



*Comune di
Falerone*

Piazza della Concordia, nr. 6 - 63837
FALERONE - Provincia di Fermo
Tel. 0734.710750 – Fax 0734.710751

Codice. Fiscale 81001750447
Partita IVA 00370580441
www.comunefalerone.it
e-mail: protocollo@comunefalerone.it
PEC: protocollo.comune.falerone@emarche.it

REGISTRO GENERALE DELLE ORDINANZE

ORDINANZA N. 391 DEL 17-11-2017

Oggetto:

**REVOCA ORDINANZA N.168/2017 AGGREGATO 494 FOGLIO 14 PART 166
PROPRIETA': BAKER MUNTON RICHARD SELWYN E VALERIE**

IL SINDACO

RICHIAMATA la propria ordinanza n.168 del 07.04.2017 con la quale:

- si dichiarava la non utilizzabilità, a seguito di sopralluogo effettuato dalla squadra Aedes P1848 in data 03/03/2017, presso l'edificio sito in Strada Faleriense a Monte n.32 (Scheda n.6 - Aggregato n.494 - Edificio 01 - Uso Abitativo), identificato catastalmente al Foglio n.14 con particella n.166 sub 2, intestato a BAKER MUNTON Richard Selwyn e BAKER MUNTON Valerie residenti a Tenterden (Inghilterra);
- si ordinava lo sgombero e il non utilizzo di detto fabbricato e l'adozione di tutte le misure di sicurezza necessarie ed idonee ad eliminare ogni pericolo per l'incolumità privata e pubblica;

PRESO ATTO del giudizio di agibilità del sopracitato sopralluogo "Aedes" effettuato dalla Squadra n.P1848 del 03/03/2017 con esito finale: **"ESITO E - EDIFICIO INAGIBILE"**;

PRESO ATTO che i provvedimenti specificati nella suddetta Scheda Aedes n.6 Aggregato n.494 - Edificio 01 - Uso Abitativo identificato nell'allegato A) sono quelli di seguito riportati: *"Realizzare tirantature tra le pareti a rischio ribaltamento. Riparare la copertura. Transennare l'edificio"*;

PRESO ATTO a seguito della sopracitata Ordinanza n.168 del 07.04.2017 della presentazione da parte della proprietà delle seguenti pratiche edilizie all'Ufficio Tecnico Comunale: SCIA n.4076 del 28/04/2017 e SCIA n.4157 del 03/05/2017 aventi rispettivamente come oggetto *"Accertamento di conformità urbanistica di una loggia aperta realizzata in assenza di autorizzazione a ridosso di fabbricato di civile abitazione"* e *"Intervento di miglioramento locale post-sisma di un fabbricato destinato a civile abitazione"* riguardanti il fabbricato in oggetto;

PRESO ATTO della Segnalazione Certificata per l'agibilità prot. n.9992 del 02/11/2017 attestante l'avvenuto completamento delle opere di riparazione e miglioramento locale post-sisma di cui alla SCIA prot. 4157 del 03/05/2017 e la contestuale attestazione di fine lavori in data 02/11/2017;

ACCERTATO che lo stabile oggetto della richiamata ordinanza oggetto di revoca, identificato catastalmente al NCEU Foglio nr.14 con la particella n.166 sub 2, sito in Strada Faleriense a Monte n.32, è di proprietà dei soggetti di seguito indicati:

Fg	Part	Sub	Intestatario Luogo e Data Nascita	Codice Fiscale	Residenza	Città di Residenza
14	166	2	BAKER MUNTON Richard Selwyn, Gran Bretagna - Irlanda il 08/09/1952	BKRRHR52P08Z114L	St Johns House, Smallhythe road	Tenterden, TN30 7LU Inghilterra
			BAKER MUNTON Valerie, Gran Bretagna - Irlanda il 09/04/1953	BKRVLR53D49Z114N	St Johns House, Smallhythe road	Tenterden, TN30 7LU Inghilterra

RAVVISATA la necessità di dover revocare la precedente ordinanza n.168 del 07.04.2017 a seguito dell'avvenuto completamento dei lavori di miglioramento sismico post-sisma di cui alla SCIA n.4157 del 03.05.2017 a seguito di richiesta di revoca da parte della proprietà dell'immobile di cui al prot. 9993 del 02.11.2017;

DISPONE

per le motivazioni espresse in premessa, che qui si intendono integralmente riportate, **LA REVOCA** dell'ordinanza n.168 del 07.04.2017;

DISPONE

La notifica del presente provvedimento ai seguenti soggetti:

Fg	Part	Sub	Intestatario Luogo e Data Nascita	Codice Fiscale	Residenza	Città di Residenza
14	166	2	BAKER MUNTON Richard Selwyn, Gran Bretagna - Irlanda il 08/09/1952	BKRRHR52P08Z114L	St Johns House, Smallhythe road	Tenterden, TN30 7LU Inghilterra
			BAKER MUNTON Valerie, Gran Bretagna - Irlanda il 09/04/1953	BKRVLR53D49Z114N	St Johns House, Smallhythe road	Tenterden, TN30 7LU Inghilterra

in qualità di proprietario dell'immobile oggetto di revoca;

La trasmissione di copia della presente:

- Alla Prefettura di Fermo;
- Al S.O.I. della Regione Marche (Fermo);
- Alla locale Stazione dei Carabinieri.
- Alla Polizia Locale.

Falerone li, 17 Novembre 2017

Il Sindaco
(Armando Altini)

Allegato A) - Aggregato 494 - Edificio 001 - Uso Abitativo;

