



*Comune di
Falerone*

Piazza della Concordia, nr. 6 - 63837
Provincia di Fermo
Tel. 0734.710750 - Fax 0734.710751

Codice Fiscale 81001750447
Partita IVA 00370580441
www.comunefalerone.it
e-mail: ufficiotecnico@comunefalerone.it

SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA

PRATICA EDILIZIA N. 2593	Permesso di C. n° 01/2019 del 07/02/2019
---------------------------------	--

IL DIRIGENTE/RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Ai sensi del comma 7 dell'art. 20 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 come modificato dal D.Lgs. n. 301/2002;

Vista la domanda presentata da HENDRIK MARTINUS e GEUZE FLORT JE SUSANNE, nati a Benschop e Hertogenbosch (Paesi Bassi) il 12/04/1975 e il 04/04/1978 in qualità di proprietari, residenti in Utrecht in via Van Humboldtstraat n. 29 (cod. Fisc. WLDHDR75D12Z126S – GZEFRT78D44Z126M), in data 20/11/2018, prot. n. 10065 di prot. gen. del Comune tendente ad ottenere il Permesso di costruire (art. 10 c.1 lett.c D.P.R. 380/01) riguardante “ Lavori di Ristrutturazione mediante demolizione, traslazione e ricostruzione con ampliamento di fabbricato ai sensi della L.R. 22/2009 – ” in c.da Salegnano n. 13 come definito dall'art. 3, comma 1, punto e), del D.P.R. 380/2001, come modificato dal D.Lgs. n. 301/2002, rientrante nella tipologia:

X e.1) la costruzione di manufatti edilizi fuori terra o interrati, ovvero l'ampliamento di quelli esistenti all'esterno della sagoma esistente, fermo restando, per gli interventi pertinenziali, quanto previsto alla lettera e.6);

☐ e.2) gli interventi di urbanizzazione primaria e secondaria realizzati da soggetti diversi dal comune;

☐ e.3) la realizzazione di infrastrutture e di impianti, anche per pubblici servizi, che comporti la trasformazione in via permanente di suolo ineditato;

☐ e.6) gli interventi pertinenziali che le norme tecniche degli strumenti urbanistici, in relazione alla zonizzazione e al pregio ambientale e paesaggistico delle aree, qualificano come interventi di nuova costruzione, ovvero che comportino la realizzazione di un volume superiore al 20% del volume dell'edificio principale;

☐ e.7) la realizzazione di depositi di merci o di materiali, la realizzazione di impianti per attività produttive all'aperto ove comportino l'esecuzione di lavori cui consegua la trasformazione permanente del suolo ineditato; consistente nell'esecuzione delle seguenti opere:

.....
(progettista Arch. Roberto Frollà via Italo Svevo n. 54 Porto S. Giorgio – n. 55 dell'Ordine degli Architetti Prov. di Fermo)
.....

.....
da eseguirsi in C.da Salegnano n. 13, identificato ai mappali n. 441-4 sub. -, del Foglio n. 4 del NCT/NCEU di questo Comune;

AVVISA

che in data 07/02/2019 è stato rilasciato il permesso di costruire dell'opera sopra citata.

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio per 15 giorni naturali e consecutivi dal (3) 07/02/2019

Si precisa che, la pratica edilizia è archiviata presso gli uffici dello Sportello Unico per l'Edilizia, e che per la visione ci si dovrà attenere al regolamento comunale per l'accesso agli atti approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 7 del 19.03.2007.

IL DIRIGENTE/RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Geom. Giuseppe Cappannari

Data, 07/02/2019