



COMUNE DI CALDAROLA

Provincia di Macerata

Copia di deliberazione della Giunta Comunale

Numero 63 del 26-06-2021

Oggetto:	ULTERIORI OPERE DI RESTAURO E RIQUALIFICAZIONE IMPIANTI DEL TEATRO COMUNALE. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO
-----------------	--

L'anno duemilaventuno, il giorno ventisei del mese di giugno alle ore 11:00, nella residenza comunale, in seguito a convocazione disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Nominativo	Carica	Pres. / Ass.
Giuseppetti Luca Maria	Sindaco	P

Nominativo	Carica	Pres. / Ass.
Di Tomassi Giorgio	Assessore	P

Nominativo	Carica	Pres. / Ass.
Minnucci Teresa	Assessore	P

Assegnati: 3	In carica: 3	Assenti 0	Presenti 3
--------------	--------------	-----------	------------

Partecipa in qualità di Segretario verbalizzante il Segretario Comunale Guglielmi Pier Carlo.

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il Signor Giuseppetti Luca Maria nella sua qualità di Sindaco, e invita la Giunta Comunale alla discussione dell'oggetto su riferito.

PREMESSO che sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267, hanno espresso parere favorevole:

- il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la responsabilit  tecnica;}
- il responsabile del servizio per quanto riguarda la copertura finanziaria

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, recante *“{Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria}”*;

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre 2016, recante l’estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25 agosto 2016 in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 26 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;}

VISTA la deliberazione del Consiglio dei ministri del 31 ottobre 2016, recante ulteriore estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la deliberazione del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 30 ottobre 2016 hanno nuovamente colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 20 gennaio 2017, con la quale sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza degli ulteriori eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria in data 18 gennaio 2017, nonch  degli eccezionali fenomeni meteorologici che hanno interessato i territori delle medesime Regioni a partire dalla seconda decade dello stesso mese, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la predetta delibera del 25 agosto 2016;}

VISTO l’articolo 1, comma 1, del decreto legge 24 ottobre 2019, n.123, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 dicembre 2019 n.156, recante proroga fino al 31 dicembre 2020 dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria ed Abruzzo il 24 agosto 2016, il 26 ed il 30 ottobre 2016;}

VISTO il decreto legge n.189 del 2016 recante *“{Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016}”*, convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n.229, ed in particolare: }

- l’articolo 2, comma 1, lettera h), in forza del quale il Commissario straordinario tiene e gestisce la contabilit  speciale a lui appositamente intestata;}
- l’articolo 2, comma 1, lettera i), in forza del quale il Commissario straordinario del Governo esercita il controllo su ogni altra attivita’ prevista dal decreto-legge 189/2016 nei territori colpiti;}
- l’articolo 2, comma 2, che attribuisce al Commissario straordinario, per l’esercizio delle funzioni di cui al comma 1 del medesimo articolo, il potere di adottare ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell’ordinamento giuridico e delle norme dell’ordinamento europeo, sentiti i Presidenti delle Regioni interessate nell’ambito della cabina di coordinamento di cui all’articolo 1, comma 5, del medesimo decreto legge;}

VISTO il decreto del decreto-legge 24 ottobre 2019, n.123 recante *“{Disposizioni urgenti per l’accelerazione e il completamento delle ricostruzioni in corso nei territori colpiti da eventi sismici}”*, in particolare l’articolo 9-undetricies *“{Destinazione al Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate delle somme versate dalla camera dei deputati al bilancio dello Stato}”*, il quale testualmente recita: *“{L’importo di 100 milioni di euro, versato dalla Camera dei deputati e affluito al bilancio dello Stato in data 6 novembre 2019 sul capitolo 2368, articolo 8, dello stato di previsione dell’entrata, e’ destinato, nell’esercizio 2019, al Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate, di cui all’articolo 4 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n.189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n.229, per essere trasferito alla contabilit  speciale intestata al Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nominato con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 5 ottobre 2018. Dell’importo di cui al primo periodo, una quota pari a 26,8 milioni di euro e’ destinata, con apposita ordinanza del Commissario straordinario, ai comuni di cui agli allegati 1, 2 e 2-bis al decreto-legge 17 ottobre 2016, n.189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n.229, con meno di 30.000 abitanti, per la realizzazione di uno o piu’ interventi fino a un importo massimo di 200.000 euro per ciascun comune, a condizione che i lavori abbiano inizio entro un anno dall’assegnazione del contributo da parte del Commissario straordinario}”*;

VISTA l’Ordinanza del Commissario Straordinario Ricostruzione Sisma 2016 n. 104 del 29/06/2020 avente per oggetto *“Modalita’ per l’assegnazione dei contributi di cui all’articolo 9-undetricies del decreto-legge 24 ottobre*

2019 n.123, ai comuni di cui agli allegati 1, 2 e 2-bis al decreto-legge 17 ottobre 2016, n.189 con meno di 30.000 abitanti.””;}

VISTA la nota a firma del Commissario straordinario, Prot. CGRTS — 0008472 del 21.04.2020, con la quale i Sindaci dei comuni destinatari dei contributi previsti dal richiamato articolo 9-undetricies del decreto del decreto-legge n.123 del 2019 sono stati invitati a trasmettere le relative proposte progettuali attraverso la compilazione di schede tecniche e secondo le indicazioni fornite con la richiamata nota;}

DATO ATTO che il Comune di Caldarola con nota protocollo 3615 del 04/05/2020 ha comunicato al Commissario Straordinario Ricostruzione Sisma 2016 che il Comune di Caldarola di individuare quale intervento prioritario le opere di ““Restauro e Riqualificazione Energetica del Teatro Comunale””;}

VISTO il Decreto n. 230 del 14/07/2020 avente per oggetto ““Ordinanza n. 104 del 29/06/2020. Modalita' per l'assegnazione dei contributi di cui all'articolo 9-undetricies del decreto-legge 24 ottobre 2019 n.123, ai comuni di cui agli allegati 1, 2 e 2-bis al decreto-legge 17 ottobre 2016, n.189 con meno di 30.000 abitanti. Trasferimento Acconto ai Comuni del 20%””;}

VISTA la Determina a firma del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 13 (R.G. 38) del 29/01/2021 avente per oggetto ““ULTERIORI OPERE DI RESTAURO E RIQUALIFICAZIONE IMPIANTI DEL TEATRO COMUNALE. NOMINA DEL GRUPPO DI LAVORO””;}

VISTA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 14 del 10/03/2021 avente per oggetto ““ULTERIORI OPERE DI RESTAURO E RIQUALIFICAZIONE IMPIANTI DEL TEATRO COMUNALE”” con la quale è stato approvato lo studio di fattibilitàa per la riqualificazione degli impianti del teatro.}

VISTA la Determina a firma del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 41 (R.G. 86) del 26/03/2021 avente per oggetto ““ULTERIORI OPERE DI RESTAURO E RIQUALIFICAZIONE IMPIANTI DEL TEATRO COMUNALE. AFFIDAMENTO SERVIZI DI INGEGNERIA PER PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA, D.L. E CONTABILITA””;}

VISTO il progetto definitivo per le opere di ULTERIORI OPERE DI RESTAURO E RIQUALIFICAZIONE IMPIANTI DEL TEATRO COMUNALE a firma del P.I. Cardinali Riccardo e dell'Arch. Gianfelici Ilenia relativamente agli interventi edilizi connessi agli impianti composto dai seguenti elaborati:}

- 1) TAV. 0 — Elenco Elaborati;}
- 2) TAV. 1 - Relazione Generale - Riqualificazione Impianti Teatro;
- 3) TAV. 2 - Relazione Interventi - Riqualificazione Impianti Teatro;
- 4) TAV. 3.1 - Computo Metrico Estimativo - Riqualificazione Impianti Teatro;
- 5) TAV. 3.2 - Computo Costi Sicurezza - Riqualificazione Impianti Teatro;
- 6) TAV. 4 - Elenco Prezzi Analisi Prezzi - Riqualificazione Impianti Teatro;
- 7) TAV. 5 - Incidenza Manodopera - Riqualificazione Impianti Teatro;
- 8) TAV. 6 - Quadro Economico - Riqualificazione Impianti Teatro;
- 9) TAV. 7 - Impianto di Climatizzazione - Riqualificazione Impianti Teatro;
- 10) TAV. 8 - Impianto di Radiante a Pavimento - Riqualificazione Impianti Teatro;
- 11) TAV. 9 - Impianto Elettrico - Riqualificazione Impianti Teatro;
- 12) TAV. 10 - Schema Quadro Elettrico - Riqualificazione Impianti Teatro;
- 13) TAV. 11 - Indicazioni Sicurezza - Riqualificazione Impianti Teatro;

VISTO il Quadro Economico del progetto definitivo per le opere di ““ULTERIORI OPERE DI RESTAURO E RIQUALIFICAZIONE IMPIANTI DEL TEATRO COMUNALE”” di seguito riportato:}

LAVORI A MISURA			€€)(115.278,49
ONERI DI SICUREZZA DA PSC			€€)(1.623,18
ONERI DI SICUREZZA INCLUSI		€€)(0,00	
TOTALE LAVORI SOTTOPOSTO A RIBASSO		€€)(115.278,49	
TOTALE LAVORI A MISURA E ONERI SICUREZZA			€€)(116.901,67
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			

IVA SU LAVORI A MISURA	10%		€€ 11.690,17
PER LAVORI E FORNITURE AL DI FUORI DELL'APPALTO PRINCIPALE			
CONTRIBUTO AVCP			€€ 30,00
SPESE PER IMPREVISTI (Iva inclusa)			€€ 5.000,00
ULTERIORI OPERE EDILI (Iva inclusa)			€€ 30.000,00
SPESE PER RESTAURI OPERE PITTORICHE			€€ 6.445,52
PER SPESE TECNICHE (COMPRESA IVA E CASSA)			
Progettazione e DD.LL. Architettonica		€€ 21.748,59	
C.AP. SU SPESE PER PROGETTO, D.L. ETC}	4,00%	€€ 869,94	
IVA SU SPESE TECNICHE	22,00%	€€ 4.976,08	
SPESE TECNICHE ART. 113 D.Lgs. 50/2016 SU LAVORI (80% del 2%)	2,00%	€€ 2.338,03	
TOTALE SPESE TECNICHE (inclusi C.A.P. ed IVA)			€€ 29.932,64
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			€€ 83.098,33
TOTALE LAVORI E SOMME A DISPOSIZIONE			€€ 200.000,00

DATO ATTO che risulta necessario procedere all'approvazione del Progetto Definitivo per l'intervento di "ULTERIORI OPERE DI RESTAURO E RIQUALIFICAZIONE IMPIANTI DEL TEATRO COMUNALE" redatto dal tecnico incaricato P.I. Cardinali Riccardo per gli impianti e dall'Arch. Gianfelici Ilenia, dipendente del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata per la parte edile per l'importo complessivo pari ad Euro 200.000,00 di cui Euro 116.901,17 per lavori ed Euro 83.098,33 per Somme a Disposizione dell'Amministrazione;}

CONSIDERATO che l'importo per le opere di "ULTERIORI OPERE DI RESTAURO E RIQUALIFICAZIONE IMPIANTI DEL TEATRO COMUNALE" risulta finanziato con O.C.S.R. n. 104 del 29/06/2020;

CONSIDERATO che l'intervento trova copertura come di seguito indicato :}

- €€ 200.000,00 al Capitolo 2659/1 del Bilancio Comunale;

RITENUTO di approvare il progetto definitivo come sopra riportato per l'intervento di ""{ULTERIORI OPERE DI RESTAURO E RIQUALIFICAZIONE IMPIANTI DEL TEATRO COMUNALE"" per l'importo complessivo di €€ 200.000,00;}

CONSIDERATO che il progetto definitivo è stato validato con verbale del 26/06/2021 e che pertanto ai sensi dell'art. 7 comma 1 lett. ""c"" per l'intervento non si applica il TITOLO I del D.P.R. 380/2001 e s.m.i.;

VISTI:

- D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- D.P.R. 207/2010 e s.m.i. per le parti ancora in vigore;
- D.L. 189/2016 e s.m.i.;
- O.C.S.R. n. 104 del 29/06/2020;
- D.L. 76/2020 convertito in legge L. 120/2020;
- D.P.R. 380/2001 e s.m.i.;

Con voti unanimi resi in forma palese,

DELIBERA

DI CONSIDERARE la premessa narrativa parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI DARE ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento e' l'ing. Andrea Spinaci in servizio presso il Settore Urbanistica - LL.PP. - Edilizia Privata del COMUNE DI CALDAROLA;

DI APPROVARE di approvare lo studio di fattibilità per l'intervento di "ULTERIORI OPERE DI RESTAURO E RIQUALIFICAZIONE IMPIANTI DEL TEATRO COMUNALE" per l'importo complessivo di € 200.000,00; composto dai seguenti elaborati:

- 1) TAV. 0 -? Elenco Elaborati;}
- 2) TAV. 1 - Relazione Generale - Riqualificazione Impianti Teatro;
- 3) TAV. 2 - Relazione Interventi - Riqualificazione Impianti Teatro;
- 4) TAV. 3.1 - Computo Metrico Estimativo - Riqualificazione Impianti Teatro;
- 5) TAV. 3.2 - Computo Costi Sicurezza - Riqualificazione Impianti Teatro;
- 6) TAV. 4 - Elenco Prezzi Analisi Prezzi - Riqualificazione Impianti Teatro;
- 7) TAV. 5 - Incidenza Manodopera - Riqualificazione Impianti Teatro;
- 8) TAV. 6 - Quadro Economico - Riqualificazione Impianti Teatro;
- 9) TAV. 7 - Impianto di Climatizzazione - Riqualificazione Impianti Teatro;
- 10) TAV. 8 - Impianto di Radiante a Pavimento - Riqualificazione Impianti Teatro;
- 11) TAV. 9 - Impianto Elettrico - Riqualificazione Impianti Teatro;
- 12) TAV. 10 - Schema Quadro Elettrico - Riqualificazione Impianti Teatro;
- 13) TAV. 11 - Indicazioni Sicurezza - Riqualificazione Impianti Teatro;

DI APPROVARE il Quadro Economico del progetto definitivo per le opere di "ULTERIORI OPERE DI RESTAURO E RIQUALIFICAZIONE IMPIANTI DEL TEATRO COMUNALE" di seguito riportato:}

LAVORI A MISURA			€€ }115.278,49
ONERI DI SICUREZZA DA PSC			€€ }1.623,18
ONERI DI SICUREZZA INCLUSI		€€ }0,00	
TOTALE LAVORI SOTTOPOSTO A RIBASSO		€€ }115.278,49	
TOTALE LAVORI A MISURA E ONERI SICUREZZA			€€ }116.901,67
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
IVA SU LAVORI A MISURA	10%		€€ }11.690,17
PER LAVORI E FORNITURE AL DI FUORI DELL'APPALTO PRINCIPALE			
CONTRIBUTO AVCP			€€ }30,00
SPESE PER IMPREVISTI (Iva inclusa)			€€ }5.000,00
ULTERIORI OPERE EDILI (Iva inclusa)			€€ }30.000,00
SPESE PER RESTAURI OPERE PITTORICHE			€€ }6.445,52
PER SPESE TECNICHE (COMPRESA IVA E CASSA)			
Progettazione e DD.LL. Architettonica		€€ }21.748,59	
C.AP. SU SPESE PER PROGETTO, D.L. ETC}	4,00%	€€ }869,94	
IVA SU SPESE TECNICHE	22,00%	€€ }4.976,08	
SPESE TECNICHE ART. 113 D.Lgs. 50/2016 SU LAVORI (80% del 2%)	2,00%	€€ }2.338,03	
TOTALE SPESE TECNICHE (inclusi C.A.P. ed IVA)			€€ }29.932,64
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			€€ }83.098,33
TOTALE LAVORI E SOMME A DISPOSIZIONE			€€ }200.000,00

DI DARE ATTO che il progetto definitivo è stato validato con verbale del 26/06/2021 e che pertanto ai sensi dell'art. 7 comma 1 lett. "c" per l'intervento non si applica il TITOLO I del D.P.R. 380/2001 e s.m.i.;

DI DARE ATTO che l'importo per le opere di "Ulteriori opere di restauro e riqualificazione impianti del teatro comunale" risulta finanziato con O.C.S.R. n. 104 del 29/06/2020;

DI DARE ATTO che l'intervento trova copertura come di seguito indicato :}

- €€ 200.000,00 al Capitolo 2659/1 del Bilancio Comunale;

DI DARE MANDATO ai Responsabili del Settore interessati, ognuno per quanto di propria competenza, di attivare tutte le necessarie procedure connesse al proseguo dell'iter del presente progetto};

Data l'urgenza del provvedimento;

LA GIUNTA COMUNALE

Ad unanimità di voti favorevoli, resi nei modi e nelle forme di legge;

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - 4^a comma - del D.Lgs 18.8.2000, n. 267.

Approvato e sottoscritto:

Il Sindaco

Il Segretario Comunale

F.to Giuseppetti Luca Maria

F.to Guglielmi Pier Carlo

Della suesposta deliberazione, ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 e dell'art. 32, comma 1, della Legge 18.6.2009 n. 69, viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale on-line (www.comune.caldarola.mc.it) per quindici giorni consecutivi.

E' comunicata ai Signori Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 D.Lgs. 267/2000.

Caldarola, li 17-07-2021

Il Segretario Comunale

F.to Guglielmi Pier Carlo

Il sottoscritto Responsabile del Servizio, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

È stata affissa all'Albo Pretorio comunale on-line per quindici giorni consecutivi dal 17-07-2021 al 01-08-2021 senza reclami.

È divenuta esecutiva il giorno:

[] perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4 D.Lgs.vo n. 267/2000);

[] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione, (art. 134, c. 3, D.Lgs.vo n. 267/2000);

Caldarola, li _____

Il Responsabile del Servizio

F.to Dott. Marco Feliziani

Caldarola, li 26-06-2021

Il Responsabile del Servizio

F.to Guglielmi Pier Carlo

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Caldarola, li 17-07-2021

Il Segretario Comunale

Guglielmi Pier Carlo