

UFFICIO TECNICO

N. 190 del Registro generale

DETERMINAZIONE ORIGINALE N. 65 DEL 12-06-2018

Oggetto: SISMA 2016 - LAVORI DI SOMMA URGENZA PER LA MESSA IN SICUREZZA TRAMITE DEMOLIZIONE PARZIALE DEL FABBRICATO SITO IN VIA C. BATTISTI ANGOLO VICOLO S. MICHELE - IMPEGNO DI SPESA ED AFFIDAMENTO LAVORI.

L'anno duemiladiciotto il giorno dodici del mese di giugno , nel proprio ufficio

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

Richiamato il Decreto del Sindaco n. 4 del 08/01/2015 con il quale il geom. Giuseppe Cappannari, è stato nominato responsabile del 3° Settore – Assetto del territorio, LL.PP. e Vigilanza;

Premesso che:

- a norma dell'art. 192 del Tuel approvato con D. Lgs n. 267/2000 compete al responsabile del procedimento di spesa redigere la determinazione a contrarre e relative procedure;
- il Bilancio di Previsione per l'anno 2016 è stato approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. ro 14 in data 26/05/2016;
- con la deliberazione di Giunta Comunale nr. 78 del 09/06/2016 si è approvato il “Piano Esecutivo di Gestione provvisorio per l'anno 2016” ed assegnato contestualmente, ai titolari di funzioni dirigenziali, le risorse finanziarie necessarie a garantire la corretta funzionalità dell'Ente, in attesa dell'approvazione del bilancio di previsione per il corrente anno;

VISTO il Regolamento Comunale di contabilità approvato con atto C.C. n. 33 del 19/07/1996, esecutivo ai sensi di legge;

CONSIDERATO, che ai sensi dell'art. 36, comma 2, del D. Lgs. 18.04.2016, n. 50 questo Ente può procedere autonomamente agli acquisti di beni, servizi e lavori di valore inferiore a 40.000 euro senza dover ricorrere alle forme di aggregazione e centralizzazione della committenza;

DATO ATTO che in data 24 agosto 2016 alle ore 3.36 un eccezionale evento sismico, magnitudo $6,0 \pm 0,3$, con epicentro situato lungo la [Valle del Tronto](#) tra i comuni di [Accumoli](#), [Amatrice](#)
DETERMINA AREA TECNICA n. 65 del 12-06-2018 - Pag. 1 - COMUNE DI FALERONE

(provincia di Rieti) e [Arquata del Tronto](#) (provincia di Ascoli Piceno) ha determinando la perdita di vite umane nonché l'evacuazione di numerose famiglie dalle loro abitazioni e ingenti danni a beni mobili ed immobili;

RILEVATO che in conseguenza dell'evento sismico sopra descritto che ha colpito il territorio comunale di Falerone si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle infrastrutture e dei fabbricati situati nel territorio con conseguente rischio di distacchi e/o di crolli anche sulle aree pubbliche e private.

CONSIDERATO che personale incaricato dalla Regione Marche – Dipartimento per le politiche integrate di sicurezza e per la protezione civile, ha effettuato un sopralluogo presso edifici sensibili, quali scuole e municipio, per la verifica dei danni subiti e per la valutazione di agibilità;

VISTA l'Ordinanza Sindacale N. 111 del 31/10/2016 **Transennamenti e messa in sicurezza edifici su vie e strade pubbliche del centro storico e territorio comunale**, nello specifico fabbricato su via C. Battisti angolo vicolo S. Michele (Foglio n. 6 p.lla 300) del centro storico;

VISTA l'Ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 388 del 27/08/2016;

VISTO il verbale di Somma Urgenza, redatto ai sensi dell'art. 163 del D. L.gs. 18 Aprile 2016 N. 50, prot. n. 4892 del 07/06/2018, dal quale risultano i lavori urgenti necessari per la messa in sicurezza del fabbricato sito in via C. Battisti, angolo vicolo S. Michele (Foglio n. 6 p.lla 300) del centro storico, a tutela della pubblica e privata incolumità e con il quale sono stati individuati il Geom. Giuseppe Cappannari dell'Ufficio Tecnico Comunale per il progetto e n. 3 ditte del circondario, per i lavori di che trattasi;

DATO ATTO che al fine di garantire la tutela dell'edificio, nonché tutelare l'incolumità su via c. Battisti, sul vicolo S. Michele e la salvaguardia degli abitanti e degli edifici privati circostanti il fabbricato, risulta necessario mettere in atto la parziale demolizione, fino al solaio del 1° livello e una serie di opere provvisorie, così come risulta dal progetto e stima dei lavori redatta dal Geom. Giuseppe Cappannari, per un importo netto degli stessi pari ad Euro 25.594,80 + Somme a Disposizione dell'Amministrazione per un importo complessivo di Euro 28.154,28;

VISTA la delibera di C.C. n. 15 del 29/03/2016 avente ad oggetto "Approvazione bilancio di previsione, esercizio finanziario 2018" con la quale ha previsto i fondi necessari per la fase emergenziale sisma 24/08/2016;

RAVVISATA la necessità e l'urgenza di dover procedere alla messa in sicurezza del fabbricato su via C. Battisti angolo vicolo S. Michele (Foglio n. 6 p.lla 300) del centro storico, attraverso la esecuzione una serie di opere provvisorie quali, demolizione della copertura, demolizione delle strutture verticali ed orizzontali, dal tetto fino al solaio del primo livello e messa in sicurezza delle strutture verticali ed orizzontali superstiti mediante ponteggi, ove necessari, recinzione parziale e tutte le lavorazioni conseguenti e necessarie.

Vista la stima dei lavori redatta dal Geom. Giuseppe Cappannari, in data 07 giugno 2018, per un importo complessivo di Euro 28.154,28 così ripartiti:

- Importo dei lavori	Euro 25.594,80
- (di cui oneri sicurezza	Euro 1.151,77)
- I.V.A. 10%	Euro 2.559,48
- Spese tecniche, comp. o.f. ed iva	Euro -----
- Imprevisti – lavori in economia, ecc.	Euro -----
TOTALE	Euro 28.154,28

CONSIDERATO che i lavori di che trattasi sono qualificabili comunque per loro stessa natura tra le c.d. “opere in economia” sia in virtù degli artt. 63 e 163 del D. Lgs. 50/2016 sia in base a quanto normato dal comune nell’ambito del regolamento per la disciplina dei lavori e delle forniture di beni e servizi in economia approvato con delibera di consiglio comunale n. 43 del 29/11/2014 per cui è consentito l’affidamento diretto;

DATO ATTO che la prestazione non può essere effettuato dal personale appartenente all’area tecnica per mancanza di professionalità idonee allo scopo specializzate;

DATO ATTO che per l’esecuzione delle lavorazioni richieste sono state effettuate indagini di mercato con le seguenti ditte accreditate per le suddette prestazioni, in quanto immediatamente disponibili ad eseguire i lavori con l’urgenza richiesta:

- Ditta F.lli Luciani snc di Monte Urano; offerta ribasso del 21,00%
- Ditta Edil PM srl di fermo offerta ribasso del 1,50%
- Ditta Monaldi Edilizia sas di Montelparo offerta ribasso del 1,80%

DATO ATTO che alle ditte oltre il prezzo per la prestazione è stato chiesto il rispetto dei tempi di esecuzione delle opere, al fine di ripristinare la situazione di sicurezza necessaria alla riapertura delle vie pubbliche circostanti il campanile;

RILEVATO che delle ditte sopra elencate ha offerto un ribasso sul costo preventivato, vantaggioso rispetto alle altre ditte partecipanti, la ditta:

- Impresa Edile F.lli Luciani snc di Monte Urano ribasso del **21,00%**

DATO ATTO che l’impresa F.lli Luciani snc di Monte Urano essendo sul posto, con materiali e mezzi, si è dichiarata immediatamente disponibile ad eseguire quanto richiesto e secondo il verbale di somma urgenza, offrendo un ribasso del 21,00% (ventuno%), sull’importo stimato dei lavori, per un costo complessivo di € **20.461,76** oltre all’ i.v.a. 10%, vantaggioso per

l'Amministrazione rispetto alle altre ditte concorrenti;

DATO inoltre atto che:

- la ditta aggiudicataria possiede i requisiti economici, finanziari e tecnico professionali richiesti per l'assunzione delle prestazioni, così come previsto dall'art. 36 comma 5 del D. Lgs n. 50/2016;
- la ditta è in regola con versamento dei contributi obbligatori come da documentazione in atti;
- i CIG per la lavorazione in argomento sono stati acquisiti;

RITENUTO urgente ed opportuno affidare alle ditte:

- Geom. Giuseppe Cappannari U. T. C.
- Impresa F.lli Luciani snc di Monte Urano (esecuzione dei lavori)

le prestazioni richieste, ognuna per le proprie competenze, per un importo complessivo di € **20.461,76** come dai relativi preventivi;

ACCERTATO che la spesa complessiva di progetto di € **22.507,94** I.V.A. compresa, trova disponibilità nel capitolo 28200/2016 del corrente bilancio;

RICHIAMATO il regolamento comunale per l'esecuzione dei lavori, l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs n. 163/2006 s.m.i., approvato con delibera di C.C. n. 29 del 28/11/2008 ed aggiornato con deliberazione del C.C. n. 43 del 29/11/2014;

- Vista la legge 8 giugno 1990, n. 241;
- Visti lo statuto comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità;
- Visti gli artt. 4 e 17 del D.Lgs., n. 165/01;
- Visto il vigente regolamento comunale per i lavori, i servizi e le forniture da eseguirsi in economia approvato con delibera C.C. n° 01 del 10.01.2001;
- Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, recante "Testo unico della legge sull'ordinamento degli enti locali;

DETERMINA

- 1) le premesse formano parte integrante del presente atto;
- 2) Di approvare il progetto e la stima dei lavori, redatti in data giugno 2018, dal Geom. Giuseppe Cappannari, come sopra articolata, per l'importo complessivo di Euro **22.507,94**;

Di affidare (come da Verbale di Somma Urgenza n. 4892/2018) alle ditte:

- Geom. Giuseppe Cappannari U.T.C. (progettazione e Direzione Lavori)
- Impresa F.lli Lucioani snc di Monte Urano (esecuzione dei lavori)

Le prestazioni richieste, ognuna per le proprie competenze, per un importo complessivo di € **22.507,94**, come dai relativi preventivi;

- 3) di imputare la spesa complessiva presunta di Euro **22.507,94** I.V.A. compresa, al capitolo 28200 del corrente bilancio;
- 4) di provvedere alla successiva liquidazione ai sensi del regolamento di contabilità, previa verifica da parte dell'Ufficio Tecnico, della prestazione professionale eseguita;
- 5) di dare atto che il sottoscritto è responsabile del procedimento amministrativo.

La presente determinazione, unitamente alla documentazione giustificativa, viene trasmessa al Servizio Finanziario per i conseguenti adempimenti, a norma dell'art.184 del del T.U. 18 agosto 2000 n.267

Il Responsabile del servizio
CAPPANNARI GIUSEPPE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

In relazione al disposto dell'art.151, comma 4, del T.U. 18 agosto 2000 n.267

APPONE

Il visto di regolarità contabile

ATTESTANTE

La copertura finanziaria della spesa.

Il Responsabile del servizio Finanziario
DOTTI GIUSEPPE

Dalla residenza comunale, li _____

*Il Responsabile del Servizio,
Visti gli atti d'Ufficio*

ATTESTA

che la presente determinazione è divenuta esecutiva il giorno _____, ai sensi degli articoli 183-184, del D. Lgs. 18.08.2000, n.267.

Dalla residenza comunale, li _____

Il Responsabile del servizio
CAPPANNARI GIUSEPPE