



*Comune di
Falerone*

Piazza della Concordia, nr. 6 - 63837
Provincia di Fermo
Tel. 0734.710750 - Fax 0734.710751

Codice Fiscale 81001750447
Partita IVA 00370580441
www.comunefalerone.it
e-mail: ufficiotecnico@comunefalerone.it

SPORTELLLO UNICO PER L'EDILIZIA

PRATICA EDILIZIA N. 2619	Permesso di C. n° 13/2020 del 16/11/2020
---------------------------------	--

IL DIRIGENTE/RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Ai sensi del comma 7 dell'art. 20 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 come modificato dal D.Lgs. n. 301/2002;

Vista la domanda presentata da CHIARAVALLE MARIA LUISA ditta proprietaria, residente a Falerone in via G. Brodolini n. 3 (cod. Fisc. CHRMLS50D50D477M), in data 10/04/2020, prot. n. 2871 di prot. gen. del Comune tendente ad ottenere il Permesso di costruire in sanatoria riguardante "modifiche su fabbricato civile, realizzate in difformità di titolo abilitativo", ai sensi della dell'art. 36, c. 1 del DPR 380/01 e L.R. 22/2009 s.m.i." in C.da Piaggiole n. 7, come definito dall'art. 10, comma 1, punto c), del D.P.R. 380/2001, come modificato dal D.Lgs. n. 301/2002, rientrante nella tipologia:

X e.1) la costruzione di manufatti edilizi fuori terra o interrati, ovvero l'ampliamento di quelli esistenti all'esterno della sagoma esistente, fermo restando, per gli interventi pertinenziali, quanto previsto alla lettera e.6);

☐ e.2) gli interventi di urbanizzazione primaria e secondaria realizzati da soggetti diversi dal comune;

☐ e.3) la realizzazione di infrastrutture e di impianti, anche per pubblici servizi, che comporti la trasformazione in via permanente di suolo inedificato;

☐ e.6) gli interventi pertinenziali che le norme tecniche degli strumenti urbanistici, in relazione alla zonizzazione e al pregio ambientale e paesaggistico delle aree, qualifichino come interventi di nuova costruzione, ovvero che comportino la realizzazione di un volume superiore al 20% del volume dell'edificio principale;

☐ e.7) la realizzazione di depositi di merci o di materiali, la realizzazione di impianti per attività produttive all'aperto ove comportino l'esecuzione di lavori cui consegua la trasformazione permanente del suolo inedificato; consistente nell'esecuzione delle seguenti opere:

(progettista Arch. Marco Pompei C.so Vittorio Emanuele II n. 53 Grottazzolina - n. 204/A dell'Ordine degli Architetti Prov. di FM)

da eseguirsi in C.da delle Piaggiole n. 7, identificato ai mappali n. 151 sub. -, del Foglio n. 16 del NCT/NCEU di questo Comune;

AVVISA

che in data 16/11/2020 è stato rilasciato il permesso di costruire dell'opera sopra citata.

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio per 15 giorni naturali e consecutivi dal (3) 16/11/2020

Si precisa che, la pratica edilizia è archiviata presso gli uffici dello Sportello Unico per l'Edilizia, e che per la visione ci si dovrà attenere al regolamento comunale per l'accesso agli atti approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 7 del 19.03.2007.

IL DIRIGENTE/RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Geom. Giuseppe Cappannari

Data, 16/11/2020.

