



# Comune di Calderola

Provincia di Macerata

P.zza Vittorio Emanuele n. 13 62020 Calderola (MC)

Tel. 0733/905529 - Fax 0733/905808

e-mail: [comune@caldarola.sinp.net](mailto:comune@caldarola.sinp.net) pec: [comune.caldarola.mc@legalmail.it](mailto:comune.caldarola.mc@legalmail.it)

C.F. e P.IVA: 00217240431 – Cod. ISTAT: 043 006 – Cod. Cat. B398

## AVVISO DI CESSIONE AREE DI PROPRIETA' COMUNALI – VIA RAFFAELLO SANZIO

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE URBANISTICA - LL.PP. – EDILIZIA PRIVATA

**Vista** la richiesta pervenuta presso questo ufficio, da parte del sig. Alesiani Mauro, Prot. n. 481 del 26/01/2016, con la quale si manifestava la volontà di acquisire un'area di 1.235,00 mq, ubicata in Via Raffaello Sanzio e catastalmente individuata dal Foglio 1 p.la 811 (ex particella 260 – porzione e particella 261 - porzione), come da planimetria allegata;

**Considerato che** l'area in esame ha oggi destinazione Urbanistica “B2 - Zone di completamento con attività di servizio” e che per tanto la stessa può essere ceduta;

**Richiamata** la deliberazione di Giunta Comunale n. 31 del 04/03/2016, con oggetto: “ART. 58 D.L. N. 112/2008 CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE N. 133/2008. RICOGNIZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE SOGGETTO ALLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI.”;

**Vista** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 15/03/2016, avente per oggetto “ART. 58 D.L. N. 112/2008 CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE N. 133/2008. RICOGNIZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE SOGGETTO ALLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI.”;

**Vista** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 13/03/2018, avente per oggetto “ART. 58 D.L. N. 112/2008 CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE N. 133/2008. RICOGNIZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE SOGGETTO ALLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI.”;

### RENDE NOTO CHE

Il Comune di Calderola (MC) intende procedere alla cessione dell'area di seguito individuata:

UBICAZIONE	INDIVIDUAZIONE CATASTALE	DESCRIZIONE E CONSISTENZA	DESTINAZIONE URBANISTICA	VALUTAZIONE DI RIFERIMENTO
Via Raffaello Sanzio	Foglio 1 p.la 811	Particella 811 (ex Porzione delle p.lle 260e 261) del foglio 1 della superficie complessiva pari a mq. 350,00	B2 - Zone di completamento con attività di servizio	€. 40.00/mq (delibera G.C. n. 92/2015)

I soggetti interessati all'acquisto dovranno manifestare il loro interesse presentando domanda in carta semplice presso l'ufficio protocollo del Comune di Calderola entro e non oltre i 15 giorni successivi alla pubblicazione del presente avviso.

Il Responsabile del Settore  
Urbanistica – LL.PP. – Edilizia Privata  
ing. Andrea Spinaci

N=4700

E=26900



1 Particella: 184

Comune: CALDAROLA  
Foglio: 1

Scala originale: 1:2000  
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri

17-Dic-2018 16:52:37  
Prot. n. T262649/2018