

UFFICIO TECNICO

N. 276 del Registro generale

DETERMINAZIONE ORIGINALE N. 92 DEL 27-08-2018

Oggetto: SISMA 2016 - LAVORI DI SOMMA URGENZA PER LA MESSA IN SICUREZZA EX CHIESA S. SEBASTIANO 3^FASE - LAVORI INTERNI AL FINE DI POTER OFFICIARE LE FUNZIONI RELIGIOSE - IMPEGNO DI SPESA ED AFFIDAMENTO LAVORI.

L'anno duemiladiciotto il giorno ventisette del mese di agosto , nel proprio ufficio

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il Provvedimento, con il quale, il Sindaco del Comune di Falerone nell'individuare e nominare i titolari di posizione organizzativa responsabili degli uffici e dei servizi, ha attribuito, al sottoscritto, geom. Giuseppe Cappannari, ai sensi dell'art. 109, comma 2, del T.U. 18 Agosto 2000, n. 267, le funzioni dirigenziali, definite dall'art. 107 del medesimo T.U. n. 267/2000, relativamente al Servizio Assetto del territorio, LL.PP. e Vigilanza;

PREMESSO CHE:

- con deliberazione di Consiglio n.14 del 29.03.2018 è stato approvato il documento Unico di Programmazione e relativi allegati per il triennio 2018-2020 (DUP);
- con deliberazione di Consiglio n.15 del 29.03.2018 è stato approvato il bilancio di previsione 2018;
- con la deliberazione di Giunta Comunale n.32 del 12.04.2018 si è approvato il "Piano Esecutivo di Gestione e il Piano delle Performance per l'anno 2018" ed assegnato contestualmente, ai titolari di funzioni dirigenziali, le risorse finanziarie necessarie a garantire la corretta funzionalità dell'Ente e gli obiettivi da conseguire;

DATO ATTO che in data 24 agosto 2016 alle ore 3.36 un eccezionale evento sismico, magnitudo $6,0 \pm 0,3$, con epicentro situato lungo la [Valle del Tronto](#) tra i comuni di [Accumoli](#), [Amatrice](#) (provincia di Rieti) e [Arquata del Tronto](#) (provincia di Ascoli Piceno) ha determinando la perdita di vite umane nonché l'evacuazione di numerose famiglie dalle loro abitazioni e ingenti danni a beni mobili ed immobili;

RILEVATO che in conseguenza dell'evento sismico sopra descritto che ha colpito il territorio comunale di Falerone si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione

DETERMINA AREA TECNICA n. 92 del 27-08-2018 - Pag. 1 - COMUNE DI FALERONE

residente causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle infrastrutture e dei fabbricati situati nel territorio con conseguente rischio di distacchi e/o di crolli anche sulle aree pubbliche e private.

CONSIDERATO che personale incaricato dalla Regione Marche – Dipartimento per le politiche integrate di sicurezza e per la protezione civile, ha effettuato un sopralluogo presso edifici sensibili, quali scuole e municipio, per la verifica dei danni subiti e per la valutazione di agibilità;

VISTA l'Ordinanza Sindacale N. 54/2016 del 24 agosto relativa a: inagibilità totale della ex Chiesa di S. Sebastiano, ora aula multimediale, in Piazza della Libertà;

VISTA la precedente Determinazione n. 68 del 22/09/2016 relativa al parziale intervento di messa in sicurezza, riguardante la parete nord dell'edificio;

VISTA la precedente Determinazione n. 05 del 22/01/2018 relativa al parziale intervento di messa in sicurezza, riguardante la salvaguardia dell'edificio;

VISTA l'Ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 388 del 27/08/2016;

VISTO il verbale di Somma Urgenza, redatto ai sensi dell'art. 163 del D. Lgs. 18 Aprile 2016 N. 50, prot. n. 7163 del 27/08/2018, dal quale risultano i lavori urgenti necessari per la messa in sicurezza della ex chiesa di S. Sebastiano, ora aula multimediale, in P.za della Libertà, a tutela della pubblica incolumità e con il quale è stata individuata la Impresa Edile F.lli Luciani di Monte Urano, già esecutrice dei lavori delle fasi precedenti, per i lavori di che trattasi;

DATO ATTO che al fine di completare l'opera di messa in sicurezza al fine di garantire la pubblica incolumità, anche all'interno dell'edificio, in quanto il locale dovrà essere utilizzato al fine di poter officiare le funzioni religiose in quanto le chiese del centro storico sono irrimediabilmente inagibili nell'immediato, risulta pertanto necessario mettere in atto una ulteriore e più completa ed organica serie di opere provvisorie interne, quali rimozione delle porzioni di intonaci e stucchi pericolanti, trasporto in discarica autorizzata delle macerie di risulta, rinforzi murature e rifacimenti di intonaci armati, stucchi, ecc. al fine della stabilizzazione delle strutture nel loro insieme.

così come risulta dalla stima dei lavori redatta dal Geom. Giuseppe Cappannari dell'U.T.C., per un importo netto degli stessi pari ad Euro 33.595,40 + iva 10%, imprevisti, ecc. per un importo complessivo di Euro 36.954,94;

VISTO il parere favorevole della Soprintendenza Archeologica, belle Arti e Paesaggio delle Marche, prot. 1846 del 02/02/2017;

VISTA l'Ordinanza P.C.M. –Dip. Prot. Civile n. 16/0072035 del 22/12/2016, punto 2;

VISTA la deliberazione di Consiglio n.15 del 29.03.2018 è stato approvato il bilancio di previsione 2018 con la quale ha previsto i fondi necessari per la fase emergenziale sisma 24/08/2016;

RAVVISATA la necessità e l'urgenza di dover procedere alla messa in sicurezza della ex chiesa di S. Sebastiano, ora aula multimediale, (3^a fase) in Piazza della Libertà attraverso la esecuzione una serie di opere provvisorie interne, quali rimozione delle porzioni di intonaci e stucchi pericolanti, trasporto in discarica autorizzata delle macerie di risulta, rinforzi murature e rifacimenti di intonaci armati, stucchi, ecc. al fine della stabilizzazione delle strutture nel loro insieme, al fine di poter officiare le funzioni religiose.

Vista la stima dei lavori redatta del Geom. Giuseppe Cappannari dell'U.T.C., in data agosto

2018, per un importo complessivo di Euro 36.954,94, così ripartiti:

- Importo dei lavori	Euro 33.595,40
- (di cui oneri sicurezza	Euro 1.341,00)
- I.V.A. 10%	Euro 3.359,54
TOTALE	Euro 36.954,94

CONSIDERATO che i lavori di che trattasi sono qualificabili comunque per loro stessa natura tra le c.d. "opere in economia" sia in virtù degli artt. 63 e 163 del D. Lgs. 50/2016 sia in base a quanto normato dal comune nell'ambito del regolamento per la disciplina dei lavori e delle forniture di beni e servizi in economia approvato con delibera di consiglio comunale n. 43 del 29/11/2014 per cui è consentito l'affidamento diretto;

DATO ATTO che la prestazione non può essere effettuato dal personale appartenente all'area tecnica per mancanza di professionalità idonee allo scopo specializzate;

DATO ATTO che per l'esecuzione delle lavorazioni richieste sono state effettuate indagini di mercato con le seguenti ditte accreditate per le suddette prestazioni, in quanto immediatamente disponibili ad eseguire i lavori con l'urgenza richiesta:

- Impresa edile F.lli Luciani di Monte Urano (già esecutrice interventi precedenti);
- Impresa Edile Alessandrini nello - Montefortino
- Ditta Lapucci Gino - Pievevitorina

DATO ATTO che alle ditte oltre il prezzo per la prestazione è stato chiesto il rispetto dei tempi di esecuzione delle opere, al fine di ripristinare la situazione di sicurezza necessaria alla riapertura delle vie pubbliche circostanti il campanile;

RILEVATO che le ditte sopra elencate hanno offerto un ribasso sul costo preventivato, come segue:

- | | |
|---|--------------------|
| • Impresa edile F.lli Luciani di Monte Urano | ribasso del 15.00% |
| • Impresa Edile Alessandrini nello – Montefortino | ribasso del 0,60% |
| • Ditta Lapucci Gino – Pievevitorina | ribasso del 0,50% |

DATO ATTO che l'impresa F.lli Luciani di Monte Urano essendo sul posto, con materiali e mezzi, si è dichiarata immediatamente disponibile ad eseguire quanto richiesto e secondo il verbale di somma urgenza, offrendo un ribasso del 15,00% (quindici%), sull'importo stimato dei lavori, per un costo complessivo di € **28.757,24**, oltre all' i.v.a. 10%, vantaggioso per l'Amministrazione rispetto alle altre ditte concorrenti;

DATO inoltre atto che:

- la ditta aggiudicataria possiede i requisiti economici, finanziari e tecnico professionali richiesti per l'assunzione delle prestazioni, così come previsto dall'art. 36 comma 5 del D. Lgs n. 50/2016;
- la ditta è in regola con versamento dei contributi obbligatori come da documentazione in atti;
- i CIG per la lavorazione in argomento sono stati acquisiti;

RITENUTO urgente ed opportuno affidare alle ditte:

DETERMINA AREA TECNICA n. 92 del 27-08-2018 - Pag. 3 - COMUNE DI FALERONE

- Impresa Edile F.Ili Luciani di Monte Urano (esecuzione dei lavori)

le prestazioni richieste, ognuna per le proprie competenze, per un importo complessivo di € **31.632,96**, come dai relativi preventivi;

ACCERTATO che la spesa complessiva di € **31.632,96** I.V.A. compresa, trova disponibilità nel capitolo 28200/2016 del corrente bilancio;

RICHIAMATO il regolamento comunale per l'esecuzione dei lavori, l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs n. 163/2006 s.m.i., approvato con delibera di C.C. n. 29 del 28/11/2008 ed aggiornato con deliberazione del C.C. n. 43 del 29/11/2014;

- Vista la legge 8 giugno 1990,n.241;
- Visti lo statuto comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità;
- Visti gli artt. 4 e 17 del D.Lgs., n.165/01;
- Visto il vigente regolamento comunale per i lavori, i servizi e le forniture da eseguirsi in economia approvato con delibera C.C. n° 01 del 10.01.2001;
- Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, recante "Testo unico della legge sull'ordinamento degli enti locali;

DETERMINA

- 1) le premesse formano parte integrante del presente atto;
- 2) Di approvare la stima dei lavori, redatta in data agosto 2018, dal Geom. Giuseppe cappannari dell'U.T.C., come sopra articolata, per l'importo complessivo di Euro 36.954,94;

Di affidare (come da Verbale di Somma Urgenza n. 7163/2018) alle ditte:

- Impresa Edile F.Ili Luciani di Monte Urano (esecuzione dei lavori)

Le prestazioni richieste, ognuna per le proprie competenze, per un importo complessivo di € **31.632,96**, (al netto del ribasso offerto e comprensivo di iva) come dai relativi preventivi;

- 3) di imputare la spesa complessiva presunta di Euro **31.632,96**I.V.A. compresa, al capitolo 28200 del corrente bilancio;
- 4) di provvedere alla successiva liquidazione ai sensi del regolamento di contabilità, previa verifica da parte dell'Ufficio Tecnico, della prestazione professionale eseguita;
- 5) di dare atto che il sottoscritto è responsabile del procedimento amministrativo.

La presente determinazione, unitamente alla documentazione giustificativa, viene trasmessa al Servizio Finanziario per i conseguenti adempimenti, a norma dell'art.184 del del T.U. 18 agosto 2000 n.267

Il Responsabile del servizio
CAPPANNARI GIUSEPPE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

In relazione al disposto dell'art.151, comma 4, del T.U. 18 agosto 2000 n.267

APPONE

Il visto di regolarità contabile

ATTESTANTE

La copertura finanziaria della spesa.

Il Responsabile del servizio Finanziario
DOTTI GIUSEPPE

Dalla residenza comunale, li _____

*Il Responsabile del Servizio,
Visti gli atti d'Ufficio*

ATTESTA

che la presente determinazione è divenuta esecutiva il giorno _____, ai sensi degli articoli 183-184, del D. Lgs. 18.08.2000, n.267.

Dalla residenza comunale, li _____

Il Responsabile del servizio
CAPPANNARI GIUSEPPE