



COMUNE DI FALERONE

Provincia di Fermo

UFFICIO TECNICO

N. 229 del Registro generale

DETERMINAZIONE ORIGINALE N. 76 DEL 11-07-2018

Oggetto: ACQUISTO AREA ASUR CONFINE NORD DEL CENTRO STORICO - INACARICO
NOTAIO PER ATTO NOTARILE.

L'anno duemiladiciotto il giorno undici del mese di luglio , nel proprio ufficio

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il Provvedimento, con il quale, il Sindaco del Comune di Falerone nell'individuare e nominare i titolari di posizione organizzativa responsabili degli uffici e dei servizi, ha attribuito, al sottoscritto, geom. Giuseppe Cappannari, ai sensi dell'art. 109, comma 2, del T.U. 18 Agosto 2000, n. 267, le funzioni dirigenziali, definite dall'art. 107 del medesimo T.U. n. 267/2000, relativamente al Servizio Assetto del territorio, LL.PP. e Vigilanza;

PREMESSO CHE:

- con deliberazione di Consiglio n.14 del 29.03.2018 è stato approvato il documento Unico di Programmazione e relativi allegati per il triennio 2018-2020 (DUP);
- con deliberazione di Consiglio n.15 del 29.03.2018 è stato approvato il bilancio di previsione 2018;
- con la deliberazione di Giunta Comunale n.32 del 12.04.2018 si è approvato il "Piano Esecutivo di Gestione e il Piano delle Performance per l'anno 2018" ed assegnato contestualmente, ai titolari di funzioni dirigenziali, le risorse finanziarie necessarie a garantire la corretta funzionalità dell'Ente e gli obiettivi da conseguire;

- Che a seguito dell'avvio della procedura di esproprio l'ASUR ha manifestato l'intenzione di cedere bonariamente l'area, sita a ridosso di via Aurelia, a nord del Centro Storico ;
- In funzione della prestazione professionale sono state assunte informazioni sui prezzi di mercato contattando alcuni notai, liberi professionisti del circondario;
- Dato atto che sono stati presi contatti con il Notaio Dott. Armando Bonsignori con sede a Montegiorgio FM in quanto professionista di fiducia dell'Amministrazione Comunale e ritenuto idoneo per le prestazioni richieste;
- Visto il preventivo-proposta redatto dal Notaio Dott. Armando Bonsignori con sede a Montegiorgio FM riguardante le prestazioni di cui trattasi per l'importo di Euro 2.278,73, comprensivo di spese ed iva;
- Dato atto che l'offerta praticata dal sopracitato Notaio, risulta vantaggiosa per il Comune di Falerone;
- Vista la legge 8 giugno 1990,n.241;
- Visti lo statuto comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità;
- Visti gli artt. 3 e 17 del D.Lgs., n.165/01;
- Visto il vigente regolamento comunale per i lavori, i servizi e le forniture da eseguirsi in economia approvato con delibera C.C. n° 01 del 10.01.2001;
- Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, recante "Testo unico della legge sull'ordinamento degli enti locali;

D E T E R M I N A

- Di affidare al Notaio Dott. Armando Bonsignori con sede a Montegiorgio FM, le prestazioni relative all'atto di acquisto dell'area individuata in premessa;
- Di trovare la copertura finanziaria per la somma necessaria di Euro 2.278,73 comprensivi di spese ed iva, mediante imputazione al Cap. 1986 del bilancio 2018, dove verrà prevista la somma necessaria;
- Di liquidare le relative fatture ai sensi del vigente regolamento di contabilità, mediante apposizione del visto del Responsabile del Servizio per la regolarità della prestazione;

La presente determinazione, unitamente alla documentazione giustificativa, viene trasmessa al Servizio Finanziario per i conseguenti adempimenti, a norma dell'art.184 del del T.U. 18 agosto 2000 n.267

Il Responsabile del servizio
CAPPANNARI GIUSEPPE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

In relazione al disposto dell'art.151, comma 4, del T.U. 18 agosto 2000 n.267

APPONE

Il visto di regolarità contabile

ATTESTANTE

La copertura finanziaria della spesa.

Il Responsabile del servizio Finanziario
DOTTI GIUSEPPE

Dalla residenza comunale, li _____

*Il Responsabile del Servizio,
Visti gli atti d'Ufficio*

ATTESTA

*che la presente determinazione è divenuta esecutiva il giorno _____, ai sensi degli articoli
183-184, del D. Lgs. 18.08.2000, n.267.*

Dalla residenza comunale, li _____

Il Responsabile del servizio
CAPPANNARI GIUSEPPE