

UFFICIO TECNICO

N. 220 del Registro generale

DETERMINAZIONE ORIGINALE N. 77 DEL 19-05-2020

Oggetto: DETERMINA A CONTRARRE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DEI SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA E DI ARCHITETTURA RELATIVI ALLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA (UNICO LIVELLO) E COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, CON RISERVA DI AFFIDAMENTO ANCHE DEI SERVIZI DI DIREZIONE LAVORI E

L'anno duemilaventi il giorno diciannove del mese di maggio , nel proprio ufficio

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il Provvedimento, con il quale, il Sindaco del Comune di Falerone nell'individuare e nominare i titolari di posizione organizzativa responsabili degli uffici e dei servizi, ha attribuito, al sottoscritto, ai sensi dell'art.109, comma 2, del T.U. 18 Agosto 2000, n.267, le funzioni dirigenziali, definite dall'art. 107 del medesimo T.U. n.267/2000, relativamente al Servizio Assetto del territorio, LL.PP. e Vigilanza;

Premesso che:

- con la deliberazione di Consiglio comunale n.08 del 03.04.2020 è stato approvato il documento Unico di Programmazione e relativi allegati per il triennio 2020-2022;
- con deliberazione di Consiglio n.09 del 03.04.2020 è stato approvato il bilancio di previsione 2020-2022;
- con deliberazione di Giunta Comunale n.28 del 09.04.2020 si è approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2020 contenente il Piano delle performance per il triennio 2020-2022 ed assegnato contestualmente, ai titolari di funzioni dirigenziali, le risorse finanziarie necessarie a garantire la corretta funzionalità dell'Ente e il conseguimento degli obiettivi assegnati;

Premesso altresì che:

- il Centro Italia ed in particolare i comuni dell'entroterra Marchigiano, ricompresi tra le provincie di Fermo, Ascoli Piceno e Macerata, hanno subito gravissimi danni sia alle strutture pubbliche che a quelle private a seguito del sisma che in più riprese ha colpito detto territorio nel 2016 a partire dal mese di Agosto;

- con Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, recante “*Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria*”, è stato dichiarato lo stato di emergenza, esteso all’intero territorio comunale ove è localizzata l’opera in oggetto indicata;
- con Decreto del Presidente della Repubblica del 9 settembre 2016 è stato nominato il Commissario Straordinario del Governo, ai sensi dell’art. 11 della legge 23 agosto 1988 n. 400 e ss.mm.ii., ai fini della ricostruzione nei territori dei comuni delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici;
- successivamente è stato emanato il D.L. 17 ottobre 2016, n. 189 recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016”, convertito con modificazioni in Legge 15 dicembre 2016, n. 229, integrato da D.L. 9 febbraio 2017, n. 8 recante “Nuovi interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 e del 2017”, convertito con modificazioni dalla Legge 7 aprile 2017 n. 45 e ss.mm.ii. (di seguito anche solo “decreto legge”);
- l’articolo 1, comma 5 del D.L. 189/2016 stabilisce che i Presidenti delle Regioni interessate operano in qualità di Vice Commissari per gli interventi di cui allo stesso decreto;
- le scosse sismiche, prima quella del 24/08/2016 e successivamente quelle del 26 e 30 Ottobre del 2016, hanno creato danni alle strutture del complesso denominato “Ex monastero francescano” di cui in oggetto, ubicato in Piazza della Libertà n.1 del Comune di Falerone, che ospitava la Scuola media Don Bosco, museo archeologico, chiesa con torre campanaria;
- con Ordinanza Sindacale n. 45 del 24/08/2016 è stata disposta la chiusura della suddetto complesso;
- il complesso denominato “Ex monastero francescano” è stato valutato inagibile con esito AeDES “E”, come da sopralluogo e verbale della Protezione Civile del 30/08/2016.

Considerato che:

- con Ordinanza del Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione n. 56 del 10 maggio 2018 recante “Approvazione del secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016. Modifiche ed integrazioni alle ordinanze n.27 del 9 giugno 2017, n.33 dell’11 luglio 2017, n.37 dell’8 settembre 2017 e n.38 dell’8 settembre 2017. Individuazione degli interventi che rivestono importanza essenziale ai fini della ricostruzione” è stato approvato il secondo programma delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016;
- nell’Allegato 1 della predetta Ordinanza, risulta inserita l’opera pubblica in oggetto;

Dato Atto che in sede di presentazione del CIR approvato per un importo totale di € 2.600.000,00 (prot.470 del 05/01/2019) mediante la piattaforma Sismapp, questo Comune ha manifestato all’USR l’intenzione di non avvalersi della procedura accelerata, di cui all’art. 14 comma 3 bis, e che tale dichiarazione è intesa dalla Regione Marche quale opzione declaratoria di non avvalersi della procedura acceleratoria da parte del soggetto attuatore e che si è ritenuto opportuno ricorrere invece ad ulteriori deroghe consentite dal D.L.189/2016 che garantiscono velocizzazione e semplificazione della procedura e al tempo stesso qualità dei lavori e diminuzione delle possibilità di varianti in corso d’opera;

Dato atto che:

- il Responsabile Unico del Procedimento ed il Direttore dell'esecuzione del contratto ex artt. 31 e 111, comma 2, del Codice è il Geom. Giuseppe Cappannari, responsabile del III^ Settore Assetto del Territorio, LL.PP. e Vigilanza del Comune di Falerone;
- con DGC n. 21 del 17/03/2020 è stato approvato lo studio di fattibilità tecnica economica di prima fase dell'intervento di riparazione danni e miglioramento sismico dell'ex monastero francescano costituito da scuola media Don Bosco, museo archeologico e chiesa con torre campanaria;

Preso atto che:

- in applicazione dell'art. 24 del Codice, il compenso professionale per i servizi tecnici è stato determinato ai sensi del DM 17 giugno 2016, con conseguente rimodulazione del quadro economico approvato, fermo restando l'importo dei lavori e quello complessivo del progetto, da cui deriva:

QUADRO ECONOMICO	
A- LAVORI	
Lavori a misura	1.720.000,00 €
di cui oneri per la sicurezza (4%)	68.800,00 €
B- SOMME A DISPOSIZIONE	
-Indagini, ispezioni geologiche e prove di laboratorio sui materiali iva compresa	30.000,00 €
-Spese tecniche per progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza e direzione lavori (opzionale)	345.013,50 €
-Oneri contrtributivi CNPAIA su spese tecniche (4%)	13.800,54 €
-Art.113 cod. contratti (2%)	34.400,00 €
-Spese per pubblicità di gara ed altri oneri amministrativi iva inclusa (ANAC, SUA...)	7.880,00 €
-Spese per commissioni giudicatrici per offerta economicamente più vantaggiosa iva inclusa	3.500,00 €
-IVA al 22% su spese tecniche	78.939,09 €
-IVA al 10% sui lavori	172.000,00 €
-Imprevisti ed eventuali lavori in economia comprensivi di IVA al 10%	194.466,87 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	880.000,00 €
C- TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B)	2.600.000,00 €

- detto intervento è stato inserito nel programma triennale delle Opere Pubbliche 2020/2022 - Elenco annuale 2020 con CUI L003705800441201900014;
- all'intervento in questione, il Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica della Presidenza del Consiglio dei Ministri ha attribuito il seguente Codice CUP **G55G19000210001**;

Considerato che:

- è necessario acquisire il progetto dei lavori di sistemazione dell'opera in oggetto, da trasmettere all'USR-Marche per l'acquisizione dei relativi pareri e, successivamente, per addivenire all'espletamento della gara per l'affidamento dei lavori;

- la progettazione suddetta non rientra tra quelle di particolare rilevanza disciplinate dall'art. 23, comma 2, del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii (nel prosieguo, anche Codice);
- il personale tecnico di questo Comune risulta oberato da molteplici altri compiti di istituto e adempimenti relativi alla ricostruzione e, tra l'altro, non è in possesso di idonea competenza in materia;
- il Comune di Falerone non dispone di licenze e software specifici per la redazione di disegni architettonici, di calcolo strutturale per la modellazione degli interventi di miglioramento sismico, di calcolo impiantistico;
- il personale dell'ente assunto a tempo determinato ex art. 50 bis comma 3 bis del D.L. 189/2016 è costituito da n. 2 tecnici laureati, di cui n. 1 a tempo pieno e n. 1 a tempo parziale, i quali:
 - a) non risultano avere competenze ed esperienze adeguate in materia di progettazione strutturale ed impiantistica necessarie per l'intervento in argomento;
 - b) risultano già oberati di lavoro nel gestire gli interventi di messa in sicurezza post sisma, lo smaltimento delle macerie, l'assistenza alla popolazione, i contributi autonoma sistemazione, le pratiche di ricostruzione privata e tutti gli altri adempimenti tecnici/amministrativi connessi con la ricostruzione;
- è stata accertata quindi l'impossibilità oggettiva di poter svolgere l'attività di progettazione di cui al presente atto utilizzando le risorse umane disponibili all'interno dell'Ente;
- ricorrono quindi le condizioni previste dall'art. 14, comma 4-bis, del D.L. 17 ottobre 2016, n. 189, il quale prevede la possibilità per i soggetti attuatori di cui all'art. 15 del medesimo D.L. n. 189 del 2016, nonché per i Comuni, le Unioni dei Comuni, le Unioni montane e le Province interessate, di poter procedere all'affidamento di incarichi ad uno o più degli operatori economici indicati all'art. 46 del citato D.Lgs. n. 50 del 2016, purché iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 34 dello stesso D.L. n. 189/2016;

Dato Atto che l'art. 157, co. 1, ultimo periodo, del Codice recita *“Nel caso in cui il valore delle attività di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, di direzione dei lavori, di direzione dell'esecuzione, e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione sia pari o superiore complessivamente la soglia di cui all'art. 35, l'affidamento diretto della direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione al progettista è consentito soltanto per particolari e motivate ragioni e ove espressamente previsto dal bando di gara della progettazione.”*;

Ritenuto di doversi riservare tale opzione di ampliamento in quanto siffatta riserva è in grado di assicurare celerità, speditezza e semplificazione necessarie per un rapido avvio dell'esecuzione del servizio;

Considerato che:

- con decreto del Ministero della Giustizia del 17 giugno 2016, sono state approvate le tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione, adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del D.Lgs. n. 50 del 2016 (G.U. n. 174 del 27 luglio 2016);
- per determinare il costo di esecuzione dei servizi tecnici per la progettazione definitiva/esecutiva (unico livello) ed il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione dell'intervento in oggetto, con la possibilità di estensione dell'incarico alla direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell'opera, occorre fare riferimento all'articolo 24 del Codice;
- ai sensi del predetto articolo, con l'applicazione del decreto del Ministero della Giustizia del 17 giugno 2016, il Responsabile Unico del Procedimento ha provveduto a determinare, come

risultante dall'allegato elaborato tecnico "Capitolato descrittivo e prestazionale", gli importi dell'incarico da affidare, come dettagliato nel prospetto che segue:

Fasi	
- Progettazione Definitiva (b.II)	€ 128.939,80
- Progettazione Esecutiva (b.III)	€ 84.466,96
- Esecuzione lavori (opzionale) (c.I)	€ 131.606,74
IMPORTO TOTALE	€ 345.013,50

- le categorie di opere cui si riferiscono i servizi, individuate sulla base dell'elencazione di cui alla tav. Z-1 allegata al decreto del Ministero della Giustizia del 17 giugno 2016, sono riportate nella seguente tabella:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità à <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.22	Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004, oppure di particolare importanza.	1,55	600.000,00	7,8836%
STRUTTURE	S.04	Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamenti di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative.	0,90	900.000,00	7,1524%
IMPIANTI	IA.01	Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari, Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa, del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio.	0,75	90.000,00	13,4304%
IMPIANTI	IA.02	Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico.	0,85	80.000,00	13,9336%
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice.	1,15	50.000,00	16,1951%
Totale				1.720.000,00	
Percentuale forfettaria spese				24,55%	

- l'importo dell'incarico da affidare, calcolato ai sensi del D.M. 17/06/2016, risulta pertanto pari a **€ 345.013,50** oltre oneri fiscali ed IVA (come per legge) ed è così composto:
DETERMINA AREA TECNICA n. 77 del 19-05-2020 - Pag. 5 - COMUNE DI FALERONE

- € 213.406,76, oltre oneri fiscali ed IVA, per l'incarico di Progettazione Definitiva/Esecutiva (unico livello) e Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione
- € 131.606,74, oltre oneri fiscali ed IVA, per l'opzione di ampliamento relativa all'incarico di Direzione e Contabilità dei lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione

Dato atto che l'importo del servizio da porre a base di appalto come sopra dettagliato risulta superiore alla soglia di rilevanza comunitaria UE di cui all'art. 35, comma 1, lett. c), del D. Lgs. 50/2016 e che, quindi, per l'affidamento del servizio in parola occorre esperire una gara d'appalto ad evidenza pubblica nel rispetto di quanto disposto dalla Parte II titolo I, II, III e IV del D.Lgs. 50/2016, in virtù dell'art.157 comma 1 del medesimo codice;

Accertato che:

- in data 28/11/2017, il Comune di Falerone ha stipulato con la Provincia di Fermo la *“Convenzione per il conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti dell'art. 37 de D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 e dell'art. 1, comma 88, della Legge 07/04/2014, n. 56”*;
- sulla base di detta Convenzione la SUA della Provincia di Fermo si attiverà, dietro trasmissione del presente provvedimento a contrattare, nella gestione dell'*iter* di individuazione del miglior contraente, che di norma e sinteticamente prevede il coordinamento delle seguenti attività:
 - predisposizione degli atti di gara (bandi, disciplinari, modulistica, ecc.);
 - acquisizione del Codice Identificativo Gara (CIG) e ad ogni adempimento ad esso collegato, sino alla fase di aggiudicazione definitiva;
 - adempimenti di gara in tutte le sue fasi, *ivi* compresi gli obblighi di pubblicità e di comunicazione, oltre che la partecipazione al seggio o commissione di gara;
 - successiva verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa;
 - atto di aggiudicazione definitiva ed efficace da trasmettere, unitamente a copia dei documenti di gara, al Responsabile Unico del Procedimento dell'Ente Aderente;

Ritenuto, pertanto, di potere attribuire alla S.U.A. Provincia di Fermo lo svolgimento delle attività di selezione del contraente nella procedura di selezione in oggetto;

Considerato che:

- ai sensi dell'articolo 192 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, la stipulazione del contratto deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare del Responsabile del Procedimento di spesa indicante:
 - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
 - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- ai sensi dell'articolo 32, comma 2, del Codice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Ritenuto:

DETERMINA AREA TECNICA n. 77 del 19-05-2020 - Pag. 6 - COMUNE DI FALERONE

- di individuare il fine del contratto nella necessità di assicurare all'Ente l'acquisizione dei servizi tecnici indispensabili per la realizzazione dei lavori in oggetto;
- di richiamare l'oggetto e tutte le clausole contenute nello schema di contratto, predisposto dagli Uffici di questo Settore e *quivi* allegato quale parte integrante e sostanziale ed, in particolare, le seguenti clausole essenziali:
- **termine esecuzione incarico:**
 - progetto definitivo/unico livello: **120 (centoventi) giorni naturali consecutivi** dalla data di ricevimento della comunicazione di avvenuta aggiudicazione efficace;
- **remunerazione:** "a corpo", ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. dddd), del Codice;
- **pagamenti:** nel rispetto dei termini previsti dal D.Lgs. 9 ottobre 2002, n. 231 e con l'osservanza delle disposizioni di cui alla Ordinanza commissariale n. 56 del 10 maggio 2018 e ss.mm.ii.;
- di procedere mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 69 del D.Lgs 50/2016 adottando il criterio del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b), del Codice sulla base dei seguenti elementi di valutazione:
 - **Offerta tecnica: 70 punti;**
 - **Offerta Economica: 30 punti;**

Considerato che:

- ai sensi dell'art. 35 del Codice, il valore dell'appalto è pari a € **345.013,50** Iva e CNPAIA esclusi;
- trattandosi di servizi di natura intellettuale non sono previsti oneri per la sicurezza da rischi interferenziali;

Dato atto che:

- l'art. 34 del Codice, rubricato - *Criteri di sostenibilità energetica e ambientale* dispone: "*1. Le stazioni appaltanti contribuiscono al conseguimento degli obiettivi ambientali previsti dal Piano d'azione per la sostenibilità ambientale dei consumi nel settore della pubblica amministrazione attraverso l'inserimento, nella documentazione progettuale e di gara, almeno delle specifiche tecniche e delle clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi adottati con decreto del Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare e conformemente, in riferimento all'acquisto di prodotti e servizi nei settori della ristorazione collettiva e fornitura di derrate alimentari, anche a quanto specificamente previsto nell'articolo 144. 2. I criteri ambientali minimi definiti dal decreto di cui al comma 1, in particolare i criteri premianti, sono tenuti in considerazione anche ai fini della stesura dei documenti di gara per l'applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 95, comma 6. Nel caso dei contratti relativi alle categorie di appalto riferite agli interventi di ristrutturazione, inclusi quelli comportanti demolizione e ricostruzione, i criteri ambientali minimi di cui al comma 1, sono tenuti in considerazione, per quanto possibile, in funzione della tipologia di intervento e della localizzazione delle opere da realizzare, sulla base di adeguati criteri definiti dal Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare*";
- dalla pagina web del competente Ministero (<http://www.minambiente.it/pagina/criteri-vigore#11>) si evidenzia che per il servizio in oggetto sono stati adottati i relativi Criteri Minimi Ambientali (CAM) – denominati "Criteri Minimi Ambientali per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici", approvati con DM del 11/10/2017 (G.U. n. 259 del 06/11/2017);

- i criteri di valutazione dell'offerta tecnica, come di seguito declinati, tengono conto dei "criteri premianti" riportati tra i Criteri Minimi Ambientali approvati dal citato decreto ministeriale, in specie di quello relativo al sistema di monitoraggio dei consumi energetici;

Ritenuto pertanto di:

- stabilire che l'offerta tecnica venga valutata tenendo conto del § VI delle Linee guida n.1 in materia di "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" approvate dall'ANAC con delibera n. 973 del 14/09/2016 e aggiornate con delibera n. 138 del 21 febbraio 2018 e, dunque, sulla base dei seguenti criteri e relativi punteggi, **fissando in 45 punti, la soglia minima per essere ammessi all'apertura delle buste contenenti l'Offerta economica, da verificarsi dopo la riparametrazione.**

ELEMENTI DI NATURA QUALITATIVA		
A	PROFESSIONALITÀ E ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA desunta da un massimo tre servizi svolti relativi ad interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico e scelti tra quelli qualificabili come affini a quello oggetto del presente appalto, secondo i criteri desumibili dalle tariffe professionali.	Max 35 punti
	Criteri motivazionali: Adeguatezza dell'offerta in relazione al livello di specifica professionalità, affidabilità e qualità del concorrente, in particolare riferimento a: • grado di analogia dei servizi svolti rispetto a quelli oggetto dell'affidamento dal punto di vista architettonico, strutturale, impiantistico, inserimento ambientale e anche in termini di sola strumentalità, rispetto alla categoria E.22 – interventi di restauro di edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs. 42/2004; • qualità e rispondenza dei servizi svolti in riferimento ai seguenti aspetti: ○ architettonico e funzionale; ○ strutturale e delle tecnologie costruttive; ○ degli impianti tecnologici; ○ dell'impatto ambientale; ○ dell'inserimento ambientale; • soluzioni tecnologiche adottate in riferimento all'ottimizzazione del costo globale dell'intervento; • soluzioni tecnologiche adottate con lo scopo di ottimizzare il costo globale di manutenzione e di gestione lungo il ciclo di vita dell'opera	
B	CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA desunte dalle modalità con cui saranno svolte le prestazioni oggetto dell'incarico e dall'adeguatezza della struttura tecnica organizzativa.	Max 30 punti
	Criteri motivazionali: Sarà considerata migliore quell'offerta per la quale la relazione dimostri che la concezione progettuale e la struttura tecnico-organizzativa prevista nell'offerta offrano una elevata garanzia della qualità nell'attuazione della prestazione. In particolare sarà considerata migliore quella relazione che illustrerà in modo più preciso, più convincente ed esaustivo i seguenti punti: • Tematiche principali e la relativa metodologia di approccio che, a parere del concorrente, caratterizzano la prestazione, con particolare riferimento a:	

	- strategie di recupero del bene architettonico vincolato; - strategie per garantire la valorizzazione del bene; - scelta di materiali adeguati alle caratteristiche del bene; - qualità e flessibilità delle soluzioni illuminotecniche con riferimento alle tecnologie e materiali utilizzati; - qualità delle soluzioni acustiche con riferimento alle tecnologie e ai materiali utilizzati; - confort termico; • Efficacia delle modalità di esecuzione del servizio anche con riferimento all'articolazione temporale delle varie fasi, misure/interventi finalizzati a garantire la qualità della prestazione fornita; • Efficacia delle azioni e soluzioni proposte in relazione alle problematiche specifiche degli interventi, dei vincoli correlati e delle interferenze esistenti nel territorio in cui si realizzeranno le opere; • Efficacia delle modalità di esecuzione del servizio anche con riferimento all'articolazione temporale delle varie fasi, misure/interventi finalizzati a garantire la qualità della prestazione fornita; • Innovatività e originalità della proposta; • Efficacia ed efficienza delle modalità di interazione/integrazione con la committenza nelle diverse sedi (conferenza dei servizi, acquisizione pareri, valutazione e approvazione del progetto, procedure espropriative ecc); • Rispondenza alle esigenze della committenza/utenza finale e al generale contesto territoriale e ambientale delle eventuali proposte migliorative rispetto al livello progettuale precedente a quello posto a base di gara; • Adeguatezza della struttura tecnico-organizzativa e coerenza con la concezione progettuale in particolare: - gruppo di lavoro offerto anche in relazione all'eventuale presenza di risorse specialistiche per singoli aspetti di progettazione; - adeguatezza dei profili in relazione alla qualificazione professionale, alla relativa formazione, alle principali esperienze analoghe all'oggetto del contratto;	
C	CRITERI AMBIENTALI MINIMI (par. 2.6.1 dell'Allegato al D.M. 11/10/2017) Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici Criteri motivazionali: Verrà attribuito un punteggio premiante se all'interno delle risorse umane impiegate nell'appalto, sarà presente un professionista in possesso di ATTESTATO, rilasciato da un organismo di valutazione della conformità secondo la norma internazionale ISO/IEC 17024 o equivalente, che applica uno dei protocolli di sostenibilità degli edifici di livello nazionale o internazionale, <u>ovvero</u> in possesso di DOCUMENTAZIONE attestante di essere in regola con i crediti di mantenimento professionale.	Max 5 punti
Totale		Max 70 punti

- stabilire che l'offerta economica venga valutata tenendo conto del § VI delle richiamate Linee guida ANAC n. 1/2016 e, dunque, sulla base dei seguenti criteri e relativi punteggi:

ELEMENTI DI NATURA QUANTITATIVA		
D	OFFERTA ECONOMICA: Ribasso percentuale unico	Max 30 punti

Criteri motivazionali: Sarà considerata migliore il maggior ribasso percentuale unico offerto sul corrispettivo dell'affidamento principale posto a base d'asta, pari ad €. 213.406,76 oltre IVA e CNPAIA di legge; FARE MOLTA ATTENZIONE: il ribasso percentuale offerto vale anche per l'eventuale affidamento diretto relativo alla direzione dei lavori, contabilità e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione nel caso in cui il Comune si avvalga della riserva prevista dall'art. 16 dello Schema di Contratto

- calcolare l'offerta economicamente più vantaggiosa applicando la seguente formula prevista punto 1 del paragrafo VI delle Linee guida n. 2 in materia di "Offerta economicamente più vantaggiosa" approvate dall'ANAC con delibera n. 1005 del 21/09/2016:

$$C(a) = \sum_n [W_i * V(a)_i]$$

dove

$C(a)$ = indice di valutazione dell'offerta (a);

n = numero totale dei requisiti;

W_i = peso o punteggio attribuito al requisito (i);

$V(a)_i$ = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero e uno;

Σ = sommatoria;

- determinare i coefficienti $V(a)_i$ delle prestazioni nel modo che segue:
 - a) per quanto riguarda gli elementi di natura qualitativa della precedente tabella n. 2, attraverso uno dei criteri previsti dal paragrafo V delle Linee guida ANAC n. 2/2016, in specie, trasformando in coefficienti variabili tra zero ed uno la somma dei valori attribuiti dai singoli commissari mediante il "confronto a coppie" eseguito sulla base della scala semantica (*scala dei gradi di preferenza relativa variabile tra 1 e 6: 1 – nessuna preferenza; 2- preferenza minima; 3 preferenza piccola; 4 – preferenza media; 5 – preferenza grande; 6 – preferenza massima*) e della matrice triangolare. Se le offerte ammesse saranno in numero inferiore a 3 (tre), i coefficienti sono determinati secondo la seguente scala di valori (con possibilità di attribuire coefficienti intermedi, in caso di giudizi intermedi):

Giudizio	Coefficiente	Criteri di giudizio
Eccellente	1,00	Trattazione dettagliata ed estensiva con piena rispondenza alle esigenze dell'Amministrazione
Ottimo	0,80	Trattazione analitica completa e con ottima rispondenza alle esigenze dell'Amministrazione
Buono	0,60	Trattazione con buona rispondenza alle esigenze dell'Amministrazione
Discreto	0,40	Trattazione appena esauriente ma sufficientemente rispondente alle esigenze dell'Amministrazione
Modesto	0,20	Trattazione sintetica e lacunosa, non del tutto rispondente alle esigenze dell'Amministrazione

Assente o Irrilevante	0,00	Trattazione assente o insufficiente e/o che denota nulla o scarsa rispondenza con le esigenze dell'Amministrazione
-----------------------	------	--

trasformando la media dei coefficienti attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando ad uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate;

RIPARAMETRAZIONE SI: alla luce di quanto specificato nel § III delle Linee guida ANAC n. 2/2016 di procedere alla riparametrazione dei punteggi dell'offerta tecnica attribuendo all'offerta migliore il punteggio max di 70 punti e riproporzionando le altre offerte, al fine di evitare, a causa della soglia di sbarramento, anomale restrizione della concorrenza;

- b) per quanto riguarda l'elemento di natura quantitativa di cui alla lettera D (Offerta economica) attraverso la seguente formula bilineare di cui al paragrafo IV delle Linee guida ANAC n. 2/2016:

$$Ci \text{ (per } Ai \leq A \text{ soglia)} = X * (Ai / A \text{ soglia})$$

$$Ci \text{ (per } Ai > A \text{ soglia)} = X + (1,00 - X) * [(Ai - A \text{ soglia}) / (A \text{ max} - A \text{ soglia})]$$

dove:

Ci = coefficiente attribuito al concorrente i-esimo;

Ai = valore del ribasso del concorrente i-esimo;

A soglia = media aritmetica dei valori del ribasso offerto dai concorrenti;

X = 0,85;

A max = valore del ribasso più conveniente

Valutato di dovere riservare la partecipazione agli operatori economici di cui all'art. 46, comma 1, del Codice in possesso dei seguenti requisiti:

- a) ai sensi degli artt. 2, comma 2-bis, e 14, comma 4-bis, del D.L 17 ottobre 2016, n. 189 e dell'art. 3, comma 1 dell'Ordinanza commissariale n. 33 del 11 luglio 2018 e ss.mm.ii., nonché del D.M. 2/12/2016, n. 263 e dell'art. 83, commi 1, lett. a) e 3, del Codice, stabilire che i concorrenti debbano essere in possesso dei seguenti requisiti minimi di **IDONEITÀ PROFESSIONALE**:

Requisiti del concorrente

1. **Iscrizione nell'elenco speciale dei professionisti** di cui all'art. 34 del D.L. n. 189/2016 e ss. mm.ii;
2. **Soddisfare i requisiti di cui al D.M. 2 dicembre 2016 n. 263;**
3. **(per tutte le tipologie di società e per i consorzi) Iscrizione nel registro delle imprese** tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara;

Requisiti del gruppo di lavoro

4. **(per il professionista che espleta l'incarico oggetto dell'appalto) Iscrizione agli appositi albi professionali** previsti per l'esercizio dell'attività oggetto di appalto del soggetto personalmente responsabile dell'incarico.

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta iscrizione ad apposito albo corrispondente previsto dalla legislazione nazionale di appartenenza o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

5. (per il professionista che espleta l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione) I requisiti di cui all'art. 98 del d.lgs. 81/2008;
6. (per il professionista antincendio) Iscrizione nell'elenco del Ministero dell'interno ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. 139 del 8 marzo 2006, come professionista antincendio;
7. (per il tecnico competente in acustica ambientale) I requisiti di cui all'art.2 della L.447/95 e DPCM 31/03/1998 ed iscrizione all'elenco nazionale dei tecnici competenti in acustica ex art.21 del D.Lgs. 17/02/2017 n.42.

PRECISAZIONI: con riferimento al requisito di cui al precedente punto 1 (iscrizione elenco speciale), a fronte della deroga consentita dalla Struttura commissariale, si precisa che “in considerazione dell’oggettiva impossibilità di presentare, attualmente, domanda di iscrizione al suddetto elenco speciale dei professionisti abilitati di cui all’art. 34 del D.L. n. 189/2016 da parte di coloro che svolgano prestazioni specialistiche, connesse o comunque afferenti ad attività di progettazione, per le quali non è prescritta la iscrizione in apposito albo, e nelle more di provvedere alla rimozione di tale impedimento, si precisa che, esclusivamente per la partecipazione alla presente procedura di gara da parte di tali professionisti, è consentito, in luogo della iscrizione all’elenco speciale dei professionisti, e con effetti ad essa equivalenti ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara, produrre una dichiarazione, resa ai sensi dell’art. 38, 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, che attesti l’esercizio di attività professionale per la quale è prescritta la sola iscrizione in un elenco della Pubblica Amministrazione ovvero di un Ente Pubblico, nonché il possesso dei requisiti prescritti ai fini dell’iscrizione nell’elenco speciale dei professionisti”;

- b) ai sensi del punto 2.2.2.1. del § IV delle Linee guida ANAC n. 1/2016 e dell’art. 83, comma 1, lett. b) e All. XVII, Parte I, del Codice, stabilire che i concorrenti debbano essere in possesso dei seguenti requisiti minimi di **CAPACITÀ ECONOMICO FINANZIARIA:**
 8. **Fatturato globale medio annuo** (voce A1 del conto economico o, in caso di non obbligo alla redazione del conto economico, Modello Unico o la Dichiarazione IVA) per servizi di ingegneria e di architettura relativo ai migliori tre degli ultimi cinque esercizi disponibili antecedenti la data di pubblicazione del bando, per un importo **non inferiore** ad € **213.406,76** CNPAIA ed IVA esclusi; tale requisito di fatturato è richiesto, in ragione del valore economico dell’appalto, al fine di selezionare un operatore affidabile e con un livello adeguato di esperienza e capacità strutturale:
- c) ai sensi del punto 2.2.2.1. del § IV delle Linee guida ANAC n. 1/2016 e dell’art. 83, comma 1, lett. c) e All. XVII, Parte II, del Codice, stabilire che i concorrenti debbano essere in possesso dei seguenti requisiti minimi di **CAPACITÀ TECNICO PROFESSIONALE:**
 1. **Elenco di servizi di ingegneria e di architettura espletati negli ultimi dieci anni** antecedenti la data di pubblicazione del bando e relativi ai lavori di ognuna delle categorie e ID indicate nella successiva tabella (servizi cd. analoghi) e il cui importo complessivo, per ogni categoria e ID, è almeno pari a 2 volte l’importo stimato dei lavori della rispettiva categoria e ID. Gli importi minimi dei lavori, per categorie e ID, sono riportati nella seguente tabella:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessi tà <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Importo complessivo minimo	Corrispondenza		
	Codice	Descrizione				L 143/49	DM 18/11/71	DM 232/1991
EDILIZIA	E.22	Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004, oppure di particolare importanza.	1,55	600.000,00	1.200.000,00	I/e	I/b	
STRUTTURE	S.04	Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamenti di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative.	0,90	900.000,00	1.800.000,00	IX/b	I/b	
IMPIANTI	IA.01	Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio	0,75	90.000,00	180.000,00	III/a	I/b	
IMPIANTI	IA.02	Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico	0,85	80.000,00	160.000,00	III/b	I/b	
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice	1,15	50.000,00	100.000,00	III/c	I/b	

2. **Servizi “punta” di ingegneria e di architettura espletati negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del bando con le seguenti caratteristiche:**

- l'operatore economico deve aver eseguito, per ciascuna delle categorie e ID della successiva tabella, **due servizi** per lavori analoghi, per dimensione e caratteristiche tecniche, a quelli oggetto dell'affidamento, di importo complessivo, per ogni categorie e ID, almeno pari a **0,60 volte il valore della medesima**:

Gli importi minimi dei lavori, per categoria e ID, sono riportati nella seguente tabella:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessi tà <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Importo complessivo minimo	Corrispondenza		
	Codice	Descrizione				L 143/49	DM 18/11/71	DM 232/1991
EDILIZIA	E.22	Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004, oppure di particolare importanza.	1,55	600.000,00	360.000,00	I/e	I/b	

STRUTTURE	S.04	Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamenti di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative.	0,90	900.000,00	540.000,00	IX/b	I/b	
IMPIANTI	IA.01	Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio	0,75	90.000,00	54.000,00	III/a	I/b	
IMPIANTI	IA.02	Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico	0,85	80.000,00	48.000,00	III/b	I/b	
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice	1,15	50.000,00	30.000,00	III/c	I/b	

3. Personale

Per i soggetti organizzati in forma societaria o consortile o per i raggruppamenti temporanei misti (società/consorzi/professionisti): numero medio annuo di personale tecnico utilizzato negli ultimi tre anni, non inferiore a n. 6 unità che corrisponde al numero delle professionalità stimate di seguito precisate, salvo che tali professionalità coincidano in capo allo stesso soggetto, nel qual caso il **numero minimo non può essere comunque inferiore a 1 unità;**

Per il professionista singolo o l'associazione di professionisti: numero di unità di personale tecnico non inferiore a n. 6 unità che corrisponde al numero delle professionalità stimate di seguito precisate, salvo che tali professionalità coincidano in capo allo stesso soggetto, nel qual caso il **numero minimo non può essere comunque inferiore a 1 unità;**

PRECISAZIONI:

- il personale tecnico comprende i seguenti soggetti:
 - i soci attivi;
 - i dipendenti;
 - i collaboratori con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua;
 - i consulenti iscritti ai relativi albi professionali ove esistenti, muniti di partiva IVA e che firmino il progetto, ovvero firmino i rapporti di verifica del progetto ovvero facciano parte dell'Ufficio direzione lavori e che abbiano fatturato nei

confronti del concorrente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo risultante dalla dichiarazione IVA;

- il personale richiesto è espresso in termini di risorse a tempo pieno (Full Time Equivalent, FTE). Tale valore si ottiene sommando le ore contrattuali del personale e dividendo poi il risultato ottenuto per il numero delle ore di lavoro di un dipendente a tempo pieno;
- **STRUTTURA OPERATIVA MINIMA - PROFESSIONALITA' STIMATE:** per lo svolgimento dell'incarico sono necessarie le seguenti professionalità minime:
 - a) n. 1 progettista, in possesso di laurea in Architettura, abilitato all'esercizio della professione ed iscritto alla Sezione A del relativo Ordine, responsabile della progettazione edile e architettonica su immobile vincolato ai sensi del D.Lgs. 42/2004 ai sensi ;
 - b) n. 1 progettista strutturista, in possesso di Laurea in Architettura o Ingegneria, abilitato all'esercizio della professione ed iscritto alla Sezione A del relativo Ordine, responsabile della progettazione strutturale;
 - c) n. 1 tecnico abilitato oppure n. 1 progettista, in possesso di Laurea in Architettura o Ingegneria, abilitato all'esercizio della professione ed iscritto alla Sezione A del relativo Ordine, responsabile della progettazione degli impianti tecnologici;
 - d) n. 1 soggetto abilitato al coordinamento per la sicurezza e la salute nei cantieri in fase di progettazione ai sensi del D.Lgs. 81/08 e ss.mm.ii;
 - e) n. 1 tecnico iscritto nell'elenco del Ministero dell'interno ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. 139 del 8 marzo 2006, responsabile della progettazione antincendio;
 - f) n. 1 tecnico competente in acustica ambientale iscritto all'elenco nazionale dei tecnici competenti in acustica ex art.21 del D.Lgs. 17/02/2017 n.42 ai sensi del d.lgs. 17 febbraio 2017, n. 42;

per un totale di n. **6 professionalità minime**

- è possibile che tutte le professionalità, coincidano nel medesimo soggetto purché lo stesso sia in possesso delle necessarie qualifiche ed abilitazioni, così come è possibile indicare per la stessa prestazione più di un soggetto, nel qual caso dovrà essere indicata in sede di offerta la persona fisica incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche ex art. 24. Comma 5, del Codice;
- **FARE MOLTA ATTENZIONE:** i professionisti che l'operatore economico che partecipa alla presente indagine intende impiegare per lo svolgimento di ciascuna delle prestazioni possono intrattenere con lo stesso operatore esclusivamente rapporti in qualità di:
 - componente del RTP partecipante;
 - componente dello studio associato o dell'associazione di professionisti partecipante;
 - professionista in organico alla struttura del partecipante con status di socio attivo o di dipendente, o di collaboratore coordinato e continuato o di consulente a progetto.

4. PRECISAZIONI ULTERIORI:

- gli importi si intendono al netto di oneri fiscali e previdenziali;
- verranno presi in considerazione tutti i servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, di cui all'art.3, lettera vvvv), del Codice, concernenti lo studio di fattibilità, la redazione del progetto preliminare, del progetto definitivo, del progetto esecutivo, nonché gli studi di fattibilità effettuati, anche per opere pubbliche da realizzarsi tramite finanza di progetto e ogni altro servizio propedeutico alla

progettazione effettuato nei confronti di committenti pubblici o privati; trattandosi di affidamento di progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, ai fini della dimostrazione della specifica esperienza pregressa, anche per i servizi c.d. “di punta”, in relazione ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, detti requisiti sono dimostrati con l’espletamento pregresso di incarichi di progettazione e cse, oppure di sola progettazione, oppure di solo csp; le prestazioni di collaudo statico, collaudo tecnico amministrativo, funzionale, ecc. non possono essere assimilati in alcun modo ad una attività di progettazione e pertanto non verranno considerate ai fini del calcolo dei requisiti;

- come previsto dal § 2.2.2.4 delle Linee guida 1/016, sono, altresì, ricompresi i servizi di consulenza aventi ad oggetto attività accessorie di supporto alla progettazione che non abbiano comportato la firma di elaborati progettuali, quali, ad esempio, le attività accessorie di supporto per la consulenza specialistica relativa agli ambiti progettuali strutturali e geotecnici. Ciò a condizione che si tratti di attività svolte nell’esercizio di una professione regolamentata per le quali è richiesta una determinata qualifica professionale, come indicato dall’art. 3 della direttiva 2005/36/CE, e purché l’esecuzione della prestazione, in mancanza della firma di elaborati progettuali, sia documentata, mediante la produzione del contratto di conferimento dell’incarico e delle relative fatture di pagamento. Inoltre, possono essere qualificati come servizi di architettura e ingegneria ai sensi dell’art. 3, lett. vvvv), del Codice, le prestazioni di ingegneria relative alle sole verifiche strutturali e/o verifiche sismiche, in assenza di progettazione. Per la dimostrazione dei requisiti di partecipazione possono essere utilizzati anche i servizi di progettazione consistenti nella redazione di varianti, sia in fase di gara sia nel corso dell’esecuzione, trattandosi di servizi riservati ad operatori economici esercenti una professione regolamentata ai sensi dell’articolo 3 della direttiva 2005/36/CE, e come tali rientranti nella definizione contenuta nell’art. 3, comma 1, lett. vvvv) del Codice. In ogni caso, è necessario che il servizio svolto risulti formalizzato in un elaborato sottoscritto dal progettista che intende avvalersene e che la stazione appaltante attesti la variante, formalmente approvata e validata, e il relativo importo. Detto importo dovrà corrispondere alla somma degli importi incrementali, riferiti alle categorie di lavori aggiuntivi rispetto al progetto posto a base di gara;
- ai sensi dell’art. 8 del DM 17-6-2016 “gradi di complessità maggiore qualificano anche per opere di complessità inferiore all’interno della stessa categoria d’opera”; pertanto, nell’ambito delle categorie “Edilizia” e “Strutture”, le attività svolte per opere analoghe a quelle oggetto dei servizi da affidare (non necessariamente di identica destinazione funzionale) sono da ritenersi idonee a comprovare i requisiti quando il grado di complessità sia almeno pari a quello dei servizi da affidare. **FARE MOLTA ATTENZIONE:** ai sensi del § V delle Linee guida ANAC n. 1/2016, si precisa che tale criterio non viene ritenuto applicabile alle categorie “Impianti”, in quanto, in tali casi, nell’ambito della medesima categoria convivono destinazioni funzionali caratterizzate da diverse specificità;
- **FARE MOLTA ATTENZIONE:** i servizi valutabili sono quelli ultimati nel decennio antecedente la data di ricezione del presente disciplinare, ovvero la parte di essi terminata nello stesso periodo. Non rileva al riguardo la mancata realizzazione dei relativi lavori. Sono valutabili anche i servizi svolti per committenti privati documentati attraverso certificati di buona e regolare esecuzione rilasciati dai committenti privati o dichiarati dall’operatore economico che fornisce, su richiesta della stazione appaltante, prova dell’avvenuta esecuzione attraverso gli atti

autorizzativi o concessionari, ovvero il certificato di collaudo, inerenti il lavoro per il quale è stata svolta la prestazione, ovvero tramite copia del contratto e delle fatture relative alla prestazione medesima;

➤ **FARE MOLTA ATTENZIONE:** in caso di raggruppamenti, i requisiti di ammissione devono essere posseduti nei termini che seguono:

- il requisito di iscrizione elenco speciale, deve essere posseduto da ciascuno dei soggetti raggruppati/raggruppandi, consorziati/consorziandi o GEIE o aderenti al contratto di rete, compreso il giovane professionista;
- i requisiti relativi al d.m. 263/016, devono essere posseduti da ciascun operatore economico associato, in base alla propria tipologia; **FARE MOLTA ATTENZIONE:** è condizione di partecipazione la presenza, quale progettista, di almeno un giovane professionista ai sensi dell'art. 4 del d.m. 263/2016;
- il requisito di iscrizione CCIAA deve essere posseduto da ciascuna delle società raggruppate/raggruppande, consorziate/consorziande o GEIE e ciascuno degli operatori economici aderenti al contratto di rete indicati come esecutori e dalla rete medesima nel caso in cui questa abbia soggettività giuridica;
- il requisito relativo all'iscrizione all'Albo, deve essere posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono incaricati dell'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'appalto;
- il requisito relativo all'abilitazione di cui all'art. 98 del d.lgs. 81/2008 deve essere posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono indicati come incaricati della prestazione di coordinamento della sicurezza;
- il requisito relativo all'iscrizione nell'elenco del Ministero dell'interno ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. 139 del 8 marzo 2006, come professionista antincendio deve essere posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono indicati come incaricati del relativo servizio;
- il requisito relativo all'iscrizione all'elenco nazionale dei tecnici competenti in acustica ambientale ai sensi dell'ex art.21 del D.Lgs. 17/02/2017 n.42;
- ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. 139 del 8 marzo 2006, come professionista antincendio deve essere posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono indicati come incaricati del relativo servizio;
- il requisito relativo al fatturato globale, deve essere soddisfatto dal raggruppamento temporaneo nel complesso. Detto requisito deve essere posseduto in misura maggioritaria dalla mandataria;
- il requisito dell'elenco dei servizi (cd. analoghi), deve essere posseduto come segue:
 - a) nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo **orizzontale** (rectius: quello in cui gli operatori economici eseguono il medesimo tipo di prestazione), il requisito deve essere posseduto, nel complesso del raggruppamento, sia dalla mandataria, in misura maggioritaria, sia dalle mandanti;
 - b) nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo **verticale** (rectius: quello in cui il mandatario esegue la prestazione principale ed i mandanti le prestazioni secondarie) ciascun componente deve possedere il requisito in relazione alle prestazioni che intende eseguire, fermo restando che la mandataria deve possedere il requisito relativo alla prestazione principale (rectius: quella relativa alle opere della categoria **STRUTTURE ID S.04**);
 - c) nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo **misto** (rectius: quello in cui più operatori economici eseguono in sub-associazione orizzontale la prestazione principale e/o una o più prestazioni secondarie) il requisito deve essere posseduto, nel complesso della sub-associazione orizzontale, sia dalla

mandataria, in misura maggioritaria, sia dalle mandanti della rispettiva sub-associazione;

- il requisito dei servizi di punta, deve essere posseduto come segue:
 - a) nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo **orizzontale** il requisito deve essere posseduto nel complesso. **FARE MOLTA ATTENZIONE:** il requisito dei due servizi di punta relativi alla singola categoria e ID deve essere posseduto da un solo soggetto del raggruppamento in quanto non frazionabile;
 - b) nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo **verticale** ciascun componente deve possedere il requisito in relazione alle prestazioni che intende eseguire, fermo restando che **la mandataria deve possedere il requisito relativo alla prestazione principale** (rectius: quella relativa alle opere della categoria STRUTTURE ID S.04);
 - c) nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo **misto** il requisito deve essere posseduto nel complesso della sub-associazione orizzontale. **FARE MOLTA ATTENZIONE:** il requisito dei due servizi di punta relativi alla singola categoria e ID deve essere posseduto da un solo soggetto della sub-associazione in quanto non frazionabile;
 - il requisito del personale, deve essere posseduto cumulativamente dal raggruppamento, ferme restando le precisazioni;
 - **non è necessario che vi sia corrispondenza fra i requisiti dichiarati, i servizi che verranno eseguiti e le quote di partecipazione.** È sempre consentita la possibilità di costituire raggruppamenti temporanei, anche di tipo sovrabbondante;
- **FARE MOLTA ATTENZIONE:** in caso di consorzi stabili, i requisiti di ammissione devono essere posseduti nei termini che seguono:
- il requisito di iscrizione elenco speciale, deve essere posseduto dal consorzio e dai consorziati indicati come esecutori;
 - i requisiti relativi al d.m. 263/016, devono essere posseduti:
 - per i consorzi di società di professionisti e di società di ingegneria, dalle consorziate, secondo quanto indicato all'art. 5 del citato decreto;
 - per i consorzi di professionisti, dai consorziati secondo quanto indicato all'art. 1 del citato decreto;
 - il requisito iscrizione CCIAA, deve essere posseduto dal consorzio e dalle società consorziate indicate come esecutrici;
 - il requisito relativo all'iscrizione all'Albo, deve essere posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono incaricati dell'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'appalto;
 - il requisito relativo all'abilitazione di cui all'art. 98 del d.lgs. 81/2008, deve essere posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono indicati come incaricati della prestazione di coordinamento della sicurezza;
 - il requisito relativo all'iscrizione nell'elenco del Ministero dell'interno ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. 139 del 8 marzo 2006, come professionista antincendio, è posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono indicati come incaricati del relativo servizio;
 - i requisiti di capacità economica e finanziaria nonché tecnica e professionale, ai sensi dell'art. 47 del Codice dei contratti pubblici, devono essere posseduti dal consorzio che può spendere, oltre ai propri requisiti, anche quelli delle consorziate esecutrici, i quali vengono computati cumulativamente in capo al consorzio;

- ai sensi dell'art. 46, comma 2, del Codice, le società per un periodo di cinque anni dalla loro costituzione, possono documentare il possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi nei seguenti termini:
 - le società di persone o cooperative tramite i requisiti dei soci;
 - le società di capitale tramite i requisiti dei soci, nonché dei direttori tecnici o dei professionisti dipendenti a tempo indeterminato;

FARE MOLTA ATTENZIONE:

- per “nuova società” si deve intendere quella che ha ottenuto l’attribuzione di una nuova partita Iva, ovvero del codice fiscale, mentre le variazioni dell’oggetto sociale, della ragione sociale, del capitale sociale, deliberate ex art. 2479-bis c.c. con il voto favorevole dei soci che rappresentano la metà del capitale sociale non determinano costituzione di una nuova società;
- in caso di fusione di più organizzazioni mediante costituzione di nuova società, è da ritenere che la “nuova società”, ai fini della partecipazione alle gare per l’affidamento di incarichi professionali, può ricorrere sia ai requisiti dei soggetti indicati dall’art. 46, comma 2, del Codice, sia all’esperienza pregressa delle società preesistenti purché ciò avvenga cinque anni successivi a tale costituzione;
- trattandosi di immobile vincolato ai sensi del D.Lgs. 42/2004, non trova applicazione l’istituto dell’avvalimento ai sensi dell’art. 146, comma 3, del D.Lgs. 50/2016

Ritenuto di procedere sulla base delle seguenti ulteriori scelte:

- a) ai sensi dell’art. 95, comma 12, del Codice, non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all’oggetto del contratto;
- b) ai sensi dell’art. 97, comma 6, ultimo periodo, del Codice, prevedere la facoltà di sottoporre a verifica le offerte che, in base a specifici elementi, appaiano anormalmente basse;
- c) non procedere alla suddivisione dell’appalto in lotti funzionali ai sensi e per gli effetti dell’art 51 del Codice, in quanto motivi di organicità di approccio tecnico-economico, di contenimento dei tempi e di economia degli atti nonché la natura dell’intervento che richiede lo sviluppo di un progetto integrale, cioè elaborato in forma completa, coordinata e dettagliata in tutti gli aspetti (strutturali, edilizi ed impiantistici), inducono a ricorrere ad un unico contraente;
- d) di stabilire che i concorrenti debbano eseguire un sopralluogo obbligatorio presso le aree o gli immobili dove debbono eseguirsi i lavori, allo scopo di prendere esatta cognizione delle condizioni che possono influire sulla formulazione dell’offerta, ammettendo il titolare o legale rappresentante o direttore tecnico dell’Impresa concorrente, o altro soggetto munito di apposita delega;
- e) di fissare il termine per la ricezione delle offerte **in giorni 30** dalla data di pubblicazione del bando stesso;
- f) di stabilire che gli operatori economici debbano dichiarare in sede di offerta di conoscere e di accettare espressamente senza riserva alcuna le norme pattizie di cui al Protocollo di legalità sottoscritto il 26 luglio 2017 tra il Commissario straordinario del Governo, la Struttura di Missione e la Centrale Unica di Committenza, tra le quali quelle appresso indicate, trattandosi di disposizioni applicabili a qualsivoglia intervento di ricostruzione pubblica, comprese quelle procedure, come la presente, che non transitano per il tramite di INVITALIA:

Prevenzione delle interferenze illecite a scopo anticorrottivo

Clausola n. 1:

“il Soggetto aggiudicatario, o l’impresa contraente in caso di stipula di subcontratto, si impegnano a dare comunicazione tempestiva all’Autorità Giudiziaria di tentativi di concussione che si siano, in qualsiasi modo, manifestati nei confronti dell’imprenditore, degli organi sociali o dei dirigenti di impresa.

Il predetto adempimento ha natura essenziale ai fini della esecuzione del contratto e il relativo inadempimento darà luogo alla risoluzione espressa del contratto stesso, ai sensi dell'articolo 1456 c. c., ogni qualvolta nei confronti di pubblici amministratori che abbiano esercitato funzioni relative alla stipula ed esecuzione del contratto sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto previsto dall'articolo 317 c. p.”.

Clausola n. 2:

“Il Soggetto aggiudicatore, o l’Impresa contraente in caso di stipula di subcontratto, si impegnano ad avvalersi della clausola risolutiva espressa, di cui all’articolo 1456 c.c., ogni qualvolta nei confronti dell’imprenditore suo avente causa o dei componenti la compagine sociale o dei dirigenti dell’impresa, con funzioni specifiche relative all’affidamento, alla stipula e all’esecuzione del contratto, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto di cui all’articolo 321 c. p. in relazione agli articoli 318, 319, 319-bis e 320 c. p., nonché per i delitti di cui agli articoli 319-quater, comma 2, 322, 322-bis, comma 2, 346-bis, comma 2, 353 e 353-bis c. p.”.

Prevenzione delle interferenze illecite a scopo antimafia:

Clausola n. 1:

"La sottoscritta impresa si impegna a denunciare all’Autorità Giudiziaria o agli organi di Polizia Giudiziaria ogni tentativo di estorsione, ogni illecita richiesta di denaro, di prestazioni o di altra utilità (quali pressioni per assumere personale o affidare lavorazioni, forniture o servizi), ogni atto intimidatorio ed ogni altra forma di condizionamento criminale che si manifesti nei confronti dell’imprenditore, dei componenti della compagine sociale, dei dipendenti o dei loro familiari, sia nella fase dell’aggiudicazione che in quella dell’esecuzione.”.

Clausola n. 2:

"La sottoscritta impresa si impegna all'integrale rispetto di tutto quanto previsto nel Protocollo sottoscritto tra Struttura, Commissario Straordinario e INVITALIA in data 26 luglio 2017 e dichiara di essere pienamente consapevole e di accettare il sistema sanzionatorio ivi previsto".

Individuato nel Geometra Giuseppe Cappannari il Responsabile Unico del Procedimento;

Precisato che il direttore dell’esecuzione del contratto sarà nominato in seguito all’espletamento della procedura di gara e comunque prima della stipula del contratto, nel rispetto di quanto previsto dall’art.31, comma 5 del Codice e dall’ art.16 del Decreto 7 marzo 2018 n.49 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

Dato atto che:

- per effetto della delibera ANAC n. 359 del 29/03/2017, resa esecutiva con DPCM del 28/09/2017, la presente procedura, riguardando l’affidamento di servizi da espletare nell’ambito della ricostruzione pubblica, rientra tra quelle esonerate dal pagamento del contributo in favore dell’Autorità, previa richiesta di esonero da parte del RUP nei modi e termini previsti dal Comunicato del Presidente dell’ANAC del 11/10/2017;
- ai sensi dell’art. 9 della richiamata Convenzione e nel rispetto dell’art. 113, comma 5 del Codice, le risorse finanziarie necessarie per la gestione della procedura di selezione da parte della S.U.A., ammontano ad € 1.380,00 pari allo 0,40% dell’importo dell’appalto;
- ai sensi dell’art. 2, comma 6, del D.M. 2/12/2016, è necessario procedere attraverso le seguenti forme di pubblicità:
 - Pubblicazione del Bando nella Gazzetta Ufficiale delle Comunità europea;
 - Pubblicazione del Bando nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI)-V serie speciale;

- Pubblicazione su almeno due dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su almeno due a maggiore diffusione locale nel luogo ove si eseguono i contratti;
- Pubblicazione del Bando sul sito web della Provincia di Fermo, link “SUA” (<http://www.provincia.fermo.it/sua>) e sul sito web del Comune di Falerone;
- Pubblicazione di tutti i documenti di gara sulla piattaforma di negoziazione telematica della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Fermo: https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_provinciafermo ;

Ritenuto pertanto di poter quantificare, nel seguente quadro economico, le risorse necessarie all'affidamento dei servizi in argomento:

• Valore economico appalto	€ 345.013,50
• Contributo SUA	€ 1.380,00
• Pubblicità legale	€ 1.000,00
• CNPAIA 4% ed IVA 22%	€ 92.739,63
Totale	€ 440.133,13

Dato atto che:

- l'appalto è finanziato interamente a norma del secondo periodo del comma 2-bis dell'articolo 2 del D.L. n. 189/2016, giusta art. 2, comma 3, dell'Ordinanza commissariale n. 33, come modificata dall'Ordinanza Commissariale n. 56 del 10 giugno 2018 e ss.mm.ii.;
- ai sensi dell'art.2, comma 6, della suindicata Ordinanza n. 33/2017, l'USR procede alla liquidazione del contributo secondo la seguente tempistica:
 - a) una somma pari al 20% del contributo riconosciuto, entro 15 gg. dalla ricezione della comunicazione della stazione appaltante relativa all'avvenuto affidamento dell'incarico;
 - b) il saldo, entro 7 gg. dalla ricezione dell'avvenuta approvazione del progetto da parte del commissario straordinario ai sensi e per gli effetti dell'art. 14, comma 5, del DL. 189 del 2016;

Dato atto che:

- l'art. 9, comma 1, dell'Ordinanza commissariale n. 56/2018 dispone che *“Per gli interventi contenuti negli allegati alle ordinanze del Commissario straordinario n. 33 dell'11luglio 2017 e n. 37 dell'8 settembre 2017 [...omissis...] all'attività di progettazione ed alle procedure di affidamento si applicano le disposizioni della presente ordinanza”*;
- l'art. 1, comma 6, della medesima Ordinanza commissariale n. 56/2018 dispone che *“Gli interventi inseriti nel programma sono sottoposti ai controlli dell'Autorità Nazionale Anticorruzione previsti dall'articolo 32 del decreto legge, nei casi e con le modalità determinati ai sensi del successivo articolo 8 della presente ordinanza”*;
- l'art. 8, comma 1, della suindicata Ordinanza commissariale n. 56/2018 dispone che *“I controlli sulle procedure di gara riservati all'Autorità nazionale anticorruzione sono disciplinati, oltre che dall'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica sottoscritto tra il Commissario Straordinario del Governo, l'Autorità nazionale anticorruzione e l'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. -Invitalia in data 28 dicembre 2016, ovvero dalle sue modifiche e integrazioni che si rendono necessarie per adeguarle al nuovo quadro normativo, da appositi accordi stipulati da ciascun Presidente di Regione –Vice Commissario con il soggetto aggregatore istituito presso la rispettiva Regione e l'Autorità nazionale anticorruzione, ai sensi dell'articolo 32, comma 2, del decreto-legge. Il Commissario straordinario assicura il coordinamento necessario a garantire la coerenza e l'uniformità delle disposizioni contenute nei detti accordi.”*;

- l'art. 8, comma 2, della medesima Ordinanza commissariale n. 56/2018 dispone che *“Nelle more della sottoscrizione degli accordi di cui al comma 1, le previsioni dell'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica sottoscritto tra il Commissario straordinario del Governo, l'Autorità nazionale anticorruzione e l'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. -Invitalia in data 28 dicembre 2016 si intendono estese, in quanto compatibili, anche alle altre stazioni appaltanti e centrali uniche di committenza”*;
- con nota prot. 155792 del 08/02/2018, la SUA Marche ha specificato le modalità di trasmissione degli atti da sottoporre a verifica preventiva, invitando gli Enti interessati ad utilizzare l'indirizzo PEC sisma2016appalti@emarche.it e precisando che l'invio all'ANAC di detta documentazione è a cura della stessa SUA;
- con nota prot. 40711 del 20/06/2018, l'USR Marche ha comunicato nuove modalità di invio, precisando che gli atti da sottoporre a verifica vanno caricati direttamente nella Sezione “Progettazione”/”Controllo preventivo della procedura di affidamento servizi di progettazione” della piattaforma Sisma App (link: <http://supportosisma2.regione.marche.it>);
- ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dall'art. 3, comma 1, lett. a) e b) del citato Accordo, in data 04/05/2020, si è provveduto al caricamento sulla piattaforma Sisma App della seguente documentazione da sottoporre alla verifica preventiva di legittimità dell'ANAC per l'avvio della procedura di selezione del contraente dei **Servizi tecnici di ingegneria e di architettura relativi alla progettazione definitiva ed esecutiva, e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, con riserva di affidamento anche dei servizi di direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione inerenti ai lavori di “Riparazione e miglioramento sismico dell'ex monastero francescano costituito da scuola media Don Bosco, museo archeologico e chiesa con torre campanaria”**:
 - la proposta di determina a contrarre prodromica all'avvio della procedura di affidamento del contratto pubblico dei servizi tecnici in oggetto;
 - lo schema di bando di gara;
 - lo schema di disciplinare;
 - lo schema di capitolato descrittivo e prestazionale;
 - lo schema di contratto;
 - le dichiarazioni di assenza di conflitto d'interessi.
- con nota prot. n. 35286 del 14/05/2020, acquisita al ns. prot. al n. 3847 del 15/05/2020, il Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche ha comunicato che sugli atti endo-procedimentali trasmessi da questo Comune per l'avvio della procedura selettiva in oggetto, si è conclusa positivamente la verifica preventiva di legittimità svolta dall'Autorità Nazionale Anticorruzione;

Visti:

- il D.Lgs. 267/2000 ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il DPR 207/2010 e ss.mm.ii.;
- il D.M. 263/2016;
- il DL. 189/2016 e ss.mm.ii.;
- l'Ordinanza commissariale n. 37/2017;
- l'Ordinanza commissariale n. 41/2017;
- l'Ordinanza commissariale n. 46/2018;
- l'Ordinanza commissariale n. 56/2018;

- l'Ordinanza commissariale n. 67/2018;
- il Decreto VCOMMS16 n. 2 del 05/01/2018;
- l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza del 28/12/2016;
- la "Convenzione per il conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti dell'art. 37 del d.Lgs. 18/04/2016, n. 50 ss.mm.ii. e dell'art. 1, comma 88, della legge 7 aprile 2014, n. 56";

D E T E R M I N A

1. di **richiamare** la premessa, che qui si intende integralmente riportata e approvata, in quanto parte integrante del presente dispositivo e motivazione, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e ss. mm.ii;
2. di **approvare** il Quadro Tecnico Economico relativo al progetto di "Riparazione e miglioramento sismico del complesso monastico costituito da edificio conventuale, torre campanaria e chiesa", come di seguito articolato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO	
A- LAVORI	
Lavori a misura	1.720.000,00 €
di cui oneri per la sicurezza (4%)	68.800,00 €
B- SOMME A DISPOSIZIONE	
-Indagini, ispezioni geologiche e prove di laboratorio sui materiali iva compresa	30.000,00 €
-Spese tecniche per progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza e direzione lavori (opzionale)	345.013,50 €
-Oneri contributivi CNPAIA su spese tecniche (4%)	13.800,54 €
-Art.113 cod. contratti (2%) - O.C.S.R. 57/2018	34.400,00 €
-Spese per pubblicità di gara ed altri oneri amministrativi iva inclusa (ANAC, SUA....)	7.880,00 €
-Spese per commissioni giudicatrici per offerta economicamente più vantaggiosa iva inclusa	3.500,00 €
-IVA al 22% su spese tecniche	78.939,09 €
-IVA al 10% sui lavori	172.000,00 €
-Imprevisti ed eventuali lavori in economia comprensivi di IVA al 10%	194.466,87 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	880.000,00 €
C- TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B)	2.600.000,00 €

3. di **avviare** apposita procedura aperta per l'individuazione dell'affidatario dei **Servizi tecnici di ingegneria e di architettura relativi alla progettazione definitiva ed esecutiva, e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, con riserva di affidamento anche dei servizi di direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione inerenti ai lavori di "Riparazione e miglioramento sismico dell'ex monastero francescano costituito da scuola media Don Bosco, museo archeologico e chiesa con torre campanaria"** per un importo complessivo pari a € **345.013,50** (euro trecentoquarantacinquemilatrecentocinque/50), oltre oneri fiscali e iva come per legge, adottando il DETERMINA AREA TECNICA n. 77 del 19-05-2020 - Pag. 23 - COMUNE DI FALERONE

criterio del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b), del Codice;

2. di **attribuire** alla SUA Provincia di Fermo lo svolgimento delle attività di selezione del contraente nella procedura di cui al precedente punto 3, in forza della riferita Convenzione;
3. di **stabilire**, nel rispetto dell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, le scelte discrezionali specificate in narrativa;
4. di **approvare** i seguenti schemi, allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale:
 - lo schema di capitolato descrittivo e prestazionale;
 - lo schema di contratto;
5. di **individuare** il geom. Giuseppe Cappannari quale il Responsabile Unico del Procedimento;
6. di **dare atto che**:
 - per effetto della delibera ANAC n. 359 del 29/03/2017, resa esecutiva con DPCM del 28/09/2017, la presente procedura, riguardando l'affidamento di servizi da espletare nell'ambito della ricostruzione pubblica, rientra tra quelle esonerate dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità, previa richiesta di esonero da parte del RUP nei modi e termini previsti dal Comunicato del Presidente dell'ANAC del 11/10/2017;
 - ai sensi dell'art. 9 della richiamata Convenzione e nel rispetto dell'art. 113, comma 5 del Codice, le risorse finanziarie necessarie per la gestione della procedura di selezione da parte della S.U.A., ammontano ad € 1.380,00 pari allo 0,40% dell'importo dell'appalto;
 - ai sensi dell'art. 2, comma 6, del D.M. 2/12/2016, è necessario procedere attraverso le seguenti forme di pubblicità:
 - Pubblicazione del Bando nella Gazzetta Ufficiale delle Comunità europea;
 - Pubblicazione del Bando nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI)-V serie speciale;
 - Pubblicazione su almeno due dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su almeno due a maggiore diffusione locale nel luogo ove si eseguono i contratti;
 - Pubblicazione del Bando sul sito web della Provincia di Fermo, link "SUA" (<http://www.provincia.fermo.it/sua>) e sul sito web del Comune di Falerone;
 - Pubblicazione di tutti i documenti di gara sulla piattaforma di negoziazione telematica della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Fermo:
https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_provinciafermo;
7. di **dare altresì atto** che le risorse necessarie all'affidamento dei servizi in argomento sono le seguenti:

• Valore economico appalto	€ 345.013,50
• Contributo SUA	€ 1.380,00
• Pubblicità legale	€ 1.000,00
• CNPAIA 4% ed IVA 22%	€ 92.739,63
• Totale	€ 440.133,13
8. di **impegnare e liquidare** a favore della Stazione Unica Appaltante istituita presso la Provincia di Fermo, la somma complessiva di **€ 2.380,00** per far fronte al pagamento del contributo dovuto alla SUA e per le spese di pubblicità, a mezzo bonifico bancario con

accredito sul Codice Conto di Tesoreria Unica n. 0306537 intestato alla Provincia di Fermo, indicando la seguente causale: “SUA – Gara appalto servizi tecnici “Riparazione e miglioramento sismico dell'ex monastero francescano costituito da scuola media Don Bosco, museo archeologico e chiesa con torre campanaria” disponibile al capitolo **26635** del bilancio di previsione 2020-2022 competenza anno 2020;

9. di **dare atto che** la sottoscrizione del contratto inerente il servizio in oggetto avverrà, ai sensi dell’art. 32, comma 14, del Codice mediante scrittura privata;
10. di **dare altresì atto** che, in attuazione dell’art. 32 del D.L. 189/016 e ss.mm.ii. e dell’art. 3 dell’Accordo di Alta Sorveglianza del 28/12/2016, si dovranno trasmettere all’ANAC, tramite l’Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche, la verifica degli ulteriori atti della procedura di selezione indicati nel medesimo Accordo, nei termini precisati dall’USR con note prott. nn. 155792 del 08/02/2018 e 40711 dello scorso 20/06/2018;
11. di **dare atto** che, il geom. Giuseppe Cappannari, quanto il personale coinvolto nella presente procedura, compreso quello della SUA Provincia di Fermo, non si trovano in una situazione di conflitto di interesse, giuste dichiarazioni conservate agli atti;
12. di **trasmettere** la presente alla SUA Provincia di Fermo, unitamente agli allegati e allo studio di fattibilità.

La presente determinazione, unitamente alla documentazione giustificativa, viene trasmessa al Servizio Finanziario per i conseguenti adempimenti, a norma dell’art.184 del del T.U. 18 agosto 2000 n.267

Il Responsabile del servizio
CAPPANNARI GIUSEPPE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

In relazione al disposto dell'art.151, comma 4, del T.U. 18 agosto 2000 n.267

APPONE

Il visto di regolarità contabile

ATTESTANTE

La copertura finanziaria della spesa.

Il Responsabile del servizio Finanziario
DOTTI GIUSEPPE

Dalla residenza comunale, li _____

*Il Responsabile del Servizio,
Visti gli atti d'Ufficio*

ATTESTA

che la presente determinazione è divenuta esecutiva il giorno _____, ai sensi degli articoli 183-184, del D. Lgs. 18.08.2000, n.267.

Dalla residenza comunale, li _____

Il Responsabile del servizio
CAPPANNARI GIUSEPPE