



## **COMUNE DI CALDAROLA**

### **Provincia di Macerata**

#### **COPIA DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

#### **SETTORE URBANISTICA - LL.PP. - EDILIZIA PRIVATA**

**Numero 184 Del 18-11-2019 Registro generale n. 419**

**Oggetto: SISMA 2016. PERIMETRAZIONI AI SENSI DELL'ORDINANZA DEL  
COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 25 DEL 23 MAGGIO 2017 E S.M.I. . AFFIDAMENTO  
DEI SERVIZI DI INGEGNERIA PER LA REDAZIONE DEI PIANI ATTUATIVI DEL  
CAPOLUOGO. - CIG: Z9D2AA8D6A**

L'anno duemiladiciannove, il giorno diciotto del mese di novembre, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio.

Il sottoscritto Spinaci Andrea

#### **RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

- VISTO l'art. 107 del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e s.m.i.;
- VISTA la legge 7 agosto 1990, 241;
- VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- VISTO lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento comunale di contabilità;
- VISTO il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- VISTO il decreto del Sindaco n. 4/2019 con il quale sono state attribuite al sottoscritto, ai sensi dell'art. 109, comma 2, del D.Lgs. n. 267/2000, le funzioni dirigenziali definite dall'art. 107, commi 2 e 3 del medesimo decreto legislativo;

**CONSIDERATO** che il territorio del Comune di Caldarola è stato interessato all'evento sismico del 24 agosto e 30 Ottobre 2016 e a seguito del quale si sono verificati ingenti danni che hanno provocato una serie di danni tali da pregiudicare la normale funzionalità di edifici, pubblici e privati;

**VISTO** l'articolo 1, comma 990, della Legge di Bilancio n. 145 del 30 dicembre 2018 – Supplemento ordinario n. 62/L alla Gazzetta Ufficiale – con il quale è stato prorogato il termine della gestione straordinaria di cui all'art.1, comma 4, del decreto-legge 71 ottobre 2016, n. 189, convertito con modificazioni della legge 15 dicembre 2016, n. 229, fino al 31 dicembre 2020;

**VISTA** la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, recante “Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria”;

**VISTA** la delibera del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016, recante l'estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25 agosto 2016 in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 30 ottobre 2016 hanno nuovamente colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

**VISTA** la delibera del Consiglio dei Ministri del 20 gennaio 2017, con la quale sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza degli ulteriori eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni, Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria in data 18 gennaio 2017, nonché degli eccezionali fenomeni metereologici che hanno interessato i territori delle medesime Regioni a partire dalla seconda decade dello stesso mese, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la predetta delibera del 25 agosto 2016;

**VISTA** la delibera del Consiglio dei Ministri del 10 febbraio 2017 di proroga dello stato di emergenza al 18 agosto 2017 per gli eccezionali eventi sismici che hanno colpito Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 26 agosto 2016, il 26 e 30 ottobre 2016, il 18 gennaio 2017, nonché degli eccezionali fenomeni metereologici che hanno interessato le stesse Regioni dalla seconda decade del mese di gennaio 2017;

**VISTO** il Decreto Legge 9 febbraio 2017, n. 8, pubblicato in Gazzetta Ufficiale 18 ottobre 2016, n. 244, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016” convertito con modificazioni della legge 15 dicembre 2016, n. 229, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 294 del 17 dicembre 2016 e s.m.i., e, in particolare l'art. 5 comma 1 “Ricostruzione privata”;

**VISTA** l'ordinanza del 23.05.2017 n. 25 con la quale sono stati dettati i “Criteri per la perimetrazione dei centri e nuclei di particolare interesse che risultano maggiormente colpiti dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 agosto 2016”;

**VISTA** l'Ordinanza n. 39 dell'08.09.2017 con la quale si sono stabiliti i “Principi di indirizzo per la pianificazione attuativa connessa agli interventi di ricostruzione dei centri storici e nuclei urbani maggiormente colpiti dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 agosto 2016”, in particolare l'art. 2 comma 1 “I piani attuativi sono disposti dai comuni all'interno dei perimetri approvati dalle regioni ai sensi dell'art. 5 comma 1 lettera e) del Decreto Legge e dell'art. 2 dell'Ordinanza n. 25 del 2017, in conformità a quanto stabilito dall'art. 11 del medesimo Decreto Legge e della presente ordinanza” e il comma 2 “I piani disciplinano la ricostruzione dei centri e nuclei di particolare interesse, o parte di essi che risultano maggiormente colpiti e che necessitano, per l'esecuzione degli interventi, di modifiche alla vigente strumentazione urbanistica. I piani promuovono altresì la riqualificazione ambientale ed architettonica del centro o del nucleo perimetrato, definiscono gli interventi idonei a garantire la sicurezza delle costruzioni e favoriscono il reinsediamento della attività produttive e dei servizi pubblici e privati e il rientro della popolazione nelle abitazioni recuperate”;

**VISTA** l'Ordinanza n. 46 del 10.01.2018 recante “Modifiche alle ordinanze n. 4 del 17 novembre 2016, n. 8 del 14 dicembre 2016, n. 9 del 14 dicembre 2016, n. 13 del 9 gennaio 2017, n. 19 del 7 aprile 2017, n. 32 del 21 giugno 2017, n. 33 dell'11 luglio 2017, n. 37 dell'8 settembre 2017, n. 38 dell'8 settembre 2017 e n. 39 dell'8 settembre 2017” in particolare l'art. 10 il quale dispone “all'art. 10 dell'ordinanza del Commissario straordinario n. 39 dell'8 settembre 2017 dopo il comma 6 è aggiunto il seguente: Qualora all'esito dell'aggiudicazione dell'incarico di progettazione emerga l'insufficienza del contributo assegnato ai sensi dei commi 3 e 6, il Vice Commissario ne dà immediata comunicazione al Commissario Straordinario. Quest'ultimo, previe le opportune verifiche, nei trenta giorni successivi provvede a trasferire sulla contabilità speciale del Vice Commissario l'importo aggiuntivo necessario ad assicurare l'integrale copertura dei costi di pianificazioni”;

**RICHIAMATA** la Delibera del Consiglio Comunale n. 15 del 03/04/2019 avente per oggetto “Sisma 2016. Perimetrazioni ai sensi dell'Ordinanza Commissario Straordinario n. 25 del 23 Maggio 2017 e s.m.i. Provvedimenti”;

**RICHIAMATA** la Delibera della Giunta Comunale n. 65 del 18/06/2019 avente per oggetto "Sisma 2016. Perimetrazioni ai sensi dell'Ordinanza Commissario Straordinario n. 25 del 23 Maggio 2017 e s.m.i. . Aggiornamento Aree Perimetrate";

**RICHIAMATA** la Delibera del Consiglio Comunale n. 41 del 08/10/2019 avente per oggetto "Sisma 2016. Perimetrazioni ai sensi dell'Ordinanza Commissario Straordinario n. 25 del 23 Maggio 2017 e s.m.i. Approvazione Definitiva";

**VISTA** la Nota dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Marche, con la quale, ai sensi dell'art. 4 comma 3 dell'Ordinanza 25/2017, sono stati trasmessi i decreti di approvazione degli atti di perimetrazione corredati dalla stima dei costi per la redazione dei piani urbanistici attuativi, ex art. 10 dell'ordinanza 39/2017, relativi al comune di Caldarola Capoluogo (MC), località Castiglione di Croce, Valcimarra (Colle e Valle), Castello di Croce, ai sensi dell'art. 10 dell'Ordinanza 39/2017, per l'importo complessivo pari ad € 95.026,42= (comprensivo di C.P. ed I.V.A.);

**VISTO** il Decreto del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 445 del 31/10/2019 avente per oggetto "Trasferimento risorse all'Ufficio Speciale Ricostruzione Marche per l'attività di pianificazione attuativa connessa agli interventi di ricostruzione nei centri storici e nuclei urbani maggiormente colpiti dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 agosto 2016. Ordinanze n. 25 del 23.05.2017 e ordinanza n. 39 dell'08.09.2018: comune di CALDAROLA capoluogo (MC), località Castiglione di Croce, Valcimarra (Colle e Valle), Castello di Croce";

**VISTA** la Nota Prot. 11059 del 14/11/2019 trasmessa dall' Ufficio Speciale Ricostruzione Marche – Sisma 2016 avente per oggetto "Ordinanze C.S.R. n. 25 del 23.05.2017 e n. 39 del 08.09.2017 e n. 46 dell'11.01.2018. Trasmissione Decreto del Commissario Straordinario del Governo per la Ricostruzione Sisma 2016 n. 242 del 10 settembre 2018. Trasferimento fondi per l'attività di pianificazione perimetrazioni dei nuclei di particolare interesse che risultano maggiormente colpiti dagli eventi sismici";

**CONSIDERATO** che il personale assegnato al Settore Urbanistica – LL.PP. – Edilizia Privata è impegnato per gli adempimenti relativi alla ricostruzione post-sisma 2016, sia in ambito dei Lavori Pubblici che in Edilizia Privata, e pertanto è necessario procedere all'affidamento di incarichi esterni;

**DATO ATTO** che per la redazione dei piani attuativi si intende procedere all'affidamento di n. 2 distinti incarichi relativi al Capoluogo e alle Frazioni al fine di redigere i suddetti piani e procedere all'approvazione degli stessi nel minor tempo possibile;

**DATO ATTO** che per la redazione dei suddetti piani hanno manifestato interesse alla redazione:

1. **lo Studio FOA Architetti Associati** con sede in Via Carlo Pierio n. 41 - 20129 Milano (MI) - Cod. Fiscale e Partita IVA 10565740155 con Nota Prot. 284 del 08/01/2019;
2. **ERRE 4 S.r.l. – Società di Ingegneria** con sede in Via San Amatore n. 9 – 70010 Cellamare (BA) – Cod. Fiscale e Partita IVA 08101060724 con Nota Prot. 10807 del 06/11/2019;

**VISTI** i curricula dei professionisti dei suddetti operatori economici e ritenuti idonei allo svolgimento degli incarichi relativi alla redazione dei piani attuativi delle perimetrazioni di cui all'O.C.S.R. b. 25/2017;

**VERIFICATA** l'iscrizione degli operatori economici all'Elenco Speciale dei Professionisti abilitati per le Pratiche Sisma 2016;

**CONSIDERATO** che si rende necessario procedere all'affidamento dei servizi di ingegneria relativi alla Redazione dei Piani Attuativi per la Ricostruzione del Capoluogo del Comune di Caldarola;

**VISTI** i curricula dei professionisti dello Studio FOA - Studio Architetti con sede in Via Carlo Pierio n. 41 - 20129 Milano (MI) - Cod. Fiscale e Partita IVA 10565740155 per l'Affidamento Servizi di Ingegneria e Architettura per Redazione dei Piani Attuativi per la ricostruzione del Capoluogo di Caldarola;

**DATO ATTO** che lo Studio FOA - Studio Architetti per la prestazione professionale ha accettato l'importo complessivo di € 38.190,00 oltre Inarcassa/Cassa Nazionale al 4% pari ad € 1.527,60 oltre IVA al 22% pari ad € 8.737,87 per un totale complessivo di € 48.455,47;

**VISTO** che per la redazione dei servizi di ingegneria dello Studio FOA - Studio Architetti con sede in Via Carlo Pierio n. 41 - 20129 Milano (MI) - Cod. Fiscale e Partita IVA 10565740155, ha accettato l'importo di € 38.190,00 oltre Inarcassa/Cassa Nazionale al 4% pari ad € 1.527,60 oltre IVA al 22% pari ad € 8.737,87 per un totale complessivo di € 48.455,47, che risulta essere congruo rispetto alle necessità ed agli obiettivi di codesta amministrazione, **alle caratteristiche tecniche dei servizi in oggetto e al prezzo posto a base di affidamento;**

**ATTESO** che l'importo dei lavori oggetto della presente determinazione è posto a base di affidamento, pari a € 39.717,60 (IVA esclusa), è al di sotto della soglia comunitaria sopra indicata nonché inferiore ai € 40.000,00, e che pertanto si tratta di un affidamento riconducibile alla previsione di cui all'art. 36, comma, 2 lett. a) sopra citato;

**DATO ATTO** che il Capitolo di Spesa non è stato ancora previsto in quanto sarà assunto con la prossima Variazione del Bilancio Comunale 2019;

**RITENUTO** pertanto di demandare al Settore Finanziario di assumere il relativo Impegno di Spesa appena approvata la Variazione al Bilancio Comunale 2019 che istituisce l'apposito Capitolo;

**VISTI:**

- D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i. "Testo Unico Delle Leggi Sull'ordinamento Degli Enti Locali;
- D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. "Codice Contratti Pubblici";
- D.P.R. 207/2010 e s.m.i. "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»";

**VISTO** il CIG: **Z9D2AA8D6A** assegnato dall'ANAC;

**RICONOSCIUTA** la propria competenza sull'adozione del presente atto;

#### **DETERMINA**

- 1) **DI CONSIDERARE** la premessa parte integrante del presente provvedimento;
- 2) **DI AFFIDARE** allo Studio FOA - Studio Architetti con sede in Via Carlo Pierio n. 41 - 20129 Milano (MI) - Cod. Fiscale e Partita IVA 10565740155 per la prestazione:
  - **Servizi di Ingegneria e Architettura per Redazione dei Piani Attuativi per la ricostruzione del Capoluogo di Caldarola**per l'importo complessivo di € 38.190,00 oltre Inarcassa/Cassa Nazionale al 4% pari ad € 1.527,60 oltre IVA al 22% pari ad € 8.737,87 per un totale complessivo di € 48.455,47;
- 3) **DI DEMANDARE** al Settore Finanziario pertanto di assumere il relativo Impegno di Spesa appena approvata la Variazione al Bilancio Comunale 2019 che istituisce l'apposito Capitolo;
- 4) **DI DARE ATTO** che la presente determinazione rispetta gli obiettivi del piano esecutivo di gestione;
- 5) **DI STABILIRE** che i lavori di cui alla presente dovranno essere realizzati entro 120 giorni dalla data di comunicazione della presente determina di affidamento;
- 6) **DI STABILIRE** il termine di pagamento dei lavori entro 60 giorni dalla data di presentazione della fattura previa attestazione di regolarità da parte del Responsabile del Procedimento;
- 7) **DI STABILIRE** che il presente provvedimento ha valore negoziale mediante la sottoscrizione per accettazione da parte del contraente;
- 8) **DI TRASMETTERE** il presente provvedimento al responsabile del servizio finanziario, per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa e dell'esecuzione della presente determinazione, dando atto che alla liquidazione della spesa di cui trattasi si provvederà con apposito/i e successivo/i atto/i, mediante bonifico/i bancario/i, su presentazione di regolare fattura e previo riscontro, per quantità e qualità, della fornitura effettuata.
- 9) **DI DARE ATTO** che il sottoscritto Responsabile del Settore Urbanistica - LL.PP.-Edilizia Privata Ing. Andrea Spinaci dichiara di non trovarsi in una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, e di essere a conoscenza delle sanzioni penali cui incorre nel caso di dichiarazioni mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, come previsto dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445;
- 10) **DI AVVISARE** che avverso la presente determinazione, gli interessati possono ricorrere al T.A.R. MARCHE, per motivi di legittimità, secondo quanto previsto del Decreto Legislativo 2 luglio 2010, n. 104;

Il presente atto viene sottoscritto dal responsabile del servizio proponente.

Il Responsabile del Servizio  
F.to Spinaci Andrea

---

Sul presente provvedimento, hanno espresso, come segue, il parere favorevole e l'attestazione di cui al D.L.gs 18.8.2000, n. 267:

---

- A norma dell'art. 151, comma 4:

Per la presente Determinazione il Responsabile del Servizio Finanziario Biondi Dott. Rossano ha apposto il Visto di Regolarità Contabile e Attestazione di Copertura Finanziaria in data 21-11-2019 per l'importo complessivo pari ad € 48.455,47

Caldarola; 18-11-2019  
F.to Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Biondi Dott. Rossano

Sono stati assunti i seguenti Impegni di Spesa:

---

La presente determinazione è soggetta a pubblicazione all'Albo Pretorio on-line ([www.comune.caldarola.mc.it](http://www.comune.caldarola.mc.it)) per 15 giorni consecutivi e diventa esecutiva subito dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000).

---

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line ([www.comune.caldarola.mc.it](http://www.comune.caldarola.mc.it)) dal 21-11-2019

Caldarola; 18-11-2019  
Il Responsabile del Servizio  
F.to Spinaci Andrea

---

E' copia conforme all'originale.

Caldarola; 21-11-2019  
Il Responsabile del Servizio  
Spinaci Andrea

---