

COMUNE DI FALERONE

(Provincia di Fermo)

COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 37 Del 09-11-2018

Oggetto: ADOZIONE DEFINITIVA VARIANTE AL PIANO REGOLATORE GENERALE - NUOVA ZONA "F1" ATTREZZATURE DI PUBBLICO SERVIZIO URBANO IN VIA DELLA PACE.

L'anno duemiladiciotto il giorno nove del mese di novembre alle ore 21:40, nella Sede Municipale, convocato nei modi di legge, si è riunito il Consiglio Comunale convocato, a norma di legge, in sessione Straordinaria in Prima convocazione in seduta Pubblica.

Alla trattazione dell'argomento in oggetto, risultano presenti ed assenti i consiglieri:

ALTINI ARMANDO	P	CARDENA' FRANCO	P
QUINTOZZI MARIA TERESA	P	FAGIANI LUCIANO	P
SENZACQUA GIACOMO	A	STORTONI LEONARDO	P
FELICI TAINO	P	LAUTIZI VELIA	A
QUINTILI BENITO	P	RIBICHINI RUBEN	A
MAZZAFERRO MARIA PIA	P	CONCETTI ARISTIDE	A
INNAMORATI RICCARDO	P		

Consiglieri assegnati n.13, in carica 13, presenti n. 9 e assenti n. 4.

Assume la presidenza il Signor ALTINI ARMANDO in qualità di SINDACO assistito dal Segretario Signor Cesetti Alberto.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta, previa nomina degli scrutatori nelle persone dei Signori:

IL CONSIGLIO COMUNALE

- **Visto** il documento istruttorio, riportato in calce alla presente deliberazione, predisposto dal responsabile del servizio;
- **Ritenuto** di dover deliberare in merito;
- **Visto** l'articolo 42 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 in ordine alla competenza per l'adozione del presente atto;
- **Acquisiti** i pareri favorevoli espressi dai responsabili dei servizi interessati secondo quanto disposto dagli artt. 49 e 147 bis del Decreto Legislativo 267/2000;

Con voti unanimi, favorevoli, resi in forma palese, per alzata di mano, dai nove (09) consiglieri presenti e votanti, accertati e proclamati dal Presidente;

D E L I B E R A

il documento istruttorio costituisce parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente atto, anche ai fini della motivazione del provvedimento (articolo 3, comma 1, della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.).

Di adottare in via definitiva, ai sensi dell'articolo 26 della L.R. Marche n. 34/1992 e ss.mm. e ii., la variante parziale al P.R.G. vigente del Comune di Falerone, relativa alle aree nuova zona "F1"-attrezzature di pubblico servizio urbano, in via della Pace identificate nell'elaborato contenente la relazione generale, la tavola grafica previsione P.R.G. attuale e la tavola grafica variante, allegate alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale.

Di demandare agli uffici competenti le formalità prescritte dalla normativa vigente per rendere operative le modifiche introdotte.

In relazione all'urgenza che riveste il presente atto, con successivi voti unanimi, favorevoli resi in forma palese resa per alzata di mano, dai nove (09) consiglieri presenti e votanti, accertati e proclamati dal Presidente;

DELIBERA

di dichiarare il presente atto, **immediatamente eseguibile**, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, rilevata l'urgenza che il presente atto riveste al fine di completare in tempi rapidi, la procedura di che trattasi e quindi l'adeguamento degli strumenti di programmazione urbanistica.

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

NORMATIVA DI RIFERIMENTO:

Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
L.R. Marche n. 34/1992 e ss.mm. e ii.

MOTIVAZIONE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Permesso che:

- con propria precedente deliberazione n.25 in data 10/07/2018, esecutiva ai sensi di legge, il Consiglio Comunale, su specifiche esigenze dell'Amministrazione Comunale a reperire delle aree da destinare a pubblico servizio in via della Pace di Falerone capoluogo, ha adottato una Variante al Piano Regolatore Generale del Comune di Falerone secondo gli elaborati tecnici redatti dal professionista incaricato arch. Lorenzo Romanella;
- sia la deliberazione consiliare n.25 del 10/07/2018 che gli elaborati tecnici relativi alla variante in argomento sono stati depositati presso la segreteria comunale per la durata di sessanta giorni consecutivi, a far data dal 19 luglio 2018, a disposizione di chiunque volesse prenderne visione;

Rilevato che:

- con apposito avviso pubblicato in data 19 luglio 2018 all'albo Pretorio del Comune, all'interno del territorio comunale tramite manifesti e sul quotidiano "Il Resto del Carlino", tutti gli interessati sono stati invitati a presentare eventuali osservazioni ed opposizioni entro il termine massimo dei successivi 60 (sessanta) giorni decorrenti dalla data di pubblicazione e pertanto entro e non oltre il giorno 18 settembre 2018;
- che entro la data del 18 settembre 2018 non sono pervenute osservazioni;

Tutto ciò premesso;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

VISTO il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: «Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi» e successive modificazioni;

VISTA la L.R. n. 34/192;

Richiamati:

i principi di economicità, efficacia, imparzialità, pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa di cui all'articolo 1 comma 1 della Legge 7 agosto 1990 numero 241 e smi;

l'articolo 42 del decreto legislativo 18 agosto 2000 numero 267 (TUEL) e smi;

Dato atto che in relazione al presente provvedimento sono assenti ipotesi di conflitto d'interessi, ai sensi dell'articolo 6 bis L. 241/1990, dell'articolo 6 D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento comunale.

PROPONE AL CONSIGLIO COMUNALE DI DELIBERARE QUANTO SEGUE.

Il documento istruttorio costituisce parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente atto, anche ai fini della motivazione del provvedimento (articolo 3, comma 1, della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.).

Di adottare in via definitiva, ai sensi dell'articolo 26 della L.R. Marche n. 34/1992 e ss.mm. e ii., la variante parziale al P.R.G. vigente del Comune di Falerone, relativa alle aree in via della Pace identificate nell'elaborato contenente la relazione generale, la tavola grafica previsione P.R.G. attuale e la tavola grafica variante, allegate alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale.

Di demandare agli uffici competenti le formalità prescritte dalla normativa vigente per rendere operative le modifiche introdotte.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA ESPRESSA DAL RESPONSABILE DEL SERVIZIO:

Il sottoscritto responsabile del servizio, considerata la motivazione espressa nell'atto, esprime parere *Favorevole* in ordine alla regolarità tecnica, alla correttezza dell'azione amministrativa e sotto il profilo di legittimità della presente deliberazione ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D.Lgs. 267/2000.

Falerone, 22-10-2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to CAPPANNARI GIUSEPPE

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA:

Il sottoscritto responsabile del servizio finanziario, esaminato il documento istruttorio e visto il parere del responsabile del servizio in ordine alla regolarità tecnica, alla correttezza dell'azione amministrativa e sotto il profilo di legittimità, esprime parere *Favorevole* in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente deliberazione ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D.Lgs. 267/2000.

Falerone, 22-10-2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to DOTTI GIUSEPPE

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to ALTINI ARMANDO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Cesetti Alberto

Prot. n. 10146 del 22-11-2018

Della suesesa deliberazione, ai sensi dell'art.124, comma 1, del D.Leg.vo 18 agosto 2000, n.267, viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio comunale per quindici giorni consecutivi.

Dalla Residenza Comunale, li 22-11-2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Cesetti Alberto

E' conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, 22-11-2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
Cesetti Alberto

Il Sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

- è stata affissa all'Albo Pretorio comunale per quindici giorni consecutivi: dal 22-11-18 al 07-12-18 senza reclami.

- è divenuta esecutiva il giorno 09-11-18:

- ☐ Perché dichiarata immediatamente eseguibile (Art.134 comma 4);
- ☐ Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art.134 comma 3);

Dalla Residenza Comunale, li

IL SEGRETARIO COMUNALE
Cesetti Alberto