



**Comune di
Falerone**

Piazza della Concordia, nr. 6 - 63837
Provincia di Fermo
Tel. 0734.710750 - Fax 0734.710751

Codice Fiscale 81001750447
Partita IVA 00370580441
www.comunefalerone.it
e-mail: ufficiotecnico@comunefalerone.it

SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA

PRATICA EDILIZIA N. 2631	Permesso di C. n° 03/2021 del 22/02/2021
---------------------------------	--

IL DIRIGENTE/RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Ai sensi del comma 7 dell'art. 20 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 come modificato dal D.Lgs. n. 301/2002;
Vista la domanda presentata da SQUARCIA PATRIZIA ed altri, nata a Falerone il 28/11/1964 (c.f. SQRPRZ64S68D477U), residente a Montegranaro in via del Castello n. 12, in data 27/11/2020 (c.f. 00439150442), prot. n. 349/2021 di prot. gen. del Comune tendente ad ottenere il Permesso di costruire in sanatoria riguardante "difformità costruttive su fabbricato civile, rispetto al titolo abilitativo" in via Faleriense a Valle n. 33/a, come definito dall'art. 10, comma 1, punto c), del D.P.R. 380/2001, come modificato dal D.Lgs. n. 301/2002, rientrante nella tipologia:
☒ e.1) la costruzione di manufatti edilizi fuori terra o interrati, ovvero l'ampliamento di quelli esistenti all'esterno della sagoma esistente, fermo restando, per gli interventi pertinenziali, quanto previsto alla lettera e.6);
☐ e.2) gli interventi di urbanizzazione primaria e secondaria realizzati da soggetti diversi dal comune;
☐ e.3) la realizzazione di infrastrutture e di impianti, anche per pubblici servizi, che comporti la trasformazione in via permanente di suolo ineditato;
☐ e.6) gli interventi pertinenziali che le norme tecniche degli strumenti urbanistici, in relazione alla zonizzazione e al pregio ambientale e paesaggistico delle aree, qualificano come interventi di nuova costruzione, ovvero che comportino la realizzazione di un volume superiore al 20% del volume dell'edificio principale;
☐ e.7) la realizzazione di depositi di merci o di materiali, la realizzazione di impianti per attività produttive all'aperto ove comportino l'esecuzione di lavori cui consegua la trasformazione permanente del suolo ineditato;
consistente nell'esecuzione delle seguenti opere:

(progettista geom. Paternesi Meloni Edoardo Via Garibaldi n. 99 Servigliano - n. 482 dell'Ordine dei geometri Prov. di FM)

da eseguirsi in via Faleriense a Valle n.33/a, identificato ai mappali n. 81 sub. 1, del Foglio n. 22 del NCT/NCEU di questo Comune;

AVVISA

che in data 22/02/2021 è stato rilasciato il permesso di costruire in sanatoria dell'opera sopra citata.

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio per 15 giorni naturali e consecutivi dal (3) 22/02/2021

Si precisa che, la pratica edilizia è archiviata presso gli uffici dello Sportello Unico per l'Edilizia, e che per la visione ci si dovrà attenere al regolamento comunale per l'accesso agli atti approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 7 del 19.03.2007.

IL DIRIGENTE/RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Geom. Giuseppe Cappannari

Data, 22/02/2021



