

UFFICIO SEGRETERIA

N. 576 del Registro generale

DETERMINAZIONE ORIGINALE N. 333 DEL 23-12-2019

Oggetto: CONCESSIONE DI CONTRIBUTI ALLE FAMIGLIE PER L'ACQUISTO DELLA PRIMA ABITAZIONE (C.D. BUONI CASA) - LIQUIDAZIONE CONTRIBUTO

L'anno duemiladiciannove il giorno ventitre del mese di dicembre , nel proprio ufficio

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il Provvedimento, con il quale, il Sindaco del Comune di Falerone nell'individuare e nominare i titolari di posizione organizzativa responsabili degli uffici e dei servizi, ha attribuito, al sottoscritto, ai sensi dell'art. 109, comma 2, del T.U. 18 Agosto 2000, n. 267, le funzioni dirigenziali, definite dall'art. 107 del medesimo T.U. n. 267/2000, relativamente al Servizio Affari generali dell'Ente;

PREMESSO CHE:

- con la deliberazione di Consiglio comunale nr. 13 del 22.02.2019 con la quale è stato approvato il documento Unico di Programmazione e relativi allegati per il triennio 2019-2021;
- con deliberazione di Consiglio nr. 14 del 22.02.2019 è stato approvato il bilancio di previsione 2019-2021;
- con la deliberazione di Giunta Comunale nr. 16 del 28.02.2019 si è approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2019 contenente il Piano delle performance per il triennio 2019/2021;

Atteso che la Legge della Regione Marche del 16/12/2005, n. 36 prevede all'art. 5 la redazione da parte della Regione Marche di un Piano Triennale di indirizzo di politica abitativa con individuazione degli obiettivi generali ed indicazione degli interventi da realizzare in funzione delle risorse finanziarie;

Preso atto che il Consiglio Regione Marche con deliberazione n. 115 del 09/12/2016, modificata ed integrata con successiva deliberazione n. 45 del 27/12/2016, ha approvato il Piano Regionale di Edilizia Residenziale pubblica per il triennio 2014-2016;

Nell'ambito delle finalità del suddetto Piano Triennale, tra i vari indirizzi di intervento, vi è l'attuazione, in collaborazione con Province e Comuni, della linea B. 3 e cioè la concessione di contributi alle famiglie per l'acquisto della prima abitazione (cd. buoni casa); la concessione di detti buoni ha l'obiettivo

di impattare il problema dell'inventario e di ridurre lo stock di a delle risorse regionali stanziati e coerente con l'obiettivo di non consumare suolo urbano aggiuntivo;

Visto il bando approvato con determinazione n. 47 del 14.03.2019 e pubblicato per un periodo minimo di 60 gg. al fine di acquisire le domande di concessione del contributo da presentare da parte dei soggetti interessati;

Vista la propria precedente determinazione n. 162 del 11.07.2019 con la quale è stata approvata la graduatoria comunale per l'assegnazione dei buoni casa;

Considerato che il Dirigente della P.F. urbanistica, Paesaggio, Informazioni territoriali, Edilizia ed Espropriazione con il DDPF n. 36 del 30 luglio 2019 ha approvato le graduatorie, generale e speciale, valide per la concessione dei contributi alle famiglie per l'acquisto della prima abitazione (cd. buoni casa) ed il verbale delle operazioni di sorteggio effettuate il 26.7.2019 tra i concorrenti aventi pari punti e pari condizioni di priorità, allegati sub n. 1, n. 2 e n. 3;

Visto che dalla graduatoria regionale è risultato assegnatario del buono caso il richiedente prot. 4289 del 23.05.2019;

Considerato che in data 08.08.2019 prot. 6972 si è provveduto a notificare l'assegnazione provvisoria del buono;

Visto che in data 16.10.2019 prot. 9215 l'assegnatario ha provveduto a consegnare copia dell'atto d'acquisto dell'immobile oggetto di contributo;

Considerato che in fase di ulteriore verifica dei requisiti si è reso necessario acquisire documentazione integrativa che meglio specificasse il costo d'acquisto dell'immobile;

Valutata positivamente la documentazione consegnata in data 05.12.2019 prot. 11108 si è provveduto a richiedere alla Regione Marche l'erogazione del contributo che poi il Comune provvederà a liquidare all'assegnatario;

Visto il decreto del Dirigente della P.F. Urbanistica, Paesaggio, Informazioni territoriali, Edilizia ed Espropriazione n. 66/UPT del 17/12/2019 ad oggetto: *“DACR n. 45 del 27.12.2016 - Piano Regionale di Edilizia Residenziale 2014/2016, linea di intervento B.3 “Concessione di contributi alle famiglie per l'acquisto della prima abitazione (cd. Buoni Casa)” – DDPF n. 36/UPT/2019 – Liquidazione € 25.000,00 al Comune di Falerone - Capitolo di spesa 2080220033 - Bilancio 2019/2021 - Annualità 2019” è stata disposta la liquidazione del contributo in oggetto;*

Dato atto che in relazione al presente provvedimento sono assenti ipotesi di conflitto d'interessi, ai sensi dell'articolo 6 bis L. 241/1990, dell'articolo 6 D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento comunale.

Riconosciuta la propria competenza in merito all'adozione del presente atto

Visto il TUEL approvato con Decreto Legislativo n. 267/2000.

DETERMINA

- Di dare atto che quanto espresso in narrativa forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione e ne costituisce motivazione ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 come modificato dall'art. 21 della Legge 11 febbraio 2005, n. 15;
- di accertare al cap. 6940 di entrata la somma di Euro 25.000,00 e di impegnare al cap. 29700 di uscita analoga somma;
- Di liquidare all'assegnatario prot. 4289 del 23.05.2019 la somma di € 25.000,00 quale contributo Buono Casa;
- A norma dell'articolo 8 della Legge n. 241/90, si rende noto che il responsabile del procedimento è il

responsabile del Settore - Affari Istituzionali e Generali Dott.ssa Federica Paoloni;

- Avverso il presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 3, della legge 7 agosto 1990 n. 241, è ammesso ricorso giurisdizionale avanti il Tribunale Amministrativo Regionale per le Marche, entro il termine di 60 giorni o in alternativa ricorso amministrativo straordinario al Presidente della Repubblica, entro il termine di 120 giorni.

La presente determinazione, unitamente alla documentazione giustificativa, viene trasmessa al Servizio Finanziario per i conseguenti adempimenti, a norma dell'art.184 del del T.U. 18 agosto 2000 n.267

Il Responsabile del servizio
PAOLONI FEDERICA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

In relazione al disposto dell'art.151, comma 4, del T.U. 18 agosto 2000 n.267

APPONE

Il visto di regolarità contabile

ATTESTANTE

La copertura finanziaria della spesa.

Il Responsabile del servizio Finanziario
DOTTI GIUSEPPE

Dalla residenza comunale, li _____

*Il Responsabile del Servizio,
Visti gli atti d'Ufficio*

ATTESTA

che la presente determinazione è divenuta esecutiva il giorno _____, ai sensi degli articoli 183-184, del D. Lgs. 18.08.2000, n.267.

Dalla residenza comunale, li _____

Il Responsabile del servizio
PAOLONI FEDERICA