

UFFICIO UFFICIO TECNICO

N. 202 del Registro generale

DETERMINAZIONE ORIGINALE N. 68 DEL 25-06-2018

Oggetto: LAVORI DI RIFACIMENTO DELLA PAVIMENTAZIONE DEI GIARDINI DI VIA ENRICO FERMI - PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART.36 COMMA 2 LETTERA b) DEL D.LGS. 50/2016 - APPROVAZIONE AVVISO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE.

L'anno duemiladiciotto il giorno venticinque del mese di giugno , nel proprio ufficio

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio n.14 del 29.03.2018 è stato approvato il documento Unico di Programmazione e relativi allegati per il triennio 2018-2020 (DUP);
- con deliberazione di Consiglio n.15 del 29.03.2018 è stato approvato il bilancio di previsione 2018;
- con la deliberazione di Giunta Comunale n.32 del 12.04.2018 si è approvato il “Piano Esecutivo di Gestione e il Piano delle Performance per l’anno 2018” ed assegnato contestualmente, ai titolari di funzioni dirigenziali, le risorse finanziarie necessarie a garantire la corretta funzionalità dell’Ente e gli obiettivi da conseguire;

Dato atto che:

- l'intervento di “**Rifacimento della pavimentazione dei giardini di via Enrico Fermi**” non risulta essere ricompreso nel programma triennale delle opere pubbliche 2018/2020 in quanto di importo inferiore ai 100'000,00 euro;
- con deliberazione di Giunta n. 56 del 31/05/2018 è stato approvato il progetto definitivo relativo al suindicato intervento,
- con determinazione RS n. 67 del 15/06/2018, è stato approvato il progetto esecutivo relativo al suindicato intervento che presenta il seguente quadro economico:

A) LAVORI

a1) Importo totale dei lavori a misura soggetti a ribasso d’asta.....	63'197,23 €
a2) Oneri per la sicurezza aggiuntivi (non soggetti a ribasso).....	1'186,49 €
Importo totale dei lavori a misura.....	64'383,72 €

B) SOMME A DISPOSIZIONE DALL'AMMINISTRAZIONE

b1) IVA al 10% sull'importo totale dei lavori (a1*0,1)	6'438,37 €
b2) Incentivo 2% art.113 comma 2 D.Lgs. 56/2017 (a1*0,02)	1'287,67 €
b3) Contributo AVCP	30,00 €
b4) Imprevisti e arrotondamenti compresa IVA 10%	2'860,24 €
Totale somme a disposizione dall'amministrazione (b1+b2+b3+b4)	10'616,28 €

C) TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B) 75'000,00 €

composto dai seguenti elaborati:

- Tav. E0 - Relazione tecnica illustrativa;
- Tav. E1 - Documentazione fotografica;
- Tav. E2 - Inquadramento urbanistico, planimetria e sezione dello stato attuale;
- Tav. E3 - Planimetria stato di progetto e particolari costruttivi;
- Tav. E4 - Quadro economico dei lavori;
- Tav. E5 - Computo metrico estimativo;
- Tav. E6 - Elenco prezzi unitari;
- Tav. E7 - Incidenza degli oneri per la sicurezza;
- Tav. E8 - Incidenza del costo della manodopera;
- Tav. E9 - Piano di manutenzione dell'opera;
- Tav. E10 - Capitolato generale d'appalto;
- Tav. E11 - Capitolato speciale d'appalto;
- Tav. E12 - Schema di contratto d'appalto.

Considerato che l'importo presunto del costo della manodopera relativo al presente appalto è di **€. 13.956,70;**

Dato atto che l'opera viene finanziata con fondi propri di bilancio disponibili al capitolo 27970 del Bilancio di Previsione 2018/2020;

Atteso che il progetto esecutivo è stato validato con verbale prot. 5170 del 15/06/2018;

Dato atto che:

- in data 19 aprile 2016 è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n.91 il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 recante *“Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”* (nel prosieguo, anche Codice);
- successivamente, a far data dal 20 maggio c.a. il nominato Decreto è stato modificato ed integrato dal D.Lgs. 56 del 19/4/2017;
- l'art. 37, comma 4 del Codice dispone *“Se la stazione appaltante è un comune non capoluogo di provincia, fermo restando quanto previsto al comma 1 e al primo periodo del comma 2, procede secondo una delle seguenti modalità:*
 - a) ricorrendo a una centrale di committenza o a soggetti aggregatori qualificati;*
 - b) mediante unioni di comuni costituite e qualificate come centrali di committenza, ovvero associandosi o consorziandosi in centrali di committenza nelle forme previste dall'ordinamento;*

- c) *ricorrendo alla stazione unica appaltante costituita presso le province, le città metropolitane ovvero gli enti di area vasta ai sensi della legge 7 aprile 2014, n. 56.*”
- l'art. 216, comma 10, del Codice recita *“Fino alla data di entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti di cui all'articolo 38, i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'anagrafe di cui all'articolo 33-ter del decreto-legge 18 ottobre 2012, n. 179, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2012, n. 221”*;
- il nuovo sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti non è ancora entrato in vigore;
- il Comune di Falerone è iscritto all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti (AUSA), giusta codice 0000240800;

Ritenuto, pertanto, di potere svolgere le attività di selezione del contraente nella procedura di selezione in oggetto;

Considerato che:

- ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, la stipulazione del contratto deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare del responsabile del procedimento di spesa indicante:
 - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
 - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- ai sensi dell'articolo 32, comma 2, del Codice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, l'amministrazione decreta o determina di contrarre, in conformità al proprio ordinamento, individuando:
 - o gli elementi essenziali del contratto;
 - o i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Ritenuto, pertanto:

- di individuare il fine del contratto nella necessità di eseguire lavori di rifacimento della pavimentazione dei giardini di via Enrico Fermi;
- di richiamare l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole risultanti dal Capitolato speciale d'appalto (nel prosieguo anche CSA) e dallo schema di contratto, approvati con la citata determinazione RS n. 67 del 15/06/2018 ;
- di richiamare, in particolare, le seguenti clausole essenziali:
- **termine di ultimazione dei lavori:** 60 gg. naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna;
- **penali:** 2‰ (euro due ogni mille) per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo;
- **remunerazione:** “a misura”, ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. e), del Codice.
- **pagamenti:**
 - o anticipazione: 20% sul valore del contratto d'appalto da corrispondere entro 15 gg dell'effettivo inizio dei lavori;
 - o in acconto ogni volta che i lavori eseguiti, al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute, raggiungano la cifra di Euro 30.000,00 (Euro trentamila/00);
 - o saldo a conclusione dei lavori;
- **obblighi assicurativi:** polizza di copertura assicurativa nei termini previsti dall'art. 32 del CSA;

Valutato che, trattandosi di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, si possa procedere alla scelta del contraente a mezzo procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, lett. b), del Codice, **invitando almeno dieci operatori economici**, in quanto siffatto strumento è in grado di

DETERMINA AREA TECNICA n. 68 del 25-06-2018 - Pag. 3 - COMUNE DI FALERONE

meglio assicurare celerità, speditezza e semplificazione necessarie per un rapido avvio dell'esecuzione dei lavori;

Dato atto che:

- che l'art. 34 del Codice, rubricato - *Criteri di sostenibilità energetica e ambientale* dispone:
“1. Le stazioni appaltanti contribuiscono al conseguimento degli obiettivi ambientali previsti dal Piano d'azione per la sostenibilità ambientale dei consumi nel settore della pubblica amministrazione attraverso l'inserimento, nella documentazione progettuale e di gara, almeno delle specifiche tecniche e delle clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi adottati con decreto del Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare e conformemente, in riferimento all'acquisto di prodotti e servizi nei settori della ristorazione collettiva e fornitura di derrate alimentari, anche a quanto specificamente previsto nell'articolo 144. 2. I criteri ambientali minimi definiti dal decreto di cui al comma 1, in particolare i criteri premianti, sono tenuti in considerazione anche ai fini della stesura dei documenti di gara per l'applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 95, comma 6. Nel caso dei contratti relativi alle categorie di appalto riferite agli interventi di ristrutturazione, inclusi quelli comportanti demolizione e ricostruzione, i criteri ambientali minimi di cui al comma 1, sono tenuti in considerazione, per quanto possibile, in funzione della tipologia di intervento e della localizzazione delle opere da realizzare, sulla base di adeguati criteri definiti dal Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare”;
- che dalla pagina web del competente Ministero (<http://www.minambiente.it/pagina/criteri-vigore#11>) si evidenzia che per i lavori in oggetto non sono stati ancora adottati i relativi Criteri Minimi Ambientali (CAM);

Valutato di riservare la partecipazione agli operatori economici in possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del DPR 207/010 (nel prosieguo Regolamento), tuttora in vigore in forza della disposizione transitoria di cui all'art. 216, comma 14, del Codice, oppure di attestazione SOA regolarmente autorizzata e in corso di validità, nella Categoria prevalente OG1 – cl I;

Ritenuto di procedere sulla base delle seguenti ulteriori scelte:

- alla stregua delle Linee guida ANAC n. 4/2016:
 - individuare gli operatori economici con i quali negoziare tramite indagine di mercato da effettuare secondo lo schema di avviso pubblico di manifestazione di interesse, redatto dagli uffici di questo Settore unitamente alla relativa istanza, documenti che, benché non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
 - pubblicare il detto avviso all'Albo Pretorio online e sul sito istituzionale del Comune di Falerone per 15 giorni, stante l'urgenza di provvedere alla realizzazione dei lavori di rifacimento della pavimentazione;
 - procedere secondo le modalità indicate nell'avviso nel caso in cui pervenga un numero di manifestazioni d'interesse elevato o ridotto;
- ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a), del Codice, adottare il criterio del minor prezzo determinato dal maggior ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, trattandosi di progetto non suscettibile di ulteriori significative migliorie tecniche in fase di offerta;
- dare atto che l'Autorità Nazionale Anticorruzione (nel prosieguo, anche ANAC) ha chiarito la portata del comma suindicato, precisando che l'utilizzo del criterio del minor prezzo deve ritenersi possibile anche nelle procedure semplificate di cui all'art. 36 del Codice;

- ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Codice, non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- di stabilire che i concorrenti debbano eseguire un sopralluogo obbligatorio presso l'immobile dove debbono eseguirsi i lavori, allo scopo di prendere esatta cognizione delle condizioni che possono influire sulla formulazione dell'offerta, ammettendo il titolare o legale rappresentante o direttore tecnico dell'Impresa concorrente, o altro soggetto munito di apposita delega;
- di non potere procedere alla suddivisione della gara in lotti funzionali ai sensi e per gli effetti dell'art 51 del Codice, in quanto tale suddivisione non risulta economicamente conveniente, posto che l'affidamento unitario garantisce il conseguimento di migliori condizioni economiche, attraverso economie di scala, ed evita rimbalzi di responsabilità fra una pluralità di appaltatori ed interferenze rischiose per la sicurezza e salute dei lavoratori impiegati;
- dare atto che all'approvazione della lettere d'invito e relativa modulistica, da inoltrare agli operatori economici selezionati al termine dell'avviso pubblico, si procederà con successivo determinazione;
- riservarsi la facoltà di non procedere all'espletamento della gara di che trattasi interrompendo le procedure in qualsiasi momento;

Dato atto che:

- il Responsabile Unico del presente Procedimento ex art. 31 del Codice è il sottoscritto Geom. Giuseppe Cappannari, Responsabile del 3° Settore Assetto del Territorio, Lavori Pubblici e Vigilanza;
- il **Codice Unico di Progetto C.U.P.** assegnato mediante procedura telematica dal sito del Comitato CIPE è il seguente: **G51E18000030004**;
- l'ANAC ha attribuito alla presente procedura il seguente **Codice Identificativo di Gara (CIG): 75472213CB**;
- ai sensi dell'art. 2, comma 1, della deliberazione ANAC n. 1300 del 20/12/017 l'importo del contributo a carico del soggetto appaltante per la presente procedura è pari ad €. 30/00;

Considerato pertanto di poter quantificare, nel seguente quadro economico, le risorse necessarie all'affidamento dei lavori in argomento:

A) LAVORI

a1) Importo totale dei lavori a misura soggetti a ribasso d'asta	63'197,23 €
a2) Oneri per la sicurezza aggiuntivi (non soggetti a ribasso)	1'186,49 €
Importo totale dei lavori a misura	64'383,72 €

B) SOMME A DISPOSIZIONE DALL'AMMINISTRAZIONE

b1) IVA al 10% sull'importo totale dei lavori (a1*0,1)	6'438,37 €
b2) Incentivo 2% art.113 comma 2 D.Lgs. 56/2017 (a1*0,02)	1'287,67 €
b3) Contributo AVCP	30,00 €
b4) Imprevisti e arrotondamenti compresa IVA 10%	2'860,24 €
Totale somme a disposizione dall'amministrazione (b1+b2+b3+b4)	10'616,28 €

C) TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B) **75'000,00 €**

Verificato che la somma complessiva lorda pari ad €. **75.000,00** trova allocazione al cap. 27970 del corrente Bilancio di Previsione 2018/2020;

Preso atto che, il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica concernenti il Patto di stabilità interno, in quanto coerenti con i flussi di cassa in uscita;

Riconosciuta per gli effetti di cui all'art. 107, commi 2° e 3°, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 la propria competenza ad adottare la presente determinazione;

Visti:

- il D.Lgs. - 267/2000 ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii.;
- il DPR 207/2010 ss.mm.ii.,

D E T E R M I N A

di approvare la narrativa che precede e per l'effetto

1. di avviare una procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario dei lavori di cui progetto esecutivo denominato **"Rifacimento della pavimentazione dei giardini di via Enrico Fermi"**, approvato con determinazione RS n. 67 del 15/06/2018;
2. di stabilire, nel rispetto dell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, le scelte discrezionali specificate in narrativa;
3. di approvare l'Avviso pubblico di manifestazione d'interesse finalizzato all'indagine di mercato necessaria per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura semplificata di che trattasi, nonché il relativo modello di istanza, documenti che, benché non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
4. di dare atto che detto Avviso ed il relativo modello di istanza saranno pubblicati sul sito istituzionale e sull'Albo on line del Comune di Falerone per 15 giorni, stante l'urgenza di provvedere alla realizzazione dei lavori di rifacimento della pavimentazione;
5. di procedere secondo le modalità indicate nell'avviso nel caso in cui pervenga un numero di manifestazioni d'interesse elevato o ridotto;
6. di stabilire che il Comune di Falerone si riserverà la facoltà di non procedere all'espletamento della gara di che trattasi interrompendo le procedure in qualsiasi momento;
7. di dare atto che per l'approvazione dello schema di lettera d'invito e relativa modulistica, da inoltrare agli operatori economici selezionati, si procederà con successivo determinazione al termine dell'avviso pubblico;
8. di dare altresì atto che:
 - il Responsabile Unico del presente Procedimento ex art. 31 del Codice il sottoscritto Geom. Giuseppe Cappannari, Responsabile del 3° Settore Assetto del Territorio, Lavori Pubblici e Vigilanza;
 - **il Codice Unico di Progetto C.U.P.** assegnato mediante procedura telematica dal sito del Comitato CIPE è il seguente: **G51E18000030004**;

- o l'ANAC ha attribuito alla presente procedura il seguente **Codice Identificativo di Gara (CIG): 75472213CB**;
- o ai sensi dell'art. 2, comma 1, della deliberazione ANAC n. 1300 del 20/12/2017 l'importo del contributo a carico del soggetto appaltante per la presente procedura è pari ad €. 30/00;

9. di dare, ancora, atto che l'appalto in questione presenta il seguente quadro economico:

A) LAVORI

a1) Importo totale dei lavori a misura soggetti a ribasso d'asta	63'197,23 €
a2) Oneri per la sicurezza aggiuntivi (non soggetti a ribasso)	1'186,49 €
Importo totale dei lavori a misura	64'383,72 €

B) SOMME A DISPOSIZIONE DALL'AMMINISTRAZIONE

b1) IVA al 10% sull'importo totale dei lavori (a1*0,1)	6'438,37 €
b2) Incentivo 2% art.113 comma 2 D.Lgs. 56/2017 (a1*0,02)	1'287,67 €
b3) Contributo AVCP	30,00 €
b4) Imprevisti e arrotondamenti compresa IVA 10%	2'860,24 €
Totale somme a disposizione dall'amministrazione (b1+b2+b3+b4)	10'616,28 €

C) TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B) **75'000,00 €**

10. di dare, infine, atto che:

- o il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica concernenti il Patto di stabilità interno, in quanto coerenti con i flussi di cassa in uscita;
- o ai sensi dell'art. 32, comma 14, del Codice, si procederà alla stipula del contratto in forma atto pubblico amministrativo;
- o non sussistono situazioni di conflitto di interesse relativamente al presente atto.

La presente determinazione, unitamente alla documentazione giustificativa, viene trasmessa al Servizio Finanziario per i conseguenti adempimenti, a norma dell'art.184 del del T.U. 18 agosto 2000 n.267

Il Responsabile del servizio
CAPPANNARI GIUSEPPE

*Il Responsabile del Servizio,
Visti gli atti d'Ufficio*

ATTESTA

che la presente determinazione è divenuta esecutiva il giorno _____, ai sensi degli articoli 183-184, del D. Lgs. 18.08.2000, n.267.

DETERMINA AREA TECNICA n. 68 del 25-06-2018 - Pag. 7 - COMUNE DI FALERONE

Dalla residenza comunale, li _____

Il Responsabile del servizio
CAPPANNARI GIUSEPPE