

COMUNE DI FALERONE

(Provincia di Fermo)

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 103 Del 03-12-2020

**Oggetto: FONDI DERIVANTI DA MUTUO PER LA REALIZZAZIONE PALESTRA
POLIFUNZIONALE. DETERMINAZIONI**

L'anno duemilaventi il giorno tre del mese di dicembre alle ore 13:00, nella Sede Comunale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei Signori:

ALTINI ARMANDO	SINDACO	P
FELICI TAINO	ASSESSORE	P
QUINTOZZI MARIA TERESA	ASSESSORE	P
STORTONI LEONARDO	ASSESSORE	P
LIBERATI PISANA	ASSESSORE	P

Ne risultano presenti n. 5 e assenti n. 0.

Assiste in qualità di verbalizzante il Vice Segretario Paoloni D.ssa Federica

Assume la presidenza il Signor ALTINI ARMANDO il quale, accertato il numero legale per la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale alla discussione dell'oggetto su riferito.

LA GIUNTA COMUNALE

Visto il documento istruttorio, riportato in calce alla presente deliberazione, predisposto dal responsabile del servizio;

Ritenuto di deliberare in merito;

Visto l'articolo 48 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 in ordine alla competenza per l'adozione del presente atto;

Acquisiti i pareri favorevoli espressi dai responsabili dei servizi interessati secondo quanto disposto dagli articoli 49 e 147 bis del Decreto Legislativo 267/2000;

Con voti resi in forma palese,

DELIBERA

Il documento istruttorio costituisce parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente atto, anche ai fini della motivazione del provvedimento (articolo 3, comma 1, della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.).

Il documento istruttorio costituisce parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente atto, anche ai fini della motivazione del provvedimento (articolo 3, comma 1, della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.).

Di voler esprimere in merito ai fondi relativi al mutuo acceso con l'Istituto per il Credito Sportivo sopra indicato quanto segue:

- di non procedere alla realizzazione della nuova palestra polifunzionale-centro aggregazione sita a Falerone in Via della Pace, a seguito di approfondite indagini geologiche che ne hanno determinato un considerevole aumento del costo relativo alle fondazioni;
- di utilizzare parte dei predetti fondi per la ristrutturazione della palestra comunale sita in Frazione Piane, Via Enrico Fermi, deteriorata anche da continue infiltrazioni d' acqua, il cui costo sulla base di uno studio preventivo ammonta ad Euro 185.000,00;
- di estinguere la parte residua del mutuo di che trattasi;

Di demandare al responsabile del settore Tecnico e Finanziario ogni necessario e conseguente adempimento gestionale per il perfezionamento della presente deliberazione;

Di comunicare la presente deliberazione ai capigruppo consiliari, ai sensi e con le modalità stabilite dall'articolo 125 del D.lgs. 18/08/2000, n. 267.

Inoltre, stante l'urgenza di dare attuazione al presente atto, con successivi voti unanimi, favorevoli, resi in forma palese, **DICHIARA** la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4[^], del D.Lg.vo 18.08.2000, n.267.Lg.vo 18.08.2000, n.267.

DOCUMENTO ISTRUTTORIO DEL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO:

Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

MOTIVAZIONE

CONSIDERATO CHE l'Amministrazione vuole proseguire nell'importante azione di gestione attiva dell'indebitamento e nella fattispecie, di riduzione del debito residuo riferito a mutui precedentemente assunti, azione in linea con i principi generali di diminuzione del debito pubblico indicati nelle disposizioni di legge degli ultimi anni ed in ogni caso operazione virtuosa in termini di riduzione dei costi;

RICHIAMATO il mutuo n. 4661800 del 2017 che il Comune ha contratto con l'Istituto per il Credito Sportivo per un importo di Euro 400.000,00 relativo alla realizzazione della palestra polifunzionale-centro aggregazione sita a Falerone in Via della Pace;

DATO ATTO CHE:

- il nuovo quadro tecnico economico relativo alla realizzazione della palestra polifunzionale-centro aggregazione sita a Falerone in Via della Pace, a seguito di approfondite indagini geologiche ha determinato un considerevole aumento del costo relativo alle fondazioni;
- l'importo finale rimodulato, del predetto intervento, è di € 650.000,00 e pertanto richiederebbe una maggiore copertura di spesa di euro 250.000,00;

CONSTATATO che:

- questo Ente, a seguito della inagibilità della Scuola Media, sta realizzando un progetto importante di creazione di un nuovo Polo scolastico in località Piane che comporta anche un intervento finanziario a carico dell'Ente;
- l'emergenza Covid può avere riflessi importanti sulle risorse dell'Ente, soprattutto quelle tributarie con ripercussioni sugli equilibri di bilancio;
- la Palestra sita a in frazione Piane, via Enrico Fermi, stante le continue infiltrazioni di acqua che stanno deteriorando l'intera struttura, necessita di urgenti interventi;
- che tali ultimi interventi possono essere finanziati con parte dei fondi contratti con il mutuo del Credito sportivo;
- i fondi del mutuo non utilizzati potranno essere restituiti, mediante estinzione anticipata, con contestuale riduzione della rata annuale di pagamento;

ATTESTATA l'impossibilità di realizzare la palestra polifunzionale-centro aggregazione sita a Falerone in Via della Pace, (predetta struttura), l'Amministrazione è concorde:

- nell'utilizzare una parte del mutuo sopra indicato per l'esecuzione di altri interventi che migliorino le condizioni degli edifici sportivi esistenti, in particolare della Palestra sita in frazione Piane, via Enrico Fermi;
- i restanti fondi potranno essere restituiti all'Istituto per il Credito Sportivo, riducendo l'indebitamento dell'ente, con riflessi positivi anche sugli equilibri finanziari;

ATTESA quindi la necessità di realizzare un intervento ritenuto più urgente e volto ad assicurare anche l'efficientamento energetico *della palestra comunale sita in Frazione Piane, Via Enrico Fermi*, deteriorata anche da continue infiltrazioni d'acqua, il cui costo sulla base di uno studio preventivo ammonta ad Euro 185.000,00;

RITENUTO OPPORTUNO procedere come descritto;

Tutto ciò premesso;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Richiamati:

- i principi di economicità, efficacia, imparzialità, pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa di cui all'articolo 1 comma 1 della Legge 7 agosto 1990 numero 241 e smi;
- l'articolo 48 del decreto legislativo 18 agosto 2000 numero 267 (TUEL) e smi;

Dato atto che in relazione al presente provvedimento sono assenti ipotesi di conflitto d'interessi, ai sensi dell'articolo 6 bis L. 241/1990, dell'articolo 6 D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento comunale.

PROPONE ALLA GIUNTA COMUNALE DI DELIBERARE QUANTO SEGUE.

Il documento istruttorio costituisce parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente atto, anche ai fini della motivazione del provvedimento (articolo 3, comma 1, della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.).

Di voler esprimere in merito ai fondi relativi al mutuo acceso con l'Istituto per il Credito Sportivo sopra indicato quanto segue:

- di non procedere alla realizzazione della nuova palestra polifunzionale-centro aggregazione sita a Falerone in Via della Pace, a seguito di approfondite indagini geologiche che ne hanno determinato un considerevole aumento del costo relativo alle fondazioni;
- di utilizzare parte dei predetti fondi per la ristrutturazione della palestra comunale sita in Frazione Piane, Via Enrico Fermi, deteriorata anche da continue infiltrazioni d'acqua, il cui costo sulla base di uno studio preventivo ammonta ad Euro 185.000,00;
- di estinguere la parte residua del mutuo di che trattasi;

Di demandare al responsabile del settore Tecnico e Finanziario ogni necessario e conseguente adempimento gestionale per il perfezionamento della presente deliberazione;

Di comunicare la presente deliberazione ai capigruppo consiliari, ai sensi e con le modalità stabilite dall'articolo 125 del D.lgs. 18/08/2000, n. 267.

Di renderlo immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134 - 4° comma - del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA ESPRESSA DAL RESPONSABILE DEL SERVIZIO:

Il sottoscritto responsabile del servizio, considerata la motivazione espressa nell'atto, esprime parere *Favorevole* in ordine alla regolarità tecnica, alla correttezza dell'azione amministrativa e sotto il profilo di legittimità della presente deliberazione ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D.Lgs. 267/2000.

Falerone, 03-12-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Cappannari Giuseppe

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA:

Il sottoscritto responsabile del servizio finanziario, esaminato il documento istruttorio e visto il parere del responsabile del servizio in ordine alla regolarità tecnica, alla correttezza dell'azione amministrativa e sotto il profilo di legittimità, esprime parere *Favorevole* in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente deliberazione ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D.Lgs. 267/2000.

Falerone, 03-12-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to Paoloni Federica

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to ALTINI ARMANDO

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
F.to Paoloni D.ssa Federica

Prot. n. 12009

Della suesesa deliberazione, ai sensi dell'art.124, comma 1, D.Leg.vo 18 agosto 2000, n.267, viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio comunale per quindici giorni consecutivi.

Dalla Residenza Comunale, li 21-12-20
IL Istruttore Amministrativo
F.to Calenda Michela

E' conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, 21-12-2020
IL Istruttore Amministrativo
Calenda Michela

Il Sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'Ufficio

A T T E S T A

Che la presente deliberazione :

- ☐ È stata affissa all' Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 21-12-2020 al 05-01-2021 senza reclami;
- ☐ È stata comunicata, con lettera n.12009 in data 21-12-20 ai signori Capigruppo Consiliari così come prescritto dell'art.125, D.Leg.vo 18 agosto 2000, n.267;
- È divenuta esecutiva il giorno 03-12-20:
 - ☐ Perché dichiarata immediatamente eseguibile (Art. 134, comma 4);
 - ☐ Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art. 134, comma 3);

Dalla Residenza Comunale, li 21-12-2020

IL Vice Segretario
Paoloni D.ssa Federica