



COMUNE DI FALERONE

Provincia di Fermo

UFFICIO UFFICIO TECNICO

N. 384 del Registro generale

COPIA DELLA DETERMINAZIONE N. 170 DEL 18-08-2021

Oggetto: OCDPC N.581/2019 - LAVORI DI "RISTRUTTURAZIONE EX OSPEDALE" IN LUOGO DELLE SAE - CIG: 8223864343 - CUP: G56C19000050001 - LIQUIDAZIONE ANTICIPO 30% ALLA DITTA APPALTANTE "GENTILE SRL"

L'anno duemilaventuno il giorno diciotto del mese di agosto , nel proprio ufficio

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il Provvedimento, con il quale, il Sindaco del Comune di Falerone nell'individuare e nominare i titolari di posizione organizzativa responsabili degli uffici e dei servizi, ha attribuito, al sottoscritto Geometra Cappannari Giuseppe, ai sensi dell'art. 109, comma 2, del T.U. 18 Agosto 2000, n. 267, le funzioni dirigenziali, definite dall'art. 107 del medesimo T.U. n. 267/2000, relativamente al Servizio Assetto del Territorio, Lavori Pubblici e Vigilanza;

PREMESSO che:

- ii con la deliberazione di Consiglio comunale n.10 del 26/03/2021 è stato approvato il documento Unico di Programmazione e relativi allegati per il triennio 2021-2023;
- ii con deliberazione di Consiglio n.11 del 26/03/2021 è stato approvato il bilancio di previsione 2021-2023;
- ii con deliberazione di Giunta Comunale n. 43 del 14/05/2021 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2021 (art.169 del D. Lgs.267/2000) ed assegnato contestualmente, ai titolari di funzioni dirigenziali, le risorse finanziarie necessarie a garantire la corretta funzionalità dell'Ente e il conseguimento degli obiettivi assegnati;

RICHIAMATE:

- ii la determinazione a contrarre n.96 (RG n.283) del 30/06/2020, con la quale il responsabile del Settore Assetto del Territorio, LL.PP., Attività Produttive e Vigilanza del Comune di Falerone determinava:
 - i *"di indire [...], una procedura telematica negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c-bis) del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento dell'appalto dei lavori di "Ristrutturazione ex ospedale" con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo così come previsto dall'art. 36, comma 9-bis del*

D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., da intendersi come massimo ribasso unico percentuale rispetto all'importo dei lavori posto a base di gara, pari a complessivi € 860.000,00, di cui € 821.159,38 soggetti a ribasso;

- ii di individuare i 15 operatori economici con i quali negoziare tramite indagine di mercato da effettuare secondo le modalità indicate nello schema di avviso pubblico di manifestazione di interesse;*
- ii la determinazione n.26 (RG n.68) del 01/03/2021, con la quale si è provveduto ad annullare, in base alla clausola risolutiva prevista nell'art.3 comma 2.2 del "Protocollo d'Intesa" la determinazione n.164 (R.G. 464) del 13/10/2020 e di aggiudicare ai sensi dell'art.32 comma 5 e 33 comma 1, del Codice, la procedura telematica negoziata per l'affidamento dei lavori di "Ristrutturazione ex ospedale" al RTI verticale in costituendo secondo classificato composta dalla ditta GENTILE S.R.L.S. (mandataria) con avvalimento dell'impresa ausiliaria TERCOS S.R.L., e da CIERRE COSTRUZIONI S.R.L. (mandante) per un importo contrattuale pari ad € 630.814,42 oltre IVA di legge;
- ii la determinazione n.65 (RG n.138) del 13/04/2021, con la quale si è provveduto, a seguito dell'esito positivo della verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara, ad aggiudicare in via efficace l'affidamento dei lavori di "Ristrutturazione ex ospedale" al RTI verticale in costituendo secondo classificato composta dalla ditta GENTILE S.R.L.S. (mandataria) con avvalimento dell'impresa ausiliaria TERCOS S.R.L., e da CIERRE COSTRUZIONI S.R.L. (mandante) per un importo contrattuale pari ad € 630.814,42 oltre IVA di legge e un tempo contrattuale per l'esecuzione dei lavori pari a 120 giorni naturali e consecutivi;

PREMESSO che in data 03/06/2021 è stato stipulato il contratto d'appalto, mediante sottoscrizione di scrittura privata;

VISTA la nota pervenuta al protocollo comunale al n.8472 del 05/08/2021 con la quale l'impresa appaltante "GENTILE S.r.l." richiede l'anticipazione del 30% dell'importo contrattuale, ai sensi della normativa vigente, per un importo pari ad € 189.244,32, oltre IVA;

RICHIAMATO l'art. 207, comma 1, del Decreto "Rilancio" (D.L. 34/2020) che recita: "In relazione alle procedure disciplinate dal decreto legislativo 18 aprile 2016, n.50, i cui bandi o avvisi, con i quali si indice una gara, sono stati pubblicati alla data di entrata in vigore del presente decreto, nonché, in caso di contratti senza pubblicazione di bandi o avvisi, alle procedure in cui, alla medesima data, siano già stati inviati gli inviti a presentare le offerte o i preventivi, ma non siano scaduti i relativi termini, e in ogni caso per le procedure disciplinate dal medesimo decreto legislativo avviate a decorrere dalla data di entrata in vigore del presente decreto e fino alla data del 30 giugno 2021, l'importo dell'anticipazione prevista dall'art. 35, comma 18, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n.50, può essere incrementato fino al 30 per cento, nei limiti e compatibilmente con le risorse annuali stanziare per ogni singolo intervento a disposizione della stazione appaltante";

DATO ATTO che l'importo della garanzia viene gradualmente ed automaticamente ridotto nel corso dell'erogazione del servizio, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da parte della stazione appaltante e che il beneficiario decade dall'anticipazione, con obbligo di restituzione e, se l'esecuzione del servizio non procede, per ritardi a lui imputabili, secondo i tempi contrattuali. Sulle somme restituite sono dovuti gli interessi legali con decorrenza dalla data di erogazione della anticipazione;

VISTA la cauzione definitiva per un importo di € 189.263,24 a mezzo di garanzia fideiussoria assicurativa n. PC6X7D5S emessa in data 05/08/2021 dalla Società Zurich Insurance plc così determinata ai sensi dell'art.35, comma 18, del D.Lgs. n. 50/2016;

VISTO l'art. 17 ter del D.P.R. 633/1972 che prevede la scissione dei pagamenti disponendo che la Società trattiene e provvede a versare l'imposta sul valore aggiunto per le cessioni di beni e per le prestazioni di servizi in loro favore effettuate.

RAVVISATO che

- la ditta risulta in regola con il pagamento dei contributi obbligatori come risulta da DURC prot. INPS_28048795 richiesto in data 24/06/2021 e valido fino al 22/10/2021;
- il CIG per l'affidamento è 8223864343;
- il CUP per l'affidamento è G56C19000050001;

RITENUTO di riconoscere all'Impresa appaltatrice del servizio in argomento, l'importo di anticipazione del 30% dell'importo contrattuale pari a € 189.244,32 oltre a IVA 10% per € 18.924,43 e così per complessivi € 208.244,32;

RITENUTO opportuno procedere alla liquidazione del credito vantato dell'impresa come indicato nel seguente prospetto:

ditta	fattura	Importo + IVA	Capitolo	Imp
GENTILE S.r.l.	n 5/2021 del 04/08/2021	208.168,75	29116	506

RICONOSCIUTA per gli effetti di cui all'art. 107, commi 2° e 3°, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 la propria competenza ad adottare la presente determinazione;

DATO ATTO che in relazione al presente provvedimento sono assenti ipotesi di conflitto d'interessi, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990, dell'art. 6 D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento comunale;

D E T E R M I N A

DI DARE ATTO che la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e ne costituisce motivazione ai sensi dell'articolo 3 della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii.;

DI RICONOSCERE E LIQUIDARE all'impresa "GENTILE S.r.l.", con sede ad Isernia (IS), in Via Giovanni XXIII n.8, P.IVA 00957010945, aggiudicataria dell'affidamento dei "lavori edilizi funzionali a rendere abitabile l'immobile "Ex Ospedale" in luogo delle SAE, di cui all'art. 1 dell'O.C.D.P.C. n. 394/2016", l'anticipazione del 30% dell'importo contrattuale previsto all'art. 35, comma 18 del D.Lgs. 50/2016 e dall'art. 207, comma 1, del D.L. 34/2020, come di seguito riportato:

ditta	fattura	Importo + IVA	Capitolo	Imp
GENTILE S.r.l.	n 5/2021 del 04/08/2021	208.168,75	29116	506

DI DARE ATTO che:

- la ditta risulta in regola con il pagamento dei contributi obbligatori come risulta da DURC prot. INPS_28048795 richiesto in data 24/06/2021 e valido fino al 22/10/2021;
- il CIG per l'affidamento è 8223864343;
- il CUP per l'affidamento è G56C19000050001;

DI DARE ATTO CHE il sottoscritto è il Responsabile Unico del Procedimento.

La presente determinazione comportando impegno di spesa sarà trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art. 183 del Tuel D.L.vo n. 267/2000 e diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 comma 4 del medesimo Tuel 267/2000;

Letto e sottoscritto 18-08-2021

Il Responsabile Area Tecnica
f.to Geom. Giuseppe Cappannari

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Istruttore Amministrativo del Comune di Falerone certifica che copia della presente determinazione viene pubblicata all'albo pretorio on line di questo Comune dal giorno 15-09-2021 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Il giorno 15-09-2021 viene pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune ai sensi dell'art. 32 della Legge n.69 del 18/06/2009.

Falerone, li 15-09-2021

L'Istruttore Amministrativo
f.to Dott. Nardi Daniele

COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151 comma 4, del T.U.E.L. approvato con D.L.vo n. 267/2000 il sottoscritto responsabile del Servizio Finanziario, attesta che l'impegno di spesa assunto con la determina in esame, ha la relativa copertura finanziaria.

Falerone, li 18-08-2021

Il Responsabile Finanziario
f.to ARMANDO ALTINI

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla residenza comunale, li _____

Il Responsabile Area Tecnica
Cappannari Giuseppe