



Comune di Falerone

Piazza della Concordia, nr. 6 - 63837
FALERONE - Provincia di Fermo
Tel. 0734.710750 – Fax 0734.710751

Codice. Fiscale 81001750447
Partita IVA 00370580441
www.comunefalerone.it
e-mail: protocollo@comunefalerone.it
PEC: protocollo.comune.falerone@emarche.it

REGISTRO GENERALE DELLE ORDINANZE

ORDINANZA N. 33 DEL 16-04-2020

Oggetto:

REVOCA ORDINANZA N. 202 DEL 28/04/2017; PROPRIETA': SPOSETTI ALBANO, ALESSANDRO, ANTONIO, BARBARA, DELFINA, EDELWEISS, GIAMPIERO, GIANLUCA, GIORGIO, PAOLO, ROBERTINO E STEFANIA; FOGLIO N. 21 PART. 217

IL SINDACO

RICHIAMATA la propria ordinanza n. 202 del 28/04/2017 di non utilizzabilità a seguito di scheda "AeDES", redatta dai tecnici della Protezione Civile in data 08/03/2017, per l'edificio sito nel Comune di Falerone in C.da Cerretino, 29 individuato al N.C.E.U al Foglio n. 21 Particella n. 217, di proprietà dei Sig.ri:

- SPOSETTI Albano nato a Macerata il 08/08/1970 e residente in C.da Cerretino, 29 - Falerone
- SPOSETTI Alessandro nato a Macerata il 05/04/1969 e residente in Via Faleriense a Valle, 11/L- Falerone
- SPOSETTI Antonio nato a Sant'Angelo in Pontano il 17/01/1964 e residente in Via Trivio, 3- Falerone
- SPOSETTI Barbara nata a Macerata il 06/11/1971 e residente in Via Caduti di Nassiriya, 2 - Servigliano
- SPOSETTI Delfina nata a Sant'Angelo in Pontano il 05/08/1966 e residente in Via De Gasperi, 19 - Sarnano
- SPOSETTI Edelweiss nata a a Macerata il 22/03/1974 e residente in C.da Cerretino, 11 - Falerone
- SPOSETTI Giampiero nato a Macerata il 05/11/1977 e residente in Via della Pace, 6E - Falerone
- SPOSETTI Gianluca nato a Macerata il 07/10/1972 e residente in C.da Casali, 2A- Force
- SPOSETTI Giorgio nato a Macerata il 03/06/1976 e residente in C.da Santa Susanna, 22 - Montegiorgio
- SPOSETTI Paolo nato a Macerata il 28/01/1973 e residente in C.da Castorano, 22 - Smerillo
- SPOSETTI Robertino nato a Sant'Angelo in Pontano il 28/02/1965 e residente in C.da Cerretino, 29 Falerone
- SPOSETTI Stefania nata a Sant'Angelo in Pontano il 02/01/1968 e residente in Via della Resistenza, 26 Falerone

ORDINAVA

- lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo di detto fabbricato sia al proprietario che a chiunque, a qualsiasi titolo, occupi o frequenti l'edificio in questione;
- che i proprietari o chi ne abbia la disponibilità a qualunque titolo, procedano a far effettuare una verifica approfondita dell'immobile di che trattasi e di provvedere a mettere in atto tutti i gli interventi necessari per la salvaguardia della pubblica e privata incolumità, compresa la delimitazione dell'area al fine di impedire a chiunque l'accesso all'immobile dichiarato "temporaneamente non utilizzabile";
- a chiunque di non accedere alla zona interdetta fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare rilievi ed interventi tecnici in condizioni di sicurezza e di rispettare e far rispettare la presente ordinanza;
- il perdurare delle presenti disposizioni sino all'avvenuta esecuzione di tutte le opere necessarie per rendere agibile e utilizzabile l'immobile oggetto della presente ordinanza.

VISTO l'esito del sopralluogo "Fast" effettuato dalla Squadra dei tecnici della Protezione Civile n. MR252, in data 10/02/2017, presso l'edificio privato sito in Via Cerretino n.29 (Scheda n.8 - Aggregato n.980 - Uso Abitativo - Deposito dal quale si rilevava un esito FAST finale di **“SOPRALLUOGO NON ESEGUITO: RICHIESTA APPROFONDIMENTO AEDES”**;

PRESO ATTO dell'esito del sopralluogo "AeDES" effettuato dalla Squadra dei tecnici della Protezione Civile n. P1848, in data 08/03/2017, presso l'edificio privato sito in Via Cerretino n.29 (Scheda n.3 - Aggregato n.980 - Edificio 01 - Uso Abitativo, identificato nell'allegato A) con il seguente giudizio di agibilità: **“ESITO B”- EDIFICIO TEMPORANEAMENTE INAGIBILE MA AGIBILE CON PROVVEDIMENTI**”;

PRESO ATTO dell'esito favorevole alla conformità Urbanistico- edilizia del progetto di riparazione danni presentato (pratica Mude 490.40.20/2018/USR/3271) che è stato trasmesso dal Responsabile del Ufficio tecnico comunale Geom. Giuseppe Cappannari all'Ufficio Speciale della Ricostruzione con prot. n.10450 del 03/12/2018;

PRESO ATTO dell'attestazione di avvenuto deposito all'Ufficio Speciale della Ricostruzione da parte del tecnico incaricato del progetto di riparazione e rafforzamento locale ai sensi dell'art. 3 della L.R. del 3 novembre 1984 con prot. 6748 del 02/08/2019, dell'edificio in oggetto sito in C.da Cerretino, 29 del Comune di Falerone, Foglio n. 21 Particella n. 217 di proprietà:

Fg	Part	Intestatario Luogo e Data Nascita	Codice Fiscale	Residenza	Città di Residenza
21	217	SPOSETTI Albano, Macerata il 08/08/1970	SPSLBN70M08E783X	C.da Cerretino n.29	63837 Falerone
		SPOSETTI Alessandro, Macerata il 05/04/1969	SPSLSN69D05E783Z	Via Faleriense a Valle n.11/L	63837 Falerone
		SPOSETTI Antonio, Sant'Angelo in Pontano il 17/01/1964	SPSNTN64A17I286X	Via Trivio, 3	63837 Falerone
		SPOSETTI Barbara, Macerata il 06/11/1971	SPSBBR71S46E783M	Via Caduti di Nassiriya n.2	63839 Servigliano
		SPOSETTI Delfina, Sant'Angelo in Pontano il 05/08/1966	SPSDFN66M45I286E	Via De Gasperi n.19	62028 Sarnano
		SPOSETTI Edelweiss, Macerata il 22/03/1974	SPSDWS74C62E783Z	C.da Cerretino n.11	63837 Falerone
		SPOSETTI Giampiero, Macerata il 05/11/1977	SPSGPR77S05E783U	Via della Pace n.6E	63837 Falerone
		SPOSETTI Gianluca, Macerata il 07/10/1982	SPSGLC82R07E783D	C.da Casali, 2A	63086 Force
		SPOSETTI Giorgio, Macerata il 03/06/1976	SPSGRG76H03E783M	C.da Santa Susanna n.22	63833 Montegiorgio
		SPOSETTI Paolo, Macerata il 28/01/1973	SPSPLA73A28E783G	C.da Castorano n.22	63856 Smerillo
		SPOSETTI Robertino, Sant'Angelo in Pontano il 28/02/1965	SPSRRT65B28I286E	C.da Cerretino n. 29 A	63837 Falerone
		SPOSETTI Stefania, Sant'Angelo in Pontano il 02/01/1968	SPSSFN68A42I286W	Viale della Resistenza n.26	63837 Falerone

PRESO ATTO della comunicazione di fine lavori, del certificato di regolare esecuzione e di agibilità pervenuto con prot. n.2875 del 10/04/2020, sottoscritto dal Direttore dei Lavori e dal quale si evince che è stata ripristinata l'agibilità dell'edificio;

CONSIDERATO che in base alle dichiarazioni riportate nelle sopradescritte attestazioni l'edificio sito in C.da Cerretino, 29 così come sottodescritto può ritornare ad essere occupato;

Fg	Part	Intestatario Luogo e Data Nascita	Codice Fiscale	Residenza	Città di Residenza
----	------	--------------------------------------	----------------	-----------	-----------------------

Ordinanza ORDINANZA SINDACALE n.33 del 16-04-2020 COMUNE DI FALERONE

21	217	SPOSETTI Albano, Macerata il 08/08/1970	SPSLBN70M08E783X	C.da Cerretino n.29	63837 Falerone
		SPOSETTI Alessandro, Macerata il 05/04/1969	SPSLSN69D05E783Z	Via Faleriense a Valle n.11/L	63837 Falerone
		SPOSETTI Antonio, Sant'Angelo in Pontano il 17/01/1964	SPSNTN64A17I286X	Via Trivio, 3	63837 Falerone
		SPOSETTI Barbara, Macerata il 06/11/1971	SPSBBR71S46E783M	Via Caduti di Nassiriya n.2	63839 Servigliano
		SPOSETTI Delfina, Sant'Angelo in Pontano il 05/08/1966	SPSDFN66M45I286E	Via De Gasperi n.19	62028 Sarnano
		SPOSETTI Edelweiss, Macerata il 22/03/1974	SPSDWS74C62E783Z	C.da Cerretino n.11	63837 Falerone
		SPOSETTI Giampiero, Macerata il 05/11/1977	SPSGPR77S05E783U	Via della Pace n.6E	63837 Falerone
		SPOSETTI Gianluca, Macerata il 07/10/1982	SPSGLC82R07E783D	C.da Casali, 2A	63086 Force
		SPOSETTI Giorgio, Macerata il 03/06/1976	SPSGRG76H03E783M	C.da Santa Susanna n.22	63833 Montegiorgio
		SPOSETTI Paolo, Macerata il 28/01/1973	SPSPLA73A28E783G	C.da Castorano n.22	63856 Smerillo
		SPOSETTI Robertino, Sant'Angelo in Pontano il 28/02/1965	SPSRRT65B28I286E	C.da Cerretino n. 29 A	63837 Falerone
		SPOSETTI Stefania, Sant'Angelo in Pontano il 02/01/1968	SPSSFN68A42I286W	Viale della Resistenza n.26	63837 Falerone

RITENUTO che a seguito di tale nuova situazione si rende opportuno e necessario revocare l'ordinanza n. 202 del 28/04/2017 per il fabbricato sopra indicato;

VISTA la Legge 15/12/2016, n.229, Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 17 ottobre 2016, n.189, recante interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016;

VISTA l'ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n.388 del 27 agosto 2016 "Primi interventi di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni, Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";

VISTA l'ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n.422 del 16 dicembre 2016 "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismico che hanno colpito il territorio delle Regioni, Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal 24 agosto 2016";

VISTA l'ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri, emessa dal Commissario del Governo per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016, n.10 del 19 dicembre 2016 "Disposizioni concernenti i rilievi di agibilità post sismica conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal 24 agosto 2016";

VISTO l'articolo 15 della Legge 24.02.1992 n.225;

VISTO l'articolo 108 lettera C) del D.lgs. 31.03.1998 n.112;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267, e successive modifiche e integrazioni ed in particolare l'articolo 54, comma 4;

ORDINA

per le motivazioni prima esposte che qui si intendono integralmente riportate, la revoca di non utilizzo e del divieto di accesso, disposto con la propria ordinanza n. 202 del 28/04/2017 dell'immobile di seguito elencato:

Fg	Part	Intestatario Luogo e Data Nascita	Codice Fiscale	Residenza	Città di Residenza
21	217	SPOSETTI Albano, Macerata il 08/08/1970	SPSLBN70M08E783X	C.da Cerretino n.29	63837 Falerone

Ordinanza ORDINANZA SINDACALE n.33 del 16-04-2020 COMUNE DI FALERONE

		SPOSETTI Alessandro, Macerata il 05/04/1969	SPSLSN69D05E783Z	Via Faleriense a Valle n.11/L	63837 Falerone
		SPOSETTI Antonio, Sant'Angelo in Pontano il 17/01/1964	SPSNTN64A17I286X	Via Trivio, 3	63837 Falerone
		SPOSETTI Barbara, Macerata il 06/11/1971	SPSBBR71S46E783M	Via Caduti di Nassiriya n.2	63839 Servigliano
		SPOSETTI Delfina, Sant'Angelo in Pontano il 05/08/1966	SPSDFN66M45I286E	Via De Gasperi n.19	62028 Sarnano
		SPOSETTI Edelweiss, Macerata il 22/03/1974	SPSDWS74C62E783Z	C.da Cerretino n.11	63837 Falerone
		SPOSETTI Giampiero, Macerata il 05/11/1977	SPSGPR77S05E783U	Via della Pace n.6E	63837 Falerone
		SPOSETTI Gianluca, Macerata il 07/10/1982	SPSGLC82R07E783D	C.da Casali, 2A	63086 Force
		SPOSETTI Giorgio, Macerata il 03/06/1976	SPSGRG76H03E783M	C.da Santa Susanna n.22	63833 Montegiorgio
		SPOSETTI Paolo, Macerata il 28/01/1973	SPSPLA73A28E783G	C.da Castorano n.22	63856 Smerillo
		SPOSETTI Robertino, Sant'Angelo in Pontano il 28/02/1965	SPSRRT65B28I286E	C.da Cerretino n. 29 A	63837 Falerone
		SPOSETTI Stefania, Sant'Angelo in Pontano il 02/01/1968	SPSSFN68A42I286W	Viale della Resistenza n.26	63837 Falerone

DISPONE

La notifica del presente provvedimento ai seguenti soggetti:

Fg	Part	Intestatario Luogo e Data Nascita	Codice Fiscale	Residenza	Città di Residenza
21	217	SPOSETTI Albano, Macerata il 08/08/1970	SPSLBN70M08E783X	C.da Cerretino n.29	63837 Falerone
		SPOSETTI Alessandro, Macerata il 05/04/1969	SPSLSN69D05E783Z	Via Faleriense a Valle n.11/L	63837 Falerone
		SPOSETTI Antonio, Sant'Angelo in Pontano il 17/01/1964	SPSNTN64A17I286X	Via Trivio, 3	63837 Falerone
		SPOSETTI Barbara, Macerata il 06/11/1971	SPSBBR71S46E783M	Via Caduti di Nassiriya n.2	63839 Servigliano
		SPOSETTI Delfina, Sant'Angelo in Pontano il 05/08/1966	SPSDFN66M45I286E	Via De Gasperi n.19	62028 Sarnano
		SPOSETTI Edelweiss, Macerata il 22/03/1974	SPSDWS74C62E783Z	C.da Cerretino n.11	63837 Falerone
		SPOSETTI Giampiero, Macerata il 05/11/1977	SPSGPR77S05E783U	Via della Pace n.6E	63837 Falerone
		SPOSETTI Gianluca, Macerata il 07/10/1982	SPSGLC82R07E783D	C.da Casali, 2A	63086 Force
		SPOSETTI Giorgio, Macerata il 03/06/1976	SPSGRG76H03E783M	C.da Santa Susanna n.22	63833 Montegiorgio
		SPOSETTI Paolo, Macerata il 28/01/1973	SPSPLA73A28E783G	C.da Castorano n.22	63856 Smerillo
		SPOSETTI Robertino, Sant'Angelo in Pontano il 28/02/1965	SPSRRT65B28I286E	C.da Cerretino n. 29 A	63837 Falerone
		SPOSETTI Stefania, Sant'Angelo in Pontano il 02/01/1968	SPSSFN68A42I286W	Viale della Resistenza n.26	63837 Falerone

AVVERTE

che il presente provvedimento è impugnabile con ricorso giurisdizionale dinanzi al TAR DELLA REGIONE Marche Sede di Ancona entro il termine di sessanta giorni decorrenti dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza del presente atto da parte dei destinatari, ovvero con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine;

Ordinanza ORDINANZA SINDACALE n.33 del 16-04-2020 COMUNE DI FALERONE

che il Responsabile del procedimento per il presente atto è il Geom. Giuseppe Cappannari, Responsabile del III Settore di questo Comune.

DISPONE

– La notifica del presente provvedimento ai proprietari come sopra generalizzati.

La trasmissione di copia della presente:

- Alla Prefettura di Fermo;
- Al S.O.I. della Regione Marche (Fermo);
- Alla locale Stazione dei Carabinieri.
- Alla Polizia Locale.

Falerone, 16 Aprile 2020

IL SINDACO
Armando Altini