



COMUNE DI FALERONE

Provincia di Fermo

UFFICIO TECNICO

N. 540 del Registro generale

COPIA DELLA DETERMINAZIONE N. 201 DEL 30-11-2020

Oggetto: DETERMINAZIONE A CONTRATTARE PER INCARICO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA E DIREZIONE DEI LAVORI DELLE "OPERE DI RIQUALIFICAZIONE DEL PROSPETTO NORD PALAZZO EX SEDE COMUNALE SITO IN VIA AURELIA". AFFIDAMENTO AL GEOM. STEFANO ANTOGNOZZI E ALL'ING ROBERTO ANTOGNOZZI E

L'anno duemilaventi il giorno trenta del mese di novembre , nel proprio ufficio

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATO il Decreto con il quale il Sindaco del Comune di Falerone ha attribuito al Geom. Giuseppe Cappannari la responsabilità del Settore Assetto del territorio, Lavori Pubblici e Vigilanza;

PREMESSO CHE:

- con la deliberazione di Consiglio comunale nr. 08 del 03/04/2020 con la quale è stato approvato il documento Unico di Programmazione e relativi allegati per il triennio 2020-2022;
- con deliberazione di Consiglio nr. 09 del 03/04/2020 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2019-2021;
- con la deliberazione di Giunta Comunale nr. 28 del 09/04/2020 si è approvato il "Piano Esecutivo di Gestione e piano delle performance per l'anno 2020 ed assegnato contestualmente, ai titolari di funzioni dirigenziali, le risorse finanziarie necessarie a garantire la corretta funzionalità dell'Ente e il conseguimento degli obiettivi assegnati;

PREMESSO, ALTRESÌ, CHE:

- il Comune di Falerone è proprietario dell'immobile sito in piazza della Concordia ed individuato al Catasto Fabbricati al Foglio n.6, part. n. 251;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 54 del 11.04.2005 esecutiva ai sensi di legge, e del successivo contratto di comodato del 29.07.2008, repertorio n.505, è stato concesso alla Casa di Riposo "Pietro Paolo De Minicis", con sede in Falerone in p.zza della Concordia n.4, in comodato d'uso gratuito, per trenta anni, decorrenti dal 29.07.2008, il primo piano dell'edificio

individuato al Catasto Fabbricati al Foglio n.6, Part. 251, Sub. 5, per l'ampliamento in termini ricettivi della struttura;

- con nota data 19.02.2018, acquisita al protocollo dell'Ente in data 20.02.2018 al n.1404, la Fondazione Casa di Riposo Pietro Paolo De Minicis, con sede in Falerone, chiede di poter avere in comodato d'uso anche la parte restante del primo piano dell'edificio, per anni trenta, da utilizzare per ampliamento della Casa di Riposo;

RICHIAMATA la propria Deliberazione di Giunta Comunale n. 45 del 10.05.2018;

TENUTO CONTO del fatto che l'Amministrazione intende concedere in comodato d'uso la predetta porzione alla Fondazione Casa di Riposo Pietro Paolo De Minicis e allo stesso tempo realizzare l'intervento di riqualificazione del prospetto Nord del Palazzo ex sede Comunale, sito in Via Aurelia, intervento quest'ultimo che, insieme agli altri previsti sull'edificio, completerebbe la sistemazione dell'intero palazzo;

VISTO che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 62 del 23.07.2020 è stato approvato il progetto denominato "Miglioramento dell'accessibilità fisica della sala del Consiglio, attraverso l'abbattimento delle barriere architettoniche con la realizzazione di un ascensore esterno con accesso da Via Aurelia tramite tunnel pedonale", successivamente modificato ed approvato, nella sua variante, con Deliberazione n.94 del 16.11.2020;

ACCERTATO che tra il personale dipendente del Comune di Falerone non è presente un dipendente con le competenze necessarie per l'attività in argomento;

RAVVISATA la necessità di affidare l'incarico a professionisti specializzati di progettazione definitiva/esecutiva, coordinamento della sicurezza e direzione dei lavori delle opere di riqualificazione del prospetto Nord del Palazzo ex sede Comunale, sito in Via Aurelia, in particolare prevedendo:

- la demolizione e risagomatura delle aperture esistenti, anche per consentire l'abbattimento delle barriere architettoniche e lo sbarco dell'ascensore di nuova realizzazione;
- la sostituzione totale e relativa installazione di nuovi infissi situati nella facciata nord nel rispetto della normativa vigente per l'efficientamento energetico;
- il ripristino finiture e/o strutture superficialmente ammalorate;

CONSTATATO che l'importo per l'affidamento di cui sopra è inferiore ad € 40.000,00;

DATO ATTO CHE:

- in data 19 aprile 2016 è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n.91 il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 recante "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" (nel prosieguo, anche Codice);
- successivamente, a far data dal 20 maggio c.a. il nominato Decreto è stato modificato ed integrato dal D.Lgs. 56 del 19/4/2017;
- l'art.37, comma 1, del Codice dispone che *le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza e dai soggetti aggregatori;*

RITENUTO OPPORTUNO, pertanto, procedere ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici, tramite trattativa diretta;

DATO ATTO CHE, allo scopo, è stato richiesto un preventivo per lo svolgimento del servizio in oggetto:

- Al Geom. Stefano Antognozzi, per la progettazione architettonica, coordinamento della sicurezza e direzione dei lavori;
- All'Ing. Roberto Antognozzi, per la progettazione e direzione lavori strutturale,

che, per effettuare la prestazione, hanno offerto un importo complessivo di € 7.514,42, oltre a CNPAIA ed IVA di legge;

RICHIAMATI:

- l'art. 32 comma 2 che dispone *“Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti”*;
- l'art. 106 comma 12 che dispone *“La stazione appaltante, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario”*

ACCERTATO che la somma complessiva da impegnare, pari ad € 9.607,50 inclusi oneri previdenziali ed IVA, trova copertura finanziaria al Capitolo n. 25210 del bilancio di previsione 2020/2022, annualità 2020, nell'ambito delle somme del QTE;

DATO ATTO CHE:

- il Responsabile Unico del presente è il Geom. Giuseppe Cappannari, Responsabile del Settore Assetto del Territorio, Lavori Pubblici e Vigilanza;
- l'affidatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche ed integrazioni
- per gli affidamenti di cui sopra viene acquisito lo Smart C.I.G.;
- la presente procedura non è soggetta a comunicazione all'Autorità Nazionale Anticorruzione, essendo l'importo inferiore ad € 40.000,00;
- in relazione al presente provvedimento sono assenti ipotesi di conflitto d'interessi, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990, dell'art. 6 D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento comunale;

RICONOSCIUTA per gli effetti di cui all'art.107, commi 2 e 3, del Decreto Legislativo 267/2000 la propria competenza ad adottare la presente determinazione;

VISTI:

- il D.Lgs. 267/2000 ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii.;
- il DPR 207/2010 ss.mm.ii.;
- il D.L.189/2016 e ss.mm.ii.

DETERMINA

di approvare le premesse quali parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

di affidare, ai sensi dell'art.106, comma 12 del D.Lgs. 50/2016, la redazione del progetto denominato “Opere di riqualificazione del prospetto Nord Palazzo ex sede Comunale sito in Via Aurelia”:

- Al Geom. Stefano Antognozzi, la progettazione architettonica, coordinamento della sicurezza e direzione dei lavori, per euro 7.686,00, compresa CNPAIA ed IVA di legge;
- All’Ing. Roberto Antognozzi, la progettazione e direzione lavori strutturale, per euro 1.921,50, compresa CNPAIA ed IVA di legge;

di impegnare la somma complessiva di € 9.607,50, inclusi oneri previdenziali ed IVA, al cap. 25210 del bilancio di previsione 2020/2022, annualità 2020, nell'ambito delle somme del QTE;

di dare atto che il Responsabile Unico del presente Procedimento è il Geom. Giuseppe Cappannari, Responsabile del Settore **Assetto del Territorio, Lavori Pubblici e Vigilanza**;

di dare atto che:

- l'affidatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche ed integrazioni
- per gli affidamenti di cui sopra viene acquisito lo Smart C.I.G.;
- la presente procedura non è soggetta a comunicazione all'Autorità Nazionale Anticorruzione, essendo l'importo inferiore ad € 40.000,00

di dare atto che, a norma di quanto previsto dall'art. 6 bis della legge 241/1990 come modificato dalla legge 190/2012 non sussiste conflitto di interesse fra il responsabile unico del procedimento, il firmatario del presente atto ed il destinatario finale dello stesso;

di disporre la pubblicazione del presente atto sul sito istituzionale del Comune di Falerone - sez. Amministrazione Trasparente - in adempimento del combinato disposto dell'art.1 comma 16 lett. B) e 32 della legge 190/2012 e dell'art.23 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n.33/2013.

La presente determinazione comportando impegno di spesa sarà trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art. 183 del Tuel D.L.vo n. 267/2000 e diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 comma 4 del medesimo Tuel 267/2000;

Letto e sottoscritto 30-11-2020

Il Responsabile Area Tecnica
f.to Geom. Giuseppe Cappannari

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Istruttore Amministrativo del Comune di Falerone certifica che copia della presente determinazione viene pubblicata all'albo pretorio on line di questo Comune dal giorno 28-01-2021 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Il giorno 28-01-2021 viene pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune ai sensi dell'art. 32 della Legge n.69 del 18/06/2009.

Falerone, li 28-01-2021

L'Istruttore Amministrativo
f.to (Calenda Michela)

COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151 comma 4, del T.U.E.L. approvato con D.L.vo n. 267/2000 il sottoscritto responsabile del Servizio Finanziario, attesta che l'impegno di spesa assunto con la determina in esame, ha la relativa copertura finanziaria.

Falerone, li 30-11-2020

Il Responsabile Finanziario
f.to (Paoloni Federica)

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla residenza comunale, li _____

Il Responsabile Area Tecnica
Cappannari Giuseppe