



*Comune di
Falerone*

Piazza della Concordia, nr. 6 - 63837
FALERONE - Provincia di Fermo
Tel. 0734.710750 – Fax 0734.710751

Codice. Fiscale 81001750447
Partita IVA 00370580441
www.comunefalerone.it
e-mail: protocollo@comunefalerone.it
PEC: protocollo.comune.falerone@emarche.it

REGISTRO GENERALE DELLE ORDINANZE

ORDINANZA N. 191 DEL 22-04-2017

Oggetto:

RETTIFICA ORDINANZA N.122/2016 - AGIBILITA' CON PROVVEDIMENTI A SEGUITO DI SCHEDA AEDES IMMOBILI - FOGLIO 6 PART 362 PROPRIETA': BERNARDINI CARLOTTA, BERNARDINI MARIA

IL SINDACO

RICHIAMATE la propria Ordinanza n.122 del 01.11.2016 con le quale a seguito del sopralluogo "Aedes" effettuato dai tecnici della protezione Civile in data 21.10.2016 della squadra P1046 nell'immobile sito in Via Roma n.14, identificato catastalmente al Foglio n.6 particella n.362 Aggregato n.15 Edificio n.06;

PRESO ATTO a seguito del sopracitato sopralluogo della redazione della scheda Aedes n.01 con esito finale "B" - EDIFICIO AGIBILE CON PROVVEDIMENTI in cui si ordinava:

- “Apposizione catene a livello solaio interpiano (fronte a Via Roma) e relative opere murarie”;
- “..lo sgombero delle porzioni di immobili in questione limitatamente agli ambienti oggetto di intervento..”;
- “..il divieto di accesso ai predetti ambienti fino all'avvenuta realizzazione degli interventi previsti nel modello GP1 e sopra riportate, per il ripristino delle condizioni di sicurezza necessarie a garantire la pubblica e privata incolumità..”;

PRESO ATTO che l'Ordinanza n.122 del 01.11.2016 è stata erroneamente notificata al solo richiedente istanza di verifica agibilità immobile prot. 6676 del 26/08/2016 come sottodescritto;

- Moroni Maurizio, nato a Falerone il 26/07/1959 - Via Roma n.14 - 63837 Falerone (FM)

ACCERTATO che lo stabile oggetto della sopradescritta Ordinanza, identificato catastalmente al NCEU Foglio nr.6 con la particella n.362, sito in Via Roma n.14, è di proprietà di:

Fg	Part	Intestatario Luogo e Data Nascita	Codice Fiscale	Diritti e oneri reali
6	362	BERNARDINI Carlotta, FU NICOLA	-----	Proprietà per 1/3
		BERNARDINI Maria, FU NICOLA	-----	Proprietà per 1/3
		BERNARDINI Marino, FU NICOLA	-----	Proprietà per 1/3
		BERNARDINI Nicola, FU DOMENICO GIUSEPPE	-----	Usufrutto

PRESO ATTO che dalla visura per immobile effettuata al NCEU al Foglio nr 6 part. 362 non risultano validati i codici fiscali dei soggetti proprietari;

ACCERTATE le generalità dei soggetti di cui sopra, dalla verifica d'ufficio dei seguenti atti di nascita: Bernardini Carlotta FU NICOLA Atto di nascita n.77/1937; Bernardini Maria FU NICOLA Atto di nascita n.55/1940; Bernardini Marino Atto di nascita n. 8/1937; Bernardini Nicola FU DOMENICO GIUSEPPE Atto di nascita n.123/1909;

PRESO ATTO della seguenti generalità dei proprietari dell'immobile oggetto di sopralluogo così come di seguito descritti:

Fg	Part	Intestataro Luogo e Data Nascita	Codice Fiscale	Residenza	Città di Residenza
6	362	BERNARDINI Carlotta, FU NICOLA Falerone, il 17/11/1933	BRNCLTT33S57D477M	Via Roma n.14	63837 Falerone
		BERNARDINI Maria, FU NICOLA Falerone, il 28/09/1940	BRNMRA40P68D477A	Corso Garibaldi	63837 Falerone
		Eredi: BERNARDINI Marino, FU NICOLA Falerone, il 07/02/1936 Deceduto il 16/12/2014	BRNMNRN36B07D477G	Via Luigi Farini n.28	63833 Montegiorgio
		BERNARDINI Nicola, FU DOMENICO GIUSEPPE Falerone, 15/11/1909 Deceduto il 09/05/1965	-----	-----	-----

RITENUTO pertanto, di dover rettificare ed integrare la precedente ordinanza n.122 del 01.11.2016 inoltrando notifica di agibilità con provvedimenti del fabbricato anche agli altri soggetti aventi diritto dell'immobile identificato catastalmente al NCEU Foglio nr.6 con la particella n.362, sito in Via Roma n.14;

VISTA la Legge 15/12/2016, n.229, Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 17 ottobre 2016, n.189, recante interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016.

VISTA l'ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n.388 del 27 agosto 2016 "Primi interventi di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni, Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";

VISTA l'ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n.422 del 16 dicembre 2016 "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eventi sismico che hanno colpito il territorio delle Regioni, Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal 24 agosto 2016";

VISTA l'ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri, emessa dal Commissario del Governo per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016, n.10 del 19 dicembre 2016 "Disposizioni concernenti i rilievi di agibilità post sismica conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal 24 agosto 2016"

VISTO l'articolo 15 della Legge 24.02.1992 n.225;

VISTO l'articolo 108 lettera C) del D.lgs. 31.03.1998 n.112;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267, e successive modifiche e integrazioni ed in particolare l'articolo 54, comma 4;

DICHIARA

per le motivazioni esposte in premessa, ad integrazione e rettifica della precedente Ordinanza n.122 del 01.11.2016, L'AGIBILITA' CON PROVVEDIMENTI dell'immobile, sito in questo Comune in Via Roma n.14 di proprietà di:

Fg	Part	Intestataro Luogo e Data Nascita	Codice Fiscale	Diritti e oneri reali
6	362	BERNARDINI Carlotta, FU NICOLA	-----	Proprietà per 1/3
		BERNARDINI Maria, FU NICOLA	-----	Proprietà per 1/3
		BERNARDINI Marino, FU NICOLA	-----	Proprietà per 1/3
		BERNARDINI Nicola, FU DOMENICO GIUSEPPE	-----	Usufrutto

censito al NCEU del Comune di Falerone al Foglio nr.6 con la particella n.362 Aggregato n.15 Edificio n.06 uso Abitativo come risulta dalla scheda AEDES in premessa indicata, fino al ripristino delle condizioni di sicurezza necessarie per garantire l'incolumità di coloro che utilizzano il predetto immobile;

di confermare le restanti disposizioni di cui all'Ordinanza n.122 del 01.11.2016, notificando la presente ai seguenti soggetti:

Fg	Part	Intestataro Luogo e Data Nascita	Codice Fiscale	Residenza	Città di Residenza
----	------	-------------------------------------	----------------	-----------	-----------------------

Ordinanza ORDINANZA SINDACALE n.191 del 22-04-2017 COMUNE DI FALERONE

6	362	BERNARDINI Carlotta,FU NICOLA Falerone, il 17/11/1933	BRNCLTT33S57D477M	Via Roma n.14	63837 Falerone
		BERNARDINI Maria,FU NICOLA Falerone, il 28/09/1940	BRNMRA40P68D477A	Corso Garibaldi	63837 Falerone
		Eredi: BERNARDINI Marino,FU NICOLA Falerone, il 07/02/1936 Deceduto il 16/12/2014	BRNMNRN36B07D477G	Via Luigi Farini n.28	63833 Montegiorgio

AVVERTE

che il presente provvedimento è impugnabile con ricorso giurisdizionale dinanzi al TAR DELLA REGIONE Marche Sede di Ancona entro il termine di sessanta giorni decorrenti dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza del presente atto da parte dei destinatari, ovvero con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine;

che il Responsabile del procedimento per il presente atto è il Geom. Giuseppe Cappannari, Responsabile del III Settore di questo Comune.

DISPONE

La notifica del presente provvedimento, unitamente all'Ordinanza n.122 del 01.11.2016, ai soggetti proprietari, come sopra generalizzati, che dovranno darne immediata comunicazione a chi eventualmente occupi l'immobile a qualunque titolo.

La trasmissione di copia della presente:

- Alla Prefettura di Fermo;
- Al S.O.I. della Regione Marche (Fermo);
- Alla locale Stazione dei Carabinieri.
- Alla Polizia Locale.

Falerone, 22 Aprile 2017

Il Sindaco
(Armando Altini)