile del Servizio Finanziario secondo quanto previsto dall'art. 183 comma 7 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa;
- 9) **DI DARE ATTO** che il sottoscritto Responsabile del Settore Urbanistica - LL.PP.-Edilizia Privata Ing. Andrea Spinaci dichiara di non trovarsi in una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, e di essere a conoscenza delle sanzioni penali cui incorre nel caso di dichiarazioni mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, come previsto dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445;
- 10) **DI AVVISARE** che avverso la presente determinazione, gli interessati possono ricorrere al T.A.R. MARCHE, per motivi di legittimità, secondo quanto previsto del Decreto Legislativo 2 luglio 2010, n. 104;

Il presente atto viene sottoscritto dal responsabile del servizio proponente.

Il Responsabile del Servizio
F.to Spinaci Andrea

Sul presente provvedimento, hanno espresso, come segue, il parere favorevole e l'attestazione di cui al D.Lgs 18.8.2000, n. 267:

- A norma dell'art. 151, comma 4:

Per la presente Determinazione il Responsabile del Servizio Finanziario Seri Angelo ha apposto il Visto di Regolarità Contabile e Attestazione di Copertura Finanziaria in data per l'importo complessivo pari ad € 38.064,00

F.to Il Responsabile del Servizio Finanziario
Caldarola; 27-05-2019 Seri Angelo

Sono stati assunti i seguenti Impegni di Spesa:

La presente determinazione è soggetta a pubblicazione all'Albo Pretorio on-line (www.comune.caldarola.mc.it) per 15 giorni consecutivi e diventa esecutiva subito dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000).

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line (www.comune.caldarola.mc.it) dal 22-11-2019

Il Responsabile del Servizio
Caldarola; 27-05-2019 F.to Spinaci Andrea

E' copia conforme all'originale.

Il Responsabile del Servizio
Caldarola; 22-11-2019 Spinaci Andrea
