



COMUNE DI CALDAROLA

Provincia di Macerata

ORIGINALE

Registro Generale n. 39

ORDINANZA DEL SINDACO

N. 38 DEL 08-02-2018

Oggetto: REVOCA DELL'ORDINANZA N. 7 DEL 13/01/2017 AVENTE PER OGGETTO: "SISMA DEL 30/10/2016 - ORDINANZA DI INAGIBILITA' FINO ALLE NECESSARIE OPERE DI RIPRISTINO DELL'IMMOBILE UBICATO IN VIA GIROLAMO BARLESI N. 15 E 19 (FG. 1 MAP. 429 SUBB. 16-22-36-37) PROPRIETARI: PESARESI NAZZARENA, CARLINI GENTILI FEDERICO, CARLINI GENTILI MARIELISA, BIONDI ROSSANO, CARLINI GENTILI FRANCESCO

L'anno duemiladiciotto addì otto del mese di febbraio, il Sindaco GIUSEPPETTI Luca Maria

PREMESSO CHE:

- L'articolo 50 del decreto legislativo 267/2000 Tuel (Testo unico degli enti locali) riconosce al sindaco la legittimazione ad emanare ordinanze contingibili ed urgenti, nei particolari casi in cui, in ambito locale, possano verificarsi pericoli imminenti non altrimenti evitabile.
- Tale articolo si ricollega a sua volta all'articolo 54 del Tuel secondo il quale: " Il sindaco, quale ufficiale del Governo, adotta con atto motivato provvedimenti contingibili e urgenti nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento, al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica e la sicurezza urbana. I provvedimenti di cui al presente comma sono preventivamente comunicati al Prefetto anche ai fini della predisposizione degli strumenti ritenuti necessari alla loro attuazione.

CHE a causa della crisi sismica iniziata in data 24 agosto 2016 numerosi edifici nel territorio comunale risultano danneggiati;

DATO ATTO che in data 26 e 30 ottobre 2016 nuove scosse sismiche hanno colpito in modo considerevole il Comune di Caldarola;

CONSIDERATO che al fine di procedere ad una rapida valutazione delle situazioni di rischio i tecnici comunali, i tecnici incaricati dal Comune ed i Vigili del Fuoco hanno provveduto ad effettuare sopralluoghi ai fini della verifica della pericolosità degli immobili;

CONSIDERATO che il sig.

Biondi Rossano residente a CALDAROLA (MC) in Via Girolamo Luigi Barlesi 21 (Cod. Fiscale BNDRSN72A27E783H)

dopo l'evento sismico ha richiesto presso il Centro Operativo Comunale la verifica dello stato dei luoghi relativamente al proprio fabbricato (Rif. Prat. Edil. N° I-94-2016) ubicato in VIA GIROLAMO LUIGI BARLESI distinto catastalmente:

foglio n° 1, particelle n° 429, sub. 16;
foglio n° 1, particelle n° 429, sub. 22;
foglio n° 1, particelle n° 429, sub. 36;
foglio n° 1, particelle n° 429, sub. 37;

VISTO l'esito del sopralluogo effettuato dai Tecnici incaricati dalla Protezione Civile alla compilazione delle schede FAST (Squadra AEDES 1469, SCHEDA N. 002, ID 39364 in data 24/11/2016) a seguito del quale l'immobile è risultato: "Edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE (B)"

e che a seguito dell'esito di tale sopralluogo è stata emessa Ordinanza di INAGIBILITA' TEMPORANEA dell'immobile ubicato in VIA GIROLAMO LUIGI BARLESI; catastalmente distinto al

foglio n° 1, particelle n° 429, sub. 16;
foglio n° 1, particelle n° 429, sub. 22;
foglio n° 1, particelle n° 429, sub. 36;
foglio n° 1, particelle n° 429, sub. 37;

di proprietà dei sig.ri

Biondi Rossano residente a CALDAROLA (MC) in Via Girolamo Luigi Barlesi 21 (Cod. Fiscale BNDRSN72A27E783H)

Carlini Gentili Mariaelisa residente a CALDAROLA (MC) in Via Pallotta 25 (Cod. Fiscale CRLMLS86P49L191D)

Carlini Gentili Francesco residente a CALDAROLA (MC) in Viale Umberto I/S.N (Cod. Fiscale CRLFNC58S09B398N)

Pesaresi Nazzarena residente a CALDAROLA (MC) in Via Pallotta 25 (Cod. Fiscale PSRNZR53A48B398C)

Carlini Gentili Federico residente a CALDAROLA (MC) in Via Pallotta 25 (Cod. Fiscale CRLFRC82H26L191M)

TENUTO CONTO che la predetta ordinanza indicava il perdurare dell'inagibilità dell'immobile fino alla revoca del presente provvedimento in corrispondenza del fabbricato ubicato in VIA GIROLAMO LUIGI BARLESI distinto catastalmente;

foglio n° 1, particelle n° 429, sub. 16;
foglio n° 1, particelle n° 429, sub. 22;
foglio n° 1, particelle n° 429, sub. 36;
foglio n° 1, particelle n° 429, sub. 37;

di proprietà dei sig.ri

Biondi Rossano residente a CALDAROLA (MC) in Via Girolamo Luigi Barlesi 21 (Cod. Fiscale BNDRSN72A27E783H)

Carlini Gentili Mariaelisa residente a CALDAROLA (MC) in Via Pallotta 25 (Cod. Fiscale CRLMLS86P49L191D)

Carlini Gentili Francesco residente a CALDAROLA (MC) in Viale Umberto I/S.N (Cod. Fiscale CRLFNC58S09B398N)

Pesaresi Nazzarena residente a CALDAROLA (MC) in Via Pallotta 25 (Cod. Fiscale PSRNZR53A48B398C)

Carlini Gentili Federico residente a CALDAROLA (MC) in Via Pallotta 25 (Cod. Fiscale CRLFRC82H26L191M)

VISTO che i lavori di ripristino dei danni causati dagli eventi sismici dell'anno 2016 sono stati ultimati in data **22/12/2017**;

RITENUTO che siano venute meno le condizioni di inagibilità e che pertanto, allo stato attuale, non sussistono rischi per il fabbricato di cui alla presente identificato catastalmente al

foglio n° 1, particelle n° 429, sub. 16;

foglio n° 1, particelle n° 429, sub. 22;

foglio n° 1, particelle n° 429, sub. 36;

foglio n° 1, particelle n° 429, sub. 37;

ORDINA

la **REVOCA** dell'Ordinanza n. 7 del 13/01/2017 limitatamente alle porzioni del fabbricato di seguito indicate:

foglio n° 1, particelle n° 429, sub. 16;

foglio n° 1, particelle n° 429, sub. 22;

foglio n° 1, particelle n° 429, sub. 36;

foglio n° 1, particelle n° 429, sub. 37;

DISPONE

- Che la sola proposizione del ricorso non sospende il procedimento attivato con la presente ordinanza;
- Che ai sensi degli articoli 4 e 5 della Legge n. 241/1990 il Responsabile del Procedimento è l'ing. Andrea Spinaci per presa visione degli atti del procedimento, depositati presso l'Ufficio Tecnico Comunale, nei giorni di apertura al pubblico;
- Che il presente provvedimento assolve anche le finalità di comunicazione previste dagli artt. 7 e seguenti della legge n. 241/1990 per le successive fasi;
- Che ai sensi dell'art. 10 lettera b) della legge n. 241/1990 i soggetti nei cui confronti si procede possono presentare memorie scritte e/o documenti entro 60 giorni dalla notifica della presente ordinanza;

DISPONE INOLTRE

La presente dovrà essere notificata ai proprietari ed occupanti sig.ri:

Biondi Rossano residente a CALDAROLA (MC) in Via Girolamo Luigi Barlesi 21 (Cod. Fiscale BNDRSN72A27E783H)

Tupu Ioan Antonio residente a CALDAROLA (MC) in Via Girolamo Luigi Barlesi 17 (Cod. Fiscale TPUNTN13H11I156E)

Tupu Bianca Maria residente a CALDAROLA (MC) in Via Girolamo Luigi Barlesi 17 (Cod. Fiscale TPUBCM05S45D024J)

Romagnoli Silvia residente a CALDAROLA (MC) in Via Girolamo Luigi Barlesi 21 (Cod. Fiscale RMGSLV77C63E783A)

Mandache Ioana residente a CALDAROLA (MC) in Via Girolamo Luigi Barlesi 15 (Cod. Fiscale MNDNIO76L43Z129O)

Caporaletti Fabio residente a CALDAROLA (MC) in Via Girolamo Luigi Barlesi 19 (Cod. Fiscale CPRFBA84H17L191H)

Carlini Gentili Mariaelisa residente a CALDAROLA (MC) in Via Pallotta 25 (Cod. Fiscale CRLMLS86P49L191D)

Mandache Elena Ramona residente a CALDAROLA (MC) in Via Girolamo Luigi Barlesi 15 (Cod. Fiscale MNDLRM88S62Z129L)

Tupu Maria Geanina residente a CALDAROLA (MC) in Via Girolamo Luigi Barlesi 17 (Cod. Fiscale TPUMGN81H48Z129L)

Carlini Gentili Francesco residente a CALDAROLA (MC) in Viale Umberto I/S.N (Cod. Fiscale CRLFNC58S09B398N)

Tupu Ioan Marius residente a CALDAROLA (MC) in Via Girolamo Luigi Barlesi 17 (Cod. Fiscale TPUNRS81A30Z129B)

Pesaresi Nazzarena residente a CALDAROLA (MC) in Via Pallotta 25 (Cod. Fiscale PSRNZR53A48B398C)

Carlini Gentili Federico residente a CALDAROLA (MC) in Via Pallotta 25 (Cod. Fiscale CRLFRC82H26L191M)

Copia della presente viene inoltre inviata per quanto di competenza ai soggetti sotto elencati ai fini del controllo dell'esecuzione della stessa e del territorio:

- ✓ Al Comando Polizia Municipale - PEC: vigili@pec.comune.caldarola.mc.it;
- ✓ Al Sig. Prefetto di Macerata - PEC: protocollo.prefmc@pec.interno.it;
- ✓ Al Comando Stazione Carabinieri di Caldarola - PEC: tmc30473@pec.carabinieri.it;
- ✓ Al Comando Stazione Corpo Forestale dello Stato di Camerino PEC: cs.camerino@pec.corpoforestale.it;
- ✓ Regione Marche – Servizio Protezione Civile – Soggetto Attuatore Sisma 2016 – PEC: regione.marche.protciv@emarche.it;
- ✓ Al Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Macerata PEC: com.macerata@cert.vigilfuoco.it

Avverso le ordinanze contingibili e urgenti, è, ammesso ricorso gerarchico al prefetto entro trenta giorni dalla notifica o dalla comunicazione dell'ordinanza o dalla data in cui l'interessato ne ha avuto piena conoscenza ai sensi dell'art. 2, del d.p.r. 24 novembre 1971, n. 1199.

Si avverte inoltre che ai sensi dell'art. 3 comma 4, del D.Lgs 7 Agosto 1990 n. 241 e s.m.i., avverso il presente atto in applicazione del D.Lgs 2 Luglio 2010, n.104, chiunque vi abbia interesse potrà ricorrere: per violazione di legge, per incompetenza ed eccesso di potere, entro 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione, al Tribunale Amministrativo Regionale delle Marche o in alternativa, entro 120 giorni sempre dall'ultimo di pubblicazione, al Presidente della Repubblica, ai sensi dell'articolo 9 del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL SINDACO
GIUSEPPETTI Luca Maria